

OBJEDNÁVKA Č. 101/2022/OM

Dodavatel: VALUE CZECH REPUBLIC, spol. s r.o. Přetlucká č. p. 2304/3, Praha 10, 14000 Praha 4 IČ: 24755192 DIČ: CZ24755192	Objednavatel: Město Rumburk Třída 9.května 1366/48 408 01 RUMBURK IČ: 00261602 DIČ: CZ00261602 Tel: +420 412356211 Fax: +420 412332569
Plnění od : 10.06.2022 Plnění do: 31.07.2022	

Objednáváme u Vás vypracování znaleckých posudků se stanovením aktuální tržní hodnoty a to k nemovitostem v k.ú. Rumburk:

1. p.č. 2336/1 - s č.p. 1119, p.č. 2337/1 - ul- Žitná
2. p.č. 166 - s č.p. 556, p.č. 167/1, 167/7 a 179 - ul. Jiříkovská
3. p.č. 255/1 - s č.p. 336, p.č. 2553, 2550/1 - ul. U Parku.

Celková cena nepřesáhne s DPH : 160 000,00 Kč.

Dle platného NOZ č.89/2012 Sb je každý podnikatel na všech objednávkách, obchodních dopisech a fakturách povinen uvádět údaj o své firmě, jménu nebo názvu, sídle nebo místu podnikání a identifikačním čísle. Osoby zapsané v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci též údaj o tomto zápisu, včetně spisové značky.

Upozorňujeme, že bez těchto údajů nebudou přijímány k zaevidování faktury zaslané na Městský úřad Rumburk a budou vráceny zpět k doplnění.

Tato objednávka musí být nedílnou součástí faktury, bez ní nebude faktura proplacena!
Na faktuře uvádějte vždy č. objednávky!

Kontaktní osoba: Jana Jindrová, tel.: , 412 356 261

Odpovědná osoba: Jana Jindrová

Datum: 10.06.2022

Vystavil: Jana Jindrová

Schválil:

Jana Jindrová

Na základě Vaší objednávky č. 101/2022/OM ze dne 10.6.2022 přijímám plnění této objednávky a akceptuji ji.

mgr. Petr Pátek
jednatel společnosti

Jindrová, Jana

Od: Petr Pohl
Odesláno: úterý 24. května 2022 9:26
Komu: Jindrová, Jana
Předmět: Nabídka na zpracování znaleckého posudku - tržní hodnota - Jiříkovská

Dobrý den,

Děkuji moc za zaslání poptávky a informací.

Na základě naší komunikace mi dovoluji Vám zaslat zjednodušenou nabídku na zpracování ocenění specifikovaných nemovitostí.

Znalecký posudek – Žitná– tržní hodnota

Zadání: zpracovat znalecký posudek se stanovením aktuální tržní hodnoty; zjištěná cena není objednána a nebude také předmětem zpracování ve znaleckém posudku
Účel: pro potřeby potenciálního prodeje
Odměna: 59 tis. Kč. Odměna zahrnuje veškeré standardní náklady zpracovatele.
Termín: do 2 týdnů od prohlídky a za předpokladu dodání potřebných podkladů
Výstup: v českém jazyce ve formátu znaleckého posudku
Podklady: aktuální LV,
stavebně technickou dokumentaci (půdorysy, řez, stavebně technické zprávy),
informace, zda-li byly provedeny nějaké zásadní rekonstrukce (rok, rozsah, náklady),
informace, zda-li jsou plánovány nějaké opravy a rekonstrukce (rozsah, náklady),
veškeré nájemní/kupní smlouvy včetně dodatků (pokud jsou),
předchozí znalecké posudky nebo ocenění (pokud jsou a mimo našich),
draft rezervační nebo kupní smlouvy (pokud jsou nemovitosti předmětem prodeje),
smlouvy o věcných břemenech včetně geometrického plánu (pokud jsou),
PENB (pokud je k dispozici),
kontaktní osobu na prohlídku, technické dotazy a podklady.

Pokud budete mít o zpracování ocenění zájem, tak mě prosím kontaktujte a domluvíme další postup a termín prohlídky.

Jestliže budete mít jakékoliv dotazy nebo budete potřebovat další informace, tak mě prosím neváhejte kontaktovat.

Děkuji moc a přeji hezký den

Petr Pohl

Ing. Petr Pohl, Ph.D.
Jednatel společnosti
Soudní znalec a certifikovaný odhadce
Rozhodce Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR
Junior kouč

VALUE, spol. s r.o.
VALUE ZNALECKÁ, spol. s r.o.
Hornokráčská 9
140 00 Praha 4

Tel: +420

Tel kancelář: +420

oceňování, project controlling, rozpočtování, vady a poruchy staveb, stavební společnost

Jindrová, Jana

Od: Petr Pohl 
Odesláno: úterý 24. května 2022 9:26
Komu: Jindrová, Jana
Předmět: Nabídka na zpracování znaleckého posudku - tržní hodnota - Jiříkovská

Dobrý den,

Děkuji moc za zaslání poptávky a informací.

Na základě naší komunikace mi dovoluji Vám zaslat zjednodušenou nabídku na zpracování ocenění specifikovaných nemovitostí.

Znalecký posudek – Jiříkovská– tržní hodnota

Zadání: zpracovat znalecký posudek se stanovením aktuální tržní hodnoty; zjištěná cena není objednána a nebude také předmětem zpracování ve znaleckém posudku
Účel: pro potřeby potenciálního prodeje
Odměna: 49 tis. Kč. Odměna zahrnuje veškeré standardní náklady zpracovatele.
Termín: do 2 týdnů od prohlídky a za předpokladu dodání potřebných podkladů
Výstup: v českém jazyce ve formátu znaleckého posudku
Podklady: aktuální LV,
stavebně technickou dokumentaci (půdorysy, řez, stavebně technické zprávy),
informace, zda-li byly provedeny nějaké zásadní rekonstrukce (rok, rozsah, náklady),
informace, zda-li jsou plánovány nějaké opravy a rekonstrukce (rozsah, náklady),
veškeré nájemní/kupní smlouvy včetně dodatků (pokud jsou),
předchozí znalecké posudky nebo ocenění (pokud jsou a mimo našich),
draft rezervační nebo kupní smlouvy (pokud jsou nemovitosti předmětem prodeje),
smlouvy o věcných břemenech včetně geometrického plánu (pokud jsou),
PENB (pokud je k dispozici),
kontaktní osobu na prohlídku, technické dotazy a podklady.

Pokud budete mít o zpracování ocenění zájem, tak mě prosím kontaktujte a domluvíme další postup a termín prohlídky.

Jestliže budete mít jakékoliv dotazy nebo budete potřebovat další informace, tak mě prosím neváhejte kontaktovat.

Děkuji moc a přeji hezký den

Petr Pohl

Ing. Petr Pohl, Ph.D.
Jednatel společnosti
Soudní znalec a certifikovaný odhadce
Rozhodce Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR
Junior kouč

VALUE, spol. s r.o.
VALUE ZNALECKÁ, spol. s r.o.
Hornokrčská 9
140 00 Praha 4

Tel: +420 224 110 224 

Tel kancelář: +420 224 110 224 



oceňování, project controlling, rozpočtování, vady a poruchy staveb, stavební společnost

Jindrová, Jana

Od: 
Odesláno: úterý 24. května 2022 9:26
Komu: Jindrová, Jana
Předmět: Nabídka na zpracování znaleckého posudku - tržní hodnota - AB U Parku

Dobrý den,

Děkuji moc za zaslání poptávky a informací.

Na základě naší komunikace mi dovoluji Vám zaslat zjednodušenou nabídku na zpracování ocenění specifikovaných nemovitostí.

Znalecký posudek – AB U Parku – tržní hodnota

Zadání: zpracovat znalecký posudek se stanovením aktuální tržní hodnoty; zjištěná cena není objednána a nebude také předmětem zpracování ve znaleckém posudku
Účel: pro potřeby potenciálního prodeje
Odměna: 49 tis. Kč. Odměna zahrnuje veškeré standardní náklady zpracovatele.
Termín: do 2 týdnů od prohlídky a za předpokladu dodání potřebných podkladů
Výstup: v českém jazyce ve formátu znaleckého posudku
Podklady: aktuální LV,
stavebně technickou dokumentaci (půdorysy, řez, stavebně technické zprávy),
informace, zda-li byly provedeny nějaké zásadní rekonstrukce (rok, rozsah, náklady),
informace, zda-li jsou plánovány nějaké opravy a rekonstrukce (rozsah, náklady),
veškeré nájemní/kupní smlouvy včetně dodatků (pokud jsou),
předchozí znalecké posudky nebo ocenění (pokud jsou a mimo našich),
draft rezervační nebo kupní smlouvy (pokud jsou nemovitosti předmětem prodeje),
smlouvy o věcných břemenech včetně geometrického plánu (pokud jsou),
PENB (pokud je k dispozici),
kontaktní osobu na prohlídku, technické dotazy a podklady.

Pokud budete mít o zpracování ocenění zájem, tak mě prosím kontaktujte a domluvíme další postup a termín prohlídky.

Jestliže budete mít jakékoliv dotazy nebo budete potřebovat další informace, tak mě prosím neváhejte kontaktovat.

Děkuji moc a přeji hezký den

Petr Pohl

Ing. Petr Pohl, Ph.D.
Jednatel společnosti
Soudní znalec a certifikovaný odhadce
Rozhodce Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR
Junior kouč

VALUE, spol. s r.o.
VALUE ZNALECKÁ, spol. s r.o.
Hornokráčská 9
140 00 Praha 4

Tel: +420 
Tel kancelář: +420 



oceňování, project controlling, rozpočtování, vady a poruchy staveb, stavební společnost