

# MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Městský úřad Rumburk centrální podatelna	2
Doloženo dne: 5.09.2022	
Č.j.: 38531	Příloha: .....
Podpis: .....	

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Č. j.: OSÚ/31241-22/salp OSÚ/4857-2022

Rumburk, 05.09.2022

**Oprávněná úřední osoba:** Salabová Pavlína

E-mail: pavlina.salabova@rumburk.cz

### Stavebník:

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

## Rozhodnutí

### Výroková část:

Dne 13.07.2022 podalo **Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk** (dále jen „stavebník“) žádost o změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby: **revitalizace hřiště Základní školy Rumburk, Tyršova ulice, Rumburk 1, na pozemku parcelní číslo 524/2 (ostatní plocha - zeleň) v katastrálním území Rumburk**. Stavba je prováděna podle společného povolení ze dne 16.11.2020, č. j. OSÚ/34343-20/hosm OSÚ/4677-2020, které nabylo právní moci dne 11.12.2020.

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal výše uvedenou žádost a na základě tohoto přezkoumání, podle § 118 odst. 3 stavebního zákona, změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby

### povoluje.

Lhůta k dokončení stavby, stanovená podmínkou č. 17 společného povolení, se mění tak, že stavba bude dokončena **do 31.12.2024**.

Ostatní podmínky společného povolení zůstávají v platnosti.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

### Odůvodnění:

Stavebník podal dne 13.07.2022 stavebnímu úřadu žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby: **revitalizace hřiště Základní školy Rumburk, Tyršova ulice, Rumburk 1, na pozemku parcelní číslo 524/2 (ostatní plocha - zeleň) v katastrálním území Rumburk**, stanovené podmínkou č. 17 výše uvedeného společného povolení.

Stavebník v žádosti uvedl, že stanovenou lhůtu k dokončení stavby není schopen dodržet z důvodu nedostatku finančních prostředků, a proto žádá o její prodloužení do 31.12.2024.

Stavební úřad posoudil uvedené důvody jako opodstatněné a rozhodl žádosti vyhovět.

V oznámení o zahájení řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby stanovil stavební úřad lhůtu k určení námitek a stanovisek do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení. Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky.

V řízení o změně stavby před dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby, nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by bránily prodloužení lhůty k dokončení stavby. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona a § 27 správního řádu:

Město Rumburk, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

MUDr. Zdeněk Popelka, Severní č. p. 1608/26, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Jan Žiška, Josefa Vašíčka č. p. 1159/8, Dolní Chabry, 184 00 Praha 84

Marie Žišková, Josefa Vašíčka č. p. 1159/8, Dolní Chabry, 184 00 Praha 84

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

JVB Engineering s.r.o., Komenského č. p. 1173/7, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Základní škola Rumburk, Tyršova ulice 1066/2, okres Děčín, příspěvková organizace, Tyršova č. p. 1066/2, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

## Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.



Pavlína Salabová  
referentka odboru stavební úřad



## Rozdělovník:

### Účastníci řízení:

Město Rumburk, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk  
MUDr. Zdeněk Popelka, Severní č. p. 1608/26, Rumburk 1, 408 01 Rumburk  
Jan Žiška, Josefa Vašíčka č. p. 1159/8, Dolní Chabry, 184 00 Praha 84  
Marie Žišková, Josefa Vašíčka č. p. 1159/8, Dolní Chabry, 184 00 Praha 84

### Datová schránka:

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, f7rf9ns  
JVB Engineering s.r.o., Komenského č. p. 1173/7, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, DS: PO, 2vdqrav  
Základní škola Rumburk, Tyršova ulice 1066/2, okres Děčín, příspěvková organizace, Tyršova č. p. 1066/2, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, DS: OVM\_PO, 5aqmr55

### Dotčené orgány:

MěÚ Rumburk - odbor regionálního rozvoje a investic (úřad územního plánování), Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk  
MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk  
MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk  
MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (vodoprávní úřad), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

### Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Provaznická č. p. 1394/10, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, auyaa6n  
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Březinova č. p. 3, 406 83 Děčín, DS: OVM, 8p3ai7n

### Na vědomí:

MěÚ Rumburk - odbor regionálního rozvoje a investic, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk