



# MĚSTSKÁ KNIHOVNA – ZMĚNA SYSTÉMU VYTÁPĚNÍ

## DOKUMENTACE PRO SP A PROVEDENÍ STAVBY

### B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

#### DODATEK Č.1

Místo stavby :	třída 9. května 150/29, Rumburk st.p.č. 570, p.p.č. 569 a 572 k.ú. Rumburk
Stavebník :	Město Rumburk třída 9. května 1366/48 408 01 Rumburk
Projektant :	Ing. Jiří Drahota ČKAIT – 0400741
Datum :	12 / 2023

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

#### **e) Plnění požadavků dotčených orgánů, vlastníků a správců IS**

Podmínky dotčených orgánů jsou zapracovány ve výkresech a zprávách této PD, při realizaci stavby budou dále dodrženy veškeré níže uvedené podmínky a požadavky:

#### **MěÚ Rumburk orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství:**

- Investor (stavebník), příp. jím pověřená osoba, zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- Investor (stavebník), příp. jím pověřená osoba předloží při závěrečné kontrolní prohlídce či kontrolní prohlídce stavby doklad (vážní lístky, faktury apod.) o využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby nebo jej předloží spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. Čestné prohlášení či jiné prohlášení o odstranění odpadu není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Investor se zavazuje k prostému uchování dokladů o předání odpadů oprávněné osobě pro případnou kontrolu po dobu 1 roku od dokončení stavby.
- Zemina (výkopek, ornice) vzniklá při realizaci výše citované stavby, bude využita na terénní úpravy v okolí stavby. V případě přebytku, bude předána oprávněné osobě k odstranění.
- Veškeré vyprodukované odpady (např. dřevo, sklo, plasty, asfaltová lepenka, kovy, železo a ocel, směsný stavební odpad apod.) budou předávány pouze oprávněné osobě k odstranění (§ 13 odst. 1 písm. e)) v souladu se zákonem o odpadech a prováděcích právních předpisech. Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděně podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- V případě vzniku i jiných odpadů než výše uvedených, je nutné provést správné zařazení dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů.
- Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

#### **Město Rumburk Odbor komunálních věcí:**

1. Dodavatel prací musí před zahájením stavební činnosti zajistit fyzické vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně s tímto seznámit pracovníky, zejména v případě odchylek výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1m od osy kabelu (krajního) musí být prováděny ručně. V případě prováděných sond ručně může být tato vzdálenost 0,5m.
3. Dodavatel prací musí oznámit zahájení prací min. 3 pracovní dny předem vlastníku podzemního vedení (tedy městu, správci VO).

4. Odkryté kabely ve výkopu musí být řádně vyvěšeny a chráněny proti poškození.
5. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato firma – stavebník-dodavatel prací neprovede, vyhrazuje si provozovatel kabelového vedení VO právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt vše na náklady stavebníka.
6. Při záhozu musí být zemina pod kabelem řádně udusána, zbavena kameniva, kabely uloženy v pískovém loži a provedeno krytí dle přísl. technických předpisů.
7. Poškození kabelu VO musí být oznámeno vlastníku, provozovateli kabelového vedení VO.

#### **MěÚ Rumburk Odbor SÚ – úsek státní památkové péče:**

1. K zapravení otvorů a provedení omítek budou použity vápenné technologie. Nové omítky budou hladké (dle stávajících), utažené hladítky. Omítky lze kvůli dostatečné pružnosti a odolnosti obohatit následujícími hydraulickými přísadami: románským cementem, bílým cementem nebo trasovým vápnem, maximálně však do 10 % objemu pojiva v maltové směsi. Omítka bude v několika tenkých vrstvách ručně nahazována přímo na stěnu, nebudou při tom použity žádné novodobé prostředky (jako např. perlínka, lepidla, stavební směsi s lepidly apod.). Staré a nové omítky na sebe budou bez přechodu navazovat. Nové nátěry budou modifikované vápenné, aplikované natěračskými štětkami, aby bylo docíleno přirozeného vzhledu. Nátěry nebudou obsahovat titanovou bělobu. Rovněž podnatěr (penetrace, spojovací můstek) bude minerální.
2. Kotvení nové příčky v místnosti č. 0.17 (suterén) bude bodové. Nová konstrukce stavebně neohroží původní ostění.
3. Před zahájením prací bude svoláno vstupní jednání za účasti vlastníka, příslušných prováděcích firem a zástupců výkonné i odborné složky státní památkové péče. V rámci tohoto jednání bude konkretizován postup prací a upřesněn technologický postup realizace. Výsledky jednání budou předmětem zápisu.

#### **OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD PRO ÚZEMÍ KRAJE ÚSTECKÉHO**

1. Vrt bude provádět organizace, která má pro tuto činnost oprávnění vydané báňským úřadem.
2. Zahájení a ukončení těchto prací bude, v souladu s § 13 vyhl. ČBÚ č. 104/1988 Sb., ohlášeno nejpozději osm dnů předem Obvodnímu báňskému úřadu pro území kraje Ústeckého.

#### **Povodí Ohře**

1. Vrtné práce budou řízeny osobou oprávněnou projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce podle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, v platném znění.
2. Při hloubení bude vedena dokumentace se zaznamenáváním veškerých údajů o zastižených zvodních a veškeré zjištěné anomálie (přítomnost zvodněného porušeného pásma apod.) musí být neprodleně sděleny odpovědnému řešiteli, který stanoví další postup, zejména způsob oddělení jednotlivých zvodní.
3. Budou učiněna taková opatření, aby během vrtných prací nedošlo k ovlivnění okolních zdrojů podzemních vod z hlediska množství i kvality.

4. Během vrtných prací je třeba dodržet bezpečnostní opatření ve vztahu k ochraně podzemních vod (zajištění strojních částí vrtné soupravy a ostatních zařízení proti úniku ropných a jiných škodlivých látek).

5. Celý výměňkový systém (přívodní i vratné PVC trubky) bude podroben tlakové těsnicí zkoušce, aby během provozu nedošlo k ohrožení kvality podzemních vod uniklou nemrznoucí směsí. Vlastní směs pak musí být ekologicky nezávadná a v přírodě snadno rozložitelná.

6. Vrt bude těsněn v celém profilu vhodnou jílo-bentonitovou směsí. Zaplášťovými úpravami musí být zamezeno průniku povrchových vod (srážkových vod a vsaků) stvolem vrtu do podzemí a současně budou odděleny jednotlivé zastižené zvodnělé horizonty.

7. Součástí podkladů ke kolaudačnímu řízení bude technická zpráva o provedení vrtných prací včetně popisu zastižené litologie, zastižené hladiny podzemní vody atd.

### **Cetin a.s.**

Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK.

### **ČEZ Distribuce a.s.**

1. Musí být dodržena norma ČSN 73 6005 a ochranná pásma dle Energetického zákona 458/2000 Sb. § 46. V prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení podle uvedených ČSN a PNE. Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu přeloženo, respektive upraveno (doplněna mechanická ochrana). Při úpravě povrchů musí být respektovány rovněž stávající kabelové skříně na hranicích přilehlých pozemků a zachována stávající nivelita terénu tak, aby nedošlo ke snížení vzdálenosti spodní hrany skříní od terénu. Před zahájením prací doporučujeme vytrasování kabelového vedení pro zjištění hloubky a uložení kabelového vedení.

Musí být dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech a podmínky uvedené technickými normami.

Stavbou nesmí být znepřístupněno nebo poškozeno zařízení ČEZ Distribuce.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

3. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

4. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

5. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).

V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.