

Územní rozhodnutí nabylo právní  
moci dne: 01.05.2020

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
stavební úřad  
Tr. 9. května 1366/48  
408 01 RUMBURK

1

## MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK STAVEBNÍ ÚŘAD

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Č. j.: OSÚ/16913-20/hosm OSÚ/2405-2020

Rumburk, 30. června 2020

**Oprávněná úřední osoba:** Hošková Markéta, DiS.

E-mail: marketa.hoskova@rumburk.cz

### Stavebník:

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května č.p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.:  
ENPRO Energo s.r.o., IČO 286 28 250, Sokolská č.p. 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí 1

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Územní rozhodnutí

#### Výroková část:

Dne 11.05.2020 podalo Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května č.p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.: ENPRO Energo s.r.o., IČO 286 28 250, Sokolská č.p. 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí 1 (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: **veřejné osvětlení v části ulic Větrná, Zadní a Na pěšině, Rumburk 2-Horní Jindřichov** na pozemcích: **pozemkové parcely číslo 333/1, 699, 762, 746/3, 775, 780/1, 788, 810, 909, 1384, 1392 v katastrálním území Horní Jindřichov.**

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

#### rozhodnutí o umístění stavby

**veřejné osvětlení v části ulic Větrná, Zadní a Na pěšině, Rumburk 2-Horní Jindřichov** (dále jen „záměr“) na pozemcích: **pozemkové parcely číslo 333/1, 699 ostatní plocha, 746/3 ostatní plocha, 762 ostatní plocha, 775 zastavěná plocha a nádvoří, 780/1 zastavěná plocha a nádvoří, 788 ostatní plocha, 810 zahrada, 909 ostatní plocha, 1384 ostatní plocha, 1392 ostatní plocha v katastrálním území Horní Jindřichov.**

#### Popis záměru:

V ulici Zadní bude od stávajícího betonového sloupu ČEZ Distribuce, a.s. osazeného trafostanicí uloženo nové zemní kabelové vedení do výkopu v souběhu s rekonstruovanou distribuční sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Od sloupu povede vedení výkopem převážně při pravé straně ulice v pozemku pozemková parcela číslo 333/1, kde se připojí nově osazená svítidla veřejného osvětlení č. VX02 - VX12 a VX16.

Ze svítidla č. VX06 osazeného na křižovatce ulic Zadní a Na pěšině bude provedeno odbočení a následné napojení (naspojování) stávajícího zemního kabelu uloženého v krajnici vozovky nedaleko stávajícího svítidla č. 1288.

Ze svítidla č. VX16, osazeného na křižovatce ulice Zadní a Větrná bude provedeno odbočení a následné napojení nově osazených svítidel veřejného osvětlení č. VX13 – VX15 v části ulice Větrná, na pozemku pozemková parcela číslo 746/3. Nové zemní kabelové vedení bude vedeno při pravé straně ulice v pozemku pozemková parcela číslo 746/3. Kabelové vedení bude smyčkově propojeno se stávajícím svítidlem veřejného osvětlení č. 1843, osazeným před čp. 408/12, kde bude toto nové vedení ukončeno.

Z nově osazeného sloupu veřejného osvětlení č. VX12, umístěného na křižovatce ulic Zadní a Větrná,

osazeného před čp. 353/10, bude provedeno odbočení do ulice Větrná (směr k ulici Vojtěcha Kováře). Nový zemní kabel je veden při levé straně ulice v pozemcích pozemkové parcely číslo 762 a 1392. Na trase budou osazena nová svítidla veřejného osvětlení č. VX17 – VX23. Dále pokračuje vedení ve výkopu po ulici Větrná, v pozemku pozemková parcela číslo 909, kde se osadí nová svítidla veřejného osvětlení č. VX24 – VX27, nový zemní kabel je ukončen napojením na stávající svítidlo veřejného osvětlení č. 0015, osazeného před čp. 236/24, na křižovatce ulic Větrná a Vojtěcha Kováře.

Z nově osazeného sloupu veřejného osvětlení č. VX23, umístěného na křižovatce ulic Větrná a Na pěšině bude provedeno odbočení do ulice Na pěšině. Nový zemní kabel povede při levé straně ulice v pozemcích pozemkové parcely číslo 788, 780/1 a 775. Na trase budou osazeny nová svítidla veřejného osvětlení č. VX28 – VX30. Před hranicí s pozemky pozemkové parcely číslo 797 a 799 bude nový zemní kabel naspojován na kabel stávajícího veřejného osvětlení.

V ulici Na pěšině na pozemku pozemková parcela číslo 699 bude osazen nový sloup veřejného osvětlení do stávající kabelové trasy zemního kabelového vedení. Nový sloup osvětlení č. VX01 bude umístěn mezi stávajícími sloupy veřejného osvětlení č. 0128 a č. 0129.

Všechny výše uvedené pozemky se nacházejí v katastrálním území Horní Jindřichov.

#### **Stanoví podmínky pro umístění záměru:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: pozemkové parcely číslo 331/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 699 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 746/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 762 (ostatní plocha – neplodná půda), 775 (zastavěná plocha a nádvoří), 780/1 (ostatní plocha – jiná plocha), 788 (ostatní plocha – ostatní komunikace)), 810 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 909 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1384 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1392 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v katastrálním území Horní Jindřichov.
2. Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební pozemek vymezují části pozemků. pozemkové parcely číslo 331/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 699 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 746/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 762 (ostatní plocha – neplodná půda), 775 (zastavěná plocha a nádvoří), 780/1 (ostatní plocha – jiná plocha), 788 (ostatní plocha – ostatní komunikace)), 810 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 909 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1384 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1392 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v katastrálním území Horní Jindřichov, v trase stavby pruhu šíře max. 2 m, jak je zakresleno v situačním výkresu. Bude osazeno celkem 29 ks nových sloupů vysokých 5-6 m. Délka trasy nového vedení bude cca 890 m.
3. Vzhledem k malému rozsahu stavby se nebudou objekty zařízení staveniště realizovat. Materiál bude na staveniště průběžně dovážen a odvážen. Nezávadný výkopek bude deponován podél výkopu a využit pro zpětný zásyp. Hygienické zázemí bude řešeno mobilním zařízením umístěným ve vymezeném prostoru zařízení staveniště.

#### **Stavební úřad stanovuje podmínky pro provádění stavby:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace z února a května 2020 ověřené v územním řízení, kterou vypracovala obchodní firma ENPRO Energo s. r. o., IČO: 286 28 250, Sokolská čp. 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí 1, vypracoval Luboš Vrcula, autorizoval Tomáš Kufa, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT č. 0401767. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby, subjektem k tomu oprávněným (oprávněným zeměměřičem).
3. Veškeré práce na el. vedení budou prováděny pouze odborně způsobilým pracovníkem. El. vedení bude provedeno dle příslušné platné ČSN.
4. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních sítí a zařízení ve staveništi od příslušných správců a vlastníků těchto sítí a zařízení, a to včetně případného odvodnění pozemků stávající zahrádkářské kolonie.
5. Vytyčení veškerých podzemních sítí a zařízení ve staveništi bude proveden písemný záznam do stavebního deníku (nebo sepsán samostatný protokol) a bude podepsán příslušným správcem těchto sítí a zařízení a zhotovitelem stavby a příp. stavebníkem.



6. Veškeré stavbou dotčené nemovitosti budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu.
7. Po celou dobu stavby stavebník zajistí bezpečný a trvalý přístup a příjezd do všech objektů a na všechny nemovitosti v celém rozsahu staveniště.
8. Po celou dobu výstavby, kdy budou výkopy otevřeny, bude staveniště v rozsahu pracovního pruhu vhodným způsobem ohrazeno tak, aby se zamezilo vstupu neoprávněných osob do staveniště a případnému možnému pádu do výkopu. Na ohrazení výkopu budou umístěny výstražné tabulky. Otevřené výkopy v prostoru vozidlových a pěších komunikací budou mimo ohrazení ještě opatřeny řádným bezpečnostním osvětlením, které bude rozsvíceno vždy při snížené viditelnosti.
9. Stavbou nebude omezen ani ohrožen průjezd pro vozidla záchranných, pohotovostních a bezpečnostních složek, a ani jinak ohrožena bezpečnost silničního provozu, vč. chodců, na komunikacích ul. Větrná, Zadní a Na pěšině v Rumburku 2-Horní Jindřichov.
10. Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněným subjektem a před zahájením realizace stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu název a sídlo dodavatele a doloží oprávnění dodavatele k provádění staveb.
11. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
12. Zhotovitel stavby je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník).
13. Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
14. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky obsažené v závazném stanovisku:

**a) MěÚ Rumburk – odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, č.j.: OŽP/7450-2020/mat OŽP/2-2020 ze dne 25.02.2020**

V době realizace záměru bude vhodnými prostředky minimalizována sekundární prašnost. Vnášení tuhých znečišťujících látek do ovzduší je třeba snižovat a vyloučit v maximální míře, která je prakticky dosažitelná, tj. na všech místech a při operacích, kde dochází k emisím tuhých znečišťujících látek do ovzduší (dle povahy procesu např. Vodní clona, skrápění, odprašovací nebo mlžící zařízení atd.). Dopravní prostředky budou řádně očištěny před vjezdem na veřejnou komunikaci a přepravovaný materiál bude řádně zajištěn před vnosem do ovzduší (neplnit až po okraj, popř. zaplachtování).

**b) MěÚ Rumburk – orgán ochrany obyvatelstva, č.j. ÚKŘ/14297-20/182-2020/ott ze dne 15.04.2020**  
Při provádění demontáže stávajícího veřejného osvětlení budou přemístěny hlásiče VIS Města Rumburk na nové veřejné osvětlení – jedná se o hlásiče BH 21, BH 22, BH 23 a BH 24. O termínu manipulace s hlásiči požadujeme být předem informováni.

**c) MěÚ Rumburk - odbor stavební úřad, úsek silniční správní úřad, č.j. OSÚ-SSÚ/11813-20/253-2020/Tu ze dne 18.03.2020**

- V souladu s vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění, si žadatel, popř. jím určený zhotovitel, v minimálně 30 denním předstihu před zahájením stavebních prací spojených s částečnou nebo úplnou uzavírkou pozemní komunikace a se zásahem do silničního pozemku zajistí na odboru stavební úřad, úsek silniční správní úřad MěÚ Rumburk povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace, popř. rozhodnutí o omezení provozu na pozemní komunikaci v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Součástí této žádosti bude vyjádření Policie ČR – dopravního inspektorátu Děčín k přechodné úpravě dopravního značení.
- Při provádění prací nesmí docházet ke znečišťování, či jinému poškození komunikace, ani ostatního silničního příslušenství, nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dotčeném úseku, vč. přilehlých pozemků a staveb.
- V případě, že uvažovaná stavba vyvolá potřebu dopravního omezení, je MěÚ Rumburk, odbor stavební úřad, úsek silniční správní úřad, příslušný ke stanovení přechodné úpravy dopravního značení na místních komunikacích.

- Při realizaci stavby nebude zakryto stávající svislé dopravné značení. V případě, že dojde i k částečnému zakrytí svislého dopravního značení bude toto vhodně přemístěno tak, aby nebyla změněna stávající úprava značení po dobu stavby.

15. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření nebo stanovisku:

**a) Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN a.s.) č.j.: 509502/20 ze dne 13.01.2020**

- V oblasti stavby se nachází naše ochranné pásmo vedení SEK, které požadujeme respektovat a chránit před poškozením. V ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení či zvýšení stávající nivelity terénu. V místě kolize stavby s naším vedením bude dodržena ČSN 73 6005 a ČSN 73 6006.
- Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení budou prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve výše uvedeném vyjádření o existenci SEK. Vytýčení naší kabelové trasy v místě stavby bude provedeno na základě objednávky stavebníka.
- Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole pracovníka kabelové údržby naší společnosti (p. Kodýtek 606757131). O provedené kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku.  
Povinnosti stavebníka při provádění stavby:
- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět.
- Pět pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle stavebník na adresu elektronické pošty zaměstnance společnosti CETIN, pověřeného ochranou sítě (dále též jen „POS“) a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a kontaktní údaje stavebníka.
- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel a mechanizace.
- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelity terénu, k výsadbě trvalých porostů, anebo ke změně rozsahu a konstrukce zpevněných ploch. Pokud dojde k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečnosti, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným

zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

- Byla-li v souladu s vyjádřením o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a kontaktní údaje stavebníka a všeobecnými podmínkami ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. odkryta SEK, je stavebník povinen tři pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

**b) GridServices, s.r.o., zn.: 5002087835 ze dne 13.02.2020**

- Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005.
- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení.
- Souběh kabelů VO s STL plynovodním zařízením bude min. 0,6 m dle ČSN 73 6005.
- Při křížení s PZ musí být kabel VO uložen v chrániče s přesahem 1 m na každou stranu.
- Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500 mm.
- Hloubku stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení.
- V ochranném pásmu STL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebude prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, včetně určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jeho poškození.
  - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavebních činností provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - Stavebník neprodleně oznámí každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
  - Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
  - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 1 2007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
  - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
  - Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- c) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn.: O20690014037/UTPCUL/WJ ze dne 14.02.2020**
- Zahájení prací nám bude 15 dní předem oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
  - Před započítáním prací požádá stavebník o vytyčení vodohospodářského zařízení. Vytyčení skutečného umístění zařízení (přímo v místě stavby) ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. je nutné objednat.
  - V oblasti křížení (v ochranném pásmu) s námi provozovaným zařízením je nutné jít otevřeným výkopem, práce provádět ručně se zvýšenou opatrností.
  - V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytyčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svou činností.
  - Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3. zákona č. 247/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádosti o informace o existenci přípojek obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
  - Při realizace inž. sítí požadujeme dodržení ČSN 736 005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a zákonů pro ukládání inž. sítí.“ Při umístění jakýchkoliv staveb, včetně oplocení (HUP, kiosky nn, podpěrné sloupy, sloupy VO, opěrné zdi, pergoly) je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodního řádu a kanalizační stoky dle zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.
  - Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společností před dalším postupem prací.



- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.

**d) ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 1108142773 ze dne 04.03.2020**

- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury z v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.
- Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle projektové dokumentace vypracované firmou ENPRO Energo s.r.o. v 02/2020, výkresu 1, koordinační situace.
- V ochranném pásmu podzemního vedení nebude základ stožárů lamp veřejného osvětlení umístěn blíže než 0,6 metru měřených kolmo k jeho svislé rovině. Veškeré části našeho vedení musí být přístupné.
- Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR – ochranné pásmo vedení VN“ ze stran možného vjezdu do tohoto pásma.
- Práce v ochranném pásmu vedení VN, budou prováděny zásadně pod dozorem, který zajistí investor stavby.
- Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na zařízení, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860. Zahnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
- Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů vn (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení.
- Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu zařízení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení.
- Jakékoli události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
- Výjimka z ochranného pásma se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s. a Telco Pro Services, a.s.

**V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:**

- Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky.
- Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce.
- Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
- Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Vysazovat trvalé porosty a přejíždět těžkými mechanismy.

**V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit je na možné odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
- Zemní práce budou prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích bude dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízením energetiky budou provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací min. 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dostatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými či poškozenými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci, či ochranné trubky musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odrýt.
- Při záhozu bude zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a bude provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti ,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a.s.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy bude okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce, a. s. (tel. 840 850 860), která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

**V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) zakázáno:**

- a) Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky.
- b) Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce.
- c) Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
- d) Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- e) Vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

**V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

- Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (mapř. ČSN ISO 12480-1).
- Jeřáby a jím podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
- Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.



- Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení
- Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- Pokud není možné dodržet první čtyři body, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., o vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
- V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování částí vedení.
- Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
- Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnosti, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

**V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:**

- a) Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky.
  - b) Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce.
  - c) Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
  - d) Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
  - e) Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého sa nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení).
  - f) Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí.
  - g) Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.
  - h) Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.
16. Stavba bude dokončena do **2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Ve stejném termínu bude odstraněno rovněž zařízení staveniště.
17. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně,
  - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
  - geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
  - stavební deník,
  - kladná stanoviska dotčených orgánů k trvalému užívání stavby – MěÚ Rumburk – odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), odbor životního prostředí, úsek krizového řízení,
  - doklad o vytyčení stavby před jejím zahájením,
  - výchozí revizní zprávu elektro,
  - prohlášení dodavatele a oprávněné (autorizované) osoby, která zajišťovala odborné vedení realizace stavby, k dokončené stavbě
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona
  - plná moc v případě zastupování stavebníka

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května č.p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

## **Odůvodnění:**

Dne 11.05.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.05.2020 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, připomínek a námitek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

### **Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:**

#### **podle § 85 odst. 1 stavebního zákona**

##### **a) žadatel**

Město Rumburk, IČO: 002 61 602, Třída 9. května č.p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.: ENPRO Energo s.r.o., IČO: 286 28 250, Sokolská č.p. 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí 1

##### **b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn**

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května č.p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

#### **podle § 85 odst. 2 stavebního zákona**

##### **a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě**

František Horčíčka, Petr Rubický, Jana Rubická, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO, Odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy

##### **b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno**

vlastníci sousedních pozemků: pozemkové parcela číslo 716, 719, 732/1, 732/5, 733/1, 734, 736, 738, 739/1, 739/3, 740/1, 740/2, 743, 744, 752, 756, 758/1, 759, 760, 761, 763, 764, 765, 766, 769, 771, 780/2, 781, 782, 785/2, 786, 787, 789/1, 790, 794, 795, 796, 798/2, 798/3, 799, 907, 970/1 v katastrálním území Horní Jindřichov

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení.

K žádosti bylo doloženo:

- 1) dokumentace pro územní řízení vypracovaná firmou ENPRO Energo, s.r.o. projektant Luboš Vrcula, autorizoval Tomáš Kufa, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb ČKIT č. 0401767, pod číslem zakázky 51-0433-1,
- 2) souhlas s umístěním stavby od společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn.: 1108142773 ze dne 04.03.2020,
- 3) sdělení o existenci energ. zařízení zn.: 0101303971 ze dne 05.05.2020,
- 4) sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. zn.: 0201009563 ze dne 09.01.2020,

- 5) sdělení o existenci sítí společnosti ČEZ ICT Services, a.s. zn.: 0700150130 ze dne 09.01.2020,
- 6) vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s. zn.: UPTS/OS/235841/2020 ze dne 09.01.2020,
- 7) vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. zn.: O20690014037/UTPCUL/WJ ze dne 14.02.2020,
- 8) povolení stavby od společnosti GridServices, s.r.o.zn.: 5002087835 ze dne 13.02.2020,
- 9) vyjádření k existenci vedení veřejné komunikační sítě společnosti UPC Česká republika, s.r.o zn.: E000327/20 ze dne 09.01.2020,
- 10) vyjádření o existenci sítí společnosti CETIN a.s. zn.: 509502/20 ze dne 13.01.2020,
- 11) vyjádření od společnosti Vodafone Czech Republic a.s. zn.: 200109-0821146471 ze dne 09.01.2020,
- 12) vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. zn.: E19157/20 ze dne 05.05.2020,
- 13) vyjádření Ústavu archeologické památkové péče severozápadních Čech, čj.: 87/2020 ze dne 28.01.2020,
- 14) souhlas s realizací stavby SNM MO čj.: 113465/2020-1150-OÚZ ze dne 24.01.2020,
- 15) koordinované závazné stanovisko MěÚ Rumburk čj.: OŽP/15734-2020/koI, lat OŽP/1114-2020 ze dne 29.04.2020,
- 16) závazné stanovisko MěÚ Rumburk, odbor stavební úřad – úsek silniční správní úřad čj.: OSÚ-SSÚ/11813-20/253-2020/Tu ze dne 19.03.2020,
- 17) rozhodnutí MěÚ Rumburk, odbor stavební úřad – úsek silniční správní úřad čj.: OSÚ-SSÚ/11813-20/1310-2020/Tu ze dne 18.03.2020, PM 04.04.2020,
- 18) souhlas s provedením stavby vlastníků dotčených pozemků Petr Rubický, Jana Rubická a František Horčíčka.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

**Umísťovaný záměr je v souladu s požadavky:**

- se schválenou územně plánovací dokumentací – dle Územního plánu návrhu sídelního útvaru města Rumburk, vč. změny č. 1 a č. 2, bude předmětná stavba dle výkresu č. 1 – Komplexní urbanistický návrh - funkční využití ploch, umístěna v současně zastavěném území obce, v území urbanizovaném v plochách ostatních komunikací a v plochách bydlení nízkopodlažního, kde je přípustné umísťovat stavby inženýrských sítí; a dle výkresu č. 5 – Regulační zásady, vymezení VPS, v současně zastavěném území obce, v území urbanizovaném v plochách místních komunikací a v ploše pro bydlení nízkopodlažní venkovské s možností modernizace, rekonstrukce, dostavby a nové výstavby, kde je přípustné umísťovat stavby inženýrských sítí,
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů,
- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu – byla vydána souhlasná vyjádření: ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Severočeské vodovody a. s., Teplice, Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Praha, GridServices, a. s., Brno.



- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy - MěÚ Rumburk - odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší), MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (vodoprávní úřad), MěÚ Rumburk - úsek krizového řízení (orgán ochrany obyvatelstva).

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu §115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl

uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabytí účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.



Markéta Hošková, DiS.  
referentka odboru stavební úřad



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměňuje.

Příloha pro žadatele:

ověřený situační výkres

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmnutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmnutí  
Razítko:

## **Rozdělovník:**

### **Účastníci řízení:**

Účastníci řízení *dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dle § 144 odst. 6 správního řádu obdrží jednotlivě:*  
Město Rumburk, IČO: 002 61 602, Třída 9. května č.p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.:  
ENPRO Energo s.r.o., IČO: 286 28 250, Sokolská č.p. 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Účastníci řízení *dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dle § 144 odst. 6 správního řádu obdrží jednotlivě:*

František Horčíčka, Na pěšině č.p. 301/8, Rumburk 2-Horní Jindřichov, 408 01 Rumburk

Petr Rubický, Na pěšině č.p. 304/10, Rumburk 2-Horní Jindřichov, 408 01 Rumburk

Jana Rubická, Na pěšině č.p. 304/10, Rumburk 2-Horní Jindřichov, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnyjs6

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, f7rf9ns

Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO, Odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Hradební č.p. 722/12, 110 05 Praha 05, DS: OVM, hjaavk

Účastníci řízení *dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a dle § 144 odst. 6 správního řádu obdrží veřejnou vyhláškou* (vlastníci sousedních nemovitostí se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

pozemkové parcely číslo: 716, 719, 732/1, 732/5, 733/1, 734, 736, 738, 739/1, 739/3, 740/1, 740/2, 743, 744, 752, 756, 758/1, 759, 760, 761, 763, 764, 765, 766, 769, 771, 780/2, 781, 782, 785/2, 786, 787, 789/1, 790, 794, 795, 796, 798/2, 798/3, 799, 907, 970/1. Všechny pozemky se nacházejí v katastrálním území Horní Jindřichov.

### **Dotčené orgány:**

MěÚ Rumburk - odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), Třída 9. května č.p. 1366/48, 408 01 Rumburk



MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší), Třída 9. května č.p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), Třída 9. května č.p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (vodoprávní úřad), Třída 9. května č.p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - úsek krizového řízení (orgán ochrany obyvatelstva), Třída 9. května č.p. 1366/48, 408 01 Rumburk

**Na vědomí:**

MěÚ Rumburk - odbor regionálního rozvoje a investic, Třída 9. května č.p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor komunálních věcí (správce veřejného osvětlení), Třída 9. května č.p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

