

MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK

STAVEBNÍ ÚŘAD

Městský úřad Rumburk centrální podatelna	2
19.12.2019	
50180	Příloha:
COPIS:	

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Č. j.: OSÚ/44679-19/salp OSÚ/6003-2019

Rumburk, 18. prosince 2019

Oprávněná úřední osoba: Salabová Pavlína

E-mail: pavlina.salabova@rumburk.cz

Stavebník:

Město Rumburk, IČO 002 61 602, třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Rozhodnutí

Výroková část:

Dne 11.11.2019 podalo **Město Rumburk, IČO 002 61 602, třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk** (dále jen „stavebník“) žádost o změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby: **změna dokončené stavby - nástavba nového střešního pláště a stavební úpravy objektu panelového domu čp. 18/13 na pozemku parcelní číslo 304/4, čp. 19/15, na pozemku parcelní číslo 304/3 a čp. 20/17 na pozemku parcelní číslo 304/2, vše v katastrálním území Rumburk, ul. Vrchlického, Rumburk 1, 408 01 Rumburk.**

Stavba je prováděna podle rozhodnutí – územní rozhodnutí a stavební povolení, vydaného MěÚ Rumburk, odborem stavební úřad dne 06.01.2017 pod čj.: OSÚ/34948-16/Wa OSÚ/5769-2016/4, které nabylo právní moci dne 11.02.2017.

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal výše uvedenou žádost a na základě tohoto přezkoumání, podle § 118 odst. 1 stavebního zákona, změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby

povoluje.

Lhůta k dokončení stavby, stanovená podmínkou č. 11 rozhodnutí, se mění tak, že stavba bude dokončena **do 30.11.2021.**

Ostatní podmínky rozhodnutí zůstávají v platnosti.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Město Rumburk, IČO 002 61 602, třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Odůvodnění:

Stavebník podal dne 11.11.2019 stavebnímu úřadu žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby: **změna dokončené stavby - nástavba nového střešního pláště a stavební úpravy objektu panelového domu čp. 18/13 na pozemku parcelní číslo 304/4, čp. 19/15, na pozemku parcelní číslo 304/3 a čp. 20/17 na pozemku parcelní číslo 304/2, vše v katastrálním území Rumburk, ul. Vrchlického, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, stanovené podmínkou č. 11 výše uvedeného rozhodnutí – územního rozhodnutí a stavebního povolení.**

Stavebník v žádosti uvedl, že stanovenou lhůtu k dokončení stavby není schopen dodržet z důvodu nedostatku finančních prostředků a proto žádá o její prodloužení do 30.11.2021.

Stavební úřad posoudil uvedené důvody jako opodstatněné a rozhodl žádosti vyhovět.

V řízení o změně stavby před dokončením nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by bránily prodloužení lhůty k dokončení stavby. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona a § 27 správního řádu:

Město Rumburk, IČO 002 61 602, třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

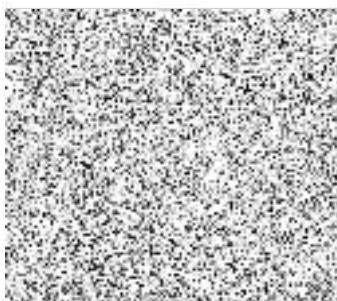
Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.



Mgr. Lenka Žemlová
vedoucí odboru stavební úřad



Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Město Rumburk, třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Dotčené orgány:

MěÚ Rumburk - odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší), třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Provaznická čp. 1394/10, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, auyaa6n
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Březinova čp. 3, 406 83 Děčín, DS:
OVM, 8p3ai7n

Na vědomí:

MěÚ Rumburk - odbor regionálního rozvoje a investic, třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01
Rumburk