

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne: 21.03.2024

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Tř. 9. května 1366/48
408 01 RUMBURK ②

| | |
|---|----------------|
| Městský úřad Rumburk centrální podatelna | 2 |
| Došlo dne: 21.02.2024 | ORZ |
| Č. j.: 8236 | Příloha: |
| Podpis: | |

MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Č. j.: OSÚ/608-24/Wa OSÚ/591-2024
Oprávněná úřední osoba: Bc. Walter
E-mail: zbynek.walter@rumburk.cz

Rumburk, 19.02.2024

Stavebník:

Město Rumburk, IČO 00261602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk
zast.: Ing. Jiří Drahota, IČO 46796720, Myslivecká č. p. 167/12, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Rozhodnutí

Výroková část:

Dne 04.01.2024 podal Město Rumburk, IČO 00261602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.: Ing. Jiří Drahota, IČO 46796720, Myslivecká č. p. 167/12, Rumburk 1, 408 01 Rumburk (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu: **změna dokončené stavby-stavební úpravy objektu občanského vybavení čp. 150/29, ul. Třída 9. května, Rumburk 1, 408 01 Rumburk na pozemku parcelní číslo 570, tj. změna zdroje vytápění na tepelná čerpadla s el. kotlem, vč. 10 hlubinných vrtů a propojovacího potrubí na pozemcích parcelní číslo 569 a 572, vše v kat. území Rumburk (dále jen „stavební záměr“).**

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

vydává společné povolení.

Stavební záměr obsahuje:

Budou provedeny stavební úpravy objektu občanského vybavení čp. 150/29, ul. Třída 9. května, Rumburk 1, 408 01 Rumburk na pozemku parcelní číslo 570, za účelem změny zdroje vytápění z původního zdroje AKURA na tepelná čerpadla s el. kotlem, vč. 10 hlubinných vrtů a propojovacího potrubí na pozemcích parcelní číslo 569 a 572, vše v kat. území Rumburk.

Stavební úpravy budou spočívat v odstranění příček v původních kotelnách vč. odstranění původní technologie kotelny. Demontují se akumulční nádrže, zazdívký, příčky. Odstraněna bude část omítek. Nové zazdívký a příčky budou z plných cihel. Do obnoveného okenního otvoru bude instalované dřevěné dvojité okno, zhotovené jako přesná materiálová a rozměrová kopie dle stávajících typů oken na budově – včetně kování. Zbudován bude nový vchod do jedné z kotelen (dveře budou dřevěné, masivní, v dřevěných obložkách – dle dveří užitých v budově), nadpraží bude zhotoveno z ocelového nosníku, otvor je proražen skrz mladší příčku. Realizovány budou nové podlahy z keramické dlažby. Jedna ze stávajících kotelen bude dále užívána jako sklad, v něm bude zřízena nová příčka (pórobeton). Druhá kotelna bude sloužit jako prostor pro obsluhu technologií tepelných čerpadel. Vedení UT bude probíhat nad podlahou v soklu obloženém keramickou dlažbou, podél chodby, krytém dubovou deskou, základní konstrukce bude SDK. Pro přívod technologií TČ do technické místnosti bude muset dojít k podkopání základového pasu rýhou 400/400 mm pro přívod potrubí. Po osazení technologie bude prostup zabetonován. Izolace tepelné a zvukové:

podlaha v místnosti č. 0.03 (suterén) bude z důvodu vyrovnání výškové úrovně izolována deskami EPS 150S tl. 100mm ve 2 vrstvách. Dřevěné stropy nad podkrovními místnostmi č. 3.01 až 3.04 budou ze strany půdy izolovány rohožemi z minerálních vláken tl. 140mm rozprostřenými na stávající konstrukci. Stávající betonové stropy pod nevyužívanými půdami budou nově izolovány deskami z minerálních vláken tl. 80mm ve 2 vrstvách kladenými mezi izolační trámce z EPS výšky 160mm. Na těchto trámcích opatřených prkny bude následně provedena podlaha z desek OSB P+D tl. 22mm. Jako nové zdroje tepla budou osazena dvě tepelná čerpadla (systém země-voda) jedno o výkonu 29,3 kW s vestavěným elektrokotlem o výkonu 15 kW a jedno o výkonu 38,8 kW. Jako doplňkový zdroj vytápění bude osazen elektrokotel o výkonu 21 kW. Nové zdroje budou propojeny na stávající rozvody ÚT.

Hloubka vrtů bude max. 199 m a délka trasy propojovacího potrubí bude celkem 170 m. Od jednotlivých vrtů jsou trasy vedeny do plně vystrojené sběrné jímky pro 10 okruhů a dále páteřním vedením do objektu knihovny v délce 15,8 m.

Pro umístění a provedení stavebního záměru se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební záměr bude umístěn a proveden na pozemku parcelní číslo **570** (zastavěná plocha a nádvoří jejíž součástí je objekt občanského vybavení čp. 150-nemovitá kulturní památka), na pozemku parcelní číslo **572** (zahrada) a na pozemku parcelní číslo **569** (ostatní plocha-zeleň), vše v katastrálním území Rumburk tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1:500, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Jako stavební pozemek se vymezují část pozemku parcelní číslo 570 (zastavěná plocha a nádvoří jejíž součástí je objekt občanského vybavení čp. 150) dotčená stavbou a částí pozemku parcelní číslo 572 (zahrada) a 569 (ostatní plocha-zeleň) v katastrálním území Rumburk v pruhu šíře 1 m v trase propojovacího potrubí a dále v prostoru vymezeném pro skladování stavebního materiálu a výkopové zeminy.
4. Objekty zařízení staveniště se nebudou realizovat. Napojení na vodu a el. energii pro potřeby stavby bude provedeno ze stávajících vnitřních rozvodů v dotčeném objektu, ve kterém bude k dispozici i hyg. zázemí a sklad materiálu a nářadí. V prostoru staveniště na pozemku parcelní číslo 569 v kat. území Rumburk bude osazena jedna staveništní mobilní buňka ve vzdálenosti min. 2 m od hranice se sousedními pozemky. Po dobu výstavby budou prostory pro skladování deponie ornice a zeminy vyhrazeny na části pozemku parcelní číslo 569 v kat. území Rumburk, ve vzdálenosti min. 2 m od hranice se sousedními pozemky.
5. Stavební záměr bude proveden podle projektové dokumentace, kterou vypracovali v září až prosinci 2023 zodp. projektanti: Ing. Jiří Drahot, Myslivecká č. p. 167/12, Rumburk, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0400741; Ing. Daniel Florián, Tylova č. p. 731/2, Děčín, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT – 0401332; Ing. Ota Pour, Chotovice č. p. 39, Chotovice, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 0500775; Ing. Jakub Huml, Na Skalách č. p. 1220, Kralupy nad Vltavou, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technologická zařízení, ČKAIT - 0009861; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
7. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi.

9. Po celou dobu výstavby bude zajištěn průjezd pro vozidla požární ochrany i pro vozidla rychlé zdravotnické pomoci v dotčeném úseku přilehlého parku na pozemku parcelní číslo 569 v kat. území Rumburk.
10. Stavba bude dokončena nejpozději **do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. Pro stavbu smí být použity pouze materiály s příslušnými atesty vydanými státní zkušebnou (např. osvědčení ITI, prohlášení o shodě apod.).
12. Veškeré práce na el. instalaci a hromosvodech budou prováděny pouze odborně způsobilým pracovníkem. El. instalace a hromosvod budou provedeny dle příslušné platné ČSN.
13. Stavba bude prováděna **dodavatelsky oprávněným subjektem**. Dodavatel bude určen ve výběrovém řízení a před zahájením realizace stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu název a sídlo dodavatele a doloží oprávnění dodavatele k provádění staveb, vč. jména a kontaktu na oprávněnou (autorizovanou) osobu odpovědnou za odborné vedení realizace stavby.
14. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
15. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby. Rovněž změny v těchto skutečnostech stavebník oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
16. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby dle plánu kontrolních prohlídek.
17. Budou dodrženy požadavky obsažené v závazném stanovisku, stanovisku a vyjádření:
 - a) **Městský úřad Rumburk - odbor životního prostředí, vodoprávní úřad pod čj.: OŽP/525-24/194-2024/Honz spisová značka OŽP/194-2024/2 ze dne 04.01.2024**
 1. Geologické práce budou prováděny v rozsahu dokumentace „Rumburk hydrogeologické posouzení hloubkových vrtů pro tepelné čerpadlo na pozemku parcelní číslo 569 a 572 v kat. území Rumburk“ zpracované RNDr. Milanem Novákem (odborná způsobilost v hydrogeologii a geologii č. 1705/2003) v říjnu 2023.
 2. Při provádění vrtných prací budou dodrženy základní předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví.
 3. Vrtné práce budou řízeny osobou oprávněnou projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce podle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, v platném znění.
 4. Vrt bude provádět organizace, která má pro tuto činnost oprávnění vydané báňským úřadem.
 5. Během stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám.
 6. Během vrtných prací je třeba dodržet bezpečnostní opatření ve vztahu k ochraně podzemních vod (zajištění strojních částí vrtné soupravy a ostatních zařízení proti úniku ropných a jiných škodlivých látek).
 7. Při hloubení bude vedena dokumentace se zaznamenáváním veškerých údajů o zastižených zvodních a veškeré zjištěné anomálie (přítomnost zvodněného porušeného pásma apod.) musí neprodleně sděleny odpovědnému řešiteli, který stanoví další postup, zejména způsob oddělení jednotlivých zvodní.
 8. Budou učiněna taková opatření, aby během vrtných prací nedošlo k ovlivnění okolních zdrojů podzemních vod z hlediska množství i kvality.
 9. Celý výměňkový systém (přívodní i vratné PVC trubky) bude podroben tlakové těsníci zkoušce, aby během provozu nedošlo k ohrožení kvality podzemních vod uniklou nemrznoucí směsí. Vlastní směs musí být ekologicky nezávadná a v přírodě snadno rozložitelná.

10. Vrt bude těsněn v celém profilu vhodnou jílo-bentonitovou směsí. Zaplášťovými úpravami musí být zamezeno průniku povrchových vod (srážkových vod a vsaků) stvolem vrtu do podzemí a současně budou odděleny jednotlivé zastižené zvodněné horizonty.
 11. Součástí podkladů ke kolaudačnímu řízení bude technická zpráva o provedení vrtných prací včetně popisu zastižené litologie, zastižená hladiny podzemní vody atd.
- b) **Městský úřad Rumburk - odbor životního prostředí, orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství pod č.j.: OŽP/47251-23/1-23/Dami spisová značka OŽP/1-2023/1506 ze dne 30.11.2023**
1. Investor (stavebník), příp. jím pověřená osoba, zabezpečí **využití** nebo odstranění všech odpadů a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
 2. Investor (stavebník), příp. jím pověřená osoba, předloží po dokončení stavby na MěÚ Rumburk, odbor životního prostředí, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, doklad (vážní listy, faktury, apod.) o využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby nebo je předloží spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popřípadě užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. **Čestné prohlášení či jiné prohlášení o odstranění odpadu není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.**
 3. Investor uchová doklady o předání odpadů oprávněné osobě po dobu 1 roku od ukončení stavby pro případnou kontrolu.
 4. Zemina (výkopek, ornice) vzniklá při realizaci výše citované stavby, bude využita na terénní úpravy v okolí stavby. **V případě přebytku, bude předána oprávněné osobě k odstranění.**
 5. Veškeré vyprodukované odpady (např. dřevo, sklo, plasty, asfaltová lepenka, kovy, železo a ocel, směsný stavební odpad apod.) budou předávány pouze oprávněné osobě k odstranění (§ 13 odst. 1 písm. e) v souladu se zákonem o odpadech a prováděcích právních předpisech). Před předáním odpadů budou odpady soustředěny utříděně podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
 6. V případě vzniku i jiných odpadů než výše uvedených, je nutné provést správné zařazení dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů.
 7. Odpady lze převézt do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- c) **Městský úřad Rumburk – odbor stavební úřad, úsek státní památková péče pod č.j.: OSÚ/47252-23/7128-2023/jahk ze dne 23.11.2023**
1. K zapravení otvorů a provedení omítek budou použity vápenné technologie. Nové omítky budou hladké (dle stávajících), utažené hladítky. Omítky lze kvůli dodatečné pružnosti a odolnosti obohatit následujícími hydraulickými přísadami: románským cementem, bílým cementem nebo trasovým vápnem, max. však do 10% objemu pojiva v maltové směsi. Omítka bude v několika tenkých vrstvách ručně nahazována přímo na stěnu, nebudou při tom použity žádné novodobé prostředky (jako např. perlínka, lepidla, stavební směsi s lepidly apod.). Staré a nové omítky ne sebe budou bez přechodu navazovat. Nové nátěry budou modifikované vápenné, aplikované natěračskými štětkami, aby bylo docíleno přirozeného vzhledu. Nátěry nebudou obsahovat titanovou bělobu. Rovněž podnátěr (penetrace, spojovací můstek) bude minerální.
 2. Kotvení nové příčky v místnosti č. 0.17 (suterén) bude bodové. Nová konstrukce stavebně neohrozí původní ostění.
 3. Před zahájením prací bude svoláno vstupní jednání za účasti vlastníka, příslušných provádějících firem a zástupců výkonné i odborné složky státní památkové péče. V rámci tohoto jednání bude konkretizován postup prací a upřesněn technologický postup realizace. Výsledky jednání budou předmětem zápisu.

d) Obvodní báňský úřad pro území Ústeckého kraje Most pod č. j. SBS 48825/2023/OBÚ-04/12 ze dne 21.11.2023

1. Vrt bude provádět organizace, která má pro tuto činnost oprávnění vydané báňským úřadem.
2. Zahájení a ukončení těchto prací bude, v souladu s § 13 vyhlášky ČBÚ č. 104/1988 Sb., ohlášeno nejpozději osm dnů předem Obvodnímu báňskému úřadu pro území kraje Ústeckého.

e) CETIN, a. s., Praha, č.j.: 327596/23 ze dne 20.11.2023

1. Stavebník je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany sítě elektronických komunikací (SEK):
 - Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
 - Pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka.
 - Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je stavebník povinen tři (3) pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně

předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

f) Městský úřad Rumburk, odbor komunálních věcí (správce veřejného osvětlení) č. j. OKV/47257-23/svop/102-2023 ze dne 02.11.2023

1. Dodavatel prací musí před zahájením stavební činnosti zajistit fyzické vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně s tímto seznámit pracovníky, zejména v případě odchylek výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy kabelu (krajního) musí být prováděny ručně. V případě ručně provedených sond může být tato vzdálenost na 0,5 m.
3. Dodavatel prací musí oznámit zahájení prací min. 3 pracovní dny předem vlastníku podzemního vedení (tedy městu Rumburk a správci veřejného osvětlení, odbor komunálních věcí MěÚ Rumburk).
4. Odkryté kabely ve výkopu musí být řádně vyvěšeny a chráněny proti poškození.
5. Před záhozem kabelové trasy budeme vyzváni ke kontrole uložení. Pokud toto nebude provedeno, vyhrazujeme si právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
6. Při záhozu musí být zemina pod kabelem řádně udusán, zbavena kameniva, kabely uloženy v pískovém loži a provedeno krytí dle přísl. technických předpisů.
7. Případné poškození kabelu veřejného osvětlení nám bude neprodleně oznámeno.

g) ČEZ Distribuce, a. s., Děčín pod č. j. 001140005207 ze dne 22.11.2023

1. Musí být dodržena norma ČSN 73 6005 a ochranná pásma dle Energetického zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, § 46. V prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení podle ČSN a PNE. Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu přeloženo, resp. upraveno (doplněna mechanická ochrana). Při úpravě povrchů musí být respektovány rovněž stávající kabelové skříně na hranici přilehlých pozemků a zachována stávající nivelita terénu tak, aby nedošlo ke snížení vzdálenosti spodní hrany skříní od terénu (před zahájením stavby doporučujeme vytrasování kabelového vedení pro zjištění hloubky a uložení kabelového vedení).
2. Stavbou nesmí být znepřístupněno nebo poškozeno zařízení v našem majetku.
3. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50 341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hrana výkopu bude při realizaci stavby umístěna min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
6. Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena min. vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN (dle PNE 330000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení, příp. o zaizolování vodičů NN.
7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu, bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelity terénu oproti současnému stavu.
11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury v našem vlastnictví, je stavebník nám tuto skutečnost povinen bezodkladně nahlásit jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Zahrnutí obnažených popř. poškozených částí podzemního vedení bude provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
12. **V ochranném pásmu nadzemního vedení podle § 46 odst. (8) a (9) nebudou vykonávány tyto činnosti:**
 - zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry,
 - nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.
- **V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**
 - Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit je na možné odchylky od výkresové dokumentace.
 - Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy (krajního) kabelu budou prováděny ručně. V případě ručně kopaných sond může být tato vzdálenost snížena na 0,5 m.
 - Zemní práce budou prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích bude dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízením energetiky budou provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50341-3, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050.
 - Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací min. 3 pracovní dny předem.
 - Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dostatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
 - Je zakázáno manipulovat s obnaženými či poškozenými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
 - Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto neprovede, bude, na žádost naší organizace, stavebníkem inkriminované místo opět odkryto.

- Při záhozu bude zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a bude provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy či mimořádná událost budou okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s. (tel. 800 850 860). Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.

18. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona:

- dokumentace skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace,
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
- vytyčovací výkres stavby,
- stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
- zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen),
- prohlášení dodavatele a oprávněné (autorizované) osoby, která zajišťovala odborné vedení realizace stavby, k dokončené stavbě,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona,
- plná moc v případě zastupování stavebníka,
- certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven,
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") ve spojení s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona:

Město Rumburk, IČO 00261602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Odůvodnění:

Dne 04.01.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 22.01.2024 oznámil pod č. j. OSÚ/2947-24/Wa OSÚ/591-2024 zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 94l stavebního zákona, § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění

pozdějších předpisů; dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů;

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem - k umístění a provedení stavby vydali kladná vyjádření správci inženýrských sítí: ČEZ Distribuce, a. s., Děčín; GasNet Služby, s. r. o. Brno; Telco Pro Services, a. s., Praha; Telco Infrastructure, a. s., Praha; ČEZ ICT Services, a. s., Praha; Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice; CETIN, a. s., Praha; MěÚ Rumburk, odbor komunálních věcí (správce veřejného osvětlení) a MěÚ Rumburk, odbor regionálního rozvoje a investic;

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona: k umístění a provedení stavby vydaly kladná stanoviska, popřípadě rozhodnutí, všechny dotčené orgány hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy: Krajská hygienická stanice pro Ústecký kraj, se sídlem v Ústí nad Labem, územní prac. Děčín; Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého Most; Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, úsek státní památková péče; Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (vodoprávní úřad, orgán ochrany ovzduší, orgán ochrany přírody a orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství).

Z hlediska posouzení souladu stavby s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování vydal dne 08.11.2023 pod čj. ORRI/47253-23/neim ORRI/493-2023 kladné závazné stanovisko příslušný úřad územního plánování, tj. Městský úřad Rumburk – odbor regionálního rozvoje a investic (úřad územního plánování) – dle Územního plánu Rumburk účinného od 04.01.2022 se stavba bude nacházet v zastavěném území obce z části na zastavitelné stabilizované ploše občanského vybavení veřejného (OV), kde je přípustným využitím umístění stavby veřejné knihovně, vč. vytápění a napojení na zdroje vytápění a z části ve stabilizované ploše veřejné prostranství-veřejná zeleň (ZV), kde je přípustným využitím umístění nezbytného vedení a zařízení technické infrastruktury.

Okruh účastníků řízení podle § 94k stavebního zákona:

a) stavebník:

město Rumburk, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

město Rumburk, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

/////

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

/////

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3, DS: PO, 7ptt8gm

Římskokatolická farnost - děkanství Rumburk, Náměstí Dobrovského č. p. 379/11, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, DS: PO, ama8njr

Městský úřad Rumburk, odbor komunálních věcí, správce VO, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Jaroslav Formánek, Komenského č. p. 866/22, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Jitka Formánková, Staré Křečany č. p. 494, 407 61 Staré Křečany

Při stanovení okruhu účastníků řízení stavební úřad vycházel z charakteru a rozsahu stavby (včetně odstupových vzdáleností od okolních objektů a pozemků) a jejího předpokládaného účinku na okolí.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

– projektová dokumentace pro společné povolení, která obsahuje dílčí části:

- A. Průvodní zpráva a B. Souhrnná technická zpráva (včetně stanovení kategorie požárního rizika – 0) z listopadu 2023, kterou vypracoval zodp. projektant Ing. Jiří Drahota, Myslivecká č. p. 167/12, Rumburk, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0400741
- B. souhrnná technická zpráva – dodatek č. 1 z prosince 2023, kterou vypracoval zodp. projektant Ing. Jiří Drahota, Myslivecká č. p. 167/12, Rumburk, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0400741
- C - 1 – situační výkres širších vztahů v měř. 1:4 000 z října 2023, kterou vypracoval zodp. projektant Ing. Jiří Drahota, Myslivecká č. p. 167/12, Rumburk, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0400741
- C - 2 – katastrální situační výkres v měř. 1:1 000 z října 2023, kterou vypracoval zodp. projektant Ing. Jiří Drahota, Myslivecká č. p. 167/12, Rumburk, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0400741
- C - 3 – koordinační situační výkres v měř. 1:500 z října 2023, kterou vypracoval zodp. projektant Ing. Jiří Drahota, Myslivecká č. p. 167/12, Rumburk, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0400741
- D. 1. 1 – Architektonicko - stavební řešení z října 2023, vč. plánu kontrolních prohlídek a vč. výkresové části ze září až října 2023, kterou vypracoval zodp. projektant Ing. Milan Spurný, Mikoláše Alše 3100 Varnsdorf 40747, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0400905
- D. 1. 4 – Vytápění, vč. výkresové části, z října 2023, kterou vypracoval zodp. projektant Ing. Daniel Florián, Tylova č. p. 731/2, Děčín, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT – 0401332

- D. 1. 4 – Elektroinstalace, vč. výkresové části, z října 2023, kterou vypracoval zodp. projektant Ing. Ota Pour, Chotovice č. p. 39, Chotovice, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 0500775
- D. 1. 4 – Primární okruh pro tepelné čerpadlo, vč. výkresové části, z října 2023, kterou vypracoval zodp. projektant Ing. Jakub Huml, Na Skalách č. p. 1220, Kralupy nad Vltavou, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technologická zařízení, ČKAIT – 0009861
- hydrogeologické posouzení hloubkových vrtů pro tepelné čerpadlo z října 2023 – RNDr. Milan Novák, Kudrnova 285/12, Kutná Hora, odborná způsobilost v hydrogeologii a sanační geologii, č. 1705/2003
- plná moc ze dne 26.10.2023 od města Rumburk pro pana Ing. Jiřího Drahotu
- snímek z katastrální mapy v měř. 1:1 000 ze dne 17.01.2024
- výpisy z katastru nemovitostí na vlastníky stavbou dotčených a sousedních nemovitostí (pořízeno dálkovým přístupem) ze dne 17.01.2024
- závazné stanovisko vydané Krajskou hygienickou stanicí Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem, územní prac. Děčín dne 13.11.2023 pod č. j. KHSUL 51266/2023 spisová značka S-KHSUL 1900/2016
- závazné stanovisko vydané Obvodním báňským úřadem pro území kraje Ústeckého Most dne 21.11.2023 pod č. j. SBS 48825/2023/OBÚ-04/1
- závazné stanovisko vydané odborem stavební úřad MěÚ Rumburk, úsek státní památková péče dne 23.11.2023 pod č. j. OSÚ/47252-23/7128-2023/jahk
- stanoviska a závazné stanovisko ke společnému povolení stavby vydané odborem životního prostředí MěÚ Rumburk – orgán ochrany ovzduší dne 20.11.2023 pod č. j. OŽP/47251-23/1-23/mat spisová značka OŽP/1-2023/1390, vodoprávní úřad dne 20.11.2023 pod č. j. OŽP/47251-23/1-23/Honz spisová značka OŽP/1-2023/1424, orgán ochrany přírody dne 24.11.2023 pod č. j. OŽP/47251-23/1-23/vecha spisová značka OŽP/1-2023/1458 a orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství dne 30.12.2023 pod č. j. OŽP/47521-23/1-23/Dami spisová značka OŽP/1-2023/1506
- závazné stanovisko vydané odborem životního prostředí MěÚ Rumburk, vodoprávní úřad dne 04.01.2024 pod č. j. OŽP/525-24/194-2024/Honz spisová značka OŽP/194-2024/2
- závazné stanovisko vydané odborem regionálního rozvoje a investic MěÚ Rumburk, úřad územního plánování, dne 08.11.2023 pod č. j. ORRI/47253-23/neim ORRI/493-2023
- vyjádření k záměru stavby dle předložené projektové dokumentace vydané Městem Rumburk (prostřednictvím odboru regionálního rozvoje a investic MěÚ Rumburk) dne 06.11.2023 pod č. j. ORRI/47254-23/jez ORRI/143-2023
- vyjádření vydané Povodí Ohře, s. p., Chomutov dne 14.12.2023 pod č. j. POH/62145/2023-2/032300
- vyjádření vydané CETIN, a. s., Praha (ke společnému povolení) dne 20.11.2023 pod č. j. 327596/23
- vyjádření vydané Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice (k dokumentaci stavby) dne 07.12.2023 pod č. j. SCVKZAD186950/UTPCUL/Ha
- vyjádření vydané ČEZ Distribuce, a. s., Děčín (k sítím) dne 13.09.2023 pod č. j. 0102005668
- vyjádření vydané ČEZ Distribuce, a. s., Děčín (souhlas s činností nebo umístěním stavby v ochranném pásmu) dne 22.11.2023 pod č. j. 00114005207

- vyjádření vydané ČEZ ICT Services, a. s., Praha (ke stavebnímu řízení) dne 13.09.2023 pod č. j. 0700749821
- vyjádření vydané Telco Pro Services, a. s., Praha (ke stavebnímu řízení) dne 13.09.2023 pod č. j. 0201622597
- vyjádření vydané Telco Infrastructure, a. s., Praha (ke stavebnímu řízení) dne 13.09.2023 pod č. j. 1100026020
- vyjádření vydané GasNet Služby s. r. o., Brno (k povolení stavby) dne 20.11.2023 pod č. j. 5002930369
- vyjádření vydané odborem komunálních věcí MěÚ Rumburk (správce veřejného osvětlení) dne 02.11.2023 pod č. j. OKV/47257-23/svp/102-2023

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

K pozemku dotčenému výše uvedenou stavbou, tj. pozemek parcelní číslo 570, 569 a 572 v kat. území Rumburk, má stavebník vlastnické právo.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili, popř. vyjádřili bez připomínek a nebo s připomínkami, které byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad upozorňuje, že k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona.

S ohledem na ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, postupoval stavební úřad podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a právních předpisů s ním souvisejících, ve znění do 31.12.2023.

Protože stavební úřad neshledal, že by plánovaná stavba byla v rozporu s veřejnými zájmy, které hájí, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Bc. Zbyněk Walter
referent odboru stavební úřad



Příloha:
ověřený situační výkres v měř. 1:1 000 a ověřený situační výkres v měř. 1:400.

Příloha pro stavebníka:

Stejnopis písemného vyhotovení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou společnou dokumentací stavby a štítkem „stavba povolena“ budou zaslány (předány) až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

Město Rumburk, IČO Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk (doručí se zmocněnci: Ing. Jiří Drahot, Myslivecká č. p. 167/12, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, DS: PFO, 8zca5ut)

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3, DS: PO, 7ptt8gm

Římskokatolická farnost - děkanství Rumburk, Náměstí Dobrovského č. p. 379/11, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, DS: PO, ama8njr

Doporučeně do vlastních rukou:

Městský úřad Rumburk, odbor komunálních věcí, správce VO, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Jaroslav Formánek, Komenského č. p. 866/22, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Jitka Formánková, Staré Křečany č. p. 494, 407 61 Staré Křečany

Dotčené orgány:

MěÚ Rumburk - odbor regionálního rozvoje a investic (úřad územního plánování), Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor stavební úřad (úsek státní památková péče), Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (vodoprávní úřad), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

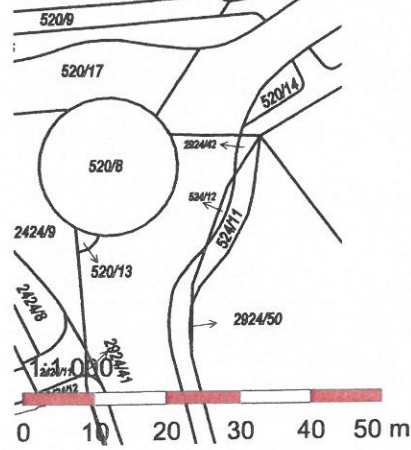
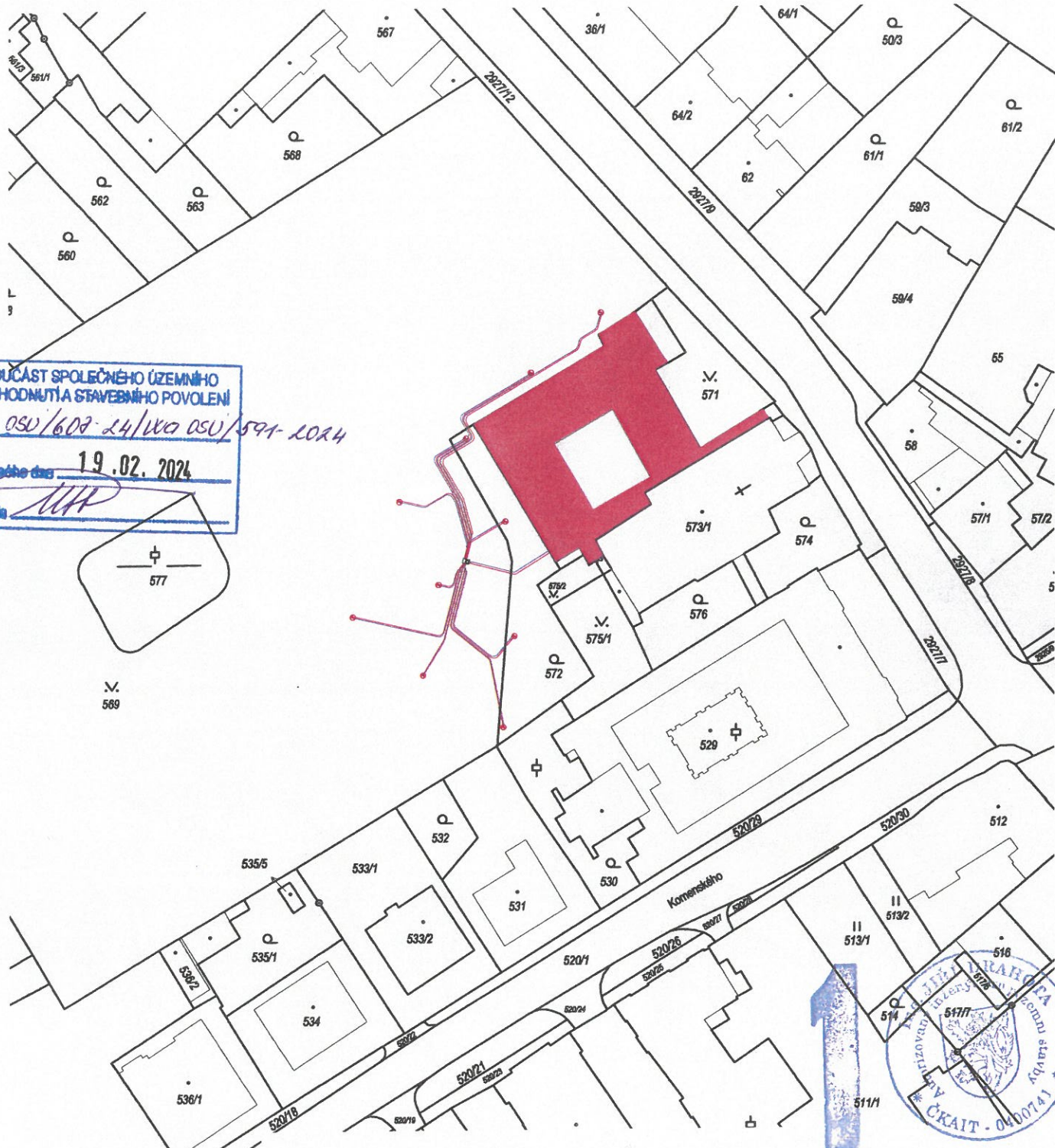
Český báňský úřad - Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, U Města Chersonu č. p. 1429, 434 61 Most, DS: OVM, rn6aas6

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Březinova č. p. 3, 406 83 Děčín, DS: OVM, 8p3ai7n


Na vědomí:

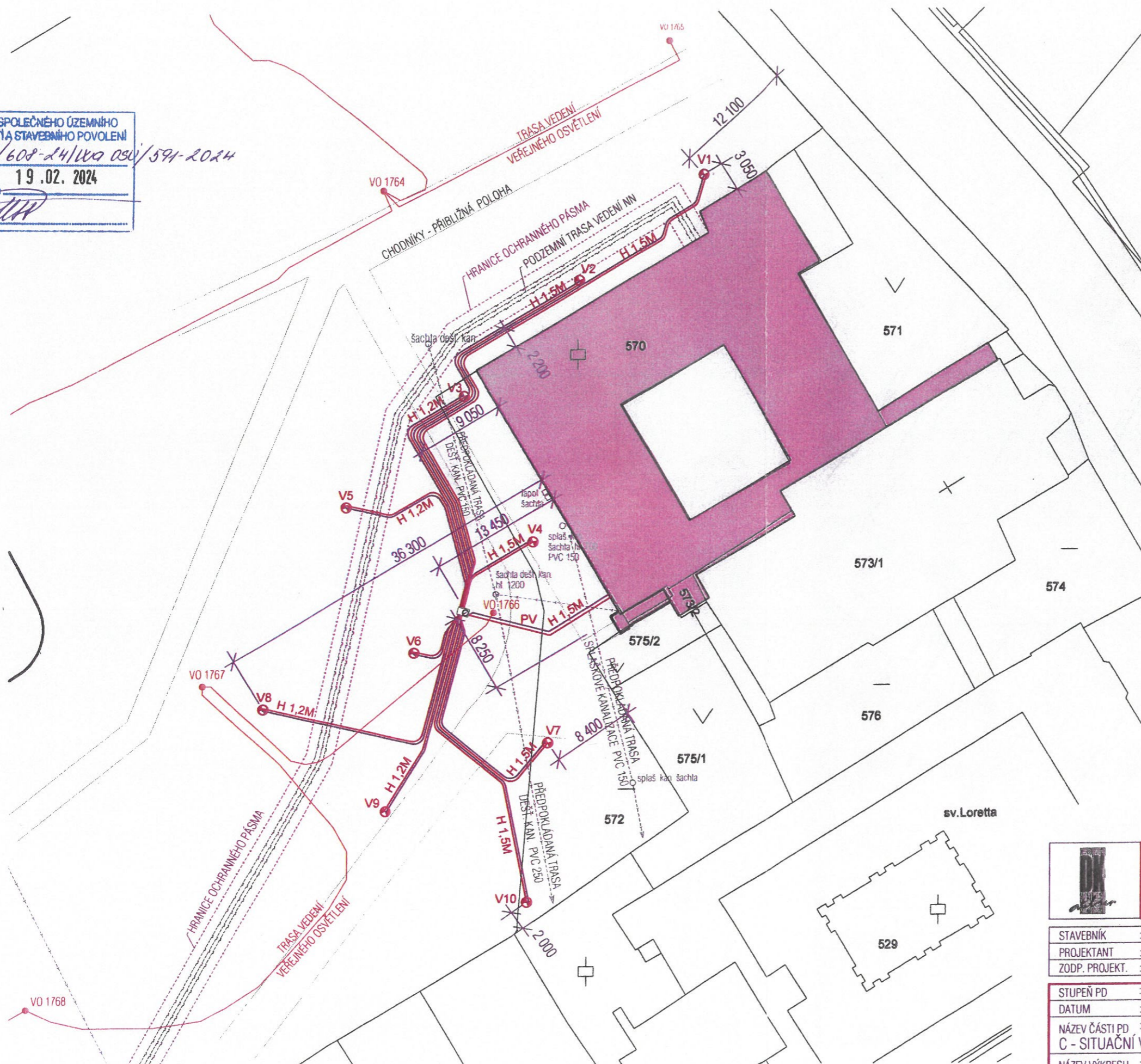
MěÚ Rumburk - odbor regionálního rozvoje a investic, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

SOUČÁST SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO
ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ
č. j. OSU/609-24/VK OSU/591-2024
Vydané dne 19.02.2024
Podpis *[Signature]*



| | | |
|--|---|---|
| | MĚSTSKÁ KNIHOVNA - ZMĚNA SYSTÉMU VYTÁPĚNÍ | |
| | MÍSTO STAVBY : TRÁDA 9. KVĚTNA 150/29, RUMBURK | POZEMEK A KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ : ST. P. Č. 570, RUMBURK |
| STAVEBNÍK : MĚSTO RUMBURK, TRÁDA 9. KVĚTNA 1366/48 | TELEFON : 412 332 120 | |
| PROJEKTANT : ING. JIŘÍ DRAHOTA, PETRA BECKEROVÁ | EMAIL : jiri.drahota@email.cz | |
| ZODP. PROJEKT. : ING. JIŘÍ DRAHOTA | TELEFON : 608 029 390 | |
| STUPEŇ PD : DPS | MĚŘÍTKO : 1 : 1 000 | |
| DATUM : 10/2023 | FORMÁT : A4 | |
| NÁZEV ČÁSTI PD : C - SITUAČNÍ VÝKRESY | ČÍSLO ZAKÁZKY : 02/SP/2023 | |
| NÁZEV VÝKRESU : KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES | ČÍSLO VÝKRESU : C.2 | |


SOUČÁST SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ
 č. OSU/608-24/LVO OSU/591-2024
 Vydání dne 19.02.2024
 Podpis 



OKRESNÍ ÚŘED RUMBURK
 ÚSTŘEDNÍ ÚŘED
 Městská knihovna - změna systému vytápění
 19.02.2024



CELKOVÁ DÉLKA TRAS PRIMÁRNÍHO OKRUHU ... CCA 170 M

| | | |
|---|---|---|
|  | MĚSTSKÁ KNIHOVNA - ZMĚNA SYSTÉMU VYTÁPĚNÍ | |
| | MÍSTO STAVBY : TRÁVA 9. KVĚTNA 150/29, RUMBURK | POZEMEK A KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ : ST. P. Č. 570, RUMBURK |
| STAVEBNÍK : MĚSTO RUMBURK, TRÁVA 9. KVĚTNA 1366/48 | TELEFON : 412 332 120 | |
| PROJEKTANT : ING. JIŘÍ DRAHOŠA, PETRA BECKEROVÁ | EMAIL : jiri.drahoša@email.cz | |
| ZODP. PROJEKT. : ING. JIŘÍ DRAHOŠA | TELEFON : 608 029 390 | |
| STUPEŇ PD : DPS | MĚŘÍTKO : 1 : 400 | |
| DATUM : 10/2023 | FORMÁT : A3 | |
| NÁZEV ČÁSTI PD : C - SITUAČNÍ VÝKRESY | ČÍSLO ZAKÁZKY : 02/SP/2023 | |
| NÁZEV VÝKRESU : KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES | ČÍSLO VÝKRESU : C.3 | |