

MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK

STAVEBNÍ ÚŘAD

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Č. j.: OSU/28336-15/hosm 4182/2015

Vyřizující osoba: Hošková Markéta, DiS.

E-mail: marketa.hoskova@rumburk.cz

Rumburk, 16. října 2015

Toto rozhodnutí nabylo právní

moci dne: 18. 11. 2015

MĚSTSKÝ ÚŘAD

stavební úřad

Tř. 9. května 1366/48

408 01 RUMBURK

Stavebník:

Město Rumburk, IČ: 002 61 602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk
zast.: ProProjekt s.r.o., IČ: 254 87 892, Starokřečanská č. p. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Územní rozhodnutí

Výroková část:

Dne 19.8.2015 podalo Město Rumburk, IČ: 002 61 602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.: ProProjekt s.r.o., IČ: 254 87 892, Starokřečanská č. p. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Úprava sjezdů, autobusových zastávek a parkování před ZŠ Pastelka v Rumburku 1, ul. Jiříkovská na pozemcích pozemkové parcely číslo 725/1, 726, 765, 769, 808, 1001/1, 1120, 2925/1, 2926/1, 2926/3, 2926/4, 2926/5, 2926/6, 2926/7, 2926/8, 2926/9, 2926/10, 2926/11, 2926/12 v katastrálním území Rumburk.

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 84 až § 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby:

Úprava sjezdů, autobusových zastávek a parkování před ZŠ Pastelka v Rumburku 1, ul. Jiříkovská na pozemcích pozemkové parcely číslo 725/1, 726, 765, 769, 808, 1001/1, 1120, 2925/1, 2926/1, 2926/3, 2926/4, 2926/5, 2926/6, 2926/7, 2926/8, 2926/9, 2926/10, 2926/11, 2926/12 v katastrálním území Rumburk.

Popis stavby:

Územním rozhodnutím budou umístěny nové sjezdy z komunikace č. II/263 (pozemek p. č. 2926/1 k. ú. Rumburk). Bude nově umístěno celkem 7 sjezdů, budou zřízeny autobusové zastávky, parkování před ZŠ Pastelka a úprava chodníku u železničního přejezdu.

Sjezdy budou umístěny při hlavní silnici v ul. Jiříkovská u odboček na komunikace na parcely p.č. 1125 (ostatní komunikace), 705 (ostatní komunikace), 1001/1 (ostatní komunikace), 1120 (ostatní komunikace), 808 (ostatní komunikace) a dva sjezdy na pozemek 1046/3 (ostatní komunikace) v k. ú. Rumburk. Součástí jsou navazující části chodníků, včetně místa pro přecházení s bezbariérovými prvky (vodící a signální pásy).

Na pozemcích 725/1 (trvalý travní porost), 2926/8 (ostatní komunikace) a části pozemku 726 (ostatní komunikace) budou zřízeny autobusové zastávky včetně okolních úprav (zastávkové zálivy, vodící linie, místo pro přecházení, oddělovací zelená plocha a vodorovné dopravní řešení). Budou vybudovány autobusové zastávky v ulici Jiříkovská a v ulici Stará. Délka nástupní hrany zastávek bude 15 m, nástupiště

bude mít šířku minimálně 2 m a šířka zastávkového pruhu bude minimálně 3 m.

Před budovou základní školy Pastelka bude zřízené podélné parkování pro 3 osobní automobily v řadě, stání mají šířku 2,2 m a délku 6,75 m.

Před domem č. p. 607 bude upraven přechod pro chodce, stávající šířka 4 m a upravená délka 7 m. Komunikace bude v místě přechodu zúžena na 7 m, tak aby délka přechodu odpovídala ČSN 73 6110. K zúžení komunikace dojde rozšířením chodníkové plochy na p. p. č. 2926/10 po pravé straně komunikace.

U železničního přejezdu budou zřízeny nové chodníky v délce 8 m a 9,5 m po pravé straně ve směru na Jiříkov, šířka chodníku bude 1,5 m. Chodníky navazují na stávající chodníky v průběhu komunikace. Chodníky budou ukončeny min. 1 m před výstražníkem a stojanem na závory.

Na pozemku p. č. 2926/1 bude vydlážděn sjezd na pozemek p. č. 727 (u železničního přejezdu). Sjezd bude v délce 6,2 m proveden ze zámkové dlažby umožňující pojezd vozidly.

Stavební úřad stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely číslo 725/1, 726, 765, 769, 808, 1001/1, 1120, 2925/1, 2926/1, 2926/3, 2926/4, 2926/5, 2926/6, 2926/7, 2926/8, 2926/9, 2926/10, 2926/11, 2926/12 v katastrálním území Rumburk, jak je zakresleno v situačních výkresech (celkem 11 situačních výkresů) v měřítku 1:250, které jsou nedílnou součástí předložené dokumentace. Součástí tohoto rozhodnutí je situační výkres v měřítku 1:5 000.
2. Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební pozemek vymezují části pozemků pozemkové parcely číslo 725/1 (trvalý travní porost), 726 (ostatní plocha), 765 (zastavěná plocha a nádvoří), 769 (zahrada), 808 (ostatní plocha), 1001/1 (ostatní plocha), 1120 (ostatní plocha), 2925/1 (ostatní plocha), 2926/1 (ostatní plocha), 2926/3 (ostatní plocha), 2926/4 (ostatní plocha), 2926/5 (ostatní plocha), 2926/6 (ostatní plocha), 2926/7 (ostatní plocha), 2926/8 (ostatní plocha), 2926/9 (ostatní plocha), 2926/10 (ostatní plocha), 2926/11 (ostatní plocha), 2926/12 (ostatní plocha) všechny pozemky v katastrálním území Rumburk, jak je zakresleno v předložené dokumentaci pro územní řízení ze srpna 2015, vypracovaná pod zakázkovým číslem 2014250, zodpovědný projektant Marek Říha, autorizovaný technik pro dopravní stavby, spec. nekolejová doprava, mosty a inženýrské konstrukce – ČKAIT č. 0501073
3. Vzhledem k malému rozsahu stavby se nebudou objekty zařízení staveniště realizovat. Materiál bude na jednotlivá staveniště dovážen a odvážen. Hygienické zázemí bude řešeno mobilním zařízením. Před zahájením realizace stavby si stavebník zajistí právní vztah k pozemku dotčenému zařízením staveniště.
4. V projektové dokumentaci stavby, která se předkládá ke stavebnímu řízení, bude zpracován plán organizace výstavby.
5. V projektové dokumentaci budou respektována ochranná pásma stávajících inženýrských sítí.
6. Před zahájením prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě.
7. Budou splněny podmínky obsažené v závazném stanovisku:
 - a) Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, čj.: HSUL-6707-4/DC-2013, HSUL-1273/DC-PREV-SP-Zd-2015 ze dne 28.4.2015:
 - Provedením navrhovaných prací nedojde ke zhoršení podmínek pro protipožární zásah v dané lokalitě (vnější odběrná místa požární vody, příjezdová komunikace ke stávajícím objektům).
 - Pokud bude v rámci stavby provedena částečná nebo úplná uzavírka komunikace, je nutno tuto skutečnost písemně oznámit na krajské operační a informační středisko HZS Ústeckého kraje, a to 15 dnů před započatím prací zasahujících do této komunikace.

b) Drážní úřad, Stavební sekce – oblast Praha, čj.: MP-SOP0656/15-2/Pl, DUCR-19488/15/Pl ze dne 8.4.2015:

- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předat projednat s Drážním úřadem.
- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
- Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost provozu.
- Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

c) Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí (orgán ochrany zemědělského půdního fondu), čj.: OŽP/16554-15/2430-15mat ze dne 18.5.2015:

- Hranice trvalého odnětí budou v terénu vyznačeny dobře viditelnými znaky.
- Investor zabezpečí, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedocházelo k únikům pohonných hmot, mazadel a ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škody zajistí investor neprodleně provedení nápravných opatření.

d) Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší), čj.: OŽP/11740-15/18-15/mat ze dne 8.4.2015:

- V době realizace záměru bude vhodnými prostředky minimalizována sekundární prašnost. Vnášení tuhých znečišťujících látek do ovzduší je třeba snižovat a vyloučit v maximální míře, která je prakticky dosažitelná, tj. na všech místech a při operacích, kde dochází k emisím tuhých znečišťujících látek do ovzduší (de povahy procesu např. vodní clona, skrápění, odprašovací nebo mlžící zařízení atd.). Dopravní prostředky budou řádně očištěny před vjezdem na veřejnou komunikaci a přepravovaný materiál bude řádně zajištěn před vnosem do ovzduší (neplnit až po okraj, popř. zaplachtování).

e) Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), čj.: OŽP/11740-15/18-15/got ze dne 20.5.2015:

- Investor, případně jím pověřená osoba, předloží při závěrečné kontrolní prohlídce stavby doklad o využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby (např. stavební odpady, obaly od nátěrových a stavebních hmot, asphalt, aj.) v souladu se zákonem o odpadech a prováděcích právních předpisech. Odpady lze převést od vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle ustanovení § 12 odst. 3) zákona o odpadech.

8. Budou splněny podmínky obsažené ve vyjádření / stanovisku:

a) Správa železniční dopravní cesty, oblastní ředitelství Ústí nad Labem, čj.: 6909/15-OŘ UL ze dne 27.4.2015:

- Nově budované chodníky budou ukončeny v min. vzdálenosti 1,0 m před výstražníkem (levý chodník směrem od Rumburku a 1,0 m před stojanem závory (pravý chodník směrem od Rumburku) – prostor pro případné výkopové práce v okolí stojanů.

b) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, čj.: 43-601-1-O, SUSUK/MP1/04878/2015 ze dne 16.4.2015:

- Budou předem zajištěna taková účinná opatření, aby v průběhu prací ani později po jejich dokončení nedocházelo k znečištění, či jinému poškození vozovky, ani ostatních silničních součástí a příslušenství, nebylo narušeno stávající silniční odvodnění a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu v dotčeném úseku.

- Komunikační připojení na přilehlou silnici bude provedeno takovým způsobem, aby nemohlo docházet k vytékání povrchových či jiných vod z prostoru stavby na silniční pozemek ani ze silničního pozemku do prostoru připojení a by bylo zajištěno řádné odvodnění silnice v dotčeném úseku.

c) Městský úřad Rumburk, odbor komunálních věcí, č.j.: OKV/11738-15/181-2015/Tu ze dne 22.5.2015:

- V minimálně 30- ti denním předstihu před zahájením prací si zajistí stavebník na odboru KV MěÚ Rumburk povolení ke zvláštnímu užívání komunikace v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích. Součástí této žádosti bude vyjádření Policie ČR - dopravního inspektorátu Děčín k přechodné úpravě dopravního značení.
- Budou provedeny takové úpravy, aby bylo zamezeno stékání srážkových vod na přilehlou komunikaci či chodník.
- Při provádění prací nesmí docházet ke znečišťování či jinému poškození komunikace ani ostatního silničního příslušenství, nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dotčeném úseku, vč. přilehlých pozemků staveb.
- V souladu s § 40 odst. 4. písm. a) je MěÚ Rumburk, odbor komunálních věcí, příslušným speciálním stavebním úřadem pro stavby silnic II. A III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací.

9. V průvodní zprávě projektové dokumentace předkládané ke stavebnímu řízení bude uvedeno, jak byly splněny jednotlivé podmínky tohoto rozhodnutí.

10. Stavba podléhá povolení speciálního stavebního úřadu MěÚ Rumburk – odbor komunálních věcí (silniční správní úřad).

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Rumburk, IČ: 002 61 602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Odůvodnění:

Dne 19.8.2015 podalo Město Rumburk, IČ: 002 61 602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.: ProProjekt s.r.o., IČ: 254 87 892, Starokřečanská č. p. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 15.9.2015 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel:

Město Rumburk, IČ 00261602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Rumburk, IČ 00261602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská č. p. 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

Základní škola Pastelka, o.p.s., Jiříkovská č. p. 962/49, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č. p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, f7rf9ns

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Osoby identifikované označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (doručí se veřejnou vyhláškou):

Pozemky parcelní čísla:

704/1, 705, 706/1, 727, 738, 741, 743, 746, 748, 749, 750, 766, 770, 795/3, 812/2, 1046/2, 1046/3, 1046/4, 1046/16, 1048/1, 1071, 1074, 1111/1, 1114, 1118/1, 1124/1, 1125, 1127, 2928/1 vše v části obce Rumburk 1 a v katastrálním území Rumburk

c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis:

///

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Doručuje se osobám uvedeným v § 85 odst. 2. písm. a) stavebního zákona jednotlivě, a osobám uvedeným v § 85 odst. 2. písm. b) a c) veřejnou vyhláškou.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení.

K žádosti bylo dále doloženo:

- dokumentace pro územní řízení ze srpna 2015, vypracovaná pod zakázkovým číslem 2014250, zodpovědný projektant Marek Říha, autorizovaný technik pro dopravní stavby, spec. nekolejová doprava, mosty a inženýrské konstrukce – ČKAIT č. 0501073,
- plná moc pro zastupování pro společnost ProProjekt s.r.o. (IČ: 254 87 892) a pověření pro Adélu Polákovou ze dne 22.9.2015,
- závazné stanovisko: HZS Ústeckého kraje, ÚO Děčín čj.: HSUL-6707-4/DC-2013, HSUL-1273/DC-PREV-SP-Zd-2015 ze dne 28.4.2015 – podmínky zahrnuty do ÚR,
- závazné stanovisko: Drážní úřad, stavební sekce – oblast Praha, čj.: MP-SOP0656/15-2/Pl, DUCR-19488/15/8Pl ze dne 8.4.2015 – část podmínek zahrnuta do ÚR,

- závazné stanovisko: MěÚ Rumburk, OŽP (orgán ochrany zemědělského půdního fondu), čj.: OŽP/16554-15/2430-15mat e dne 18.5.2015 – podmínky zahrnuty do ÚR,
- stanovisko: MěÚ Rumburk – odbor komunálních věcí, čj.: OKV/11738-15/181-2015/Tu ze dne 22.5.2015 – podmínky zahrnuty do ÚR,
- vyjádření SÚS Ústeckého kraje, příspěvková organizace, čj.: 43-602-1-O, SUSK/MP1/048782015 ze dne 16.4.2015 – podmínky zahrnuty do ÚR,
- souhrnné stanovisko: SŽDC, státní organizace, čj.: 6906/15-LOŘ UL ze dne 27.4.2015 – část podmínek zahrnuta do ÚR,
- závazné stanovisko: MěÚ Rumburk, OŽP (orgán ochrany ovzduší) čj.: OŽP/11740-15/18-15/mat ze dne 8.4.2015,
- vyjádření: MěÚ Rumburk, OŽP (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), čj.: OŽP/11740-15/18-15got ze dne 20.5.2015,
- závazné stanovisko: MěÚ Rumburk, úsek krizového řízení, čj.: UKŘ/11742-15/409-2015/ott ze dne 17.4.2015,
- stanovisko: Města Rumburk, odbor komunálních věcí, čj.: OKV 11572-14/STA/587-2014 ze dne 26.3.2014,
- vyjádření TEPLA Rumburk, s.r.o. ze dne 21.3.2014,
- závazné souhlasné stanovisko: MO (agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Praha), čj.: 73468/2014-6440-OÚZ-LIT ze dne 29.3.2014,
- závazné stanovisko KHS Ústeckého kraje, čj.: KHSUL 29669/2015 ze dne 21.7.2015,
- stanovisko: KŘP Ústeckého kraje, ÚO Děčín – dopravní inspektorát, čj.: KRPU-62613-1/ČJ-2015-040206 ze dne 23.3.2015,
- vyjádření: Povodí Ohře, státní podnik, čj.: 032100-8807/2015 ze dne 3.4.2015,
- vyjádření: Města Rumburk, odbor regionálního rozvoje a investic, čj.: ORRI/11741-15/dvo ORRI/866-2015 ze dne 8.4.2015,
- stanovisko: k územnímu a stavebnímu řízení Telefonica O2 Czech Republic, a.s. (dnes CETIN a.s.) čj.: SOS-15/VE 1504876 ze dne 5.5.2015,
- vyjádření k existenci sítí O2 Czech Republic a.s. (dnes CETIN a.s.) čj.: 578686/15 ze dne 20.4.2015,
- vyjádření k dokumentaci SČVK, a.s. čj.: O15610046654/OTPCUL/Vr ze dne 4.5.2015,
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. zn.: 107414705 ze dne 14.4.2015,
- sdělení o existenci sítí ČEZ Distribuce, a.s. 2. část zn.: 0100373350 ze dne 4.2.2015,
- sdělení o existenci sítí ČEZ Distribuce, a.s. zn.: 0100373463 ze dne 4.2.2015,
- sdělení o existenci sítí ČEZ ICT Services, a.s. tn.: 0200281266 ze dne 4.2.2015,
- sdělení RWE Distribuční služby, s.r.o. (povolení stavby – stavební režim), zn.: 5001096572 ze dne 29.4.2015,
- sdělení RWE Distribuční služby, s.r.o. (existence sítí), zn.: 5000915711 ze dne 18.3.2014,
- sdělení RWE Distribuční služby, s.r.o. (existence sítí) 2. část, zn.: 5000915692 ze dne 18.3.2014,
- sdělení RWE Distribuční služby, s.r.o. (existence sítí) 3. část, zn.: 5000915719 ze dne 18.3.2014,
- sdělení RWE Distribuční služby, s.r.o. (existence sítí) 4. část, zn.: 5000915729 ze dne 18.3.2014,

- sdělení RWE Distribuční služby, s.r.o. (existence sítí) 5. část, zn.: 5000915752 ze dne 18.3.2014,

Souhlas s vynětím části pozemku pozemková parcela číslo 725/1 v katastrálním území Rumburk ze ZPF vydal Městský úřad Rumburk - odbor životního prostředí dne 18.5.2015 pod čj.: OŽP/16554-15/2430-15mat.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba je v souladu:

- se schválenou územně plánovací dokumentací – dle schváleného územního plánu návrhu sídelního útvaru Rumburk, včetně změny č. 1. a 2., bude předmětná stavba umístěna v urbanizovaném území v plochách základní komunikační kostry, v plochách ostatních komunikací a nově zřízené autobusové zastávky na křižovatce Jiříkovská – 2. polské armády v plochách pro bydlení nízkopodlažní, kde je přípustné umísťovat stavby dopravní infrastruktury bez negativního vlivu na funkci bydlení.
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy - Drážní úřad, Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, MěÚ Rumburk - odbor komunálních věcí, MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí, orgán ochrany ZPF, MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, MěÚ Rumburk - úsek krizového řízení, orgán ochrany obyvatelstva, Ministerstvo obrany - Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Praha.
- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu – k umístění stavby se kladně vyjádřili správci inženýrských sítí: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Část podmínek daných ve stanoviscích a vyjádřeních subjektů: SŽDC, státní organizace, čj.: 6906/15-OR UL ze dne 27.4.2015; Město Rumburk, ORRI, čj.: ORRI/11741-15/dvo ORRI866-2015 ze dne 8.4.2014; MěÚ Rumburk – OKV, čj.: OKV/11738-15/181-2015/Tu ze dne 22.5.2015; nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, neboť se vztahují k provádění a užívání stavby a ty může stavební úřad ve smyslu § 115

stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Bc. Lenka Žemlová
vedoucí odboru stavební úřad



Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

.....

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Rumburk. Poslední den vyvěšení je dnem doručení oznámení. Městský úřad Rumburk zveřejnění předmětné oznámení též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění se nevyměřuje.

Příloha pro stavebníka

Stejnopis písemného vyhotovení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou dokumentací k územnímu řízení budou zaslány (předány) až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Příloha: situační výkres

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

Město Rumburk, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská č. p. 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

Základní škola Pastelka, o.p.s., Jiříkovská č. p. 962/49, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

Datová schránka:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č. p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, f7rf9ns

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (doručí se veřejnou vyhláškou):

Pozemky parcelní čísla:

704/1, 705, 706/1, 727, 738, 741, 743, 746, 748, 749, 750, 766, 770, 795/3, 812/2, 1046/2, 1046/3, 1046/4, 1046/16, 1048/1, 1071, 1074, 1111/1, 1114, 1118/1, 1124/1, 1125, 1127, 2928/1 vše v části obce Rumburk 1 a v katastrálním území Rumburk

Dotčené orgány:

MěÚ Rumburk - odbor komunálních věcí, Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí, orgán ochrany ZPF, Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - úsek krizového řízení, orgán ochrany obyvatelstva, Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

Drážní úřad, Wilsonova č. p. 300/8, 121 06 Praha, DS: OVM, 5mjaatd

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Provaznická č. p. 1394/10, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, auyaa6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Březinova č. p. 3, 406 83 Děčín, DS: OVM, 8p3ai7n

Ministerstvo obrany - Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Hradební č. p. 772/12, 110 05 Praha 05, DS: OVM, hjyaavk

Na vědomí:

MěÚ Rumburk - odbor regionálního rozvoje a investic, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3, DS: PO, 7ptt8gm

Policie České republiky, územní odbor Děčín, Třída 9. Května č.p.406/55, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK

STAVEBNÍ ÚŘAD

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Č. j.: OSÚ/40351-15/hosm OSÚ/4182-2015

Rumburk, 23. listopadu 2015

Oprávněná úřední osoba: Hošková Markéta, DiS.

E-mail: marketa.hoskova@rumburk.cz

Stavebník:

Město Rumburk, IČ: 002 61 602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

zast.: ProProjekt s.r.o., IČ 25487892, Starokřečanská č. p. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk

Sdělení

o nabytí právní moci

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, jako příslušný správní orgán Vám, ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), sděluje, že rozhodnutí týkající se stavby: **Úprava sjezdů, autobusových zastávek a parkování před ZŠ Pastelka v Rumburku 1, ul. Jiříkovská** na pozemcích **pozemkové parcely číslo 725/1, 726, 765, 769, 808, 1001/1, 1120, 2925/1, 2926/1, 2926/3, 2926/4, 2926/5, 2926/6, 2926/7, 2926/8, 2926/9, 2926/10, 2926/11, 2926/12 v katastrálním území Rumburk**, ze dne 15. října 2015 čj.: OSÚ/28336-15/hosm 4182/2015

nabylo právní moci

dne **18.11.2015**

a je vykonatelné.

MĚSTSKÝ ÚŘAD

stavební úřad
Tř. 9. května 1366/48
408 01 RUMBURK ①

Bc. Lenka Žemlová

vedoucí odboru stavební úřad

Žadatel v příloze obdrží 1 paré ověřené projektové dokumentace, opatřené schvalovací doložkou stavebního úřadu.

Rozdělovník:

ProProjekt s.r.o., Starokřečanská č.p.34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk

