

SMLOUVA

o provedení projektových a inženýrských činností

č. 01/2017/OKV

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. - Občanský zákoník v platném znění

1. Smluvní strany

Zhotovitel : **VOLTCOM spol. s r.o.**
Sídlo: Praha 6, Otevřená 1092/2, PSČ 169 00
jednající panem Aloisem Kalábem, jednatelem
IČ : 44794274
DIČ: CZ44794274, plátce DPH
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 7541
bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu: 301847-061/0100
osoby pověřené k jednání a podepisování ve věcech plnění smlouvy (dále jen osoba pověřená) : Alois Kaláb – vedoucí sekce Projekce, tel.: 602/625296
Pavel Vávra – vedoucí Projekce 1, tel.: 602/179592

Objednatel : **Město Rumburk**
sídlo: Městský úřad, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
jednající: Ing. Alois Kittl, místostarosta města
IČ: 00261602
DIČ: CZ 00261602

bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu 78-51416330287/0100
osoby pověřené k jednání a podepisování ve věcech plnění smlouvy (dále jen osoba pověřená): Bc. Libor Šimeček – vedoucí Odboru komunálních věcí, tel.: 724/385175

2. Výklad pojmů

- 2.1 **Projektovou činností** se rozumí zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, projektové dokumentace pro územní souhlas, projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení, projektové dokumentace pro výběr zhotovitele, projektové dokumentace pro provádění stavby, projektové dokumentace skutečného provedení stavby nebo jen některé z nich.
- 2.2 **Inženýrskou činností** je zastupování Objednatele při územním nebo stavebním řízení v rozsahu podle udělené plné moci. Zahrnuje zejména majetkoprávní projednání stavby, zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků řízení, podání příslušných návrhů, koordinační jednání s útvarem rozvoje napájecích a distribučních sítí ČEZ Distribuce, a.s. zpracování žádostí o stanovení technických podmínek připojení. Výsledky inženýrské činnosti (souhlasy, stanoviska, apod.) jsou součástí projektové činnosti.
- 2.3 **Projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí a projektovou dokumentací pro územní souhlas** se rozumí technické řešení stavby v rozsahu podle přílohy č. 4 vyhl. č. 503/2006 Sb ve znění novely 63/2013 Sb o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření
- 2.4 **Projektovou dokumentací k žádosti o stavební povolení** se rozumí technické řešení kabelové, technologické a stavební části stavby v rozsahu podle přílohy č. 2 k vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
- 2.5 **Projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele** se rozumí zpracování zjednodušené dokumentace, která slouží jako podklad pro výběrové řízení.

- 2.6 Projektovou dokumentací pro provádění stavby se rozumí zpracování technického řešení stavby v rozsahu podle přílohy č. 2 k vyhlášce vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
- 2.7 Dokumentace skutečného provedení stavby je zpracování technického řešení stavby v rozsahu podle přílohy č. 3 k vyhlášce vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
- 2.8 Zpracováním rozpočtu projektanta se rozumí specifikace materiálu a dodávek podle projektové dokumentace.
- 2.9 Studie je řešení, které stanovuje základní závazné podmínky a technické parametry projektové činnosti.
- 2.10 Kvalifikační předpoklady pracovníků ke zpracování projektové dokumentace jsou stanoveny právními předpisy.
- 2.11 Součinností Objednatele se rozumí zejména poskytnutí dokumentace stávající stavby, stanovení technických a ekonomických požadavků na obsah a rozsah projektové dokumentace, stanovení záměru, udělení plné moci k inženýrské činnosti, předání vzorů smluv pro majetkoprávní řešení s vlastníky dotčených nemovitostí, povinnost vyjádřit se do 10 dnů po převzetí příslušné projektové dokumentace od Zhotovitele, řádná a včasná úhrada nákladů souvisejících s provedením díla a faktur Zhotovitele.
- 2.12 Záměr je jednoduchý popis navrhovaného řešení případně doplněný nákresem.

3. Předmět smlouvy

3.1 Předmětem smlouvy jsou následující projektové a inženýrské činnosti:

- a) Projektová příprava a inženýrská činnost pro územní řízení (DUR)
- b) Dopracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS)

3.2 Rozsah předmětu smlouvy:

a) Projektová příprava a inženýrská činnost pro územní řízení (DUR)

- zpracování záměru a situačního výkresu pro územní řízení
- zajištění vyvěšení informace o záměru
- vypracování projektové dokumentace stavby k návrhu na vydání územního rozhodnutí
- projednání dokumentace stavby s dotčenými orgány a organizacemi, vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. účastníky řízení
- zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků řízení
- vypracování žádosti o zahájení územního řízení
- podání žádosti o zahájení územního řízení včetně požadovaných příloh

b) Dopracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)

- vypracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby
- doplnění stavebně technického průzkumu v případě potřeby
- řešení detailů, stavebních podrobností a technologických vazeb a souvislostí
- zpracování položkového výkazu výměr

3.3 Název a místo stavby: **Rumburk, Horní Jindřichov, ul. Skalní - projekt veřejného osvětlení**

Projektová dokumentace bude začínat na stávajícím sloupu VO č. Rbk 123 a bude ukončena novým sloupem VO poblíž pozemku parc.č. 1266 v k.ú. Horní Jindřichov (Sadílkovi). Záměr je přiložit vedení VO do aktuálně projektované trasy nového kabelového vedení NN ČEZ Distribuce, a.s. (náhrada vrchního vedení) v ul. Skalní.

4. Cena a platební podmínky

- 4.1 Cena za projektovou a inženýrskou činnost v rozsahu podle této smlouvy je stanovena dohodou ve výši:
Cena bez DPH: 64.660,- Kč
DPH 21 %: 13.578,60 Kč
Cena včetně DPH: 78.238,60 Kč
- 4.2 Cena může být změněna v důsledku změny rozsahu předmětu smlouvy, jednostranně pak v návaznosti na změny právních předpisů týkajících se DPH, z důvodů inflace či kursových rozdílů. Zvýšení dohodnuté ceny o případné vícepráce realizované Zhotovitelem je možné pouze na základě předchozí písemné dohody Objednatele a Zhotovitele.
- 4.3 Cena nezahrnuje náklady na mapové a archivní podklady, správní a jiné poplatky, geodetické práce, sankce a pokuty uložené správním orgánem Objednateli apod. Tyto náklady bude Objednatel hradit na základě vyúčtování Zhotovitele
- 4.4 Smluvní strany se dohodly na dílčí fakturaci, která bude předcházet celkovému vyúčtování ceny. Podkladem pro dílčí fakturaci jsou:
a) vypracovaná projektová dokumentace stavby k návrhu na vydání územního rozhodnutí
b) žádost o zahájení územního řízení s prezenčním razítkem správního orgánu
c) dopracovaná projektová dokumentace pro provedení stavby
- 4.5 Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad s náležitostmi podle zákona (faktura) dnem následujícím po sepsání zápisu o převzetí výsledku projektové nebo inženýrské činnosti Objednatelům podle 7.2 této smlouvy. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den tohoto zápisu. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit dnem následujícím po sepsání zápisu o předání všech dílčích částí předmětu smlouvy podle 7.1 této smlouvy. Splatnost všech faktur se sjednává 14 dní ode dne jejich vystavení.
- 4.6 V ceně prací je zahrnuto 6 výtisků dokumentace v papírové podobě a 1 vyhotovení díla v elektronické podobě ve formátu *.pdf (textová část programem MS Word, výkaz výměr programem MS Excel).

5. Doba plnění

- 5.1 Zhotovitel zahájí činnost podle této smlouvy po jejím oboustranném podepsání.
Termín zpracování PD pro ÚR se stanoví do: 8 týdnů od podpisu Smlouvy
Zajištění územního rozhodnutí: v závislosti na součinnosti orgánů státní správy a vlastníků dotčených nemovitostí.
Dopracování PD pro provedení stavby: do 3 týdnů od vydání pravomocného územního rozhodnutí.
- 5.2 Zhotovitel není v prodlení po dobu, kdy je v prodlení s plněním svých povinností (včetně platebních) Objednatel, dále ostatní účastníci správního řízení nebo příslušný správní orgán (překážka plnění). Změnu časového harmonogramu jednotlivých činností sjednají smluvní strany do 3 dnů od skončení překážky plnění v písemném dodatku k této smlouvě.

6. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace ve všech stupních bude zpracovávána osobami, kteří splňují kvalifikační předpoklady ke zpracování projektové dokumentace. Nemá-li Zhotovitel způsobilý zpracovat některou projektovou dokumentaci nebo provádět některou činnost podle této smlouvy, je oprávněn k jejímu zpracování nebo provedení přizvat si osoby s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci. Odpovědnost Zhotovitele tím není dotčena.

- 6.2 Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace ve všech stupních bude splňovat náležitosti projektové dokumentace podle příslušných právních předpisů, že bude respektovat závazné podmínky stanovené příslušnými správními orgány, ČSN a materiálové standardy Města Rumburk.
- 6.3 Zhotovitel je oprávněn v průběhu provádění činností podle této smlouvy upozornit Objednatele na nevhodnost nebo vadnost jeho pokynů nebo předaných podkladů. Toto upozornění musí mít písemnou formu a Objednatel je povinen se k tomuto upozornění bez zbytečného odkladu vyjádřit. Jestliže bude Objednatel přes negativní stanovisko Zhotovitele trvat na tom, aby projektová nebo inženýrská činnost byla provedena podle jeho pokynů, je povinen tento požadavek doložit kvalifikovaným odborným posudkem. Zhotovitel je do doby předložení posudku oprávněn přerušit práce po tuto dobu není v prodlení.
- 6.4 Veškeré zpracované projektové dokumentace nebo výsledky činnosti Zhotovitele bude kontrolovat a přebírat pověřená osoba Objednatele, uvedená v záhlaví této smlouvy. Pokud se tato osoba změní, je Objednatel povinen neprodleně o této skutečnosti písemně Zhotovitele informovat. Informace o změně v osobě odpovědné osoby se nepovažuje za změnu smlouvy.

7. Splnění smlouvy

- 7.1 Závazek Zhotovitele je splněn předáním všech částí předmětu smlouvy a jejich převzetím Objednatelem.
- 7.2 Předání a převzetí dílčích výsledků projektových nebo inženýrských činností se provede zápisem. Zápis musí obsahovat identifikační údaje o příslušném výsledku projektové nebo inženýrské činnosti, hodnocení jeho jakosti, prohlášení Objednatele, že výsledek projektové nebo inženýrské činnosti přejímá a soupis příloh.
- 7.3 V případě, že Objednatel odmítne převzít některý z výsledků projektové nebo inženýrské činnosti, uvedou toto obě strany do zápisu spolu se svými stanovisky a jejich odůvodněním a podle okolností dohodnou náhradní termín předání.

8. Záruční doba, odpovědnost Zhotovitele za vady, reklamace vad

- 8.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli na výsledek své projektové činnosti záruku 24 měsíců.
- 8.2 Záruční doba počíná plynout dnem předání a převzetí všech částí předmětu smlouvy podle 7.1 této smlouvy.
- 8.3 O běhu záruční doby, jejího přerušení a obnovení běhu záruční doby, ve věcech reklamací a způsobu vyřizování reklamací platí v celém rozsahu ustanovení občanského zákoníku.
- 8.4 Vady zjištěné po předání a převzetí je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele písemnou reklamací. V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat. Objednatel může vůči Zhotoviteli uplatnit tato práva z odpovědnosti za vady:
- a) lze-li vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady;
 - b) bez ohledu na charakter vady má Objednatel právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny;
- 8.5 Zhotovitel započne s odstraňováním vady neprodleně a vada bude odstraněna do 15 dnů, pokud se strany nedohodnou jinak.

9. Smluvní sankce

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli:
- a) v případě prodlení se splněním předmětu této smlouvy (vyjma prodlení vzniklého z důvodů na straně Objednatele, ostatních účastníků správního řízení nebo příslušných správních orgánů podle

5.2 a 6.3) smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dohodnuté ceny za každý i započatý den prodlení

b) smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady v záruční době .

9.2 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % denně z dlužné částky za prodlení se zaplacením faktury.

9.3 Zaplacením smluvní pokuty nebo úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škod.

10. Ukončení smluvního vztahu

10.1 Smluvní vztah končí splněním předmětu smlouvy. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením od smlouvy. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

10.2 Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení některé povinnosti uvedené v této smlouvě nebo v případě porušení povinnosti stanovené kogentním ustanovením obchodního zákoníku. Za podstatné porušení smlouvy se vždy považují neoprávněné zastavení či přerušení činnosti ze strany Zhotovitele nebo prodlení Objednatele s úhradou faktur podle 4.5 nebo neposkytnutí součinnosti podle 2.11 této smlouvy.

10.3 Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.

10.4 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou vyúčtování dosud provedených činností do 14 dnů od doručení odstoupení od smlouvy druhé straně nebo nastala fikce doručení odstoupení od smlouvy.

11. Zvláštní ujednání

11.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, které brání řádnému splnění závazků podle této smlouvy, je tato strana povinna toto ihned a bezodkladně oznámit straně druhé a vyvolat jednání osob pověřených dle této smlouvy.

12. Závěrečné ustanovení

12.1 Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.

12.2 Případná neplatnost jednotlivých ustanovení smlouvy nemá vliv na právní účinnost ostatních smluvních ustanovení. Smluvní účastníci se zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovou úpravou, která bude právně a technicky nejbližší. To platí rovněž pro případ věci smlouvou neupravených.

12.3 Písemnosti týkající se smluvního vztahu založeného touto smlouvou si účastníci vzájemně doručují do sídla uvedeného výše v úvodu této smlouvy. Doručení musí být prokazatelné.

12.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

12.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Přílohou této smlouvy je cenová nabídka Zhotovitele č. 201610192

12.6 Objednatel a Zhotovitel prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a jsou seznámeni s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, odpovídá zásadám poctivého obchodního styku, což stvrzují svými podpisy.

V Rumburku dne: 14. 03. 2017

Objednatel:


Ing. Alois Kittl
místostarosta města



V Praze dne: 7.2.2017

Zhotovitel:



Alois Kaláb
jednatel
VOLTCOM, spol. s r.o.

voltCom, spol. s r.o.
Otevřená 1092/2, 169 00 Praha 6
DIČ: CZ44794274



Městský Úřad Rumburk
Bc. Libor Šimeček
Třída 9. května 1366/48
408 01 RUMBURK
libor.simecek@rumburk.cz

Váš dopis zn./ ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Praha
	201610192	Vávra 267052570	10.10.2016

Věc: Rumburk, Horní Jindřichov, ul. Skalní - projekt VO - cenová nabídka na PD a IČ

Dle Vaší poptávky a předaných podkladů zasíláme cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na výše uvedenou akci.

PD je nabízena ve stupních:

Dokumentace pro územní řízení (DUR)

Dokumentace pro provedení stavby (DPS). Součástí tohoto stupně je projekční položkový rozpočet a výkaz výměr.

Rozsah projektové dokumentace:

Projektová dokumentace bude začínat na stávajícím sloupu VO č. Rbk 123 a bude ukončena novým sloupem VO poblíž pozemku parc.č. 1266 v k.ú. Horní Jindřichov (Sadílkovi). Záměr je přiložit vedení VO do aktuálně projektované trasy nového kabelového vedení NN ČEZ Distribuce, a.s. (náhrada vrchního vedení) v ul. Skalní.

Rozsah inženýrské činnosti:

Kompletní projednání záměru v územním řízení včetně majetkoprávního projednání s dotčenými vlastníky nemovitostí. Návrhy Smluv o Smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene – služebností a Návrhy Smluv o právu provést stavbu budou předány objednatelem. Stavební povolení se dle §103 zákona 183/2006Sb (Stavební zákon) nevyžaduje.

Cenová kalkulace – nabízená cena (ceny uvedeny v Kč bez DPH):

Cena je kalkulována dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2016

Kalkulovaná cena za projekční činnost: 46.560,-

Kalkulovaná cena za inženýrskou činnost: 18.100,-

Celková nabízená cena činí: 64.660,- Kč bez DPH

Cenová nabídka uvažuje s tiskem PD v počtu 6-ti parů pro každý stupeň PD. V případě požadavků na vícetisky budou tyto naceněny dle aktuálního ceníku kopírovacích prací.

Cenová nabídka předpokládá zpracování PD v českém jazyce a v 2D SW (AutoCad).

Projektová dokumentace bude vyhotovena v rozsahu vyhl. č. 499/2006 Sb. a její aktualizace č. 62/2013 Sb.

Veškeré potřebné průzkumy musí být k dispozici (nejsou obsaženy v ceně).

Autorský dozor projektanta není součástí nabídky.

Archiv: S:\2016\NABÍDKY\201610292_Rumburk, Skalní - projekt VO\NAB_201610292.doc

VOLTCOM, spol. s r.o.

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským obchodním soudem v Praze. Číslo zápisu: oddíl C, vložka 7541, dne 26.2.1992

sídlo:

Otevřená 1092/2

169 00 Praha 6

Telefon: 267 052 547

Internet: www.voltcom.cz

e-mail: voltcom@voltcom.cz

Bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 301847061/0100

IČ: 44794274 DIČ: CZ44794274

V rámci PD musí být zajištěno, ale NENÍ součástí poptávané ceny, bude účtováno samostatně dle skutečnosti:

- Poplatky za placené mapové podklady, poplatky za vyjádření, správní a jiné poplatky.

Platnost nabídky – 4 měsíce ode dne vystavení, nabídka je předkládána jako celek. Při úpravě nabídky objednatelem stává se tato neplatnou.

Záruka na PD – 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na změnu právních předpisů či technických norem po předání PD.

Termín zpracování: PD do 8-mi týdnů od objednání, IČ v závislosti na součinnosti orgánů státní správy a vlastníků dotčených nemovitostí. Předpoklad odevzdání akce – do 15.5.2017

Požadavky na financování:

Celková fakturace po předání díla. Fakturace se standardní, 14-ti denní splatností.

Hodinová sazba:

V případě navýšení rozsahu požadovaných projekčních prací, změn a úprav zpracovaných projektů, stejně tak jako vyžádaná účast projektanta na výrobních výběrech, kontrolních dnech atp. se pro tyto účely sjednává hodinová sazba ve výši **650,- Kč bez DPH** za každou skutečně odpracovanou hodinu. Cestovní náklady budou připočteny.

Poznámka:

Vzhledem k místní znalosti z důvodu zpracovávání souběžné projekční akce pro ČEZ Distribuce, a.s. číslo: „IE-12-4004283; Rumburk - DC Rumburk, ul. Skalní, nové kNN“ jsme schopni nabídnout nižší cenu PD a IČ zhruba o 20% + neúčtovat již provedené geodetické přeměření situace pro projekt v ceně 23.240,- Kč bez DPH. Obě tyto skutečnosti jsou již zahrnuty ve výše nabízené ceně.

Přílohou přikládám rozsah stavby ČEZDi.

Děkuji za poptávku a jsem s pozdravem



Alois Kaláb
jednatel společnosti

voltcom, spol. s r.o.

Otevřená 1092/2, 169 00 Praha 6
DIČ: CZ44794274