



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce a dodávky
zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“ nebo „Zákon“)

**„Snížení energetické náročnosti školní jídelny ZŠ Tyršova, Rumburk – stavební úpravy a
gastro provoz“**

Veřejný zadavatel

Město Rumburk



Město Rumburk

se sídlem: Třída 9. května 1366/48

408 01 Rumburk

IČ: 00261602

jednající Jiří Pimpara, místostarosta města

Obsah

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	6
ÚVOD	6
PŘEDBĚŽNÁ TRŽNÍ KONZULTACE	7
2. KOMUNIKACE MEZI DODAVATELI A ZADAVATELEM.....	7
3. ROZDĚLENÍ ZAKÁZKY NA ČÁSTI.....	7
1. ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – STAVEBNÍ PRÁCE	9
4. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ PRO 1. ČÁST	9
4.1. Předmět veřejné zakázky.....	9
5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA 1. ČÁSTI	10
5.1. Vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ.....	10
6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ 1. ČÁSTI.....	11
6.1. Předpokládaná doba plnění 1. části veřejné zakázky	11
6.2. Výhrada dle § 100 ZZVZ	11
6.3. Místo plnění veřejné zakázky.....	12
7. KVALIFIKACE DODAVATELŮ PRO 1. ČÁST.....	12
7.1. Splněním kvalifikace se rozumí:	12
7.2. Základní způsobilost	13
7.3. Profesní způsobilost	13
7.4. Technická kvalifikace.....	14
7.5. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů, prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem, prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob	14
7.5.1. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.....	15
7.5.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů	15
7.5.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob	15
7.5.4. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů	16
7.5.5. Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem	16
7.6. Prokazování kvalifikace poddodavatelem.....	16
7.7. pravost a stáří dokladů prokazujících splnění způsobilosti	17
8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO 1. ČÁST.....	17
8.1. Obchodní podmínky	17
8.2. Platební podmínky.....	17
9. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK 1. ČÁST	18
9.1. Stanovení technických podmínek.....	18

9.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek	18
10. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY 1. ČÁST.....	19
10.1. Nabídková cena	19
11. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY PRO 1. ČÁST	19
11.1. Pokyny pro zpracování nabídky	19
12. JISTOTA PRO 1. ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	20
12.1. Plnění z jistoty	21
13. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ PRO 1. ČÁST	21
13.1 Vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 ZZVZ	21
13.1. Prohlídka místa plnění.....	22
14 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK PRO 1. ČÁST	22
14.1 Způsob a místo podání nabídek.....	22
14.2 Lhůta pro podání nabídky	22
14.3 Otevírání nabídek	22
15 ZADÁVACÍ LHŮTA PRO 1. ČÁST	22
16 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PRO 1. ČÁST.....	23
16.1. Kritéria hodnocení.....	23
16.2. Způsob hodnocení nabídek.....	23
17 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO 1. ČÁST	23
18 ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ PRO 1. ČÁST	24
19 VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE PRO 1. ČÁST	24
20 ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ PRO 1. ČÁST	26
21 DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY PRO 1. ČÁST.....	27
22 PROHLÁŠENÍ O ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE 1. ČÁST.....	27
2. ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – DODÁVKY GASTRO VYBAVENÍ	28
1. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ PRO 2. ČÁST	28
2. KOMUNIKACE MEZI DODAVATELEI A ZADAVATELEM PRO 2. ČÁST	28
3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PRO 2. ČÁST	28
3.1. Předmět veřejné zakázky.....	28
3.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)	29
4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA 2. ČÁSTI	30
5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ 2. ČÁSTI.....	30
5.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky	30
5.2. Místo plnění veřejné zakázky.....	30
6. KVALIFIKACE DODAVATELŮ PRO 2. ČÁST.....	31
6.3. Profesní způsobilost	32
6.3. Technická kvalifikace	33
6.4. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů, prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem,	

prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob	33
6.4.1. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.....	33
6.4.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů	34
6.4.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob	34
6.5.4. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů	35
6.5.5. Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem	35
6.6. Prokazování kvalifikace poddodavatelem	35
6.7. pravost a stáří dokladů prokazujících splnění způsobilosti	36
7. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO 2. ČÁST.....	36
7.1. Obchodní podmínky	36
7.2. Platební podmínky.....	36
8. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK 2. ČÁSTI.....	37
8.1. Stanovení technických podmínek.....	37
8.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek	38
9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY PRO 2. ČÁST	38
9.1. Nabídková cena	38
10. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY PRO 2. ČÁST	39
10.1. Pokyny pro zpracování nabídky	39
11. JISTOTA PRO 2. ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	40
11.1. Plnění z jistoty	40
12. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ PRO 2. ČÁST	41
12.1 Vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 ZZVZ	41
12.1. Prohlídka místa plnění.....	41
13. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK PRO 2. ČÁST	41
13.1 Způsob a místo podání nabídek.....	41
13.2 Lhůta pro podání nabídky	42
13.3 Otevírání nabídek	42
14. ZADÁVACÍ LHŮTA PRO 2. ČÁST	42
15. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PRO 2. ČÁST	42
15.1. Kritéria hodnocení.....	42
15.2. Způsob hodnocení nabídek.....	42
16. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO 2. ČÁST	43
17. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ PRO 2. ČÁST	43
18. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE PRO 2. ČÁST	43
19. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ PRO 2. ČÁST	44

20 DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY PRO 2. ČÁST.....	45
21 PROHLÁŠENÍ O ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE 2. ČÁST.....	45

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Město Rumburk
Sídlem: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ: 00261602
DIČ: CZ00261602

Osoba oprávněná jednat jménem Zadavatele:

Jiří Pimpara, místostarosta města,

Kontaktní osoba Zadavatele ve věcech technických:

Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic, tel.: 725 712 737, e-mail: dagmar.mertlova@rumburk.cz

Kontaktní osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:

Ing. Miroslav Jeništa, referent Odboru regionálního rozvoje a investic
miroslav.jenista@rumburk.cz, tel.: 412 356 355

ÚVOD

Touto zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, případně včetně formulářů podle § 212 ZZVZ (dále jen „**zadávací dokumentace**“) v otevřeném nadlimitním řízení podle **ZZVZ**. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Tato veřejná zakázka je zadávána pomocí certifikovaného elektronického nástroje ve smyslu § 213 ZZVZ, dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html (dále také jen „elektronický nástroj“).

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://vzakazky.rumburk.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf - manuál dodavatele

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

Komunikace Zadavatele s dodavateli se vede prostřednictvím elektronického nástroje, dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html.

PŘEDBĚŽNÁ TRŽNÍ KONZULTACE

Zadavatel se s ohledem na charakter předmětu veřejné zakázky rozhodl využít možnosti vést předběžné tržní konzultace ve smyslu ust. § 33 zákona č. 134/2016 Sb., Zákona k 1. a 2. části veřejné zakázky. Předběžné tržní konzultace byly vedeny tak, aby nebyla narušena hospodářská soutěž ani zásady veřejných zakázek ve smyslu ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., Zákona. Předběžných tržních konzultací se zúčastnily společnosti STAVEBNÍ SPOLEČNOST RBK a.s., IČ 25030884, Děčínská 893/29, 161 00 Praha 6, MINERA stavební a obchodní společnost, s.r.o., IČ 48036161, Říční 456/10, 118 00 Praha 1, Děčínský stavební podnik s.r.o., IČ 47781483, Folknářská 1226/11, 405 02 Děčín, V a N CL s.r.o., IČ 25427385, Liberecká 14, 470 01 Česká Lípa. V rámci předběžných tržních konzultací byly řešeny okruhy týkající se časových požadavků na provedení stavebních prací, organizace postupu výstavby v návaznosti na provádění stavebních prací za omezeného chodu výdeje jídel a jídelny. Současně byla dotazován rozsah technické kvalifikace na stavební práce. Na základě odpovědí/informací vzešlých z předběžných tržních konzultací zadavatel definoval v zadávacích podmínkách časové požadavky na provedení stavebních prací a nastavení technické kvalifikace.

2. KOMUNIKACE MEZI DODAVATELI A ZADAVATELEM

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude v souladu s ustanovením § 211 odst. 5 ZZVZ probíhat písemně prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html.

Zadavatel upozorňuje, že nezná a nemůže znát potencionální dodavatele předmětu plnění a pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK, zejména uveřejňování vysvětlení, změn nebo doplnění zadávací dokumentace, doporučuje dodavatelům provést a dokončit tzv. registraci dodavatele v elektronickém nástroji dostupném na https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html.

3. ROZDĚLENÍ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Veřejná zakázka je rozdělená na části podle předmětu části veřejné zakázky.

1. část veřejné zakázky

Jedná se o stavební práce spolufinancované ze dvou dotačních projektů:

Stavební úpravy objektu jídelny ZŠ Tyršova v rámci projektu „Snížení energetické náročnosti školní jídelny ZŠ Tyršova, Rumburk“ s registračním číslem projektu CZ.05.01.01/xx/23_037/0003832.

- Předmětem 1. části jsou stavební práce spočívající v regeneraci stávající budovy školní kuchyně a jídelny. Dojde k zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem, výměna výplně otvorů, sanaci a zateplení střechy, instalaci větracího VZT systému, dodávku a instalaci tepelného čerpadla, nové otopné soustavy, elektroinstalace, měření a regulace, zdravotnické instalace.

Stavební úpravy pro gastro provoz v rámci projektu „Snížení energetické náročnosti školní jídelny ZŠ Tyršova, Rumburk – gastro provoz“ s registračním číslem projektu CZ.05.01.01/02/24_063/0004201.

- Předmětem 2. části jsou stavební práce nový gastro provoz stávající budovy školní kuchyně a jídelny. Dojde úpravám vnitřních povrchů, podlahových konstrukcí, výplní otvorů, bourání konstrukcí, elektroinstalaci, zařizovacím předmětům, nátěrům, malbám, zdravotnické instalaci.

2. část veřejné zakázky

Dodávka gastro vybavení, montáž a zaučení obsluhy v rámci projektu „Snížení energetické náročnosti školní jídelny ZŠ Tyršova, Rumburk – gastro provoz“ s registračním číslem projektu CZ.05.01.01/02/24_063/0004201.

- Předmětem 3. části jsou dodávky gastro vybavení, včetně montáže a zaučení obsluhy pro nový gastro provoz stávající budovy školní kuchyně a jídelny.

Zvláštní pravidla pro část 1

Část 1 veřejné zakázky na stavební práce spolufinancovaná ze dvou dotačních projektů je technicky a technologicky provázaná, tvoří jeden funkční celek a stavební práce jsou zpracovány v rámci jedné projektové dokumentace. Zadavatel proto stanoví, že:

- soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazy výměr je rozdělen na dva samostatné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle jednotlivých dotačních projektů;
- hodnocení nabídek bude provedeno na základě součtu nabídkových cen za oba soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr;
- s vybraným dodavatelem budou uzavřeny samostatné smlouvy pro část 1 veřejné zakázky (příloha č. 1 návrh smlouvy o dílo část 1a a příloha č. 1 návrh smlouvy o dílo část 1b) dle oceněných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr.

Koordinace zhotovitele stavební části s dodavatelem gastro zařízení:

Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s dodavatelem gastro zařízení určeným objednatelem (dále jen „Dodavatel gastro zařízení“) při přípravě, realizaci a dokončení díla. Spolupráce je podrobněji specifikována v závazných ustanovení smlouvy o dílo pro jednotlivé části veřejné zakázky – zejména pro 2. část stavebních prací této veřejné zakázky.

Stavební práce budou probíhat dle předloženého a závazného POV – plán organizace výstavby.

1. ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – STAVEBNÍ PRÁCE

4. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ PRO 1. ČÁST

4.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění 1. části veřejné zakázky jsou stavební úpravy za účelem snížení energetické náročnosti provozu v rámci projektu „Snížení energetické náročnosti školní jídelny ZŠ Tyršova, Rumburk“ s registračním číslem projektu CZ.05.01.01/xx/23_037/0003832 a projektu „Snížení energetické náročnosti školní jídelny ZŠ Tyršova, Rumburk – gastro provoz“ s registračním číslem projektu CZ.05.01.01/02/24_063/0004201.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v regeneraci stávající budovy školní kuchyně a jídelny. Dojde k zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem, výměna výplně otvorů, sanaci a zateplení střechy, instalaci větracího VZT systému, dodávku a instalaci tepelného čerpadla, nové otopné soustavy, elektroinstalace, měření a regulace, zdravotnické instalace.

Podrobně je předmět plnění veřejné zakázky vymezen v příloze č. 2 – projektová dokumentace stavby zpracovaná projekční kanceláří Budovy EKO s.r.o., IČ 03106829, sídlem Na Roli 2260/19, Jablonec nad Nisou a příloze č. 3 – soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr.

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu veřejné zakázky zajistit a do ceny dodávky zahrnout veškeré další činnosti související s realizací dodávky, které jsou zahrnuty v závazném návrhu smluv o dílo pro jednotlivé části veřejné zakázky (příloha č 1 této Zadávací dokumentace) a technické specifikace (příloha č. 2 této Zadávací dokumentace), včetně vedlejších a ostatních nákladů.

Informace uvedené v jednotlivých částech a přílohách této Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení.

Plnění této veřejné zakázky bude prováděno v souladu s platnými právními předpisy, kterými jsou zejména:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;

- vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek; ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

39715210-2	Zařízení pro ústřední vytápění
42511110-5	Tepelná čerpadla
42512300-1	Zařízení pro topení, větrání a klimatizaci
44221100-6	Okna
44221212-4	Dveřní výplně
44620000-2	Radiátory a kotle k ústřednímu vytápění a jejich díly
45000000-7	Stavební práce
45232141-2	Vytápění
45261410-1	Tepelná izolace střech
45310000-3	Elektroinstalační práce
45321000-3	Tepelné izolace
45330000-9	Instalatérské a sanitární práce
45331000-6	Instalace a montáž větrání a klimatizace
45331100-7	Instalace a montáž ústředního topení
45332000-3	Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA 1. ČÁSTI

Celková předpokládaná hodnota 1. části veřejné zakázky je 14 888 235,83 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 ZZVZ.

5.1. Vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ

Cena díla bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele včetně inflace a zároveň si zadavatel v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ formou změnových listů vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny na základě skutečného

plnění při realizaci díla. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění.

6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ 1. ČÁSTI

6.1. Předpokládaná doba plnění 1. části veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na délku trvání tohoto zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení:	po nabytí účinnosti smlouvy
Předpokládaný termín ukončení:	36 týdnů

Zadavatel nezávazně předpokládá termín dokončení vnitřních stavebních úprav pro vaření a výdej jídla do 15. 08. 2025 tak, aby bylo možné splnit navazující část veřejné zakázky na dodávky gastro vybavení.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit zadavatel, ani dodavatel (např. prodloužení zadávacího řízení, řízení před ÚOHS), dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení stavby dle bodu 6.1 této zadávací dokumentace nebude možné dodržet, posune se předpokládaný termín jak pro zahájení, tak i pro dokončení dodávky o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze realizaci dodávky zahájit.

6.2. Výhrada dle § 100 ZZVZ

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit zadavatel, ani dodavatel (např. prodloužení zadávacího řízení, řízení před ÚOHS), dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení stavby dle bodu 5.1 této zadávací dokumentace nebude možné dodržet, posune se předpokládaný termín jak pro zahájení, tak i pro dokončení stavby o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze realizaci stavby zahájit.

Termín ukončení stavby lze v průběhu realizace stavby prodloužit na základě dohody obou smluvních stran, pouze pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních nemůže ovlivnit (např. dlouhodobě nepříznivé povětrnostní podmínky apod.) a v důsledku níž nebudou moci stavební práce na díle probíhat, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Současně lze termín k dokončení díla prodloužit v případě dodatečných prací, požadovaných ze strany objednatele, které nebylo možné předvídat, i když zadavatel jednal s náležitou péčí a jsou nezbytné k řádnému dokončení předmětu plnění. Změna termínů bude provedena písemným dodatkem k uzavřené smlouvě o dílo.

6.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je objekt školní jídelny ZŠ Tyršova, situovaný na stavební parcele č. 511/2 v k.ú. Rumburk, město Rumburk.

7. KVALIFIKACE DODAVATELŮ PRO 1. ČÁST

V souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ provede zadavatel posouzení splnění podmínek kvalifikace podle § 37 odst. 1 písm. a) ZZVZ, po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích v českém nebo slovenském jazyce (doklad o vzdělání v latinském jazyce se nepřekládá) a mohou je nahradit čestným prohlášením.

Dodavatel může postupovat podle § 86 odst. 2 ZZVZ, tj. dodavatel může vždy nahradit požadované doklady čestným prohlášením (příloha č. 4) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení, které je součástí zadávací dokumentace pro 1. část veřejné zakázky, jako příloha č. 4.

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je podle § 122 odst. 4 písm. a) ZZVZ povinen zadavateli předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby měli doklady o kvalifikaci k dispozici ke dni podání nabídky. Dodavatel je oprávněn předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci již do nabídky.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

7.1. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 7.1.1 splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ,
- 7.1.2 splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ,
- 7.1.3 splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ,

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (§ 86 odst. 3 ZZVZ).

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

7.2. Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který splnil podmínky podle § 74 Zákona. Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti podle § 75 Zákona. Dodavatel může **předložit písemné čestné prohlášení** (příloha č. 4) nebo jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

Zadavatel rovněž upozorňuje, že základní způsobilost prokáže dodavatel, který je právnickou osobou tak, že ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona musí splnění této podmínky prokázat jak právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu takové právnické osoby a zároveň je-li členem statutárního orgánu takové osoby právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. V případě, že se zadávacího řízení účastní pobočka závodu, platí ustanovení § 74 odst. 3 zákona.

7.3. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje dodavatel podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ. Dodavatel může prokázat splnění profesní způsobilosti **předložením písemného čestného prohlášení** (příloha č. 4) nebo jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

Profesní způsobilost:

a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

7.4. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel podle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona. Dodavatel může prokázat splnění technické kvalifikace **předložením písemného čestného prohlášení** (příloha č. 4) nebo jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

Kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ splní dodavatel, který v seznamu stavebních prací uvede a příslušně doloží minimálně **3 zakázky** na stavební práce poskytnuté za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Pod pojmem stavební práce se rozumí novostavba nebo rekonstrukce pozemní stavby jejímž předmětem byla:

- a) Jedna zakázka na stavební práce v minimální hodnotě **1 500 000 Kč** bez DPH, jejímž předmětem bylo zateplení obálky pozemní stavby,
- b) Jedna zakázka na stavební práce v minimální hodnotě **5 000 000 Kč** bez DPH, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce pozemní stavby,
- c) Jedna zakázka na stavební práce v minimální hodnotě **2 000 000 Kč** bez DPH, jejímž předmětem byla dodávka a montáž vzduchotechniky,
- d) Jedna zakázka na stavební práce v minimální hodnotě **1 000 000 Kč** bez DPH, jejímž předmětem byla dodávka a montáž ústředního vytápění.

Seznam stavebních prací bude obsahovat konkrétní místo realizace včetně telefonního kontaktu na investora nebo hlavního dodavatele. Zadavatel je oprávněn ověřit předložené referenční zakázky pro posouzení splnění podmínek technické kvalifikace¹.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

V případě technické kvalifikace doloží účastník kopie referenčních listin, které uvedl v čestném prohlášení.

7.5. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů, prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem, prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

¹ Zadavatel upozorňuje účastníky, že bude seznam s uvedenými akcemi ověřovat dle § 39 odst. 5 ZZVZ. Musí se jednat pouze o věrohodné objasnění informace uvedené v seznamu, který je zároveň čestným prohlášením.

7.5.1. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

7.5.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

7.5.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a

- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7.5.4. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů podle § 82 ZZVZ prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

7.5.5. Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem

Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 81 ZZVZ.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Zahraniční dodavatel může podle § 234 ZVZ splnit kvalifikaci nebo její část platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Doklady o kvalifikaci předkládá zahraniční osoba v původním jazyce s připojením jejího úředně ověřeného překladu do českého nebo slovenského jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

7.6. Prokazování kvalifikace poddodavatelem

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady jeho poddodavatelů prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ v plném rozsahu podle této zadávací

dokumentace a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v rozsahu části veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit způsobem, tj. doklady stanovenými v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel bude požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud dodavatel náhradu poddodavatele neprovede, bude se jednat o důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení podle § 48 ZZVZ, pokud neoznámí, že část veřejné zakázky, kterou měl plnit poddodavatel, bude plnit sám a v případě potřeby k této části prokáže kvalifikaci podle této zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce dále předložil jako přílohu č. 3 návrhu smluv o dílo seznam poddodavatelů včetně jejich identifikačních údajů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a věcných částí včetně rozsahu %, které budou plnit dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace – smluv o dílo!

Pokud účastník zadávacího řízení nepředloží seznam svých subdodavatelů, má se za to, že účastník zadávacího řízení bude plnit veřejnou zakázku vlastní kapacitou.

7.7. pravost a stáří dokladů prokazujících splnění způsobilosti

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem zahájení zadávacího řízení.

8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO 1. ČÁST

8.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny závaznými návrhy smluv o dílo na jednotlivé stavební práce dle dotačních projektů, které jsou přílohou č. 1 této zadávací dokumentace, které nesmí být měněny, vyjma podbarvených částí textu závazných návrhů smluv (doplnění identifikačních údajů dodavatele a ceny).

8.2. Platební podmínky

Zadavatel neposkytne zálohu na plnění částí veřejné zakázky.

Splatnost daňových dokladů je stanovena na **30 dnů** od jejich prokazatelného doručení

zadavateli.

Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Zadavatel požaduje fakturovat odděleně dle uzavřených smluv o dílo.

Blíže jsou platební podmínky uvedeny v závazných smluvních ustanoveních návrhů smluv o dílo pro jednotlivé části veřejné zakázky, které jsou přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

9. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK 1. ČÁST

9.1. Stanovení technických podmínek

Technické podmínky pro provedení předmětu plnění jsou stanoveny v příloze č. 2 – projektová dokumentace stavby zpracovaná projekční kanceláří Budovy EKO s.r.o., IČ 03106829, sídlem Na Roli 2260/19, Jablonec nad Nisou a příloze č. 3 – soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr.

Zadavatel stanovuje, že dodavatel je povinen k nabídce přiložit **technické listy** nebo **jiné technické dokumenty** vztahující se k nabízeným výrobkům nebo zařízením, které jsou předmětem veřejné zakázky:

- Centrální VZT jednotka s rekuperací tepla pro řízené větrání
- Venkovní kondenzační jednotka pro přímý chladič ve VZT jednotce
- Celoplošný větrací strop
- Tepelné čerpadlo

Technické listy musí obsahovat zejména tyto údaje:

- název a typ nabízeného výrobku,
- výrobce nebo dodavatele,
- technické parametry a vlastnosti výrobku,
- případné certifikace, normy nebo zkušební protokoly, které výrobek splňuje.

Účelem předložení technických listů je **prokázat splnění požadovaných technických podmínek** a parametrů stanovených v zadávací dokumentaci.

9.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení. Zadavatel **požaduje 100 % dodržení předložené projektové dokumentace.**

10. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY 1. ČÁST

10.1. Nabídková cena

- 10.1.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, platná v době podání nabídek, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy.
- 10.1.2 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 10.1.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci. Účastník doplní všechny položky předloženého soupisu prací, dodávek a služeb s výkazy výměr.
- 10.1.4 Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.1.5 Nabídková cena je stanovena oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr musí být kompletně oceněn a nesmí se v něm nacházet nulové položky.

11. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY PRO 1. ČÁST

11.1. Pokyny pro zpracování nabídky

- 11.1.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

11.1.2 Nabídka:

- bude předložena písemně v elektronické podobě, v českém nebo slovenském jazyce prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/contract_display_928.html,
- nabídka a dokumenty předložené v jiném než v českém či slovenském jazyce bude opatřena překladem do českého nebo slovenského jazyka,

- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, bude obsahovat návrh smlouvy vč. příloh,
- ze strany dodavatele bude nabídka, resp. datová zpráva při podání nabídky podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě podepsání datové zprávy zástupcem dodavatele, doloží dodavatel do nabídky elektronickou plnou moc, příp. jiný doklad o jeho zastoupení,
- Zadavatel požaduje přiložit oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr v editovatelné podobě ve formátu xls. Nebo vyšším,
- zadavatel požaduje přiložit návrhy smluv o dílo samostatně v editovatelné podobě ve formátu doc. nebo vyšším,
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- bude obsahovat čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií a souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku – příloha č. 8 zadávací dokumentace,
- bude obsahovat prohlášení o tom, že obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se neúčastní tohoto zadávacího řízení jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (§ 4b zákona č. 159/2006 Sb.).
Zadavatel je povinen obchodní společnost popsanou v § 4b zákona č. 159/2006 Sb. vyloučit ze zadávacího řízení.

11.1.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- krycí list nabídky,
- obsah nabídky,
- prohlášení ke zpracování nabídky,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- doplněné návrhy smluv o dílo,
- oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr,
- technické listy nabízených výrobků,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

12. JISTOTA PRO 1. ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel požaduje k zajištění povinností dodavatele vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení jistotu.

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen "peněžní jistota"), nebo
- b) předložením bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) předložením pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo
- b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odstavce 7 Zákona, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

Poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele:

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 odst. 3 písmeno a) ZZVZ jistotu ve výši **150 000,- Kč** na účet zadavatele vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Rumburk, číslo účtu 78-5141960227/0100, variabilní symbol je **IČ dodavatele**. Do zprávy pro příjemce uveďte **ZŠ Tyršova stavba**.

12.1. Plnění z jistoty

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

13. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ PRO 1. ČÁST

13.1 Vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 ZZVZ

Zadavatel může v souladu se ZZVZ poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/contract_display_928.html.

Vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní zadavatel v souladu s § 98 odst. 1) písm. a) ZZVZ nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel (Účastník) je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, nejpozději však 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle § 98 odst. 1 ZZVZ.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené v řádné lhůtě zadavatel uveřejní (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na

https://vzakazky.rumburk.cz/contract_display_928.html) vysvětlení, a to do 3 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

Zadavatel případnou změnu nebo doplnění zadávací dokumentace provede v souladu s § 99 ZZVZ.

13.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění. není organizována. Sraz účastníků je **15.01.2026** v **10:00** hodin před objektem školní jídelny Tyršova 949/4, 40801 Rumburk.

14 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK PRO 1. ČÁST

14.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídka se podává písemně v elektronické podobě v českém nebo slovenském jazyce prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/contract_display_928.html.

14.2 Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky končí dne: **06. 02. 2026 do 10:00 hod.** Lhůta pro podání nabídek je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace.

14.3 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční na: Město Rumburk, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, bez odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek se koná elektronicky.

Otevírání nabídek se koná bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení, a to v souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ, tj. otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

15 ZADÁVACÍ LHŮTA PRO 1. ČÁST

V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí odstoupit ze zadávacího řízení).

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí **120 dnů**.

16 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PRO 1. ČÁST

16.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je **ekonomická výhodnost nabídky**.

Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

16.2. Způsob hodnocení nabídek

V souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

Způsob hodnocení:

- Účastník uvede nabídkové ceny za oceněné soupisy stavebních prací veřejné zakázky dle jednotlivých dotačních projektů samostatně v krycím listu a v samostatných smlouvách o dílo.
- Zadavatel bude hodnotit součet nabídkových cen účastníka uvedených v krycím listu nabídky a v samostatných smlouvách o dílo.
- Nejnižší součet nabídkových cen oceněných soupisů stavebních prací dle jednotlivých dotačních projektů je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou.

17 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO 1. ČÁST

Zadávací dokumentace vč. všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele:

https://vzakazky.rumburk.cz/contract_display_928.html

Zadavatel **nepožaduje** úhradu za poskytnutí zadávací dokumentace.

Dodavatel smí Zadávací dokumentaci použít pouze pro účely zpracování nabídky včetně Dokladů o kvalifikaci pro toto zadávacího řízení a Zadavatel doporučuje, aby na případné zjištěné vady a nedostatky Zadávací dokumentace, především Technických a obchodních podmínek, upozornil Zadavatele bez zbytečného odkladu.

18 ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ PRO 1. ČÁST

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených ZZVZ. Za důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody Zadavatel způsobil či nikoliv, ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) Zákona, bude přitom považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku, který je stanoven předpokládanou hodnotou veřejné zakázky.

19 VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE PRO 1. ČÁST

Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení.

Bude podána pouze jedna nabídka pro 1. část veřejné zakázky. Na každou část bude uzavřena samostatná smlouva o dílo.

Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s dodavatelem gastro zařízení určeným objednatelem (dále jen „Dodavatel gastro zařízení“) při přípravě, realizaci a dokončení díla.

Spolupráce zahrnuje zejména:

- a) koordinaci stavebních a instalačních prací s dodávkou a montáží gastro technologie,
- b) účast na kontrolních dnech týkajících se koordinace s Dodavatelem gastro zařízení,
- c) zajištění, aby veškeré prostupy, rozvody a přípravy (voda, elektřina, odpady, vzduchotechnika apod.) odpovídaly technickým požadavkům Dodavatele gastro zařízení.

Digitální prostředí a komunikace

- a) Smluvní strany se dohodly, že veškerá projektová dokumentace, změny díla, schvalovací procesy, fakturace, vedení stavebního deníku a ostatní související komunikace budou probíhat výhradně prostřednictvím jednotného digitálního prostředí CDE – software PROCONOM (dále jen „CDE PROCONOM“).
- b) Zhotovitel i objednatel jsou povinni zajistit, aby všechny informace, záznamy, dokumenty, hlášení požadavky týkající se realizace díla byly do CDE PROCONOM vkládány včas, úplně a v souladu s pravidly stanovenými objednatelem.
- c) Úkony provedené prostřednictvím CDE PROCONOM (vkládání dokumentů, komentářů, schválení či zamítnutí změn, potvrzení postupů, zápisy do stavebního deníku apod.) se považují za řádně učiněné a doručené druhé smluvní straně okamžikem jejich vložení do systému.

- d) Zhotovitel se zavazuje používat CDE PROCONOM po celou dobu realizace díla a zajistit, aby jej používaly i všechny jeho subdodavatelské organizace zapojené do plnění.

Přístup do datového prostředí CDE PROCONOM zajistí zadavatel.

Za důvěrné se podle § 218 ZZVZ považují údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli v zadávacím řízení a označil je jako důvěrné. Zadavatel neposkytne podle zákona o svobodném přístupu k informacím (č. 106/1999 Sb.),

a) do ukončení zadávacího řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení,

b) důvěrnou informaci; to neplatí pro informace, které má zadavatel povinnost podle tohoto zákona uvést ve zprávě o hodnocení, oznámení o výběru dodavatele, výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nebo v písemné zprávě zadavatele.

Zadavatel nemusí uveřejnit informaci podle ZZVZ, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

Zadavatel v této souvislosti doporučuje označit důvěrné informace a obchodní tajemství již při podání nabídky, jinak se účastník zadávacího řízení vystavuje riziku, že zadavatel nebude s jeho právy včas seznámen.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 5 Zákona, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 Zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

20 ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ PRO 1. ČÁST

Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 ZZVZ se při stanovení zadávacích podmínek zabýval stanovenými zásadami odpovědného zadávání a při stanovení zadávacích podmínek přihlédl k uvedeným zásadám.

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnost použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a nastavil tyto aspekty sociálně odpovědného zadávání:

- a) zajištění dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;

Zadavatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Dodavatele dle shora uvedené podmínky bude ze strany zadavatele považováno za podstatné porušení Smlouvy o dílo.

- b) zajištění dodržování férovosti vůči případným poddodavatelům, zejména včasné proplácení faktur, dodržování BOZP a dalších příslušných právních předpisů;

Zadavatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Dodavatele dle shora uvedené podmínky bude ze strany zadavatele považováno za podstatné porušení Smlouvy o dílo.

Environmentálně odpovědné zadávání:

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnost použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a nastavil tyto aspekty sociálně odpovědného zadávání v environmentální oblasti a požaduje:

- a) minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí (např. minimalizování využití primárních surovin, vzniku odpadů);
- b) nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem;

- c) maximalizaci využití odpadů při jeho vzniku v průběhu zakázky v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Inovace:

Zadavatel posoudil možnost inovativního řešení při zadávání veřejné zakázky a konstatuje, že při zadávání veřejné zakázky nebylo možné využití inovativního řešení.

21 DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY PRO 1. ČÁST

- Příloha č. 1 – Smlouvy o dílo – závazné návrhy
 - Návrh smlouvy o dílo 1. část – 1a
 - Návrh smlouvy o dílo 1. část – 1b
- Příloha č. 2 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 3 – Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr:
 - Soupis prací ke smlouvě 1a
 - Soupis prací ke smlouvě 1b
- Příloha č. 4 – Vzory čestných prohlášení
- Příloha č. 5 – Prohlášení ke zpracování nabídky
- Příloha č. 6 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 7 – ČP o neexistenci střetu zájmů
- Příloha č. 8 – Prohlášení o nepodléhání omezujícím opatření
- Příloha č. 9 – Čestné prohlášení k odpovědnému plnění

22 PROHLÁŠENÍ O ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE 1. ČÁST

Zadávací dokumentaci vypracoval na základě podkladů poskytnutých zadavatelem administrátor veřejné zakázky Ing. Miroslav Jeništa, referent Odboru regionálního rozvoje a investic MěÚ Rumburk, s výjimkou přílohy č. 2 a 3, které byly zpracovány projekční kanceláří Budovy EKO s.r.o., IČ 03106829, sídlem Na Roli 2260/19, Jablonec nad Nisou.

2. ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – DODÁVKY GASTRO VYBAVENÍ

Dodávka gastro vybavení, montáž a zaučení obsluhy v rámci projektu „Snížení energetické náročnosti školní jídelny ZŠ Tyršova, Rumburk – gastro provoz“ s registračním číslem projektu CZ.05.01.01/02/24_063/0004201.

1. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ PRO 2. ČÁST

Následující ustanovení zadávací dokumentace se vztahují k 2. části veřejné zakázky, tj. veřejné zakázky na dodávky. Nabídka se podává pouze na tuto 2. část.

2. KOMUNIKACE MEZI DODAVATELEI A ZADAVATELEM PRO 2. ČÁST

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude v souladu s ustanovením § 211 odst. 5 ZZVZ probíhat písemně prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html.

Zadavatel upozorňuje, že nezná a nemůže znát potencionální dodavatele předmětu plnění a pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK, zejména uveřejňování vysvětlení, změn nebo doplnění zadávací dokumentace, doporučuje dodavatelům provést a dokončit tzv. registraci dodavatele v elektronickém nástroji dostupném na https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PRO 2. ČÁST

3.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka gastro vybavení pro školní jídelnu ZŠ Tyršova Rumburk v rámci projektu **Snížení energetické náročnosti školní jídelny ZŠ Tyršova, Rumburk – gastro provoz**“ s registračním číslem projektu **CZ.05.01.01/02/24_063/0004201** (dále jen „dodávka“ nebo „předmět plnění“) dle technické zprávy uvedené v příloze č. 2 této Zadávací dokumentace.

Předmětem plnění je dodávka gastro vybavení pro hrubou přípravu zeleniny, sklad zeleniny, hrubou přípravu masa, suchý sklad, příjem, skladovací boxy, kuchyni, výdej jídel, nápoje, mytí stolního nádobí, mytí provozního nádobí, sklad obalů a přepravek. Podrobně je předmět plnění uveden v prováděcím projektu gastro provozu školní kuchyně, který je přílohou č. 2 zadávací dokumentace a v příloze č. 3 zadávací dokumentace – soupis dodávek.

Součástí předmětu plnění je montáž zařízení, zaučení obsluhy, uvedení do provozu a elektro revize připojených zařízení.

Předmět plnění musí být nový a nesmí být použitý nebo repasovaný.

Podrobně je předmět plnění veřejné zakázky vymezen v příloze č. 2 – projektová dokumentace stavby zpracovaná projekční kanceláří Gastroprojekce s.r.o., IČ 080 43 248, sídlem Kloboučnická 1735/26, Nusle, 140 00 Praha 4 a příloze č. 3 – soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr.

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu veřejné zakázky zajistit a do ceny dodávky zahrnout veškeré další činnosti související s realizací dodávky, které jsou zahrnuty v závazném návrhu kupní smlouvy (příloha č. 1 této Zadávací dokumentace) a technické specifikace (příloha č. 2 této Zadávací dokumentace), včetně vedlejších a ostatních nákladů. Jako je dodávka gastro vybavení na místo plnění, montáž, zaškolení obsluhy, předání dokumentace k dodávce gastro vybavení.

Informace uvedené v jednotlivých částech a přílohách této Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bez výhrad respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení.

Plnění této veřejné zakázky bude prováděno v souladu s platnými právními předpisy, kterými jsou zejména:

- Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník;
- Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek; ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

3.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

39221000-7	Kuchyňské zařízení
39312200-4	Zařízení jídelen
39312000-2	Zařízení pro přípravu potravin
39314000-6	Průmyslové kuchyňské zařízení
45421151-7	Instalace a montáž vybavených kuchyní

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA 2. ČÁSTI

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 12 013 259,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 ZZVZ.

5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ 2. ČÁSTI

5.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na délku trvání tohoto zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení: po nabytí účinnosti smlouvy
Předpokládaný termín ukončení: 16 týdnů

Zadavatel nezávazně předpokládá termín dokončení dodávky gastro vybavení v návaznosti na stavební připravenost do 30. 08. 2025 tak, aby bylo možné zahájit gastro provoz školní jídelny na začátku školního roku.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit zadavatel, ani dodavatel (např. prodloužení zadávacího řízení, řízení před ÚOHS), dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení dodávky dle bodu 5.1 této zadávací dokumentace nebude možné dodržet, posune se předpokládaný termín jak pro zahájení, tak i pro dokončení dodávky o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze realizaci dodávky zahájit.

Termín ukončení dodávky lze v průběhu realizace dodávky prodloužit na základě dohody obou smluvních stran, pouze pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních nemůže ovlivnit a v důsledku níž nebudou moci dodávky probíhat, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Změna termínů bude provedena písemným dodatkem k uzavřené kupní smlouvě.

5.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je objekt školní jídelny ZŠ Tyršova, situovaný na stavební parcele č. 511/2 v k.ú. Rumburk, město Rumburk.

6. KVALIFIKACE DODAVATELŮ PRO 2. ČÁST

V souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ provede zadavatel posouzení splnění podmínek kvalifikace podle § 37 odst. 1 písm. a) ZZVZ, po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích v českém nebo slovenském jazyce (doklad o vzdělání v latinském jazyce se nepřekládá) a mohou je nahradit čestným prohlášením.

Dodavatel může postupovat podle § 86 odst. 2 ZZVZ, tj. dodavatel může vždy nahradit požadované doklady čestným prohlášením (příloha č. 4) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Dodavatel může postupovat podle § 86 odst. 2 ZZVZ, tj. dodavatel může vždy nahradit požadované doklady čestným prohlášením (příloha č. 4) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení, které je součástí zadávací dokumentace pro 2. část veřejné zakázky, jako příloha č. 4.

Zadavatel však upozorňuje, že vybraný dodavatel je podle § 122 odst. 4 písm. a) ZZVZ povinen zadavateli předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby měli doklady o kvalifikaci k dispozici ke dni podání nabídky. Dodavatel je oprávněn předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci již do nabídky.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

6.1. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 6.1.1 splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ,
- 6.1.2 splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ,
- 6.1.3 splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ,

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (§ 86 odst. 3 ZZVZ).

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

6.2. Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který splnil podmínky podle § 74 Zákona. Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti podle § 75 Zákona. Dodavatel může **předložit písemné čestné prohlášení** (příloha č. 4) nebo jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

Zadavatel rovněž upozorňuje, že základní způsobilost prokáže dodavatel, který je právnickou osobou tak, že ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona musí splnění této podmínky prokázat jak právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu takové právnické osoby a zároveň je-li členem statutárního orgánu takové osoby právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. V případě, že se zadávacího řízení účastní pobočka závodu, platí ustanovení § 74 odst. 3 zákona.

6.3. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje dodavatel podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ. Dodavatel může prokázat splnění profesní způsobilosti **předložením písemného čestného prohlášení** (příloha č. 4) nebo jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

Profesní způsobilost:

a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona

6.3. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel podle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona. Dodavatel může prokázat splnění technické kvalifikace **předložením písemného čestného prohlášení** (příloha č. 4) nebo jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

Kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ splní dodavatel, který v seznamu významných dodávek uvede a příslušně doloží minimálně **2 zakázky** na dodávky poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího v minimálním objemu 5 000 000 Kč bez DPH.

Pod pojmem významná dodávka se rozumí vybavení gastro provozu pro vaření a výdej jídel.

Seznam významných dodávek bude obsahovat konkrétní místo realizace včetně telefonního kontaktu na investora nebo hlavního dodavatele. Zadavatel provede vizuální kontrolu uvedených referenčních zakázek pro posouzení splnění podmínek technické kvalifikace².

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

V případě technické kvalifikace doloží účastník kopie referenčních listin, které uvedl v čestném prohlášení.

6.4. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů, prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem, prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

6.4.1. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- c) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
- d) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel

² Zadavatel upozorňuje účastníky, že bude seznam s uvedenými akcemi ověřovat dle § 39 odst. 5 ZZVZ. Musí se jednat pouze o věrohodné objasnění informace uvedené v seznamu, který je zároveň čestným prohlášením.

nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.4.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Nejdélší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6.4.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- e) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- f) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- g) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- h) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6.5.4. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů podle § 82 ZZVZ prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

6.5.5. Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem

Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 81 ZZVZ.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Zahraniční dodavatel může podle § 234 ZVZ splnit kvalifikaci nebo její část platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Doklady o kvalifikaci předkládá zahraniční osoba v původním jazyce s připojením jejího úředně ověřeného překladu do českého nebo slovenského jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

6.6. Prokazování kvalifikace poddodavatelem

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady jeho poddodavatelů prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ v plném rozsahu podle této zadávací dokumentace a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v rozsahu části veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit způsobem, tj. doklady stanovenými v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel bude požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud dodavatel náhradu poddodavatele neprovede, bude se jednat o důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení podle § 48 ZZVZ, pokud neoznámí, že část veřejné zakázky, kterou měl plnit poddodavatel, bude plnit sám a v případě potřeby k této části prokáže kvalifikaci podle této zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce dále předložil jako přílohu č. 3 návrhu smluv o dílo seznam poddodavatelů včetně jejich identifikačních údajů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a věcných částí včetně rozsahu %, které budou plnit dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace – smluv o dílo!

Pokud účastník zadávacího řízení nepředloží seznam svých subdodavatelů, má se za to, že účastník zadávacího řízení bude plnit veřejnou zakázku vlastní kapacitou.

6.7. pravost a stáří dokladů prokazujících splnění způsobilosti

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájením zadávacího řízení.

7. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO 2. ČÁST

7.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny závazným návrhem kupní smlouvy na 2. část veřejné zakázky, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace, která nesmí být měněná, vyjma podbarvených částí textu závazného návrhu smlouvy (doplnění identifikačních údajů dodavatele a ceny).

7.2. Platební podmínky

Zadavatel neposkytne zálohu na plnění částí veřejné zakázky.

Splatnost daňových dokladů je stanovena na **30 dnů** od jejich prokazatelného doručení zadavateli.

Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Faktura bude obsahovat označení projektu a registrační číslo projektu.

Zadavatel požaduje fakturovat způsobilé a nezpůsobilé položky soupisu dodávek a služeb samostatně. Nezpůsobilé položky jsou v soupisu dodávek a služeb barevně odlišeny červenou barvou.

Blíže jsou platební podmínky uvedeny v závazných smluvních ustanoveních návrhu kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace pro 3. část veřejné zakázky.

8. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK 2. ČÁSTI

8.1. Stanovení technických podmínek

Technické podmínky pro provedení předmětu plnění jsou stanoveny v příloze č. 2 – Prováděcí projekt gastro provozu školní kuchyně zpracovaný projekční kanceláří Gastroprojekce s.r.o., IČ 080 43 248, sídlem Kloboučnická 1735/26, Nusle, 140 00 Praha 4 a příloze č. 3 – soupis dodávek a služeb.

Zadavatel stanovuje, že dodavatel je povinen k nabídce přiložit **technické listy** nebo **jiné technické dokumenty** vztahující se k nabízeným výrobkům nebo zařízením, které jsou předmětem veřejné zakázky – gastro zařízení:

Technické listy musí obsahovat zejména tyto údaje:

- název a typ nabízeného výrobku,
- výrobce nebo dodavatele,
- technické parametry a vlastnosti výrobku,
- případné certifikace, normy nebo zkušební protokoly, které výrobek splňuje.

Jedná se především o tato zařízení (umístění zařízení a – název zařízení):

Přípravna zeleniny:

- škrabka na brambory – dle specifikace
- chladicí skříň dvoudveřová – dle specifikace

Hrubá příprava masa:

- chladicí stůl GN 1/1 – dle specifikace
- chladicí skříň jednodveřová – dle specifikace

Skladování – boxy

- kombinovaný chladicí a mrazicí box – dle specifikace

Kuchyně

- chladicí stůl GN 1/1 – dle specifikace
- univerzální kuchyňský robot – dle specifikace
- chladicí stůl GN 1/1 – dle specifikace
- multifunkční varné zařízení (min. objem nádoby 200 l) – dle specifikace
- multifunkční varné zařízení (min. objem nádoby 150 l) – dle specifikace
- multifunkční varné zařízení (min. objem nádoby 150 l) – dle specifikace
- indukční sporák – dle specifikace
- elektrický konvektomat – dle specifikace

- elektrický konvektomat – dle specifikace

Výdej

- banketový vozík vyhříváný – dle specifikace
- pojízdný vyhříváný zásobník na talíře – dle specifikace
- ohřívací stůl – dle specifikace

Nápoje

- překapávač vody a čaje – dle specifikace
- vířič na nápoje – dle specifikace

Mytí stolního nádobí

- průchozí myčka nádobí – dle specifikace
- pojízdný vyhříváný zásobník na talíře – dle specifikace

Mytí provozního nádobí

- myčka černého nádobí s kondenzací – dle specifikace

Účelem předložení technických listů je **prokázat splnění požadovaných technických podmínek** a parametrů stanovených v zadávací dokumentaci.

8.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení. **Zadavatel požaduje 100 % dodržení prováděcího projektu gastro provozu školní kuchyně.**

9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY PRO 2. ČÁST

9.1. Nabídková cena

- 9.1.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, platná v době podání nabídek, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy.
- 9.1.2 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 9.1.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci. Účastník doplní všechny položky předloženého dodávek a služeb.
- 9.1.4 Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.5 Nabídková cena je stanovena oceněním soupisu dodávek a služeb. Soupis dodávek a služeb musí být kompletně oceněn a nesmí se v něm nacházet nulové položky.

10. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY PRO 2. ČÁST

10.1. Pokyny pro zpracování nabídky

10.1.1. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

10.1.2 Nabídka:

- bude předložena písemně v elektronické podobě, v českém nebo slovenském jazyce prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/contract_display_928.html,
- nabídka a dokumenty předložené v jiném než v českém či slovenském jazyce bude opatřena překladem do českého nebo slovenského jazyka,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, bude obsahovat návrh smlouvy vč. příloh,
- ze strany dodavatele bude nabídka, resp. datová zpráva při podání nabídky podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě podepsání datové zprávy zástupcem dodavatele, doloží dodavatel do nabídky elektronickou plnou moc, příp. jiný doklad o jeho zastoupení.
- Zadavatel požaduje přiložit oceněný soupis dodávek gastro vybavení ve formátu xls. nebo vyšším,
- zadavatel požaduje přiložit návrh kupní smlouvy ve formátu doc. nebo vyšším,
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- technické listy vybraných zařízení,
- bude obsahovat čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií a souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku – příloha č. 8 zadávací dokumentace,
- bude obsahovat prohlášení o tom, že obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se neúčastní tohoto zadávacího řízení jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (§ 4b zákona č. 159/2006 Sb.).
Zadavatel je povinen obchodní společnost popsanou v § 4b zákona č. 159/2006 Sb. vyloučit ze zadávacího řízení.

10.1.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- krycí list nabídky,
- obsah nabídky,
- prohlášení ke zpracování nabídky,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- doplněný návrh kupní smlouvy,
- oceněné soupisy dodávek a služeb,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

11. JISTOTA PRO 2. ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel požaduje k zajištění povinností dodavatele vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení jistotu.

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen "peněžní jistota"), nebo
- b) předložením bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) předložením pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo
- b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odstavce 7 Zákona, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

Poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele:

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 odst. 3 písmeno a) ZZVZ jistotu ve výši **150 000,- Kč** na účet zadavatele vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Rumburk, číslo účtu 78-5141960227/0100, variabilní symbol je **IČ dodavatele**. Do zprávy pro příjemce uveďte **ZŠ Tyršova gastro**.

11.1. Plnění z jistoty

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

12. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ PRO 2. ČÁST

12.1 Vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 ZZVZ

Zadavatel může v souladu se ZZVZ poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/contract_display_928.html.

Vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní zadavatel v souladu s § 98 odst. 1) písm. a) ZZVZ nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel (Účastník) je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, nejpozději však 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle § 98 odst. 1 ZZVZ.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené v řádné lhůtě zadavatel uveřejní (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/contract_display_928.html) vysvětlení, a to do 3 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

Zadavatel případnou změnu nebo doplnění zadávací dokumentace provede v souladu s § 99 ZZVZ.

12.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění. Sraz účastníků je **15.01.2026 v 10:00** hodin před objektem školní jídelny Tyršova 949/4, 40801 Rumburk.

13. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK PRO 2. ČÁST

13.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídka se podává písemně v elektronické podobě v českém nebo slovenském jazyce prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://vzakazky.rumburk.cz/contract_display_928.html.

13.2 Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky končí dne: **06. 02. 2026 do 10:00 hod.** Lhůta pro podání nabídek je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace.

13.3 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční na: Město Rumburk, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, bez odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek se koná elektronicky.

Otevírání nabídek se koná bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení, a to v souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ, tj. otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

14. ZADÁVACÍ LHŮTA PRO 2. ČÁST

V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí odstoupit ze zadávacího řízení).

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí **120 dnů**.

15. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PRO 2. ČÁST

15.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je **ekonomická výhodnost nabídky**.

Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

15.2. Způsob hodnocení nabídek

V souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkové ceny tak, že hodnotící komise seřadí nabídky v sestupném pořadí podle výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou.

16. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO 2. ČÁST

Zadávací dokumentace vč. všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele:

https://vzakazky.rumburk.cz/contract_display_928.html

Zadavatel **nepožaduje** úhradu za poskytnutí zadávací dokumentace.

Dodavatel smí Zadávací dokumentaci použít pouze pro účely zpracování nabídky včetně Dokladů o kvalifikaci pro toto zadávacího řízení a Zadavatel doporučuje, aby na případné zjištěné vady a nedostatky Zadávací dokumentace, především Technických a obchodních podmínek, upozornil Zadavatele bez zbytečného odkladu.

17. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ PRO 2. ČÁST

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených ZZVZ. Za důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody Zadavatel způsobil či nikoliv, ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) Zákona, bude přitom považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku, který je stanoven předpokládanou hodnotou veřejné zakázky.

18. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE PRO 2. ČÁST

Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení.

Zadavatel požaduje vést stavební deník a průběh realizace předmětu veřejné zakázky, včetně fakturace v elektronické podobě v datovém prostředí CDE společnosti PROCONOM. Přístup do datového prostředí zajistí zadavatel.

Za důvěrné se podle § 218 ZZVZ považují údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli v zadávacím řízení a označil je jako důvěrné. Zadavatel neposkytne podle zákona o svobodném přístupu k informacím (č. 106/1999 Sb.),

a) do ukončení zadávacího řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení,

b) důvěrnou informaci; to neplatí pro informace, které má zadavatel povinnost podle tohoto zákona uvést ve zprávě o hodnocení, oznámení o výběru dodavatele, výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nebo v písemné zprávě zadavatele.

Zadavatel nemusí uveřejnit informaci podle ZZVZ, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

Zadavatel v této souvislosti doporučuje označit důvěrné informace a obchodní tajemství již při podání nabídky, jinak se účastník zadávacího řízení vystavuje riziku, že zadavatel nebude s jeho právy včas seznámen.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 5 Zákona, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 Zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

- 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- 2. seznam akcionářů,
- 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

19. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ PRO 2. ČÁST

Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 ZZVZ se při stanovení zadávacích podmínek zabýval stanovenými zásadami odpovědného zadávání a při stanovení zadávacích podmínek přihlédl k uvedeným zásadám.

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnost použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a nastavil tyto aspekty sociálně odpovědného zadávání:

- a) zajištění dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;

Zadavatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Dodavatele dle shora uvedené podmínky bude ze strany zadavatele považováno za podstatné porušení Smlouvy o dílo.

- b) zajištění dodržování férovosti vůči případným poddodavatelům, zejména včasné proplácení faktur, dodržování BOZP a dalších příslušných právních předpisů;

Zadavatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Dodavatele dle shora uvedené podmínky bude ze strany zadavatele považováno za podstatné porušení Smlouvy o dílo.

Environmentálně odpovědné zadávání:

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnost použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a nastavil tyto aspekty sociálně odpovědného zadávání v environmentální oblasti a požaduje:

- a) minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí (např. minimalizování využití primárních surovin, vzniku odpadů);
- b) maximalizaci využití odpadů při jeho vzniku v průběhu zakázky v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Inovace:

Zadavatel posoudil možnost inovativního řešení při zadávání veřejné zakázky a konstatuje, že při zadávání veřejné zakázky nebylo možné využít inovativního řešení.

20 DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY PRO 2. ČÁST

- Příloha č. 1 – Kupní smlouva – závazný návrhy
- Příloha č. 2 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 3 – Soupisy dodávek a služeb
- Příloha č. 4 – Vzory čestných prohlášení
- Příloha č. 5 – Prohlášení ke zpracování nabídky
- Příloha č. 6 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 7 – ČP o neexistenci střetu zájmů
- Příloha č. 8 – Prohlášení o nepodléhání omezujícím opatření
- Příloha č. 9 – Čestné prohlášení k odpovědnému plnění

21 PROHLÁŠENÍ O ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE 2. ČÁST

Zadávací dokumentaci vypracoval na základě podkladů poskytnutých zadavatelem administrátor veřejné zakázky Ing. Miroslav Jeništa, referent Odboru regionálního rozvoje a investic MěÚ Rumburk, s výjimkou přílohy č. 2 a 3, které byly zpracovány projekční kanceláří Gastroprojekce s.r.o., IČ 080 43 248, sídlem Kloboučnická 1735/26, Nusle, 140 00 Praha 4.

Jiří Pimpara

místostarosta města