

MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK

STAVEBNÍ ÚŘAD

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Čj. OSÚ/32725-18/zeml OSÚ/4660-2018

Rumburk, 20. prosince 2018

Oprávněná úřední osoba: Lenka Žemlová

E-mail: lenka.zemlova@rumburk.cz

Stavebník:

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk
zast.: ENPRO Energo s.r.o., IČO 286 28 250, Sokolská čp. 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Územní rozhodnutí

Výroková část:

Dne 27.08.2018 podalo **Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.: ENPRO Energo s.r.o., IČO 286 28 250, Sokolská čp. 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí 1** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "**Rumburk – veřejné osvětlení ul. Palackého, Dlouhá, Slovenského národního povstání**" (dále jen „záměr“) na pozemcích parcelní čísla **415, 417/1, 417/3, 418/6, 418/7, 418/8, 419/41, 1454, 1494/1, 1519, 1550/1, 1557, 1559 a 1592 v katastrálním území Rumburk.**

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až § 92 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

rozhodnutí o umístění stavby

"Rumburk – veřejné osvětlení ul. Palackého, Dlouhá, Slovenského národního povstání" (dále jen „záměr“) na pozemcích parcelní čísla **415, 417/1, 417/3, 418/6, 418/7, 418/8, 419/41, 1454, 1494/1, 1519, 1550/1, 1557, 1559 a 1592 v katastrálním území Rumburk.**

Popis záměru:

Bude provedeno nové zemní kabelové vedení veřejného osvětlení o celkové délce trasy 743 m, včetně osazení 5 stožárů o výšce 7 m se svítidly BGP243 LED DM50 BL 2 7800/47-49 W NW a 8 sadových stožárů o výšce 5 m se svítidly BGP202 LED DN09 1500/10,5 W NW, vše na pozemcích parcelní čísla 415, 417/1, 417/3, 418/6, 418/7, 418/8, 419/41, 1454, 1494/1, 1519, 1550/1, 1557, 1559 a 1592 v katastrálním území Rumburk, ul. Slovenského národního povstání, Palackého, Pekařská, Dlouhá a Lovecká.

Stavební úřad stanovuje tyto podmínky pro umístění záměru:

1. Nové zemní vedení bude umístěno na pozemcích parcelní čísla 415 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 417/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 417/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 418/6 (ostatní plocha – silnice), 418/7 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 418/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 419/41 (ostatní plocha – zeleň), 1454 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1494/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1519 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1550/1

(ostatní plocha – ostatní komunikace), 1557 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1559 (zahrada) a 1592 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v katastrálním území Rumburk, ul. Slovenského národního povstání, Palackého, Pekařská, Dlouhá a Lovecká. Vše bude umístěno tak, jak je zakresleno v situačním výkresu, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební pozemek vymezují části pozemků parcelní čísla 415, 417/1, 417/3, 418/6, 418/7, 418/8, 419/41, 1454, 1494/1, 1519, 1550/1, 1557, 1559 a 1592 v katastrálním území Rumburk, v trase stavby v pruhu šíře 2 m tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500.
3. Vzhledem k malému rozsahu stavby se nebudou objekty zařízení staveniště realizovat. Materiál bude na stavenišťe průběžně dovážen a odvážen. Nezávadný výkopek bude deponován podél výkopu a využit pro zpětný zásyp. Hygienické zázemí bude řešeno mobilním zařízením umístěným ve vymezeném prostoru zařízení staveniště. Před zahájením realizace stavby si stavebník zajistí právní vztah k pozemku dotčenému zařízením staveniště.

Stavební úřad stanovuje tyto podmínky pro provádění stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ze srpna 2018 ověřené v územním řízení, kterou vypracovala obchodní firma ENPRO Energo s. r. o., IČO 286 28 250, Sokolská čp. 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí 1; zodpovědný projektant Tomáš Kufa (autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 0401767). Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu (projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí).
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby, subjektem k tomu oprávněným (oprávněným zeměměřičem).
3. Veškeré práce na el. instalaci budou prováděny pouze odborně způsobilým pracovníkem.
4. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních sítí a zařízení ve staveništi od příslušných správců a vlastníků těchto sítí a zařízení, a to včetně případného odvodnění pozemků křižujících trasu stavby.
5. O vytyčení veškerých podzemních sítí a zařízení ve staveništi bude proveden písemný záznam do stavebního deníku (nebo sepsán samostatný protokol) a bude podepsán příslušným správcem těchto sítí a zařízení a zhotovitelem stavby a příp. stavebníkem.
6. Veškeré stavbou dotčené nemovitosti budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu.
7. Po celou dobu stavby stavebník zajistí bezpečný a trvalý přístup a příjezd do všech objektů a na všechny nemovitosti v celém rozsahu staveniště.
8. Po celou dobu výstavby, kdy budou výkopy otevřeny, bude staveniště v rozsahu pracovního pruhu vhodným způsobem ohrazeno tak, aby se zamezilo vstupu neoprávněných osob do staveniště a případnému možnému pádu do výkopu. Na ohrazení výkopu budou umístěny výstražné tabulky. Otevřené výkopy v prostoru vozidlových a pěších komunikací budou mimo ohrazení ještě opatřeny řádným bezpečnostním osvětlením, které bude rozsvíceno vždy při snížené viditelnosti.
9. Stavbou nebude omezen ani ohrožen průjezd pro vozidla záchranných, pohotovostních a bezpečnostních složek, a ani jinak ohrožena bezpečnost silničního provozu, včetně chodců, na komunikacích ul. Slovenského národního povstání, Palackého, Pekařská, Dlouhá a Lovecká, Rumburk I.
10. Stavba bude provedena **dodavatelysky** oprávněným subjektem a před zahájením realizace stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu název a sídlo dodavatele a doloží oprávnění dodavatele k provádění staveb.
11. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel

zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

12. Zhotovitel stavby je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník).
13. Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
14. Stavba bude dokončena **do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Ve stejném termínu bude odstraněno rovněž zařízení staveniště.
15. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky obsažené v závazném stanovisku:

a) Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany zemědělského půdního fondu), čj. OŽP/28470-18/5-18/mat ze dne 26.07.2018:

- Záběr zemědělského půdního fondu nebude trvat déle než jeden rok, včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu.
- Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy bude nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu Městského úřadu Rumburk, třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk.

b) Městský úřad Rumburk, úsek krizového řízení (orgán ochrany obyvatelstva), čj. ÚKŘ/29006-18/385-2018/ott ze dne 25.07.2018:

- V místě plánované akce se na sloupech veřejného osvětlení nacházejí hlásiče VIS města Rumburk, jejichž provoz musí být zachován.

c) Městský úřad Rumburk – odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), čj. OSÚ-SSÚ/44208-18/234-2018/Tu ze dne 25.10.2018:

- V minimálně 30 denním předstihu před zahájením stavebních prací se zásahem silničního pozemku si stavebník zajistí na odboru stavební úřad – úsek silniční správní úřad MěÚ Rumburk povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Součástí této žádosti bude souhlas Krajského ředitelství policie, územní odbor Děčín, dopravní inspektorát.
- Při provádění prací nesmí docházet ke znečišťování, či jinému poškození komunikace, ani ostatního silničního příslušenství, nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dotčeném úseku, vč. přilehlých pozemků a staveb.
- V případě, že uvažovaná stavba vyvolá potřebu dopravního omezení, je Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad – úsek silniční správní úřad, příslušný ke stanovení přechodné úpravy dopravního značení místních komunikací.

16. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření nebo stanovisku:

a) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Dubí, správní úsek Děčín, zn. 43-667-1-E SUSUKDC/SPL/12036/2018 ze dne 03.08.2018:

- Budou zajištěna taková účinná opatření, aby v průběhu prací ani později po jejich dokončení nedocházelo k znečištění či jinému poškození vozovky ani ostatních silničních součástí a příslušenství (*kromě výjimek dle odrážky třetí*), nebylo narušeno stávající silniční odvodnění a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu v dotčeném úseku.
- Stavba kteroukoliv svojí částí, včetně případného oplocení či jiných souvisejících drobných a dočasných objektů (*kromě výjimek dle odrážky třetí*), nezasáhne do silničního tělesa ani do silničního pozemku (§ 11 zákona č. 13/1997 Sb.), nezasáhne k silnici blíže, než je přilehlá hrana chodníkové obruby.
- Narušení živичného krytu vozovky příčným výkopem bude provedeno v minimálním nezbytně nutném plošném rozsahu, přičemž jeho úprava po dokončení výkopových prací bude provedena dle směrnice „Technické podmínky pro podélné a příčné překopy vozovek“.
- Výkopové práce nebudou zahájeny před uzavřením smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa komunikace a smlouvy o uzavření budoucí

smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi stavebníkem a naší organizací jako majetkovým správcem dotčené komunikace.

- Před zahájením prací v pozemcích v naší správě vyzve stavebník naší organizaci k protokolárnímu předání silnice.
- Stavebník protokolárně předá zpět místo zásahu naší organizaci nejpozději v den vypršení platnosti rozhodnutí o zvláštním užívání silnice.

b) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice, zn. O18610201874/UTPCUL/Wj ze dne 07.08.2018:

- Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno, včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
- Před započítáním prací požádá stavebník o vytyčení vodohospodářského zařízení. Vytyčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné předem objednat u naší společnosti. Požadujeme při výkopových pracích v místech křížení se sítěmi Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., konzultovat se střediskem vodovodů a kanalizací Varnsdorf.
- V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytyčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli.
- Při realizaci inženýrských sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a zákonů pro ukládání inženýrských sítí. Při umístění jakýchkoliv staveb souvisejících (podpěrné body, sloupy) je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodních a kanalizačních řadů dle zákona č. 247/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v patném znění.
- Jakákoliv změna oproti schválené dokumentaci bude předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.

c) GridServices, s.r.o., Brno, zn. 5001768315 ze dne 15.08.2018:

- Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005.
- Souběh kabelů VO s NTL plyn. zařízením bude min. 0,4 m dle ČSN 73 6005.
- Souběh kabelů VO s STL plyn. zařízením bude min. 0,6 m dle ČSN 73 6005.
- Při křížení s PZ musí být kabel VO uložen v chráničce s přesahem 1 metr na každou stranu.
- Vzdálenost vnější strany betonového základu stožáru VO od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500 mm.
- V ochranném pásmu NTL, STL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebude prováděna skládka materiálů a výšková úprava terénu.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musejí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. vibrace).
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení a přesné určení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. O provedeném

vytyčení trasy bude sepsán protokol. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

- Bude dodržena ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, včetně přesného určení uložení plynárenského zařízení, je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení.
- Stavebník neprodleně oznámí každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení a plynovodní přípojky zasypány.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojek vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

d) Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, čj. 645234/18 ze dne 19.06.2018:

- V oblasti stavby se nachází naše ochranné pásmo vedení NN, které požadujeme respektovat a chránit před poškozením. V ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení či zvýšení stávající nivelity terénu. V místě kolize stavby s naším vedením bude dodržena ČSN 73 6005 a ČSN 73 6006, nesmí dojít k umístění podpěr pro VO do trasy naší sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále též jen „SEK“).
- Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení budou prováděny pouze ručně. Vytyčení naší kabelové trasy v místě stavby bude provedeno na základě objednávky stavebníka.
- Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole pracovníka kabelové údržby naší společnosti. O provedené kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku.

Povinnosti stavebníka při provádění stavby:

- Pět pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle stavebník na adresu elektronické pošty zaměstnance společnosti CETIN, pověřeného ochranou sítě (dále též jen „POS“) a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a kontaktní údaje stavebníka.
- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel a mechanizace.
- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelity terénu, k výsadbě trvalých porostů, anebo ke změně rozsahu a konstrukce zpevněných ploch. Pokud dojde k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečnosti, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- Byla-li v souladu s vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a kontaktní údaje stavebníka a všeobecnými podmínkami ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. odkryta SEK, je stavebník povinen tři pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

e) ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, zn. 1099958316 ze dne 28.08.2018:

- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musejí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelové vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
- V místě střetu kabelového vedení se stavbou bude stávající kabelové vedení zajištěno mechanickou ochranou proti poškození s přesahem 1 m na obě strany, např. dělené chráničky. Při velkém odkrytí kabelového vedení bude toto vedení ve výkopu zajištěno mechanickou ochranou proti jeho poškození a přístupu k němu, dále po minimálně 1 m úsecích bude vyvěšeno.
- V místě souběhu kabelového vedení se základy stožárků VO bude jejich kraj zemního základu min. 0,5 m v odstupu od zemního kabelu ČEZ Distribuce, a. s.

- Výše uvedenou stavbu požadujeme koordinovat s naším projektem kabelizace lokality č. IE-12-4005612, DC_Rumburk, Palackého, výměna kNN.
- Před záhozem výkopu v místě střetu kabelového vedení (křížení a souběh) se stavbou požadujeme přivolat pracovníka ČEZ Distribuce, a. s., ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 736005.
- Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu označeno výstražnou cedulí „Pozor – ochranné pásmo vedení VN“ z obou stran možného vjezdu do tohoto pásma.
- Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku ČEZ Distribuce, a. s. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
- Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí zařízení a mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby.
- Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musejí být dodrženy „Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení“.
- Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musejí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku nebo včas oznámeny naší společností.

Upozorňujeme, že stavba je ve střetu s venkovním vedením NN, které nemá dle energetického zákona ochranné pásmo, tudíž požadujeme splnit následující podmínky:

- při činnosti v blízkosti nadzemního vedení NN bude dodržena minimální vzdálenost 1 metr od živých částí;
- stavby a konstrukce dodrží odstupové vzdálenosti od nadzemního vedení uvedené v PNE 33 3302, v opačném případě je nutné toto nadzemní vedení přeložit;
- stavbou nebude narušeno uzemnění nadzemního vedení;
- stavbou nebude narušena statika podpěrného bodu, svodového vedení, pojistkové skříně a manipulace v ní;
- stavbou nedojde k zneprístupnění či znemožnění úplného otevírání dvířek naší skříně.

17. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně,
- b) popis a zdůvodnění provedených odchylek od územního rozhodnutí,
- c) geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
- d) stavební deník,
- e) kladná stanoviska dotčených orgánů k trvalému užívání stavby,
- f) doklad o vytyčení stavby před jejím zahájením,
- g) výchozí revizní zprávu,
- h) prohlášení oprávněné osoby, která zajišťovala odborné vedení realizace stavby, k dokončené stavbě,
- i) apod.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Odůvodnění:

Dne 27.08.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem podání žádosti bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad neinformoval občanské spolky, jejichž náplní je ochrana životního prostředí, o záměru, vzhledem k tomu, že příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, tj. Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody, uvedl, že není dotčen veřejný zájem, který hájí (předmětná stavba bude umístěna v území urbanizovaném, v současně zastavitelném území obce, v převážné části v místních komunikacích nebo v jejich krajnicích).

Stavební úřad opatřením čj. OSÚ/37218-18/zeml OSÚ/4660-2018 ze dne 02.10.2018 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona je upozornil na lhůtu pro podání závazných stanovisek, připomínek a námitek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě. Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

písm. a) žadatel:

Město Rumburk, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Rumburk, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Vlastimír Matoušek, Lovecká čp. 709/4, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Městský úřad Rumburk – odbor komunálních věcí (správce veřejného osvětlení), Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská čp. 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplíc 3

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská čp. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická čp. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., Plynárenská čp. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., Klíšská čp. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská čp. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

pozemky parcelní čísla: 1570 (součástí je objekt bydlení čp. 719, Rumburk 1), 1514, 1515, 1498 (součástí je objekt bydlení čp. 183, Rumburk 1), 1566 (součástí je objekt bydlení čp. 717, Rumburk 1), 1567, 1503 (součástí je rodinný dům čp. 181, Rumburk 1), 1504, 1442 (součástí je objekt bydlení čp. 135, Rumburk 1), 1437 (součástí je objekt bydlení čp. 133, Rumburk 1), 1439, 1497 (součástí je rodinný dům čp. 184, Rumburk 1), 1563 (součástí je objekt bydlení čp. 720, Rumburk 1), 1564, 1518 (součástí je objekt bydlení čp. 713, Rumburk 1), 1565 (součástí je objekt bydlení čp. 722, Rumburk 1), 1457, 1445, 1572 (součástí je objekt bydlení čp. 723, Rumburk 1), 1573, 1453/1 (součástí je stavba pro shromažďování čp. 484, Rumburk 1), 1453/2, 1456, 1440/1 (součástí je jiná stavba čp. 134, Rumburk 1), 1507/2, 1507/3 (součástí je stavba pro výrobu bez čp/če), 1509, 1435 (součástí je bytový dům čp. 132, Rumburk 1), 1444/1 (součástí je

rodinný dům čp. 137, Rumburk 1), 1511 (součástí je objekt bydlení čp. 697, Rumburk 1), 1513, 1505 (součástí je objekt bydlení čp. 180, Rumburk 1), 1506, 406/14, 407 (součástí je průmyslový objekt čp. 131, Rumburk 1), 1446 (součástí je objekt bydlení čp. 138, Rumburk 1), 1508/2, 1510 (součástí je objekt bydlení čp. 178, Rumburk 1), 1562, 1448 (součástí je objekt bydlení čp. 139, Rumburk 1), 1516/1 (součástí je bytový dům čp. 176, Rumburk 1), 1561/1, 1561/2 (součástí je jiná stavba bez čp/če), 1450 (na pozemku stojí objekt bydlení čp. 140, Rumburk 1, LV 3178), 1521/1, 1521/3 (součástí je rodinný dům čp. 807, Rumburk 1), 1451/2, 1502/3, 1574, 1502/5, 1502/4, 1507/1 (součástí je objekt bydlení čp. 179, Rumburk 1), 1508/1, 1520 (součástí je objekt bydlení čp. 699, Rumburk 1), vše v katastrálním území Rumburk

písm. c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis:

///

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení (§ 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona) stavební úřad vycházel z charakteru a rozsahu stavby (včetně odstupových vzdáleností od okolních objektů) a jejího předpokládaného účinku na okolí.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení.

K žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo doloženo:

- 2 x dokumentace pro vydání územního rozhodnutí ze srpna 2018, kterou vypracovala obchodní firma ENPRO Energo s.r.o., IČ 286 28 250, Sokolská čp. 137/45, Valašské Meziříčí; zodpovědný projektant: pan Tomáš Kufa, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb (ČKAIT – 0401767);
- kopie katastrální mapy v měřítku 1 : 1000;
- doklady o vlastnictví stavbou dotčených a sousedních nemovitých věcí – výpisy a informativní výpisy z katastru nemovitostí platné ke dni 21.09.2018;
- plná moc ze dne 08.02.2018 od města Rumburk, IČO 002 61 602, pro obchodní firmu ENPRO Energo s.r.o., IČ 286 28 250;
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu, IE-12-404994/VB/4, DC_Rumburk, úprava kNN, ul. Lesní, Zelená, k. ú. Rumburk, SBVB/2018/12, uzavřená dne 07.06.2018 mezi městem Rumburk a obchodní firmou ČEZ Distribuce, a. s.;
- smlouva o právu provést stavbu č. IE-12-4004994/PS5, IE-12-404994 DC_Rumburk, úprava kNN, ul. Lesní, Zelená, uzavřená dne 22.12.2017 mezi paní Izabelou Becker a obchodní firmou ČEZ Distribuce, a. s.;
- souhlas s provedením stavby, vyznačený na situačním výkrese, od pana Vlastimíra Matouška;
- rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace z důvodu uložení inženýrských sítí, které vydal Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), dne 22.10.2018, čj. OSÚ-SSÚ/37772-18/5152-2018/Tu, nabytí právní moci dne 07.11.2018;
- rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace z důvodu uložení inženýrských sítí, které vydal Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), dne 25.10.2018, čj. OSÚ-SSÚ/44208-18/5152-2018/Tu, nabytí právní moci dne 09.11.2018;
- závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:
 - Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), čj. OSÚ-SSÚ/44208-18/234-2018/Tu ze dne 25.10.2018 (souhlasné závazné stanovisko);
 - Městský úřadu Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší), čj. OŽP/28470-18/5-18/mat ze dne 26.07.2018 (souhlasné závazné stanovisko; je součástí koordinovaného závazného stanoviska čj. OŽP/31205-15/3692-18/kol, lat ze dne 14.08.2018);
 - Městský úřadu Rumburk – odbor životního prostředí (orgán státní správy lesů), čj. OŽP/28470-18/5-18/raus ze dne 27.07.2018 (sdělení, že není dotčeným orgánem; součástí koordinovaného závazného stanoviska čj. OŽP/31205-15/3692-18/kol, lat ze dne 14.08.2018);
 - Městský úřadu Rumburk – odbor životního prostředí (orgán státní správy myslivosti), čj. OŽP/28470-18/5-18/raus ze dne 23.07.2018 (sdělení, že není dotčeným orgánem; je součástí koordinovaného závazného stanoviska čj. OŽP/31205-15/3692-18/kol, lat ze dne 14.08.2018);

- Městský úřadu Rumburk – odbor životního prostředí (vodoprávní úřad), čj. OŽP/28470-18/5-18/pats, ze dne 27.07.2018 (sdělení, že není dotčeným orgánem; je součástí koordinovaného závazného stanoviska čj. OŽP/31205-15/3692-18/kol, lat ze dne 14.08.2018);
 - Městský úřadu Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany přírody), čj. OŽP/28470-18/5-18/mle ze dne 06.08.2018 (sdělení, že není dotčeným orgánem; je součástí koordinovaného závazného stanoviska čj. OŽP/31205-15/3692-18/kol, lat ze dne 14.08.2018);
 - Městský úřadu Rumburk – odbor životního prostředí (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), čj. OŽP/28470-18/5-18/got ze dne 01.08.2018 (souhlasné závazné stanovisko; je součástí koordinovaného závazného stanoviska čj. OŽP/31205-15/3692-18/kol, lat ze dne 14.08.2018);
 - Městský úřadu Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany zemědělského půdního fondu), čj. OŽP/28470-18/5-18/mat ze dne 26.07.2018 (souhlasné stanovisko; je součástí koordinovaného závazného stanoviska čj. OŽP/31205-15/3692-18/kol, lat ze dne 14.08.2018);
 - Městský úřad Rumburk – odbor stavební úřad (státní památková péče), čj. OSÚ/29176-18/3787-2018/jahk ze dne 27.07.2018 (sdělení, že není dotčeným orgánem; je součástí koordinovaného závazného stanoviska čj. OŽP/31205-15/3692-18/kol, lat ze dne 14.08.2018);
 - Městský úřad Rumburk – odbor regionálního rozvoje a investic (úřad územního plánování), čj. ORRI/30371-18/764-2018/helck ze dne 07.08.2018 (sdělení, že není dotčeným orgánem; je součástí koordinovaného závazného stanoviska čj. OŽP/31205-15/3692-18/kol, lat ze dne 14.08.2018);
 - Městský úřad Rumburk – odbor vnitřních věcí, úsek krizového řízení (orgán ochrany obyvatelstva), čj. ÚKŘ/29006-18/385-2018/ott ze dne 25.07.2018 (souhlasné závazné stanovisko; je součástí koordinovaného závazného stanoviska čj. OŽP/31205-15/3692-18/kol, lat ze dne 14.08.2018);
 - Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Praha, sp. zn. 102993/2018-1150-OÚZ-Lit ze dne 09.07.2018 (souhlasné závazné stanovisko);
- vyjádření, stanoviska účastníků řízení:
- Městský úřad Rumburk – odbor regionálního rozvoje a investic, čj. ORRI/30690-18/chm ORRI/934-2018 ze dne 08.08.2018 (je součástí koordinovaného závazného stanoviska čj. OŽP/31205-15/3692-18/kol, lat ze dne 14.08.2018);
 - ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, zn. 0100943194 ze dne 19.06.2018 a zn. 1099958316 ze dne 28.08.2018;
 - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, zn. O18610201874/UTPCUL/WJ ze dne 07.08.2018;
 - GridServices, s. r. o., Brno, zn. 5001768315 ze dne 15.08.2018;
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, čj. 645234/18 ze dne 19.06.2016 a zn. SOS-18VE 18-10833-0346 ze dne 13.04.2018;
 - Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Dubí, správní úsek Děčín, zn. 43-677-1-E, SUSUKDC/SPL/12036/2018 ze dne 03.08.2018;

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaný záměr je v souladu s požadavky:

- stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů: žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona a § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 4 k této vyhlášce; a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů;
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: do územního rozhodnutí byly zapracovány podmínky vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury, tj. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace Dubí, správní úsek Děčín; Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice;

GridServices, s.r.o., Brno; Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha a ČEZ Distribuce, a. s., Děčín.

- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů: ke stavbě vydal příslušný silniční správní úřad, tj. Městský úřad Rumburk – odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad) rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace z důvodu uložení inženýrských sítí, čj. OSÚ-SSÚ/37772-18/5152-2018/Tu ze dne 22.10.2018, nabytí právní moci dne 07.11.2018 a čj. OSÚ-SSÚ/44208-18/5152-2018/Tu ze dne 25.10.2018, nabytí právní moci dne 09.11.2018; dále k umístění stavby vydaly závazná stanoviska příslušné dotčené orgány, hájící zájmy chráněné zvláštními právními předpisy, tj. Městský úřad Rumburk – odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad); Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší a orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství); Městský úřad Rumburk – odbor vnitřních věcí (úsek krizového řízení) a Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Praha.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

- v průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí vyjádřili kladně, popř. s podmínkami, které byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Do podmínek tohoto rozhodnutí nebyly z důvodu duplicity rovněž zapracovány podmínky obsažené v samostatném rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace z důvodu uložení inženýrských sítí v místních komunikacích, které vydal Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), čj. OSÚ-SSÚ/37772-18/5152-2018/Tu ze dne 22.10.2018, nabytí právní moci dne 07.11.2018 a čj. OSÚ-SSÚ/44208-18/5152-2018/Tu ze dne 25.10.2018, nabytí právní moci dne 09.11.2018.

Do podmínek tohoto rozhodnutí byly v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona zahrnuty podmínky pro realizaci záměru stavby, pro kterou se již dále nebude vydávat stavební povolení ani ohlášení. Stavba, s výjimkou přípojek na inženýrské sítě, podléhá v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona vydání kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona).

K pozemkům dotčeným výše uvedenou stavbou má stavebník, tj. město Rumburk, IČO 002 61 602, třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, vlastnické právo a souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku (Vlastimír Matoušek) podle § 184a stavebního zákona.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Poučení:

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy

nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídnou jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Mgr. Lenka Žemlová v. r.
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Příloha pro žadatele:

ověřený situační výkres

Doručení tohoto územního rozhodnutí účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se provede vyvěšením tohoto rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Rumburk. Poslední

den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí. Územní rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

Datová schránka:

Město Rumburk, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk (doručí se zástupci: ENPRO Energo s.r.o., Sokolská čp. 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí 1, DS: fv8sdau)

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

Doporučeně do vlastních rukou:

Vlastimír Matoušek, Lovecká čp. 709/4, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – odbor komunálních věcí (správce veřejného osvětlení), Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

Ústecký kraj, Velká Hradební čp. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 (doručí se zástupci: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská čp. 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplíc 3, DS: 6hevxe)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská čp. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická čp. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., Plynárenská čp. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: jnnyjs6

GasNet, s.r.o., Klíšská čp. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, DS: rdxzhzt

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská čp. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: f7rf9ns

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (doručí se veřejnou vyhláškou):

pozemky parcelní čísla: 1570 (součástí je objekt bydlení čp. 719, Rumburk 1), 1514, 1515, 1498 (součástí je objekt bydlení čp. 183, Rumburk 1), 1566 (součástí je objekt bydlení čp. 717, Rumburk 1), 1567, 1503 (součástí je rodinný dům čp. 181, Rumburk 1), 1504, 1442 (součástí je objekt bydlení čp. 135, Rumburk 1), 1437 (součástí je objekt bydlení čp. 133, Rumburk 1), 1439, 1497 (součástí je rodinný dům čp. 184, Rumburk 1), 1563 (součástí je objekt bydlení čp. 720, Rumburk 1), 1564, 1518 (součástí je objekt bydlení čp. 713, Rumburk 1), 1565 (součástí je objekt bydlení čp. 722, Rumburk 1), 1457, 1445, 1572 (součástí je objekt bydlení čp. 723, Rumburk 1), 1573, 1453/1 (součástí je stavba pro shromažďování čp. 484, Rumburk 1), 1453/2, 1456, 1440/1 (součástí je jiná stavba čp. 134, Rumburk 1), 1507/2, 1507/3 (součástí je stavba pro výrobu bez čp/če), 1509, 1435 (součástí je bytový dům čp. 132, Rumburk 1), 1444/1 (součástí je rodinný dům čp. 137, Rumburk 1), 1511 (součástí je objekt bydlení čp. 697, Rumburk 1), 1513, 1505 (součástí je objekt bydlení čp. 180, Rumburk 1), 1506, 406/14, 407 (součástí je průmyslový objekt čp. 131, Rumburk 1), 1446 (součástí je objekt bydlení čp. 138, Rumburk 1), 1508/2, 1510 (součástí je objekt bydlení čp. 178, Rumburk 1), 1562, 1448 (součástí je objekt bydlení čp. 139, Rumburk 1), 1516/1 (součástí je bytový dům čp. 176, Rumburk 1), 1561/1, 1561/2 (součástí je jiná stavba bez čp/če), 1450 (na pozemku stojí objekt bydlení čp. 140, Rumburk 1, LV 3178), 1521/1, 1521/3 (součástí je rodinný dům čp. 807, Rumburk 1), 1451/2, 1502/3, 1574, 1502/5, 1502/4, 1507/1 (součástí je objekt bydlení čp. 179, Rumburk 1), 1508/1, 1520 (součástí je objekt bydlení čp. 699, Rumburk 1), vše v katastrálním území Rumburk.

Dotčené orgány (doručí se jednotlivě):

MěÚ Rumburk – odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany zemědělského půdního fondu), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – odbor životního prostředí (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – úsek krizového řízení (orgán ochrany obyvatelstva), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 (doručovací adresa: Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Sekce nakládání s majetkem MO, Hradební čp. 772/12, 110 05 Praha 05, DS: OVM, hjaavk)

Na vědomí:

MěÚ Rumburk – odbor regionálního rozvoje a investic, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk