

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **172022**, č.j.: ORRI/23773-2022/919-22/jenm

u zhotovitele: **19/ZEPS/2022**

I. Smluvní strany

Název:	Město Rumburk
Sídlo:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ:	002 61 602
DIČ:	CZ00261602
Zastoupený:	Jiřím Pimparou, místostarostou města
E-mail:	[REDACTED]
Tel., mob.:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Rumburk
Číslo účtu:	[REDACTED]
Adresa pro zasílání korespondence, vč. daňových dokladů:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:	Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic
E-mail:	[REDACTED]
Tel., mob.:	[REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“)

Název:	ZEPS s.r.o.
Sídlo:	Lindava 84, 471 58 Cvikov
IČ:	286 88 651
DIČ:	CZ28688651
Statutární zástupce:	Marek Říha, jednatel
E-mail:	[REDACTED]
Tel., mob.:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	[REDACTED]
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:	Marek Říha, jednatel
E-mail:	[REDACTED]
Tel., mob.:	[REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo „**Přestavba vstupního schodiště – Městský úřad Rumburk**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV. této smlouvy.
2. Místo plnění: parcela číslo 3/1, katastrální území Rumburk.
3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen ve výkazu výměr a projektové dokumentaci, které byly dodány firmou MOTION construction s.r.o., Karlovarská 284, 439 83 Lubenec, IČ 06163076. Dílo je zhotovitel plně povinen provést podle oceněného výkazu výměr objednatele a projektové dokumentace.
4. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré stavební práce, které jsou obsaženy ve výkazu výměr a projektové dokumentaci. V případě nejasností či neurčitosti si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku IV. odst. 4. až 7. této smlouvy.
6. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny ve výkazu výměr a technické zprávě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami. Objednatel je dále povinen řídit se ujednáním vyplývajícím z kontrolních dnů, které budou svolávány pro kontrolu provedených prací a stanovení pracovních postupů.

III. Termín plnění

Zahájení díla: dnem podpisu smlouvy
Dokončení díla: 30.9.2022

IV. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště, veškeré doklady o provedení stavby dle článku X. odst. 2 rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:
Cena bez DPH:..... 1 854 233,93 Kč
DPH 21 %:389 389,13 Kč
Cena včetně DPH:..... 2 243 623,06 Kč
(cena slovy: dvamilióndvěstěčtyřicettřítisícšestsetdvacet tři korun českých a šest haléřů)
Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.
3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:
 - a) rozšíření předmětu plnění nebo vypuštění některých prací předmětu plnění dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby; změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo,
 - b) zjištění skutečností při realizaci, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavínil, ani je nemohl předvídat,
 - c) zjištění skutečností odlišných od dokumentace předané objednatelem,

- d) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.
4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.
 5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání ve stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
 6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku II. odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví.
 7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

V. Platební podmínky, fakturace

1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, v platném znění, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatel v soupisu skutečně provedených prací (zjišťovací protokoly se zůstatkovým plněním) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátc DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, odsouhlasených objednatel.
2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 15 kalendářních dnů ode dne doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 15 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
3. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 6, dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů v samostatné příloze.
4. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „faktura“)
6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - e) lhůta splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
 - h) označení útvaru, který případ likviduje
 - i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu – položkového výkazu výměr

7. V případě prodlení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. III. této smlouvy není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část díla již zhotovil.
8. V případě, že příslušná část díla není provedena v souladu s položkovým rozpočtem a technickou zprávou, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu s položkovým rozpočtem a technickou zprávou a veškeré vady odstraněny.

VI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od technické dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
 - název, sídlo, IČ objednatele
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku VIII. odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené ve vyhlášce ke stavebnímu zákonu (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb)

VII. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději dva (2) dny před zahájením prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci tohoto díla specifikovaný v čl. II. Pokud bude zhotovitel pro realizaci díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek do pěti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu,

poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením díla neodpovídá objednatel, ale zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně objednatel.

5. Nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit jej tak, jak určuje technická zpráva.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození staveb, komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty a poškození na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození staveb, komunikací a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 17:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany jinak.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
8. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení objednatele.

9. Při realizaci díla bude zhotovitel spolupracovat a předávat provedené dílo oprávněnému zaměstnanci objednatele. Při realizaci a předávání díla budou striktně kontrolovány použité materiály tak, aby byly dodrženy podmínky dané položkovým rozpočtem a projektovou dokumentací. Pokud nebudou dodrženy tyto podmínky, nebude dílo nebo část díla převzata. Pokud budou během následné péče a záruční doby realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle položkového rozpočtu.
10. Zhotovitel musí umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP, pokud to stanoví jiný právní předpis a umožnit osobám, které je vykonávají vstup na stavbu a staveniště.

IX. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám.
Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
 - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
 - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
 - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele
3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5 000 Kč a to za každé jednotlivé porušení.
4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

X. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato.

2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla nebo jeho části:
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla
 - technické listy výrobků, použitých materiálů
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu
 - stavební deník (případně deníky)Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

XI. Přechod vlastnických práv

1. Staveniště na pozemcích příslušných k prostoru, kde bude dílo realizováno, má zhotovitel po dobu provádění díla v bezplatném užívání.
2. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.
3. Objednatel se stává vlastníkem díla nebo jeho části vždy po zaplacení dílčí faktury příslušné části. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

XII. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele **činí 60 měsíců** na stavební část, **24 měsíců** na výrobky. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli bez vad a nedodělků anebo při převzetí díla s vadami a nedodělky ode dne odstranění všech vad a nedodělků uvedených v podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou, popř. e-mailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.

4. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezhájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do 5 dnů po obdržení reklamacie objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamacie do dne vyřízení reklamacie zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamacie je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamacie. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeučtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

XIII. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

XIV. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 % z celkové částky v Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při převjímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
4. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatelem vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku VII. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. VI. odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu 500 Kč za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
11. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

XV. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek.
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení části díla poddodavatele, které uvedl v seznamu poddodavatelů a poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazoval některý z kvalifikačních předpokladů. V každém případě však zhotovitel odpovídá za řádné a včasné provedení díla, jako by ho prováděl on sám.
4. Změna poddodavatele je možná pouze s písemným souhlasem objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím se prokazovala kvalifikace, je možná pouze v důsledku nepředvídatelných skutečností a je možná pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel splní kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel a taktéž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
5. Pro případ odpovědnosti za škody způsobené při činnosti zhotovitele v souvislosti se stavbou na jakémkoli majetku, škody na zdraví, škody způsobené na životním prostředí atd. vzniklou objednateli či třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho poddodavatelů, musí mít uzavřenou pojistnou smlouvu a toto pojištění musí mít platné po celou dobu realizace díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
7. Zhotovitel je povinen přečíst projektovou dokumentaci a na případné nedostatky a vady upozornit objednatele. Případné vady a nedostatky sepsat a navrhnout jejich odstranění a tento soupis předat objednateli.
8. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele – ve věcech technických:
Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic
Zdeněk Doležal, referent Odboru regionálního rozvoje a investic
za zhotovitele – ve věcech technických:
Marek Říha, jednatel
Ing. Vít Kofroň, výrobní ředitel
9. Zhotovitel si zabezpečí po dobu provádění díla všechny potřebné zdroje energie a vody sám, k čemuž mu na požádání poskytne objednatel potřebnou součinnost, a zajistí si řádné ukládání a zabezpečení materiálu, surovin, strojů a strojních zařízení.

10. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
 - a) prodlení v dílčích pracích dle článku III. této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů
 - b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
 - d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
 - e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
12. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.
13. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
15. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
16. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
6. Tato smlouva byla schválena na 130. schůzi Rady města Rumburk dne 25.5.2022 usnesením č. 1993/2022/RM130.

Přílohy:

Příloha č. 1 Výzva k podání nabídky ze dne 03.02.2022

Příloha č. 2 Položkový rozpočet

Příloha č. 3 Projektová dokumentace

V Rumburku dne:

V Rumburku, dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Jiří
Pimpara
Digitálně podepsal
Jiří Pimpara
Datum: 2022.05.30
14:26:11 +02'00'

Jiří Pimpara
místostarosta města Rumburk

Marek
Říha
Podepsal Marek Říha
DN: cn=Marek Říha, c=CZ,
o=ZEPS s.r.o., ou=1,
email=riha.m@zeps.cz
Datum: 2022.05.30 10:59:40
+02'00'

Marek Říha
jednatel ZEPS s.r.o.

Město **Rumburk**



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel

Město Rumburk

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk

IČ: 002 61 602

vyhlašuje veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se
směrnicí č. 3/2019, o zásadách a postupech při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
města Rumburk

**„Přestavba vstupního schodiště – Městský úřad
Rumburk“**

OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	3
2	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5	KVALIFIKACE DODAVATELŮ	4
6	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	6
7	TECHNICKÉ PODMÍNKY, ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY a POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK	6
8	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....	6
9	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	7
10	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	8
11	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK.....	9
12	ZADÁVACÍ LHŮTA	9
13	KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	10
14	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	10
15	PŘÍLOHY - NEDÍLNÁ SOUČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:.....	10

Tato zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci musí být v souladu se zásadami uvedenými v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (ZZVZ). Zakázka je zadávána mimo režim zákona § 31 ZZVZ.

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Město Rumburk
Sídlo: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ: 00261602

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Jiří Pimpara, místostarosta města

Kontaktní osoby zadavatele:

- Václav Leso – pověřen výkonem činností vedoucího Odboru vnitřních věcí,
[redacted]
- Ing. Dagmar Mertlová – vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic,
[redacted]
- Marie Šurýová, DiS. – referent Odboru regionálního rozvoje a investic,
[redacted]

2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce vstupního schodiště Městského úřadu v Rumburku.

Stavební práce spočívají v demolici stávajícího schodiště, nejdříve však budou demontovány stožáry, lampy a zábradlí. Proběhne vytyčení sítí a následně budou položeny základy pro nové schodiště. Poté bude vybudováno nové schodiště, položeny nové obklady, které se ošetří nátěrem.

Podrobně je předmět zakázky specifikován v projektové dokumentaci, kterou vypracovala firma MOTION construction s.r.o., Karlovarská 284, 439 83 Lubenec, IČ 06163076 (příloha č. 5 této ZD).

V případě odkazů na konkrétní značky výrobků v projektové dokumentaci a rozpočtu je dodavatel oprávněn nabídnout jiný alternativní výrobek, který bude splňovat dané parametry.

Dílo musí být v souladu s danou projektovou dokumentací, příslušnými normami a obecně závaznými právními předpisy. Veškeré použité materiály musí být schváleny pro použití v ČR.

Veřejná zakázka není dělená na části. Zadavatel připouští variantní řešení – je možnost řešit schodiště tzv. monolitickým odlitkem z betonu, prefabrikátem.

2.2 Odpovědné zadávání

Zadavatel v souladu s § 6 ZZVZ požaduje po dodavateli:

- a) zajištění dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou

- podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
- b) zajištění dodržování férovosti vůči případným poddodavatelům, zejména včasné proplácení faktur, dodržování BOZP a dalších příslušných právních předpisů;
 - c) minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí (např. minimalizování využití primárních surovin, vzniku odpadů);
 - d) maximalizaci využití odpadů při jeho vzniku v průběhu zakázky v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

2.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku CommonProcurementVocabulary (CPV) je:

- 44233000-2 Schodiště
- 45000000-7 Stavební práce
- 45300000-0 Stavební montážní práce

3 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem je **950.000 Kč** bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 ZZVZ.

4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Předpokládaná doba plnění

Zahájení prací:	od podpisu smlouvy
Předpokládaný termín ukončení prací:	do 30.09.2022

Součástí nabídky bude i závazný harmonogram rozdělený po týdnech.

4.2 Místo plnění veřejné zakázky

- schodiště u budovy MěÚ Rumburk, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk

5 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

Dodavatelé překládají níže uvedené doklady o splnění kvalifikace ve svých nabídkách, a to ve formě prosté kopie.

5.1 Způsobilý pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

- 5.1.1 splní základní způsobilost podle odst. 5.2 této ZD,
- 5.1.2 splní profesní způsobilost podle odst. 5.3 této ZD,
- 5.1.3 splní technické kvalifikační předpoklady podle odst. 5.4 této ZD.

5.2 Základní způsobilost obdobně dle § 74 ZZVZ

Základní způsobilost se prokazuje předložením čestného prohlášení, které je přílohou této ZD (příloha č. 4.1).

5.3 Profesní způsobilost obdobně dle § 77 ZZVZ

5.3.1 Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (provádění staveb, jejich změn a odstraňování)

5.4 Technické kvalifikační předpoklady obdobně dle § 79 ZZVZ

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů požaduje zadavatel předložit tyto doklady.

Účastník předloží seznam stavebních prací za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení a níže uvedené přílohy obdobně dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

a) rozsah požadovaných informací a dokladů

Seznam referenčních stavebních prací musí zahrnovat název stavby, cenu, dobu plnění a identifikaci objednatele. Vzor seznamu je přílohou č. 4.2 ZD.

b) způsob prokázání splnění této kvalifikace

Dodavatel k prokázání této kvalifikace doloží seznam alespoň 3 referenčních zakázek obdobného charakteru. Minimální hodnota každé zakázky musí být alespoň 250.000 Kč bez DPH.

5.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob a v případě společné nabídky několika dodavatelů

Prostřednictvím jiných osob může dodavatel prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria obdobně dle § 77 odst. 1). V takovém případě je dodavatel povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti obdobně dle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tito dodavatelé základní způsobilost a profesní způsobilost obdobně dle § 77 odst. 1 každý samostatně.

5.6 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění způsobilosti

Doklady prokazující základní způsobilost obdobně dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost obdobně dle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

5.7 Poddodavatelé

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky poddodavatelé budou plnit.

Vzor seznamu pro poddodavatele tvoří přílohu č. 4.3 ZD.

5.8 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti obdobně dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti obdobně dle § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nesmí být k poslednímu dni prokázání způsobilosti starší 3 měsíců. Dodavatelé také mohou dodat certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

5.9 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Tyto doklady se předkládají s překladem do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

6 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy (viz příloha č. 3 této ZD).

6.2 Dodavatel si nesmí upravit výše uvedený návrh smlouvy, s výjimkou podbarvených částí textu závazného návrhu smlouvy.

7 TECHNICKÉ PODMÍNKY, ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY a POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

7.1 Stanovení technických podmínek

Technické podmínky jsou dány povahou předmětu veřejné zakázky.

7.2 Stanovení zvláštních technických podmínek

Zvláštní technické podmínky jsou stanoveny povahou předmětu veřejné zakázky.

7.3 Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel připouští variantní řešení – je možnost řešit schodiště tzv. monolitickým odlitkem z betonu, prefabrikátem.

8 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1 Nabídková cena

8.1.1 Účastník navrhne nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky, o kterých účastník vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.

- 8.1.2 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky.
- 8.1.3 Hodnota nabídkové ceny musí být kladná, tj. zejména nesmí být nulová.
- 8.1.4 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 8.1.5 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci.
- 8.1.6 Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.1.7 Nabídková cena bude zpracována dle přiloženého výkazu výměr, kde se vyplní všechny položky (příloha č. 2) a uvedena v krycím listě (příloha č. 1).

9 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

9.1 Pokyny pro zpracování nabídky

- 9.1.1 Dodavatel ji zpracuje v souladu s podmínkami této zadávací dokumentace.
- 9.1.2 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- 9.1.3 Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatele bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.
- 9.1.4 Nabídka:
- bude předložena v českém či slovenském jazyce, veškeré doklady musí být případně přeloženy do českého jazyka (doklady ve slovenském jazyce či diplomy v latině se nepřekládají);
 - nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl;
 - bude obsahovat návrh Smlouvy vč. příloh, podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka;
 - bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace (doklady vydané v jiném jazyce musí být předloženy v českém překladu)
 - v případě nabídky v listinné podobě bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a bude obsahovat celou nabídku v elektronické podobě na CD/DVD, včetně návrhu smlouvy ve formátu DOC nebo DOCX.

- 9.1.5 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby nabídky v listinné podobě:
- zabezpečili proti manipulaci,
 - měly všechny listy navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
 - měly všechny stránky očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.
- 9.1.6 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:
- obsah nabídky,
 - krycí list,
 - doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
 - prohlášení o respektování podmínek výzvy,
 - naceněný rozpočet,
 - návrh Smlouvy o dílo,
 - harmonogram,
 - ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.
- 9.1.7 Zadavatel si vyhrazuje:
- nabídky nezpracované dle této zadávací dokumentace, nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo neúplné, vyloučit;
 - právo toto výběrové řízení kdykoliv zrušit;
 - právo ponechat si všechny obdržené nabídky;
 - změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky v průběhu výběrového řízení;
 - nehradit žádné náklady účastníkům spojené s účastí ve výběrovém řízení;
 - právo zveřejnit na profilu zadavatele rozhodnutí a oznámení o výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení a tímto jej považovat za doručené.

10 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

10.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, tato žádost musí být doručena zadavateli nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud není žádost doručena včas, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Vysvětlení k zadávací dokumentaci budou uveřejněna na profilu zadavatele, stejně jako celá zadávací dokumentace.

Kontaktní osoby zadavatele:

- Václav Leso – pověřen výkonem činností vedoucího Odboru vnitřních věcí,
[redacted]
- Ing. Dagmar Mertlová – vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic,
[redacted]
- Marie Šurýová, DiS. – referent Odboru regionálního rozvoje a investic,
[redacted]

10.2 Prohlídka místa plnění

Zadavatel neuskuteční prohlídku místa, místo je veřejně přístupné.

11 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

11.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech na podatelnu MěÚ Rumburk:

pondělí, středa: 8:00 – 17:00

úterý, čtvrtek: 8:00 – 15:00

pátek: 8:00 – 12:00

- zaslat na adresu Městského úřadu Rumburk, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek, zároveň obálka musí být řádně uzavřena, označena nápisem „**Přestavba vstupního schodiště – Městský úřad Rumburk**“ – **NABÍDKA NEOTEVÍRAT** a viditelně označena adresou, na kterou je možné oznámit účastníkovi nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek,
- elektronicky prostřednictvím nástroje zadavatele E-ZAK (https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html).

Nabídka, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo podaná jiným způsobem než vymezuje tato ZD, se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

11.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do: **21.02.2022 do 13:00 hod. včetně.**

11.3 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne **dne 21.02.2022 v 13:05 hod.** v zasedací místnosti (*budova A, č. dveří 34, 5. patro výtahem*) v sídle zadavatele a je neveřejné.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. U listinných nabídek zadavatel kontroluje, zda je obálka řádně označena.

12 ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník výběrového řízení je svou nabídkou vázán po dobu **60 dnů**, ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

13 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

13.1 Kritéria hodnocení

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Toto kritérium tvoří pouze nejnižší nabídková cena bez DPH

Nabídková cena bez DPH..... 100 %

Nabídky bude hodnotit komise tak, že sestaví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny bez DPH. Nejvýhodnější bude ta nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

14 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele, <https://vzakazky.rumburk.cz>, nebo na základě písemné žádosti u kontaktních osob zadavatele:

- Václav Leso – pověřen výkonem činností vedoucího Odboru vnitřních věcí,
[redacted]
- Ing. Dagmar Mertlová – vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic,
[redacted]
- Marie Suryová, DiS. – referent Odboru regionálního rozvoje a investic,
[redacted]

V Rumburku dne 03.02.2022

Jiří
Pimpara

Digitálně podepsal
Jiří Pimpara
Datum: 2022.02.03
14:42:27 +01'00'

.....
Zadavatel

Jiří Pimpara, místostarosta města

15 PŘÍLOHY - NEDÍLNÁ SOUČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1. Krycí list
2. Slepý rozpočet – Přestavba vstupního schodiště MěÚ Rumburk
3. Závazný vzor Smlouvy o dílo
4. Vzorové dokumenty pro zpracování nabídky:
 - 4.1 Vzor čestného prohlášení obdobně dle § 74
 - 4.2 Vzor formuláře pro prokázání splnění kvalifikačních požadavků na reference
 - 4.3 Seznam poddodavatelů
 - 4.4 Vzor čestného prohlášení o respektování podmínek výzvy a souhlas se zveřejněním smlouvy
5. Projektová dokumentace - Přestavba vstupního schodiště MěÚ Rumburk

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022027

Stavba: Pokus 31.3. 2022 - ZEPS - 2022027 - Město Rumburk_Vstupní schodiště (004)

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 6. 4. 2022

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1,854,233.93**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	1,854,233.93	389,389.13
snížená	15.00%	0.00	0.00

Cena s DPH	v	CZK	2,243,623.06
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022027

Stavba: Pokus 31.3. 2022 - ZEPS - 2022027 - Město Rumburk_Vstupní schodiště (004)

Místo: Datum: 6. 4. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1,854,233.93	2,243,623.06
M071	Přestavba vstupního schodiště	1,854,233.93	2,243,623.06

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pokus 31.3. 2022 - ZEPS - 2022027 - Město Rumburk_Vstupní schodiště (004)

Objekt:

M071 - Přestavba vstupního schodiště

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 4. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

0

DIČ:

0

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1,854,233.93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1,854,233.93	21.00%	389,389.13
snížená	0.00	15.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

2,243,623.06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pokus 31.3. 2022 - ZEPS - 2022027 - Město Rumburk_Vstupní schodiště (004)

Objekt:

M071 - Přestavba vstupního schodiště

Místo:

Datum: 6. 4. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	1,854,233.93
HSV - Práce a dodávky HSV	1,471,380.77
1 - Zemní práce	82,659.11
2 - Zakládání	218,485.40
3 - Svislé a kompletní konstrukce	38,842.50
4 - Vodorovné konstrukce	611,614.66
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24,180.60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	361,636.60
997 - Přesun sutě	77,945.00
998 - Přesun hmot	56,016.90
PSV - Práce a dodávky PSV	287,853.16
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8,900.00
771 - Podlahy z dlaždic	278,953.16
OST - Ostatní	15,000.00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	80,000.00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	25,000.00
VRN3 - Zařízení staveniště	50,000.00
VRN5 - Finanční náklady	5,000.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pokus 31.3. 2022 - ZEPS - 2022027 - Město Rumburk_Vstupní schodiště (004)

Objekt:

M071 - Přestavba vstupního schodiště

Místo:

Datum: 6. 4. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1,854,233.93
D HSV Práce a dodávky HSV							1,471,380.77
D 1 Zemní práce							82,659.11
1	K	132212201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	11.024	1,800.00	19,843.20
	vv		5,3*0,9*1,0*1,3		6.201		
	vv		5,3*0,7*1,0*1,3		4.823		
	vv		Součet		11.024		
2	K	132212209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	11.024	120.00	1,322.88
3	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	6.000	1,800.00	10,800.00
	vv		"sondy kopané, odhadem 4ks" 4*1,0*1,0*1,5		6.000		
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	6.175	750.00	4,631.25
	vv		výkop				
	vv		11,024		11.024		
	vv		zásyp				
	vv		-4,849		-4.849		
	vv		Součet		6.175		
5	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	61.750	180.00	11,115.00
	vv		6,175*10 "Přepočtené koeficientem množství		61.750		
	vv		Součet		61.750		
6	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	6.175	200.00	1,235.00
7	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	6.175	45.00	277.88
8	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	10.189	300.00	3,056.70
	vv		6,175*1,65 "Přepočtené koeficientem množství		10.189		
	vv		Součet		10.189		
9	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	10.849	2,800.00	30,377.20
	vv		sondy				
	vv		6		6.000		
	vv		Mezisoučet		6.000		
	vv		výkop				
	vv		11,024		11.024		
	vv		odpočet betonové kce				
	vv		-(0,848+4,452)		-5.300		
	vv		-(5,3*0,25*0,3)		-0.398		
	vv		-(5,3*0,3*0,3)		-0.477		
	vv		Mezisoučet		4.849		
	vv		Součet		10.849		
D 2 Zakládání							218,485.40
10	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	0.848	8,000.00	6,784.00
	vv		5,3*0,7*0,1		0.371		
	vv		5,3*0,9*0,1		0.477		
	vv		Součet		0.848		
11	K	274321511	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	4.452	6,500.00	28,938.00
	vv		5,3*0,6*0,6		1.908		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			5,3*0,8*0,6		2.544		
			Součet		4.452		
12	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	19.260	3,400.00	65,484.00
			(5,3+0,7)*2*0,15		1.800		
			(5,3+0,9)*2*0,15		1.860		
			(5,3+0,6)*2*0,65		7.670		
			(5,3+0,8)*2*0,65		7.930		
			Součet		19.260		
13	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	19.260	400.00	7,704.00
14	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0.334	65,000.00	21,710.00
			dle tabulky výztuže - pol. 2,3,4,5				
			včetně výztuže do základových nosných zdí				
			334,22*0,001		0.334		
			Součet		0.334		
15	K	279321348	Základová zeď ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37 bez výztuže	m3	2.425	7,000.00	16,975.00
			5,3*1,47*0,25		1.948		
			5,3*0,3*0,3		0.477		
			Součet		2.425		
16	K	279351311	Zřízení jednostranného bednění základových zdí	m2	19.677	3,200.00	62,966.40
			(5,3+0,25)*2*1,47		16.317		
			(5,3+0,3)*2*0,3		3.360		
			Součet		19.677		
17	K	279351312	Odstranění jednostranného bednění základových zdí	m2	19.810	400.00	7,924.00
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				38,842.50
18	K	311113132	Nosná zeď tl do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	4.797	2,500.00	11,992.50
			podezdění schodnic				
			1,05*1,17*2		2.457		
			(2,0*1,17/2)*2		2.340		
			Součet		4.797		
19	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0.179	150,000.00	26,850.00
			HEB 140 - 33,7kg/m				
			5,3*33,7*0,001		0.179		
			Součet		0.179		
D 4			Vodorovné konstrukce				611,614.66
20	K	413232211	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	2.000	600.00	1,200.00
21	K	430321616	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 30/37	m3	15.230	9,600.00	146,208.00
			stupně				
			4,3*(0,156*0,3/2)*19		1.912		
			deska a boky				
			5,3*1,25*0,2		1.325		
			0,5*1,25*0,18*2		0.225		
			5,3*2,9*0,2		3.074		
			0,5*2,9*0,18*2		0.522		
			5,3*3,5*0,2		3.710		
			0,5*3,5*0,18*2		0.630		
			5,3*2,9*0,2		3.074		
			0,5*2,9*0,18*2		0.522		
			0,62*0,5*0,38*2		0.236		
			Součet		15.230		
22	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	2.089	65,000.00	135,785.00
			dle tabulky výztuže				
			(2423,061-334,22)*0,001		2.089		
			Součet		2.089		
23	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	64.771	2,960.00	191,722.16
			deska - plocha				
			5,3*(2,9+1,0+3,5+2,45)		52.205		
			deska - boky				
			0,38*(2,9+3,56+1,2+3,56)*2		8.527		
			0,18*(2,9+3,56+1,2+3,56)*2		4.039		
			Součet		64.771		
24	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	64.771	500.00	32,385.50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	37.255	2,400.00	89,412.00
	VV		4,3*0,156*19		12.745		
	VV		4,3*0,3*19		24.510		
	VV		Součet		37.255		
26	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	37.255	400.00	14,902.00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 24,180.60

27	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	7.881	800.00	6,304.80
	VV		vnější boky schodnice				
	VV		2,57*0,38*2		1.953		
	VV		1,05*0,38*2		0.798		
	VV		3,25*0,38*2		2.470		
	VV		3,5*0,38*2		2.660		
	VV		Součet		7.881		

28	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	7.881	1,800.00	14,185.80
	VV		2,57*0,38*2		1.953		
	VV		1,05*0,38*2		0.798		
	VV		3,25*0,38*2		2.470		
	VV		3,5*0,38*2		2.660		
	VV		Součet		7.881		

29	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	12.300	300.00	3,690.00
	VV		"vstupní dveře" 2,5*3,0		7.500		
	VV		"okna 1.NP (2x)" 2*1,0*1,8		3.600		
	VV		"okna suterén (2x)" 2*1,0*0,6		1.200		
	VV		Součet		12.300		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 361,636.60

30	K	93890R	Čištění komunikace při výstavbě	kpl	1.000	20,000.00	20,000.00
31	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	4.000	8,000.00	32,000.00
32	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	2.800	4,200.00	11,760.00
33	K	963053937	Bourání ŽB schodišťových ramen monolitických na schodnicích	m2	50.198	1,700.00	85,336.60
	VV		5,289*9,491		50.198		
	VV		Součet		50.198		

34	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	2.000	1,500.00	3,000.00
35	K	98800R101	Dočasná demontáž a opětovná montáž stávajícího okna - kompletní provedení	soubor	1.000	23,000.00	23,000.00
36	K	98800R102	Dočasná demontáž a opětovná montáž stávajících vstupních dvoukřídlých dveří - kompletní provedení	soubor	1.000	45,000.00	45,000.00
37	K	98800R103	Dočasná demontáž a opětovná montáž stávající ochranné mříže s vrátky - kompletní provedení	soubor	1.000	20,000.00	20,000.00
38	K	98800R104	Dočasná demontáž a opětovná montáž stávajícího stožáru - kompletní provedení	soubor	2.000	7,000.00	14,000.00
39	K	98800R105	Dočasná demontáž a opětovná montáž stávajícího osvětlení - kompletní provedení	soubor	2.000	6,500.00	13,000.00
40	K	98800R106	Dočasná demontáž a opětovná montáž stávajícího zábradlí (obvodové) - kompletní provedení	soubor	2.000	35,000.00	70,000.00
41	K	98800R107	Dočasná demontáž a opětovná montáž stávajícího zábradlí (středové) - kompletní provedení	soubor	1.000	15,000.00	15,000.00
42	K	98800R108	Napojení zámkové dlažby k novému schodišti - kompletní provedení	m	5.300	1,800.00	9,540.00

D 997 Přesun sutě 77,945.00

43	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	33.990	800.00	27,192.00
44	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	33.990	660.00	22,433.40
45	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	645.810	20.00	12,916.20
	VV		33,99*19 "Přepočtené koeficientem množství		645.810		
	VV		Součet		645.810		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t	28.826	400.00	11,530.40
47	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	5.164	750.00	3,873.00
D 998 Přesun hmot							56,016.90
48	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	62.241	900.00	56,016.90
D PSV Práce a dodávky PSV							287,853.16
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							8,900.00
49	K	721211913	Montáž vpustí podlahových DN 110	kus	1.000	2,500.00	2,500.00
50	M	55161770R	<i>vpust' podlahová odvodňovací nerezová DN 110 s nezámraznou zápachovou uzávěrkou</i>	<i>kus</i>	<i>1.000</i>	<i>5,500.00</i>	<i>5,500.00</i>
51	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0.002	450,000.00	900.00
D 771 Podlahy z dlaždic							278,953.16
52	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	51.358	120.00	6,162.96
	WV		19*0,3*4,3		24.510		
	WV		19*0,156*4,3		12.745		
	WV		14,103		14.103		
	WV		Součet		51.358		
53	K	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	81.700	960.00	78,432.00
	WV		19*4,3		81.700		
	WV		Součet		81.700		
54	K	771274242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic reliéfních keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	81.700	720.00	58,824.00
	WV		19*4,3		81.700		
	WV		Součet		81.700		
55	M	59761420	<i>dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 4 do 6 ks/m2</i>	<i>m2</i>	<i>37.255</i>	<i>1,100.00</i>	<i>40,980.50</i>
	P		<i>Poznámka k položce: _x000D_</i>				
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: např. RAKO TAURUS GRANT ANTRACIT R10/B 30x60cm</i>				
	WV		19*0,3*4,3		24.510		
	WV		19*0,156*4,3		12.745		
	WV		Součet		37.255		
56	K	771574242	Montáž podlah keramických velkoformátových pro mechanické zatížení hladkých lepených flexibilním lepidlem do 6 ks/ m2	m2	14.103	1,300.00	18,333.90
	WV		2,57*0,5*2		2.570		
	WV		2,57*0,18*2		0.925		
	WV		1,05*0,5*2		1.050		
	WV		1,05*0,18*2		0.378		
	WV		3,25*0,5*2		3.250		
	WV		3,25*0,18*2		1.170		
	WV		3,5*0,5*2		3.500		
	WV		3,5*0,18*2		1.260		
	WV		Součet		14.103		
57	M	59761443	<i>dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 4 do 6 ks/m2</i>	<i>m2</i>	<i>16.218</i>	<i>1,100.00</i>	<i>17,839.80</i>
	P		<i>Poznámka k položce: _x000D_</i>				
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: např. RAKO TAURUS GRANIT NORDIC 30x60cm</i>				
	WV		14,103*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		16.218		
	WV		Součet		16.218		
58	K	771591186	Podlahy pracnější řezání keramických dlaždic do oblouku	m	81.700	450.00	36,765.00
	WV		19*4,3		81.700		
	WV		Součet		81.700		
59	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1.441	15,000.00	21,615.00
D OST Ostatní							15,000.00
60	K	999001R	Zajištění DIO + DZ	kpl	1.000	15,000.00	15,000.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				80,000.00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				25,000.00
61	K	012002000	Geodetické práce - vytýčení IS	kpl	1.000	25,000.00	25,000.00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				50,000.00
62	K	032103000	Náklady na stavební buňky, mobilní WC	kpl	1.000	20,000.00	20,000.00
63	K	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1.000	15,000.00	15,000.00
64	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm - ochrana proti prachu	kpl	1.000	15,000.00	15,000.00
	D	VRN5	Finanční náklady				5,000.00
65	K	053002000	Poplatky za zábor prostranství	kpl	1.000	5,000.00	5,000.00

Situační výkres širších vztahů Město Rumburk



OBJEKT SCHODIŠTĚ

PROJEKT

Přestavba vstupního schodiště MěÚ
Rumburk
parc. č. 3/1 k.ú. Rumburk

INVESTOR

Město Rumburk
IČO: 00261602

PROJEKTANT

MINERA stavební a obchodní
společnost s.r.o.
Praha - Malá Strana
Říční 456/10, PSČ 118 00
IČO 480361613

MOTION construction s.r.o.
Karlovarská 284, Lubenec 437 83



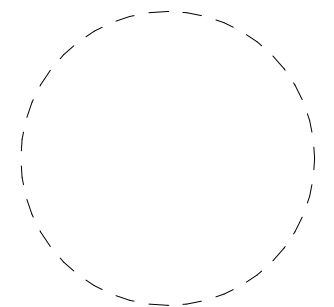
MOTION
construction

VYPRACOVAL

Tomáš Zdeněk

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. Jiří Dvořák ČKAIT 0013777



STUPEŇ
DPS

ČÁST
C Situace

VÝKRES

**Situační výkres
širších vztahů**

DATUM 14.06.2019

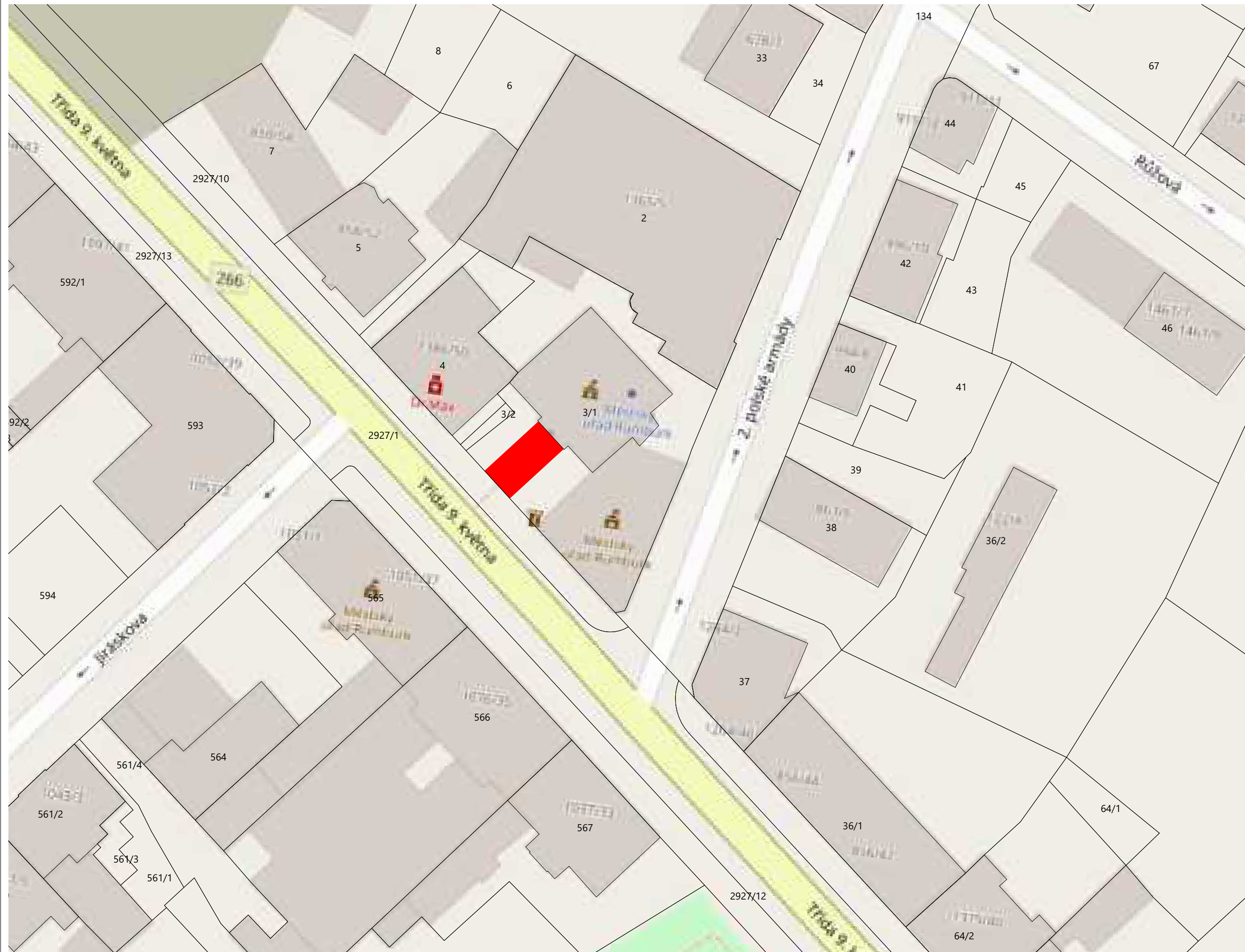
REVIZE

MĚŘÍTKO
1:500

PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU

C.1



D1.1.0 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce: „Přestavba vstupního schodiště MěÚ Rumburk“

Stupeň: DOKUMENTACE PROVÁDĚNÍ STAVBY

Investor: Město Rumburk

Datum: červen 2019
Číslo zakázky: 16/2019
Projektant: motion construction s.r.o.,
Karlovská 284, 439 83 Lubenec, IČO: 06163076
Ing. Jiří Dvořák, [REDACTED]

Zodpovědný projektant: Ing. Jiří Dvořák
ČKA: 0013777

Paré:

Razítko/Podpis:

1 Obsah

1 Obsah	1
2 Identifikační údaje.....	3
3 Účel objektu	3
4 Bourací práce	3
5 Technické řešení	4
5.1 Zakládání	4
5.2 Betonáž schodiště	4
5.3 Obklady, malby a nátěry	4
5.4 Klempířské výrobky	5
6 Vliv stavby na životní prostředí	5
7 Dopravní infrastruktura	6
8 Bezpečnost práce	6

D.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

TATO DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA DLE VYHLÁŠKY 499/2006 Sb. PLATNÉM ZNĚNÍ DLE PŘÍLOHY Č.13. NÍŽE OBECNÁ PRAVIDLA VZTAHUJÍCÍ SE K PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI

JEDNÁ SE O PŘÍSTAVBU KE STÁVAJÍCÍMU OBJEKTU, TUDÍŽ JE NUTNO S TOUTO SKUTEČNOSTÍ POČÍTAT A PEČLIVĚ PŘEMĚŘOVAT STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE. V PŘÍPADĚ NEJASNOSTÍ NERODLENĚ KONTAKTOVAT PROJEKTANTA OBJEKTU.

VEŠKERÉ MÍRY ZODPOVĚDNĚ KONTROLOVAT NA STAVBĚ. KÓTY NEJSOU NADŘAZENY ČARÁM, DŮLEŽITÉ JE LÍCOVÁNÍ A NÁVAZNOST KONSTRUKCÍ. MATERIÁLY A POVRCHOVÉ ÚPRAVY PROVÁDĚT PODLE VZORKU ODSOUHLASENÉHO ARCHITEKTEM.

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE JE TECHNICKÁ ZPRÁVA

NOSNÉ KONSTRUKCE OBJEKTU BUDOU PROVEDENY DLE PROVÁDĚCÍHO PROJEKTU D.1.2. STAVEBNĚ TECHNICKÁ ČÁST – STATIKA.

KAŽDÁ ZMĚNA PROJEKTU ČI POUŽITÉHO MATERIÁLU MUSÍ BÝT KONZULTOVÁNA S PROJEKTANTEM. MUSÍ BÝT DODRŽENÉ MONTÁŽNÍ A UŽIVATELSKÉ POKYNY DODAVATELŮ MATERIÁLŮ A TECHNOLOGIÍ.

PŘED VÝROBOU DÍLENSKÝCH ČÁSTÍ STAVBY MUSÍ BÝT OVĚŘENY SKUTEČNÉ ROZMĚRY V MÍSTĚ OSAZENÍ PRVKŮ. TOTO ZAJISTÍ DODAVATEL STAVBY PŘÍPADNĚ SUBDODAVATEL ČÁSTÍ/TECHNOLOGIE.

2 Identifikační údaje

Akce:	„Přestavba vstupního schodiště MěÚ Rumburk“
Stupeň:	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
Investor:	Město Rumburk
Datum:	červen 2019
Číslo zakázky:	16/2019
Projektant:	motion construction s.r.o., Karlovarská 284, 439 83 Lubenec, IČO: 06163076 Ing. Jiří Dvořák, [REDACTED]
Zodpovědný projektant:	Ing. Jiří Dvořák ČKA: 0013777

3 Účel objektu

Stava bude sloužit jako náhrada stávajícího schodiště, které slouží jako hlavní vstup na úřad města Rumburk. Součástí dokumentace je dokumentace provedení demolice stávajícího schodiště, které již technicky nevyhovuje a přístavba nového, které bude vzhledově co nejvíce odpovídat původnímu. Současné schodiště má 19 stupňů, 2 ramena a 2 podesty. Celková šířka schodiště je 5,2m, celková délka činná 9,5m a výška je 3m. Stupně jsou obloženy tmavě šedým kamenným obkladem a schodnice světlým keramickým obkladem. Po obou stranách je na schodnicích kovové ozdobné zábradlí a jedno kovové jednoduché zábradlí uprostřed schodiště. Na schodnicích na první mezipodestě jsou lampy po obou stranách a v místě druhé podesty u vstupu do budovy jsou dva vlajkové stožáry. Schodiště je podchodné a ze spodní strany je opatřeno mříží, která dělí prostor pod schodištěm od venkovního veřejného prostoru. Pod schodištěm jsou také dvě okna do suterénu budovy úřadu.

4 Bourací práce

Přípravné práce :

Prostor staveniště bude zajištěn proti vstupu cizích osob. Bude nutno zajistit alternativní vstup do budovy, který bude bezpečný a bude používán po dobu všech stavebních prací. Veškeré prvky jako zábradlí, lampy, mříže pod schodištěm, vlajkové stožáry musí být demontovány a řádně uskladněny, pro opětovné využití na novém schodišti. Je nutné dodržovat technologické postupy a pravidla pro bourací práce. Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí, viditelně je označit, jejich přesné uložení ověřit kopanými sondami. Je nutné respektovat ochranná pásma podzemních vedení a podmínky správců sítí a zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí.

D.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Je nutné dodržet požadavky ochrany životního prostředí a hygieny.

- Odpad bude odvážen na řízenou skládku.
- Během realizace stavebních úprav budou na lešení umístěny v celé ploše sítě z důvodu zachycení případné prašnosti vzniklé např. při broušení tepelné izolace, míchání suchých směsí
- Při svislé dopravě stavebního materiálu je třeba používat výtahy nebo uzavřené shozy, aby nebyl prašný materiál volně shazován z výšky na zem
- Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
- Mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal
- Používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují přísné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje
- Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů
- Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace

5 Technické řešení

5.1 Zakládání

Při návrhu základů se vycházelo z provedeného inženýrskogeologického průzkumu dané lokality. Před provedením základů budou vytyčeny a položeny rozvody technických instalací.

Šířka a hloubka základových konstrukcí je dimenzována na únosnost základové spáry $R_{d1} = 800$ kPa. Předpokládá se založení v navětralém prachovci kvality R3. Pevnost zeminy a hloubku základové spáry je nutné ověřit autorizovaným geologem před betonáží základových pasů a tuto skutečnost zapsat do stavebního deníku. Stavba bude založena na železobetonových základových pasech šířky min. 800mm a výšky 1000mm do nezamrzé hloubky. Základové konstrukce budou z betonu C25/30 XC2 XA1.

Při betonáží základových konstrukcí nezapomenout na prostupy inženýrských sítí. Je vhodná přejímka základové spáry autorizovaným geologem. Základní princip založení je v po celém objektu stejný.

5.2 Betonáž schodiště

Samotná betonáž bude zařízena dodavatelem stavby, veškeré technologické postupy budou též zajištěny dodavatelem stavby, který bude vycházet ze statické části projektu. Nutno dbát na preciznost a kvalitu provedení.

5.3 Obklady, malby a nátěry

Obklady, malby a nátěry budou tvořeny klasickými materiály a postupy, dle výrobce jednotlivých materiálů. Stupně budou obloženy kamenným obkladem tmavě šedé barvy (žulový obklad) a schodnice keramickým obkladem světlejší barvy dle výběru investora. Všechny materiály musí být konzultovány s architektem a investorem stavby.

Doporučený postup montáže obkladů

Příprava podkladu

Než se pustíte do lepení obkladů, musíte si být jisti, že obkladová plocha unese vámi zvolené obklady. Hmotnost kamenných obkladů naleznete vždy napsanou u produktu a je uváděna v kilogramech na běžný metr nebo metr čtvereční. Důkladně připravte

D.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

obkladovou plochu. Měla by být suchá, zbavená nečistot, prachu, mastnoty, maziv, proti-adhezních prostředků, zbytků barev i starých nátěrů. Obkladovou plochu ošetřete penetračním nátěrem, který snižuje nasákavost a zvyšuje přilnavost lepidla. Nanášet ho můžete malířskou štětkou, válečkem nebo rozprašovačem. Kamenné obklady nedoporučujeme instalovat na emulzní barvy, akrylové omítky, sádrové stěrky a staré nátěry barev.

Instalace kamenných obkladů

Jestli obkládáte i rohy, začněte právě jimi a od nich navazujte plošný obklad. Před započítím obkladů určete pomocí vodováhy rovinu a udělejte si kontrolní rysku. Můžete také použít opěrnou lať pro první řadu obkladů. Kamenné obklady instalujte vždy odspodu nahoru. Jednotlivé obklady berte průběžně z více balení, abyste zajistili variabilnost barvy i reliéfu. Ze zadní strany kamenných obkladů vždy odstraňte nečistoty a ocelovým hladítkem na něj naneste tenkou vrstvu lepidla. Kamenné obklady je možné řezat bruskou s diamantovým kotoučem. Jednotlivé obklady by se měly překládat v jedné třetině délky. Po osazení 5 řad proveďte technologickou přestávku o délce 12 hodin. Pokud se někde lepidlo vytlačilo a znečistilo kamenný obklad, nechte ho zaschnout a následně šetrně mechanicky odstraňte tak, abyste obklad nepoškodili a dočistěte vodou. Nezapomeňte také na to, že okolní teplota při instalaci kamenných obkladů by měla být vyšší než 5 °C a nižší než 25 °C.

Ošetření kamenných obkladů po instalaci

Alespoň 14 dní po instalaci obkladů je vhodné nanést impregnační nátěr, který obklady chrání před vlhkostí, znečištěním a fixuje jejich barvu. Impregnační nátěr není třeba ředit. Pomocí válečku, štětce, kartáče nebo rozprašovače naneste na kamenný obklad dvě vrstvy hned po sobě tak, aby první nestihla ještě zaschnout.

5.4 Klempířské výrobky

Technická a dílenská dokumentace pro provedení klempířských prvků bude provedena dodavatelem této části. Před započítím dílenské výroby je dodavatel povinen si ověřit rozměry konstrukcí na které budou klempířské výrobky osazovány.

Povrchová úprava všech exteriérových konstrukcí bude žárovým zinkováním:

Žárové zinkování dle EN ISO 14713-1, životnost 80let

Ochrana proti korozi na úrovni - C3

Celková tl. zinku min 85 µm

Dále budou prvky opatřeny barevným odstínem dle přání investora po domluvě s architektem.

6 Vliv stavby na životní prostředí

Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Jedná se o přestavbu malého měřítka, která je navržena v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a lze předpokládat, že nebude neúměrně ovlivňovat životní prostředí. V rámci přístavby nebudou instalována žádná zařízení, která by vypouštěla škodlivé emise. Dokončená stavba nebude překračovat normou stanovené limity hluku. Stavba bude odvádět odpadní vody do veřejné kanalizační sítě.

Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

Stavba nevyvolá potřebu kácet stromy ani křoviny. Jedná se o stavbu malého měřítka, která je navržena dle platné územně plánovací dokumentace, a která zásadně neovlivní přírodu, krajinu ani ekologické funkce a vazby v krajině.

D.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

7 Dopravní infrastruktura

Jedná se o přestavbu vstupního schodiště, tudíž stavba do chodu dopravy nijak nezasáhne.

8 Bezpečnost práce

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré platné zákony, ČSN, vyhlášky, nařízení vlády, zejména pak :

- zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, platné bezpečnostní předpisy a technologická pravidla pro provádění a bourání staveb.
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o bližších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Veškeré práce musí být provedeny v souladu s bezpečnostními předpisy o ochraně zdraví a o odpadech. Pracovníci musí být prokazatelně proškoleni, musejí být vybaveni příslušnými ochrannými pomůckami a zařízeními. Dále je nutné dodržovat technologické postupy a pravidla pro bourací práce. Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí, viditelně je označit, jejich přesné uložení ověřit kopanými sondami. Při souběžném vedení a křížení inženýrských sítí musí být dodržena ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení. Je nutné respektovat ochranná pásma podzemních

vedení a podmínky správců sítí a zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí.

Další důležité body:

- vybouraný materiál bude okamžitě odstraňován tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti chodců pohybujících se v bezprostřední blízkosti staveniště.
- vybouraný materiál bude z prostoru stavby odvážen tak, aby neomezoval další bourání
- vstup do prostoru bouraného objektu bude po celou dobu prací viditelně označen
- bude zaveden a řádně veden stavební deník

Demolice - půdorys

POZNÁMKA:
Veškeré prvky jako zábradlí, lampy, mříže pod schodištěm,
vlajkové stožáry musí být demontovány a řádně uskladněny,
pro opětovné využití na novém schodišti.

LEGENA BOURACÍCH PRACÍ

- STÁVAJÍCÍ ZACHOVANÉ OBJEKTY A PRVKY
- DEMOLOVANÉ OBJEKTY A PRVKY

PROJEKT

Přestavba vstupního schodiště MěÚ
Rumburk
parc. č. 3/1 k.ú. Rumburk

INVESTOR

Město Rumburk
IČO: 00261602

PROJEKTANT

MINERA stavební a obchodní
společnost s.r.o.
Praha - Malá Strana
Říční 456/10, PSČ 118 00
IČO 480361613

MOTION construction s.r.o.
Karlovarská 284, Lubenec 437 83



VYPRACOVAL

Tomáš Zdeněk

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. Jiří Dvořák ČKAIT 0013777

STUPEŇ
DPS

ČÁST
D.1.1 Architektonicko stavební řešení

VÝKRES

Demolice - půdorys

DATUM 14.06.2019

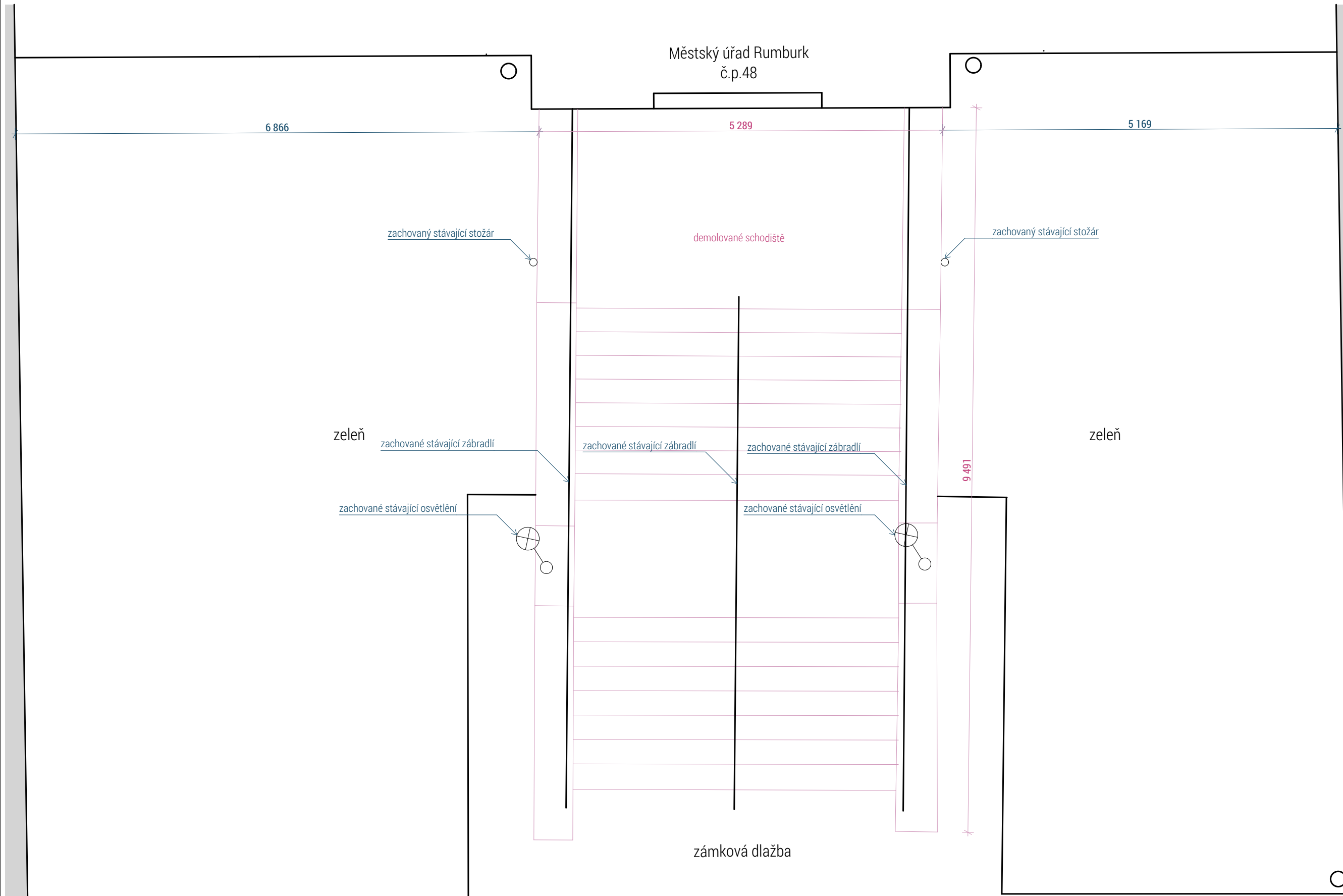
REVIZE

MĚŘÍTKO
1:50

PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU

D.1.1.1



Demolice - řez

POZNÁMKA:
Veškeré prvky jako zábradlí, lampy, mříže pod schodištěm, vlnkové stožáry musí být demontovány a řádně uskladněny, pro opětovné využití na novém schodišti.

LEGENA BOURACÍCH PRACÍ

- STÁVAJÍCÍ ZACHOVANÉ OBJEKTY A PRVKY
- DEMOLOVANÉ OBJEKTY A PRVKY

PROJEKT

Přestavba vstupního schodiště MěÚ
Rumburk
parc. č. 3/1 k.ú. Rumburk

INVESTOR

Město Rumburk
IČO: 00261602

PROJEKTANT

MINERA stavební a obchodní
společnost s.r.o.
Praha - Malá Strana
Říční 456/10, PSČ 118 00
IČO 480361613

MOTION construction s.r.o.
Karlovarská 284, Lubenec 437 83

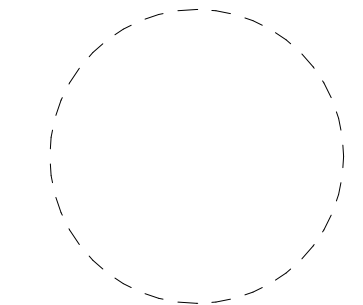
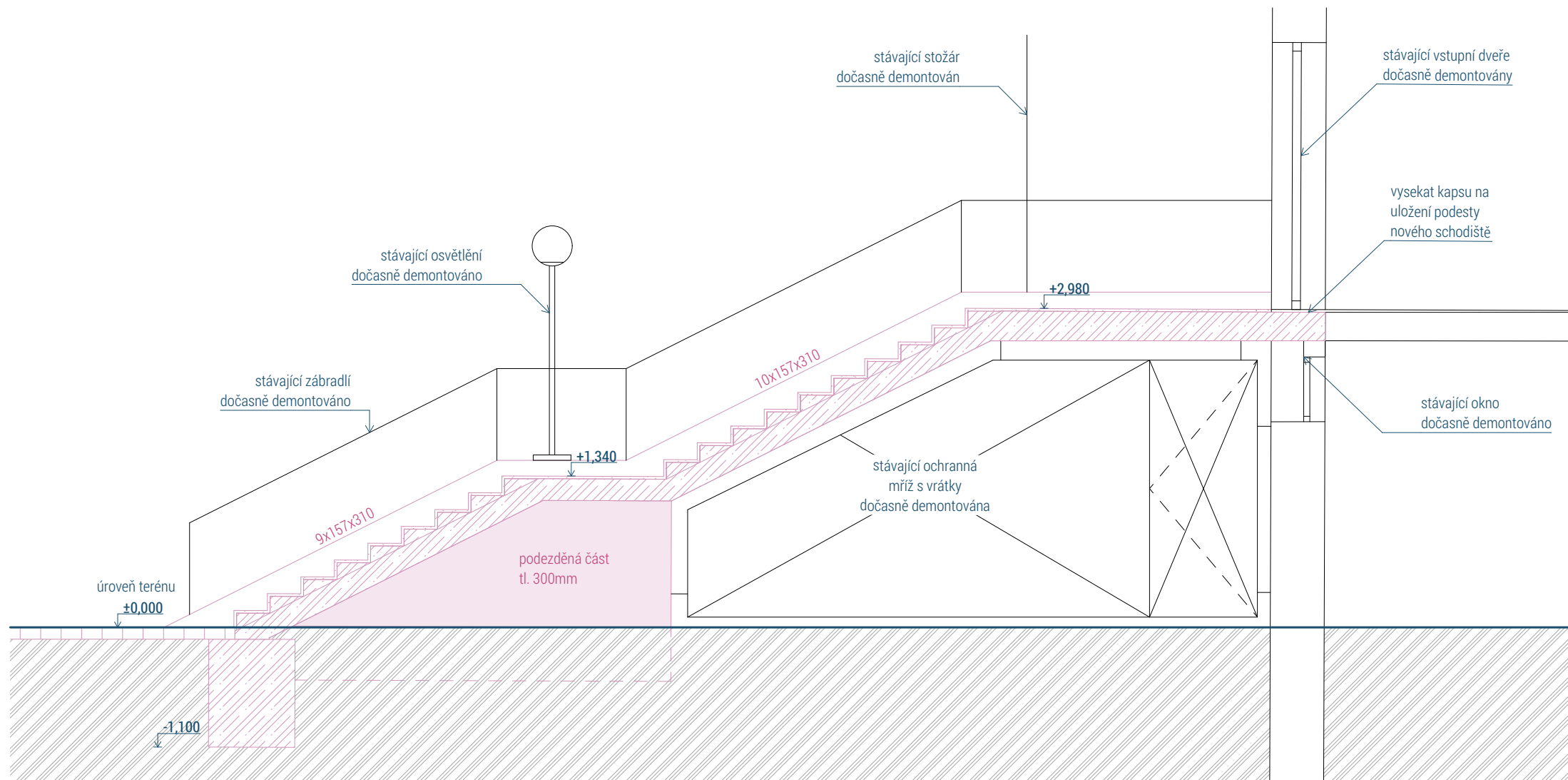


VYPRACOVAL

Tomáš Zdeněk

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. Jiří Dvořák ČKAIT 0013777



STUPEŇ
DPS

ČÁST
D.1.1 Architektonicko stavební řešení

VÝKRES

Demolice - řez

DATUM 14.06.2019

REVIZE

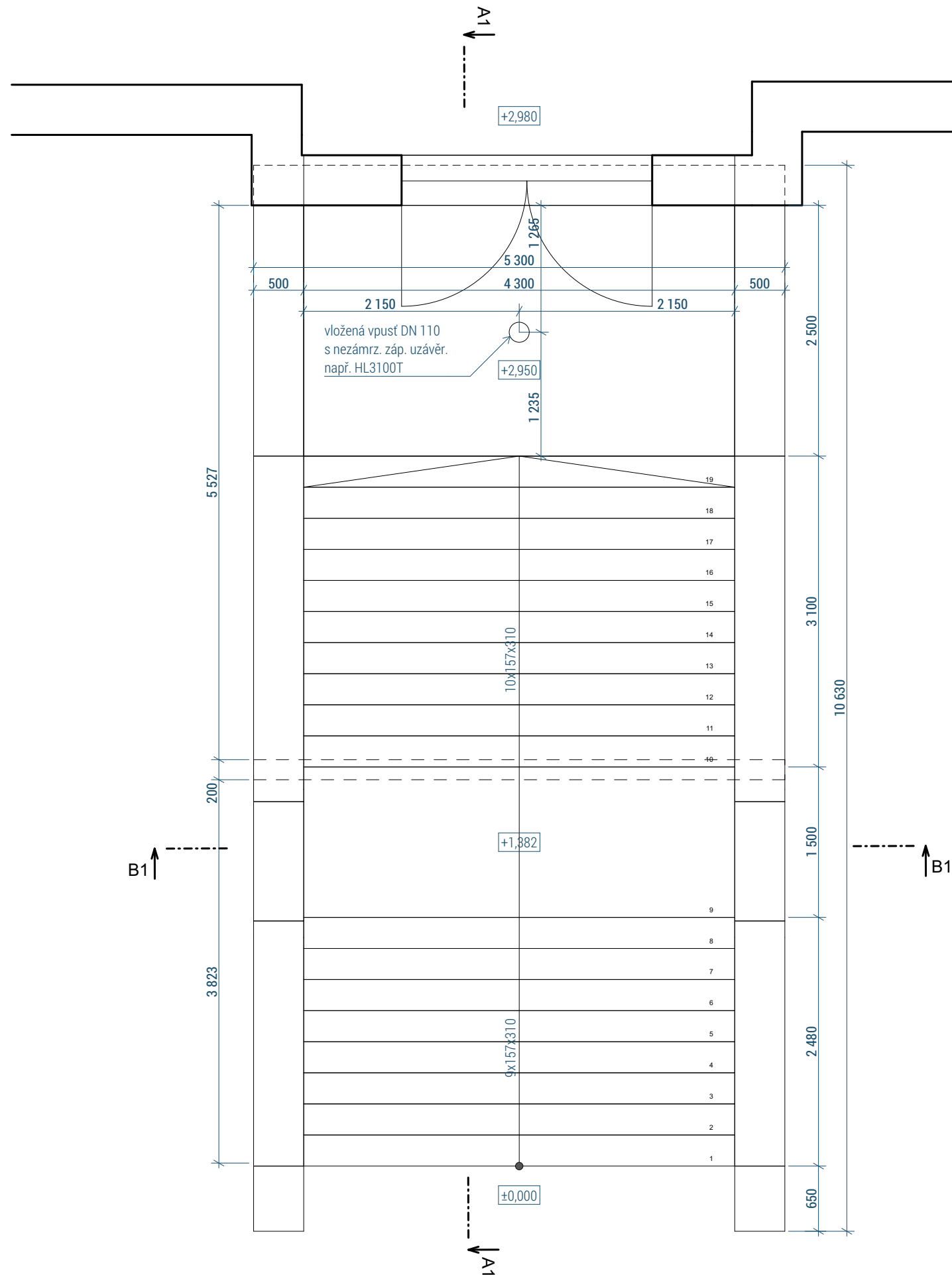
MĚŘÍTKO
1:50

PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU

D.1.1.2

Výkres tvaru kce - půdorys



POZNÁMKY:

JEDNÁ SE O PŘÍSTAVBU KE STÁVAJÍCÍMU OBJEKTU, TUDÍŽ JE NUTNO S TOUTO SKUTEČNOSTÍ POČÍTAT A PEČLIVĚ PŘEMĚŘOVAT STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE. V PŘÍPADĚ NEJASNOSTÍ NERODLENĚ KONTAKTOVAT PROJEKTANTA OBJEKTU.

VEŠKERÉ MÍRY ZODPOVĚDNĚ KONTROLOVAT NA STAVBĚ. KÓTY NEJSOU NADŘAZENY ČARÁM, DŮLEŽITÉ JE LÍČOVÁNÍ A NÁVAZNOST KONSTRUKCÍ. MATERIÁLY A POVRCHOVÉ ÚPRAVY PROVÁDĚT PODLE VZORKU ODSOUHLASENÉHO ARCHITEKTEM.

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE JE TECHNICKÁ ZPRÁVA

NOSNÉ KONSTRUKCE OBJEKTU BUDOU PROVEDENY DLE PROVÁDĚCÍHO PROJEKTU D.1.2. STAVEBNĚ TECHNICKÁ ČÁST - STATIKA.

KAŽDÁ ZMĚNA PROJEKTU ČI POUŽITÝHO MATERIÁLU MUSÍ BÝT KONZULTOVÁNA S PROJEKTANTEM. MUSÍ BÝT DODRŽENÉ MONTÁŽNÍ A UŽIVATELSKÉ POKYNY DODAVATELŮ MATERIÁLŮ A TECHNOLOGIÍ.

PŘED VÝROBOU DÍLENSKÝCH ČÁSTÍ STAVBY MUSÍ BÝT OVĚŘENY SKUTEČNÉ ROZMĚRY V MÍSTĚ OSAZENÍ PRVKŮ. TOTO ZAJISTÍ DODAVATEL STAVBY PŘÍPADNĚ SUBDODAVATEL ČÁSTÍ/TECHNOLOGIE.

PROJEKT

Přestavba vstupního schodiště MěÚ
Rumburk
parc. č. 3/1 k.ú. Rumburk

INVESTOR

Město Rumburk
IČO: 00261602

PROJEKTANT

MINERA stavební a obchodní
společnost s.r.o.
Praha - Malá Strana
Říční 456/10, PSČ 118 00
IČO 480361613

MOTION construction s.r.o.
Karlovarská 284, Lubenec 437 83

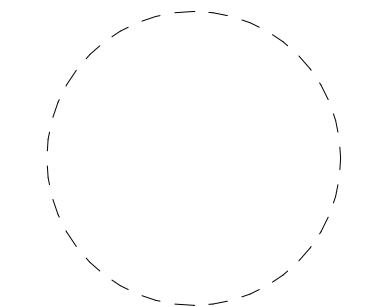


VYPRACOVAL

Tomáš Zdeněk

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. Jiří Dvořák ČKAIT 0013777



STUPEŇ

DPS

ČÁST

D.1.1 Architektonicko stavební řešení

VÝKRES

**Výkres tvaru kce -
půdorys**

DATUM 14.06.2019

REVIZE

MĚŘÍTKO
1:50

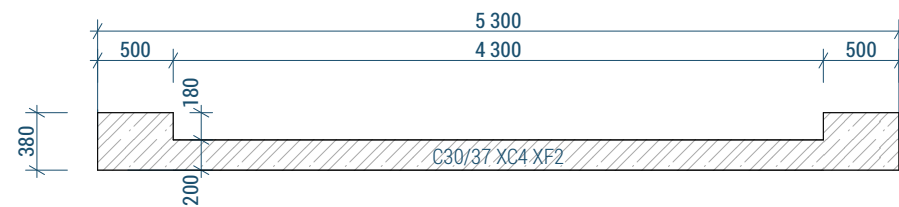
PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU

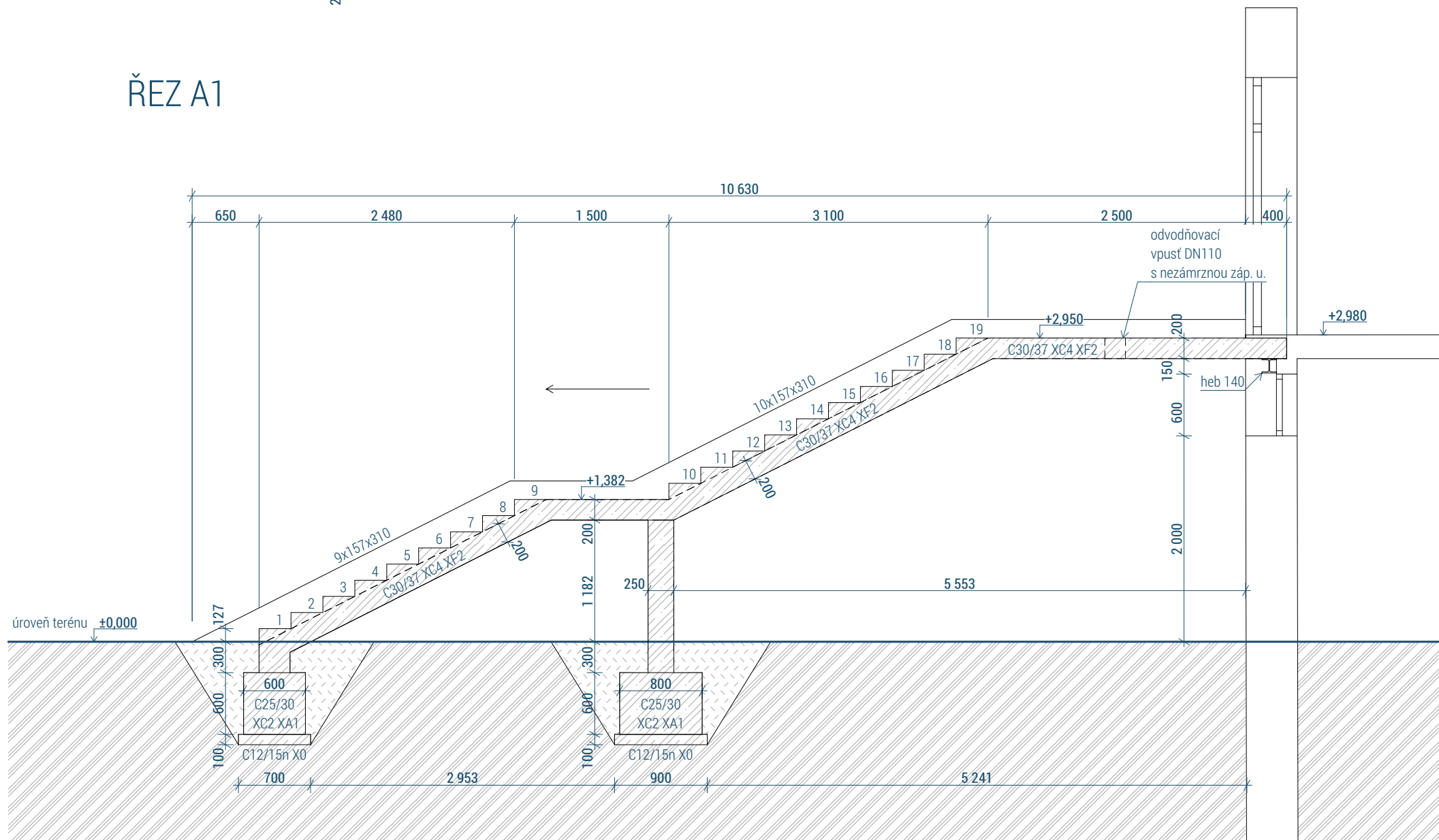
D.1.1.3

Výkres tvaru kce - řezy

ŘEZ B1



ŘEZ A1



LEGENA MATERIÁLU

- STÁVAJÍCÍ ZDIVO
- ŽELEZOBETON
- ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- ZEMINA ZÁSYPVÁ
- ZEMINA STÁVAJÍCÍ

POZNÁMKY:

JEDNÁ SE O PŘÍSTAVBU KE STÁVAJÍCÍMU OBJEKTU, TUDÍŽ JE NUTNO S TOUTO SKUTEČNOSTÍ POČÍTAT A PEČLIVĚ PŘEMĚŘOVAT STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE. V PŘÍPADĚ NEJASNOSTÍ NERODLENĚ KONTAKTOVAT PROJEKTANTA OBJEKTU.

VEŠKERÉ MÍRY ZODPOVĚDNĚ KONTROLOVAT NA STAVBĚ KÓTY NEJSOU NADŘAZENY ČARÁM, DŮLEŽITÉ JE LÍCOVÁNÍ A NÁVAZNOST KONSTRUKCÍ. MATERIÁLY A POVRCHOVÉ ÚPRAVY PROVÁDĚT PODLE VZORKU ODSOUHLASENÉHO ARCHITEKTEM.

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE JE TECHNICKÁ ZPRÁVA

NOSNÉ KONSTRUKCE OBJEKTU BUDOU PROVEDENY DLE PROVÁDĚČÍHO PROJEKTU D.1.2. STAVEBNĚ TECHNICKÁ ČÁST - STATIKA.

KAŽDÁ ZMĚNA PROJEKTU ČI POUŽITÉHO MATERIÁLU MUSÍ BÝT KONZULTOVÁNA S PROJEKTANTEM. MUSÍ BÝT DODRŽENÉ MONTÁŽNÍ A UŽIVATELSKÉ POKYNY DODAVATELŮ MATERIÁLŮ A TECHNOLOGIÍ.

PŘED VÝROBOU DÍLENSKÝCH ČÁSTÍ STAVBY MUSÍ BÝT OVĚŘENY SKUTEČNÉ ROZMĚRY V MÍSTĚ OSAZENÍ PRVKŮ. TOTO ZAJISTÍ DODAVATEL STAVBY PŘÍPADNĚ SUBDODAVATEL ČÁSTÍ/TECHNOLOGIE.

PROJEKT

Přestavba vstupního schodiště MěÚ
Rumburk
parc. č. 3/1 k.ú. Rumburk

INVESTOR

Město Rumburk
IČO: 00261602

PROJEKTANT

MINERA stavební a obchodní
společnost s.r.o.
Praha - Malá Strana
Říční 456/10, PSČ 118 00
IČO 480361613

MOTION construction s.r.o.
Karlovarská 284, Lubenec 437 83

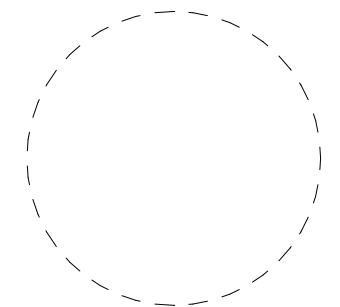


VYPRACOVAL

Tomáš Zdeněk

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. Jiří Dvořák ČKAIT 0013777



STUPEŇ

DPS

ČÁST

D.1.1 Architektonicko stavební řešení

VÝKRES

**Výkres tvaru kce -
řezy**

DATUM 14.06.2019

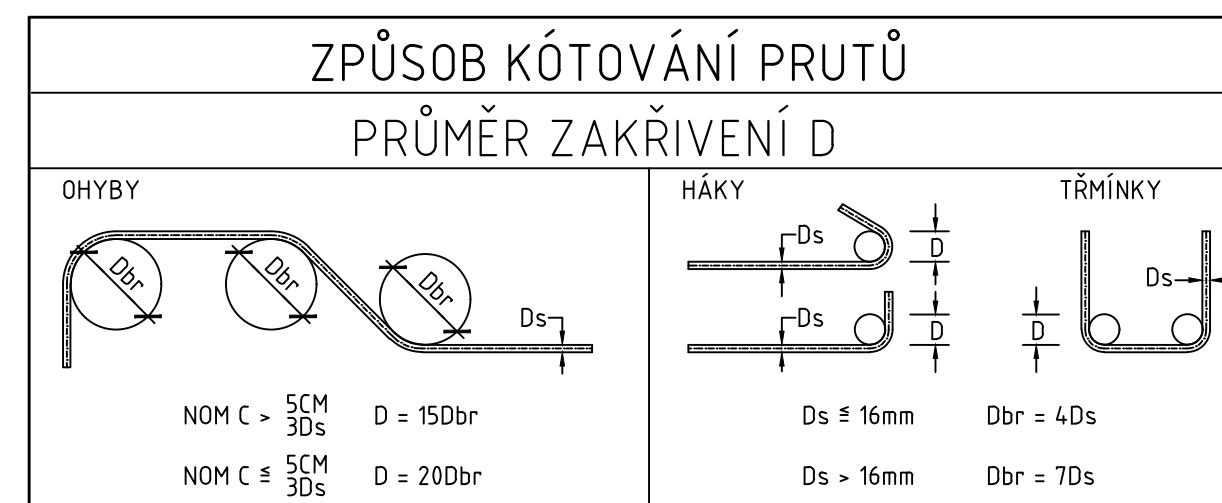
REVIZE

MĚŘÍTKO
1:50

PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU

D.1.1.4

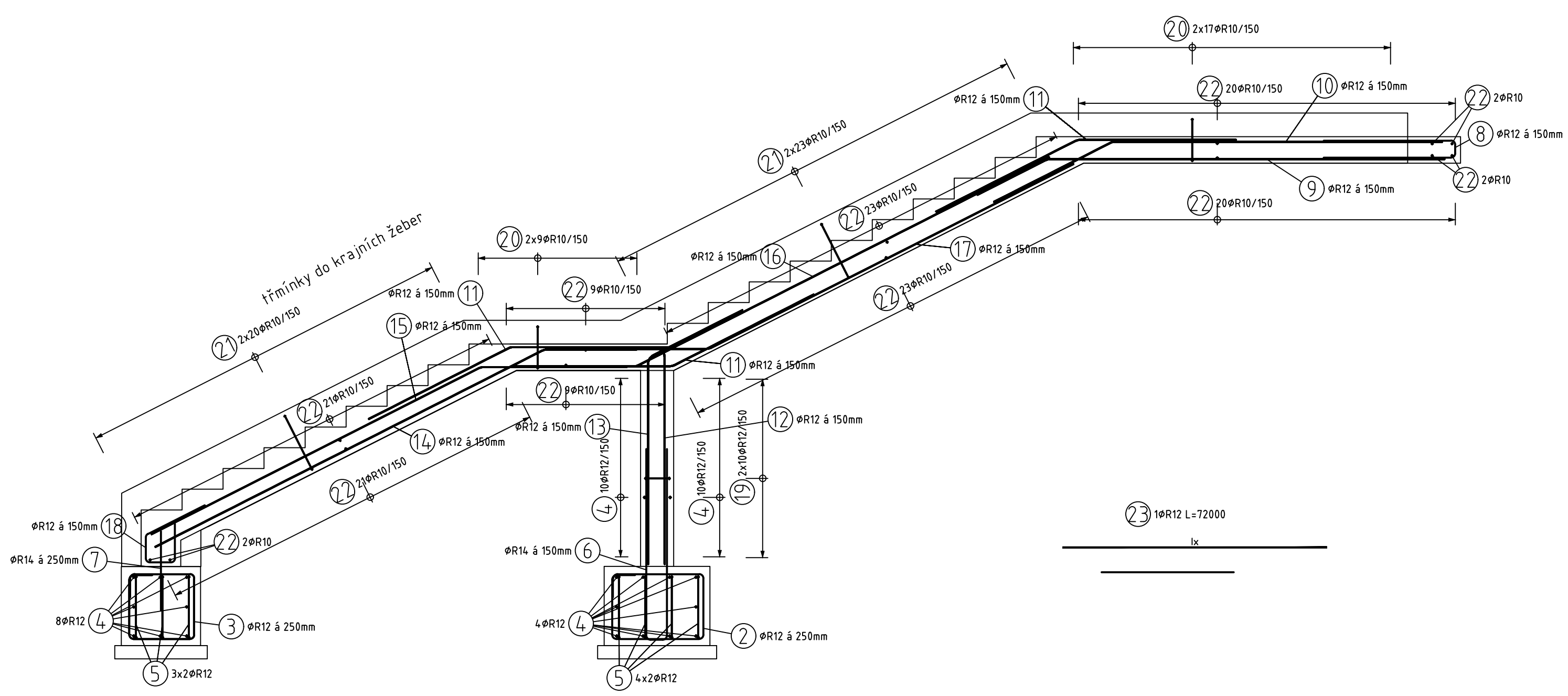


STAVEBNÍ MATERIÁLY:

BETON SCHODIŠTĚ	C 30/37 XC4 XF2 Dmax 22 Cl 0,40 S4
BETON ZÁKLADY	C 25/30 XC2 XA1 Dmax 22 Cl 0,40 S4
OCEL	B500B

KRYTÍ VÝZTUŽE: [MM]

	SCHODIŠTĚ		ZÁKLADY	
	MIN C	NOM C	MIN C	NOM C
HORNÍ / DOLNÍ	25	30	40	50
BOČNÍ	30	30	40	50



Č. pol.	D [mm]	Počet ks	Tvar	Délka [m]	Hmotnost [kg]	Celková délka [m]
1	R8	200		0.820	64.780	164.000
2	R12	22		2.710	52.943	59.620
3	R12	22		2.310	45.128	50.820
4	R12	38		5.200	175.469	197.600
5	R12	14		1.870	23.248	26.180
6	R14	35		3.070	129.800	107.450
7	R14	22		0.600	15.946	13.200
8	R12	36		2.140	68.412	77.040
9	R12	36		3.600	115.085	129.600
10	R12	36		3.500	111.888	126.000
11	R12	108		2.400	230.170	259.200
12	R12	36		2.330	74.485	83.880
13	R12	36		2.360	75.444	84.960
14	R12	36		4.000	127.872	144.000

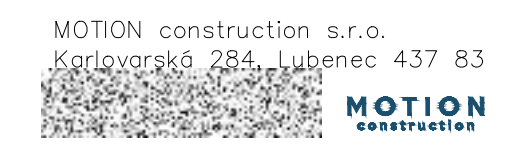
Č. pol.	D [mm]	Počet ks	Tvar	Délka [m]	Hmotnost [kg]	Celková délka [m]
15	R12	36		3.900	124.675	140.400
16	R12	36		4.000	127.872	144.000
17	R12	36		4.100	131.069	147.600
18	R12	35		1.250	38.850	43.750
19	R12	20		1.590	28.238	31.800
20	R10	52		1.820	58.393	94.640
21	R10	86		2.100	111.438	188.600
22	R10	152		5.200	487.677	790.400
23	R12	1		72.000	63.936	72.000
Hmotnost celkem [kg]						2482.809

- ### POZNÁMKY:
- ROZMĚRY VÝZTUŽE VŽDY K VNĚJŠÍM OBRYSŮM!!!
 - KOTEVNÍ DÉLKY VIZ ČSN EN
 - HODNOTY PRO KRYTÍ PLATÍ PRO VEŠKEROU VÝZTUŽ (VČETNĚ TŘMÍKŮ)
 - VÝZTUŽ PŘECHÁJÍCÍ Z BEDNĚNÍ A V OTVORECH KRÁTIT NA MÍSTĚ
 - STYKOVACÍ DÉLKA PRUTŮ JE MIN. 70 x PROFIL VÝZTUŽE

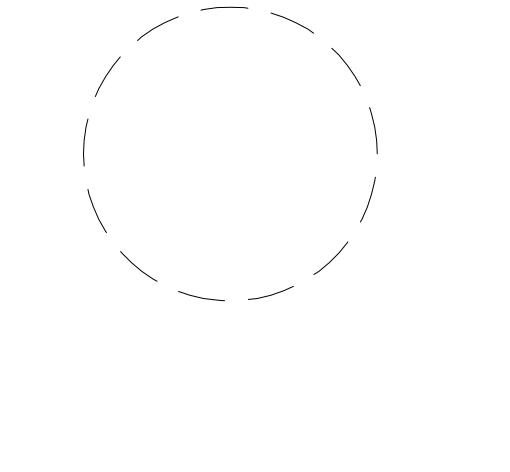
PROJEKT
 Prestavba vstupního schodiště MěÚ Rumburk parc. č. 3/1 k.ú. Rumburk

INVESTOR
 Město Rumburk
 IČO: 00261602

PROJEKTANT
 MINERA stavební a obchodní společnost s.r.o.
 Praha – Malá Strana
 Říční 456/10, PSČ 118 00
 IČO 480361613

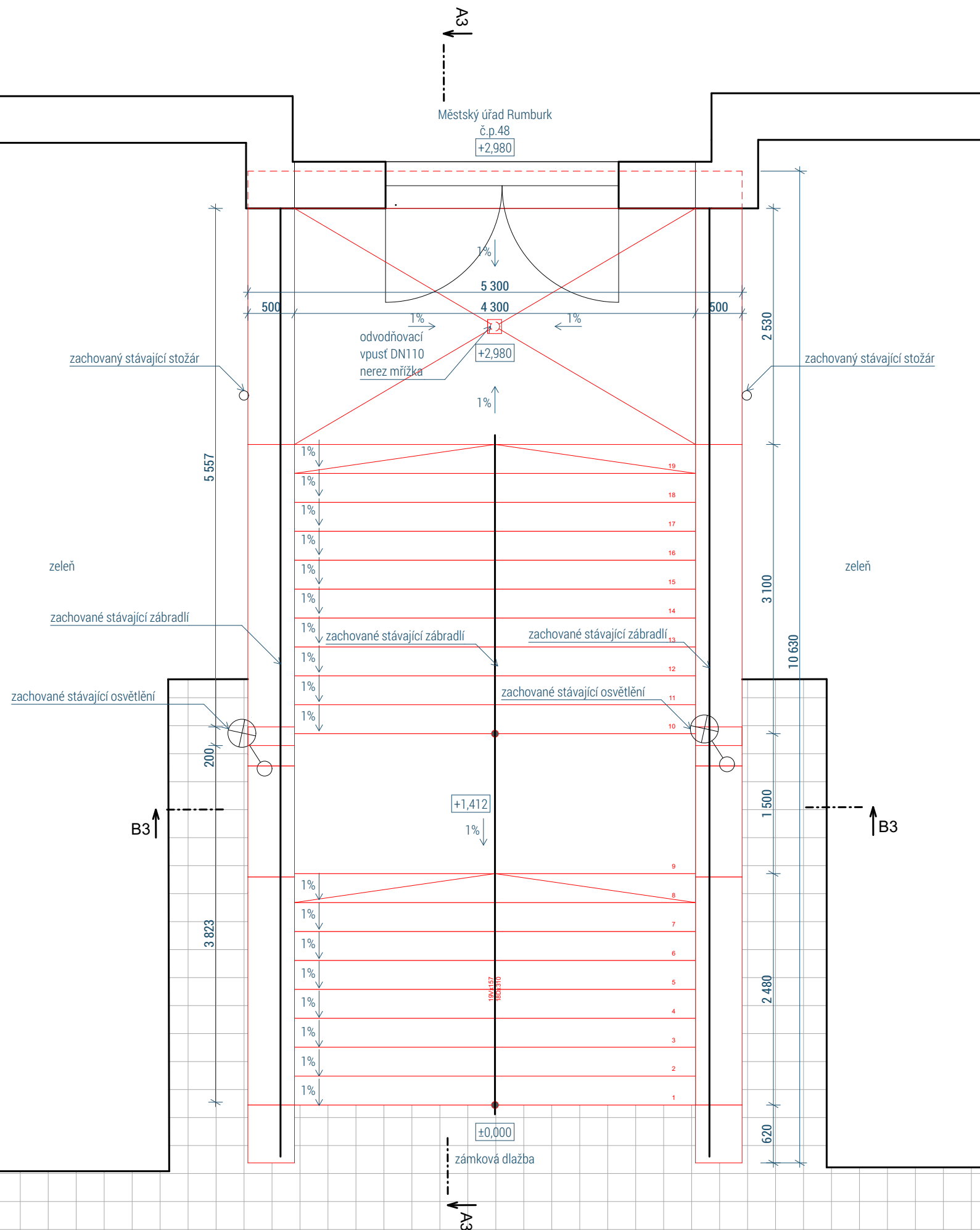


VYPRACOVAL
 Ing. Jiří Chodora
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
 Ing. Jiří Dvořák ČKAIT 0013777



STUPEŇ DPS	
ČÁST D.1.1. Architektonicko stavební řešení	
VÝKRES Výztuže	
DATUM 13.06.2019	REVIZE
MĚŘITKO 1:25	PÁRE
ČÍSLO VÝKRESU	
D.1.1.5	

Výkres schodiště nový stav - půdorys



LEGENA BOURACÍCH PRACÍ

- STÁVAJÍCÍ ZACHOVANÉ OBJEKTY A PRVKY
- NOVÉ OBJEKTY A PRVKY

POZNÁMKY:

JEDNÁ SE O PŘÍSTAVBU KE STÁVAJÍCÍMU OBJEKTU, TUDÍŽ JE NUTNO S TOUTO SKUTEČNOSTÍ POČÍTAT A PEČLIVĚ PŘEMĚŘOVAT STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE. V PŘÍPADĚ NEJASNOSTÍ NERODLENĚ KONTAKTOVAT PROJEKTANTA OBJEKTU.

VEŠKERÉ MÍRY ZODPOVĚDNĚ KONTROLOVAT NA STAVBĚ. KÓTY NEJSOU NADŘAZENY ČARÁM, DŮLEŽITÉ JE LÍCOVÁNÍ A NÁVAZNOST KONSTRUKCÍ. MATERIÁLY A POVRCHOVÉ ÚPRAVY PROVÁDĚT PODLE VZORKU ODSOUHLASENÉHO ARCHITEKTEM.

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE JE TECHNICKÁ ZPRÁVA

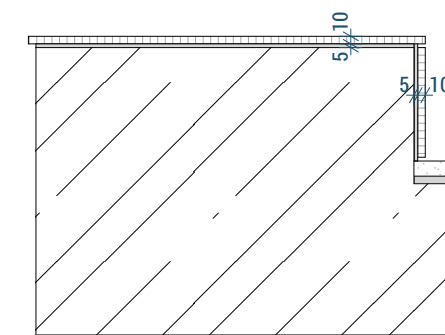
NOSNÉ KONSTRUKCE OBJEKTU BUDOU PROVEDENY DLE PROVÁDĚČÍHO PROJEKTU D.1.2. STAVEBNĚ TECHNICKÁ ČÁST - STATIKA.

KAŽDÁ ZMĚNA PROJEKTU ČI POUŽITÉHO MATERIÁLU MUSÍ BÝT KONZULTOVÁNA S PROJEKTANTEM. MUSÍ BÝT DODRŽENÉ MONTÁŽNÍ A UŽIVATELSKÉ POKYNY DODAVATELŮ MATERIÁLŮ A TECHNOLOGIÍ.

PŘED VÝROBOU DÍLENSKÝCH ČÁSTÍ STAVBY MUSÍ BÝT OVĚŘENY SKUTEČNÉ ROZMĚRY V MÍSTĚ OSAZENÍ PRVKŮ. TOTO ZAJISTÍ DODAVATEL STAVBY PŘÍPADNĚ SUBDODAVATEL ČÁSTÍ/TECHNOLOGIE.

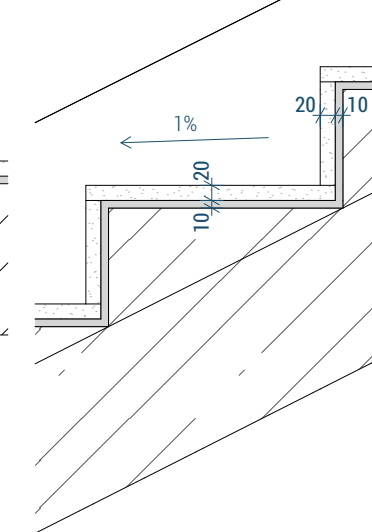
DEŠŤOVÁ VPUSŤ BUDE NAPOJENA DO STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE

SKLADBA SCHODNICE



- SKLADBA SCHODNICE VSTUPNÍHO SCHODIŠTĚ
- KERAMICKÝ OBKLAD tl. 10 mm
- LEPIDLOVÉ LOŽE tl. 5 mm
- KCE SCHODIŠTĚ ŽB

SKLADBA SCHODIŠTĚ



- SKLADBA VSTUPNÍHO SCHODIŠTĚ
- KAMENNÝ OBKLAD tl. 20 mm
- LEPIDLOVÉ LOŽE tl. 10 mm
- KCE SCHODIŠTĚ ŽB

PROJEKT

Přestavba vstupního schodiště MěÚ Rumburk
parc. č. 3/1 k.ú. Rumburk

INVESTOR

Město Rumburk
IČO: 00261602

PROJEKTANT

MINERA stavební a obchodní společnost s.r.o.
Praha - Malá Strana
Říční 456/10, PSČ 118 00
IČO 480361613

MOTION construction s.r.o.
Karlovarská 284, Lubenec 437 83



VYPRACOVAL

Tomáš Zdeněk

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. Jiří Dvořák ČKAIT 0013777

STUPEŇ
DPS

ČÁST
D.1.1 Architektonicko stavební řešení

VÝKRES

**Výkres schodiště
nový stav - půdorys**

DATUM 14.06.2019

REVIZE

MĚŘÍTKO
1:50, 1:10

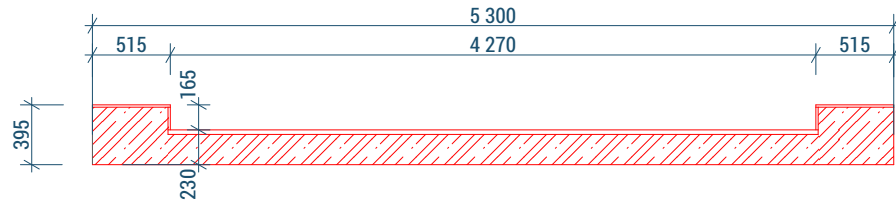
PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU

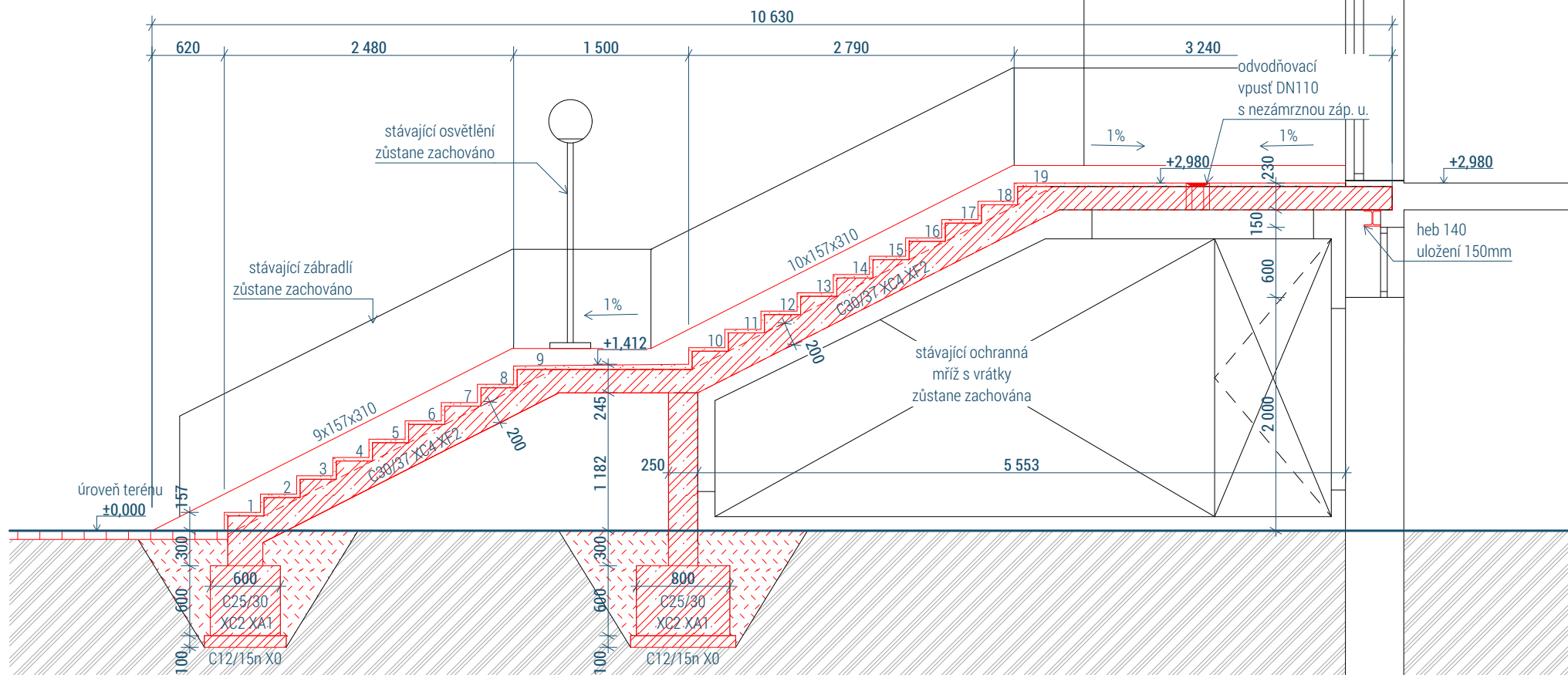
D.1.1.6

Výkres schodiště nový stav - řez

ŘEZ B1 NOVÉ KCE



ŘEZ A1 NOVÉ KCE



LEGENA BOURACÍCH PRACÍ

- STÁVAJÍCÍ ZACHOVANÉ OBJEKTY A PRVKY
- NOVÉ OBJEKTY A PRVKY

POZNÁMKY:

JEDNÁ SE O PŘÍSTAVBU KE STÁVAJÍCÍMU OBJEKTU, TUDÍŽ JE NUTNO S TOUTO SKUTEČNOSTÍ POČÍTAT A PEČLIVĚ PŘEMĚŘOVAT STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE. V PŘÍPADĚ NEJASNOSTÍ NERODLENĚ KONTAKTOVAT PROJEKTANTA OBJEKTU.

VEŠKERÉ MÍRY ZODPOVĚDNĚ KONTROLOVAT NA STAVBĚ. KÓTY NEJSOU NADŘAZENY ČARÁM, DŮLEŽITÉ JE LÍCOVÁNÍ A NÁVAZNOST KONSTRUKCÍ. MATERIÁLY A POVRCHOVÉ ÚPRAVY PROVÁDĚT PODLE VZORKU ODSOUHLASENÉHO ARCHITEKTEM.

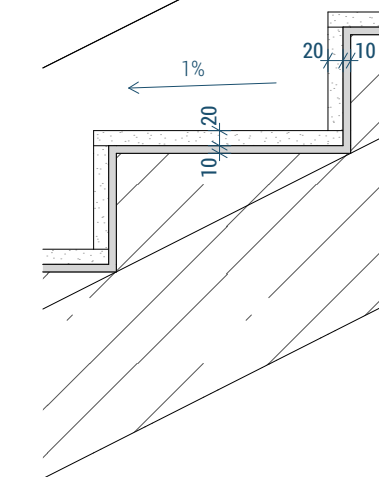
NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE JE TECHNICKÁ ZPRÁVA

NOSNÉ KONSTRUKCE OBJEKTU BUDOU PROVEDENY DLE PROVÁDĚCÍHO PROJEKTU D.1.2. STAVBNĚ TECHNICKÁ ČÁST - STATIKA.

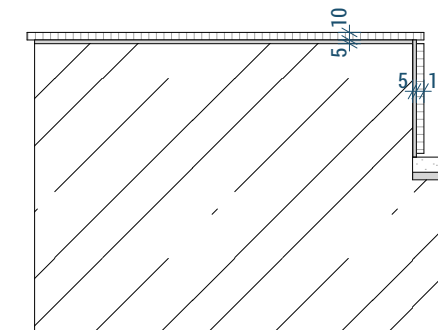
KAŽDÁ ZMĚNA PROJEKTU ČI POUŽITÉHO MATERIÁLU MUSÍ BÝT KONZULTOVÁNA S PROJEKTANTEM. MUSÍ BÝT DODRŽENÉ MONTÁŽNÍ A UŽIVATELSKÉ POKYNY DODAVATELŮ MATERIÁLŮ A TECHNOLOGIÍ.

PŘED VÝROBU DÍLENSKÝCH ČÁSTÍ STAVBY MUSÍ BÝT OVĚŘENY SKUTEČNÉ ROZMĚRY V MÍSTĚ OSAZENÍ PRVKŮ. TOTO ZAJISTÍ DODAVATEL STAVBY PŘÍPADNĚ SUBDODAVATEL ČÁSTÍ/TECHNOLOGIE.

SKLADBA SCHODIŠTĚ



SKLADBA SCHODNICE



- SKLADBA SCHODNICE VSTUPNÍHO SCHODIŠTĚ
- KERAMICKÝ OBKLAD tl. 10 mm
 - LEPIDLOVÉ LOŽE tl. 5 mm
 - KCE SCHODIŠTĚ ŽB

- SKLADBA VSTUPNÍHO SCHODIŠTĚ
- KAMENNÝ OBKLAD tl. 20 mm
 - LEPIDLOVÉ LOŽE tl. 10 mm
 - KCE SCHODIŠTĚ ŽB

PROJEKT

Přestavba vstupního schodiště MěÚ Rumburk
 parc. č. 3/1 k.ú. Rumburk

INVESTOR

Město Rumburk
 IČO: 00261602

PROJEKTANT

MINERA stavební a obchodní společnost s.r.o.
 Praha - Malá Strana
 Říční 456/10, PSČ 118 00
 IČO 480361613

MOTION construction s.r.o.
 Karlovarská 284, Lubenec 437 83

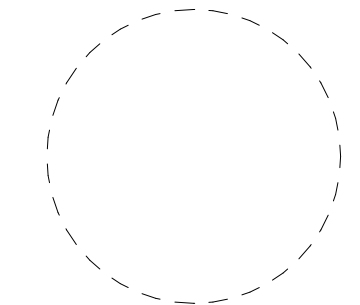


VYPRACOVAL

Tomáš Zdeněk

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. Jiří Dvořák ČKAIT 0013777



STUPEŇ
 DPS

ČÁST
 D.1.1 Architektonicko stavební řešení

VÝKRES

**Výkres schodiště
 nový stav - řez**

DATUM 14.06.2019

REVIZE

MĚŘÍTKO
 1:50, 1:10

PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU

D.1.1.7