



## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### vidovaná pod číslem:




u objednatele: **012020**, čj.: ORRI/1574-20/5808-2019/surm

u zhotovitele: .....

### 1. Smluvní strany

Název:	Město Rumburk
Sídlo:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ:	002 61 602
DIČ:	CZ00261602
Zastoupený:	Jiřím Pimparou, místostarostou města
E-mail:	<a href="mailto:jiri.pimpara@rumburk.cz">jiri.pimpara@rumburk.cz</a>
Tel., mob.:	412 356 213, 607 088 234
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Rumburk
Číslo účtu:	78-5141630287/0100
Adresa pro zasílání korespondence, vč. daňových dokladů:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:	Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic
E-mail:	<a href="mailto:dagmar.mertlova@rumburk.cz">dagmar.mertlova@rumburk.cz</a>
Tel., mob.:	412 356 233, 725 712 737

(dále jen jako „objednatel“)

Název:	Miroslav Hochman
Sídlo:	
IČ:	
DIČ:	
Statutární zástupce:	Miroslav Hochman
E-mail:	
Tel., mob.:	
Bankovní spojení	
Číslo účtu:	
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:	Miroslav Hochman
E-mail:	
Tel., mob.:	

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

## 2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo „**Rekonstrukce části objektu Tř. 9. května č.p. 1051 Rumburk – nový archiv**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této smlouvy.
2. Místo plnění: pozemek parcelní číslo 565, kat. území Rumburk.
3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen v projektové dokumentaci a výkazu výměr, který zpracoval Ladislav Albrecht, DiS. Dílo je zhotovitel plně povinen provést podle oceněného výkazu výměr dokumentace objednatele.
4. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré stavební práce, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu. V případě nejasností či neurčitostí si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 7. této smlouvy.
6. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami. Objednatel je dále povinen řídit se ujednáním vyplývajícím z kontrolních dnů, které budou svolávány pro kontrolu provedených prací a stanovení pracovních postupů.

## 3. Termín plnění

Zahájení díla:	01.03.2020
Dokončení díla:	31.03.2021

## 4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2. rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:  
**Cena bez DPH:..... 3.620.000,-- Kč**  
**DPH 21 %: .....760.200,-- Kč**  
**Cena včetně DPH:..... 4.380.200,-- Kč**  
**(cena slovy: čtyřmiliónytřistaosmdesáttisícdevět korun českých)**  
Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.
3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:
  - a) rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
  - b) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.
4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.
5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání v stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.

6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví.
7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

## **5. Platební podmínky, fakturace**

1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací (zjišťovací protokoly se zůstatkovým plněním) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, odsouhlasených objednatelem.
2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 15 kalendářních dnů ode dne doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 15 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
3. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 8 a termín pozastávky. Dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů v samostatné příloze.
4. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“)
6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
  - e) lhůta splatnosti faktury
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
  - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
  - h) označení útvaru, který případ likviduje
  - i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu – položkového výkazu výměr
  - j) číslo a název projektu
7. V případě prodlení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. 3 této smlouvy není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část díla již zhotovil.
8. V případě, že příslušná část díla není provedena v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem a veškeré vady odstraněny.

## 6. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné :
  - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
  - název, sídlo, IČ objednatele
  - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
  - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
  - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku 8 odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené v metodickém pokynu "Stavební deník jeho skladba a vedení" vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v září 1996. Text tohoto pokynu je pro smluvní strany závazný.

## 7. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 2 dny před zahájením prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci tohoto díla specifikovaný v čl. 2. Pokud bude zhotovitel pro realizaci díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek do pěti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu, poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením díla neodpovídá objednatel, ale zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně objednatel.
5. Nejpozději do pěti pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit jej tak, jak určuje průvodní a technická zpráva.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození staveb, komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty a poškození na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození staveb, komunikací a v důsledku

tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 17:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany jiné.

## 8. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelům, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
8. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení objednatele.
9. Při realizaci díla bude zhotovitel spolupracovat a předávat provedené dílo oprávněnému zaměstnanci objednatele. Při realizaci a předávání díla budou striktně kontrolovány použité materiály tak, aby byly dodrženy podmínky dané průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem. Pokud nebudou dodrženy tyto podmínky, nebude dílo nebo část díla převzata. Pokud budou během následné péče a záruční doby realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle průvodní a technické zprávy a položkového rozpočtu.

## 9. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám.  
Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.  
Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
  - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
  - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
  - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
  - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění
  - Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
  - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele
3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5 000 Kč a to za každé jednotlivé porušení.
4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

## 10. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla nebo jeho části:
  - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla
  - technické listy výrobků, použitých materiálů
  - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu
  - stavební deník (případně deníky)Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě

použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.

4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

## 11. Přechod vlastnických práv

1. Staveniště na pozemcích příslušných k prostoru, kde bude dílo realizováno, má zhotovitel po dobu provádění díla v bezplatném užívání.
2. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.
3. Objednatel se stává vlastníkem díla nebo jeho části vždy po zaplacení dílčí faktury příslušné části. Objednatel se zavazuje, že nepřeneše vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

## 12. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele činí **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou popř. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezhájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do 5 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeučtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

### 13. Změna smlouvy


1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

### 14. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové částky v Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při převjímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
4. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku 7 odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu 500 Kč za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
11. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.



## 15. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování POV (plán organizace výstavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
4. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:  
za objednatele - ve věcech technických:  
Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic  
Zdeněk Doležal, referent Odboru regionálního rozvoje a investic  
  
za zhotovitele - ve věcech technických:  
 - stavbyvedoucí
5. Zhotovitel si zabezpečí po dobu provádění díla všechny potřebné zdroje energie a vody sám, k čemuž mu na požádání poskytne objednatel potřebnou součinnost, a zajistí si řádné ukládání a zabezpečení materiálu, surovin, strojů a strojních zařízení.
6. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
  - a) prodlení v dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů
  - b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
  - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
  - d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
  - e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.
9. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
11. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýrazněním textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenesé žádnou odpovědnost.
12. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

## 16. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
6. Tato smlouva byla schválena na 46. schůzi Rady města Rumburk dne 18.12.2019 usnesením č. 680/2019.

Přílohy:

Příloha č. 1 Výzva k podání nabídky ze dne 14.11.2019

Příloha č. 2 Položkový výkaz výměr

V Rumburku dne: 13 .01. 2020

V Rumburku ..... dne: 13 .01. 2020

Za objednatele:

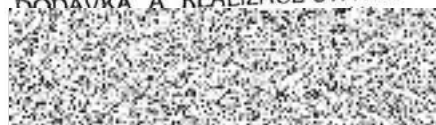
Za zhotovitele:

Jiří Pimparc  
místostarosta



Miroslav Hochman  
jednatel, OSVČ

**MIROSLAV HOCHMAN**  
DODÁVKA A REALIZACE STAVEB





MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

na stavební práce pro veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se směrnicí č. 3/2019, o zásadách a postupech při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Rumburk, v platném znění s názvem:

### **„Rekonstrukce části objektu Tř. 9. května č.p. 1051 Rumburk – nový archiv“**

Číslo jednací: ORRI/44845-19/5808-2019/surm

**Město Rumburk**

**Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk**



**MĚSTO  
RUMBURK**



## 1 IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název zadavatele:	Město Rumburk
Sídlo:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ:	002 61 602
DIČ:	CZ00261602
Osoba oprávněná jednat:	Jiří Pimpara, místostarosta města
Kontaktní osoba:	Marie Šurýová, DiS.
Telefon:	+420 412 356 355
E-mail:	marie.suryova@rumburk.cz
Profil zadavatele:	<a href="https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html">https://vzakazky.rumburk.cz/profile_display_2.html</a>
El. nástroj zadavatele:	<a href="https://www.ezak.cz/">https://www.ezak.cz/</a>

## 2 PŘESNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A POŽADAVKŮ ZADAVATELE

- 2.1 Předmětem plnění této veřejné zakázky je poskytnutí kompletních činností uvedených v oddílu 45 hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek podle přímo použitelného předpisu Evropské unie souvisejících s akcí zadavatele s názvem „**Rekonstrukce části objektu Tř. 9. května č.p. 1051 Rumburk – nový archiv**“, žádost o dotaci 5C908-0642B-F52F8-E82C3-96753-87E69-8387E-0391E, resp. provedení stavebních prací dle projektové dokumentace a výkazu výměr, viz příloha č. 1 této výzvy. Cílem této akce je regenerace brownfieldu spočívající ve stavebních úpravách zadního traktu administrativní budovy užívané v rámci občanské vybavenosti pro administrativní účely (archivy, kancelář, sklady).
- 2.2 Předmětem stavebních úprav bude 1. a 2. N. P. Konkrétně budou provedeny následující stavební úpravy:
- výměna oken – nová okna budou menších rozměrů a plastová;
  - změna dispozičního uspořádání – odstranění nevyhovujících příček, konstrukcí a provedení nových sádkartonových příček;
  - nové rozvody el. instalace, plynu a ÚT – zdrojem tepla bude nový kondenzační kotel o výkonu 14 kW;
  - zřízení nových propojovacích dveří v 1. N. P. a 2. N. P. s hlavním objektem;
  - provedení nových omítek a podlah;
  - zateplení střechy a podlah;
  - odstranění podhledu v 2 N. P.
- 2.3 Variantní řešení není přípustné.
- 2.4 Zadavatel neumožňuje dílčí plnění.
- 2.5 Zadavatel umožňuje využití poddodavatelů za předpokladu, že bude předán v nabídce soupis poddodávek, viz příloha č. 6 výzvy.
- 2.6 Jednacím jazykem je český jazyk, nabídky mohou být předkládány pouze v českém či slovenském jazyce. Dokumenty, katalogy zařízení či prospekty nad rámec požadovaných dokumentů dle této výzvy mohou být i cizojazyčné.
- 2.7 Výzva k podání nabídek vč. všech příloh (dále jen „výzva“) je k dispozici na profilu zadavatele města Rumburk (E-ZAK): <https://vzakazky.rumburk.cz/>, nebo na základě písemné žádosti u kontaktních osob. Žádost musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za účastníka a musí být doručena zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek na kontaktní adresu zadavatele.



**Kontaktní osoby:**

- Ing. Dagmar Mertlová – vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic, tel.: + 420 412 356 233, e-mail: dagmar.mertlova@rumburk.cz;
- Marie Šurýová, DiS. – referent Odboru regionálního rozvoje a investic, tel.: + 420 412 356 355, e-mail: marie.suryova@rumburk.cz.

**2.8 Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

Název předmětu plnění dle klasifikace CPV	Kód CPV
Stavební práce	45000000-7

**3 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

3.1 Předpokládaná hodnota je stanovena na **4.038.247 Kč bez DPH**.

**4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

4.1 Zadavatel stanovuje následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

Předpokládaný termín zahájení stavby – zahájení stavebních prací předáním a převzetím staveniště dodavatelem:	<b>03/2020</b>
Požadovaný termín dokončení a protokolárního předání celého díla – předání a převzetí díla bez vad a nedodělků:	<b>03/2021</b>

4.2 Místem plnění veřejné zakázky je administrativní objekt č.p. **1051/37, ul. Třída 9. května, Rumburk 1, 408 01 Rumburk** na pozemku s parcelním číslem 565 v kat. území Rumburk.

4.3 Prohlídka místa plnění veřejné zakázky je možná po domluvě s některou z kontaktních osob. Případné doplnění informací bude všem účastníkům podáno prostřednictvím profilu zadavatele v systému E-ZAK a e-mailové adresy.

**5 ROZSAH POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI**

5.1 Zadavatel požaduje prokázání:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ;
- c) technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

**5.2 Základní způsobilost**

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 až 3 ZZVZ pro potřeby podání nabídky v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ **předložením čestného prohlášení**, viz příloha č. 3 výzvy.

**5.3 Profesní způsobilost**

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ předložením těchto dokladů:

- ve vztahu k České republice **výpisem z obchodního rejstříku** nebo jiné **obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky**, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.



- **doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.**
- 5.4 Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení veřejné zakázky.**
- 5.5 **Technická kvalifikace**
- K prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel požaduje:
- **seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením veřejné zakázky včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, minimální úroveň pro splnění výše uvedeného kritéria technické kvalifikace v souladu s § 73 odst. 6 písmo b) ZZVZ je vymezena v příloze č. 4 výzvy.**
- 5.6 Bude-li zadavatel před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit. Nesplnění této povinnosti bude považováno za odmítnutí uzavřít smlouvu.

## 6 POŽADAVKY NA OBSAH, FORMU A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 6.1 Požadavky na jednotné uspořádání nabídky včetně dokladů k prokázání splnění kvalifikace mají pouze doporučující charakter. Účastník podá nabídku v tomto členění:
- a) úvodní list s obsahem a číslováním jednotlivých listů;
  - b) vyplněný a podepsaný krycí list nabídky, který je přílohou č. 2 výzvy;
  - c) doklady prokazující splnění základní způsobilosti, viz příloha č. 3 výzvy;
  - d) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti, viz čl. č. 5 výzvy;
  - e) doklady prokazující splnění technické kvalifikace, viz příloha č. 4 výzvy;
  - f) návrh smlouvy o dílo doplněný o potřebné údaje v místech k tomu určených a podepsaný oprávněnou osobou, viz příloha č. 5 výzvy;
  - g) oceněný položkový rozpočet, viz příloha č. 1;
  - h) vyplněný a podepsaný seznam poddodavatelů, který je přílohou č. 6 výzvy (v případě, že účastník nebude využívat poddodavatele, seznam poddodavatelů proškrtne);
  - i) vyplněné a podepsané čestné prohlášení o respektování podmínek výzvy, viz příloha č. 7 výzvy;
  - j) další doklady požadované v rámci výzvy (např. plná moc, apod.).
- 6.2 Nabídka se podává buď elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://vzakazky.rumburk.cz/>, označená názvem veřejné zakázky „**Rekonstrukce části objektu Tř. 9. května č.p. 1051 Rumburk – nový archiv**“, nebo v listinné podobě prostřednictvím držitele poštovní licence v pracovní dny do sídla zadavatele nebo osobně na adresu: **MěÚ Rumburk, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk** do podatelny MěÚ Rumburk v pracovní době.
- Pracovní doba:  
Pondělí, středa: 8:00 – 17:00 hod.  
Úterý, čtvrtek: 8:00 – 15:00 hod.  
Pátek: 8:00 – 12:00 hod.
- 6.3 Nabídka bude podána včetně všech požadovaných dokumentů buď elektronicky (viz bod 6.2 výzvy), nebo písemně v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, adresou zadavatele veřejné zakázky a adresou účastníka. Nabídka bude podepsána oprávněnou osobou a uzávěr obálky opatřen razítkem účastníka. Obálka s nabídkou bude dále zřetelně označena nápisem „**NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM**“.
- 6.4 V případě využití listinné podoby nabídky, bude nabídka navíc obsahovat CD/DVD nebo flash disk se zpracovanou nabídkou v el. podobě. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, že bude dobře čitelná a



včetně příloh svázána, tak aby bylo zabráněno neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

6.5 Zaslání nabídky prostřednictvím datové schránky je nepřipustné.

## **7 DODATEČNÉ INFORMACE**

7.1 Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné dotazy k zadávacím podmínkám musí být zadavateli zaslány písemně (e-mailem, nebo prostřednictvím el. nástroje E-ZAK), a to kontaktní osobě.

7.2 Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

7.3 Veškerá doplnění a zodpovězené dotazy budou zveřejněny na profilu zadavatele.

## **8 OBCHODNÍ PODMÍNKY**

8.1 Zadavatel výslovně požaduje použití závazného návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 5 této výzvy. Účastník je oprávněn doplňovat návrh smlouvy pouze v místech k tomu určených a pouze o požadované údaje. Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky účastníka též příslušná platná plná moc. Platnou plnou moc zmocněné osoby je nutno v nabídce předložit jako originál nebo úředně ověřenou kopii originálu.

8.2 Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých poddodavatelů.

8.3 Záruční doba je stanovena na 60 měsíců. Záruční doba začíná dnem předání a převzetím díla bez vad a nedodělků objednateli.

8.4 Zadavatel stanovuje smluvní pokutu za prodlení s termínem dokončení díla bez vad a nedodělků ve výši 0,1 % z celkové částky v Kč za každý i započatý den prodlení s předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků zadavateli.

## **9 PLATEBNÍ PODMÍNKY**

9.1 Zadavatel neposkytne zálohu na plnění veřejné zakázky.

9.2 Provedené práce budou fakturovány na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací do výše provedených prací, k termínu dokončení ucelené části zakázky (měsíční), nebo předání a převzetí dokončeného díla. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 15 kalendářních dnů od doručení zadavateli. Platby budou provedeny výhradně v CZK. **Nedílnou součástí faktur bude soupis provedených fakturovaných prací.**

9.3 Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Vyúčtování provedených prací bude uhrazeno na základě konečné faktury, které bude předcházet uzavřený protokol o dokončení prací.

9.4 V případě prací nad rozsah předloženého výkazu výměr a požadovaných ze strany zadavatele, budou tyto práce nejprve oceněny v rámci jednotkových cen předložených účastníkem v nabídce a odsouhlaseny zadavatelem.

## **10 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

10.1 Účastník stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)
- samostatně DPH (platné v době podání nabídky)



- nabídková cena včetně DPH.

10.2 Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje v této měně.

10.3 Nabídková cena bude zpracována v souladu s podmínkami výzvy a po položkách uvedených ve výkazu výměr ve stejném členění a pořadí položek předloženého výkazu výměr. Účastník ocení předložené výkazy výměr se součtem do krycího listu. Nabídky nezpracované dle stanoveného výkazu výměr budou vyloučeny.

10.4 V případě že výkaz výměr nebude obsahovat práce potřebné k plnění předmětu veřejné zakázky, vyčíslí je účastník mimo výkaz výměr a tuto skutečnost uvede na zvláštní list za oceněný výkaz výměr, včetně zdůvodnění navržených prací.

10.5 Veškeré podklady k vypracování nabídky budou předány zadavatelem účastníkům v elektronické podobě. Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná.

## **11 HODNOTICÍ KRITÉRIUM A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

11.1 Podané nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit **podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH s vahou 100 %**. Za nejvhodnější nabídku bude brána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## **12 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

12.1 Nabídky je možné podat nejpozději **do 12.12.2019 v 13:00 hod.**, kdy lhůta pro podání nabídek končí.

## **13 OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

13.1 Nabídky budou zadavatelem otevřeny ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to dne **12.12.2019 v 13:05 hod.**

13.2 Otevírání obálek účastníků proběhne v sídle zadavatele: **MěÚ Rumburk, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk za přítomnosti minimálně tříčlenné komise.**

13.3 Otevírání nabídek je neveřejné.

## **14 PRÁVA ZADAVATELE**

14.1 Nabídky nezpracované dle výzvy k podání nabídek, nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo neúplné budou vyloučeny.

14.2 Zadavatel si vyhrazuje právo tuto veřejnou zakázku kdykoliv zrušit bez udání důvodu.

14.3 Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky.

14.4 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky v průběhu veřejné zakázky.

14.5 Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí ve veřejné zakázce.

14.6 Zadavatel prohlašuje, že při nakládání s údaji, kterými účastník prokáže splnění kvalifikačních předpokladů, bude postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů účastníku, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství.

14.7 Zadavatel nebude informace získané při této veřejné zakázce od jednotlivých účastníků sdělovat třetím osobám.

14.8 Při předání dokončené stavby budou zadavateli předány vedle nezbytných dokumentů o průběhu stavby veškeré atesty na použité výrobky a materiály.





## **15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 15.1 Nabídky nespĺňující podmínky výzvy budou vyloučeny.
- 15.2 Účastník se zavazuje dodržet při provádění díla platné normy a postupy pro provádění prací dle rozsahu zakázky. Pokud nespĺněním těchto podmínek vznikne zadavateli škoda, hradí ji účastník v plném rozsahu.
- 15.3 Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.
- 15.4 Dodavatel, který podal nabídku v řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- 15.5 Délka zadávací lhůty je **60** dní.

V Rumburku dne 14.11.2019

.....  
**Jiří Pimpara, místostarosta města**

### **Přílohy:**

- Příloha č. 1 Technické podmínky – projektová dokumentace a slepý výkaz výměr  
Příloha č. 2 Krycí list nabídky  
Příloha č. 3 Formulář k prokázání základní způsobilosti  
Příloha č. 4 Formulář k prokázání technické kvalifikace  
Příloha č. 5 Smlouva o dílo  
Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů  
Příloha č. 7 Čestné prohlášení o respektování podmínek výzvy

Digitálně podepsal Jiří Pimpara  
Datum: 14.11.2019 09:11:53 +01:00

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ČÁSTI BUDOVI	Objednatel:	MĚSTO RUMBURK	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	ARCHIV	Projektant:	LADISLAV ALBRECHT DIS	IČ/DIČ:	
Lokalita:	RUMBURK TRĚ.9.KVĚTNA Č.P.1051	Zhotovitel:	BUDE VYBRÁN	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	109
JKSO:		Zpracoval:	IIČVDF	Datum:	21.02.2018

## Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	587 377,93	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	756 428,68	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	812 992,59	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	760 772,68			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	487 598,20			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	214 829,93				
	ZRN celkem	3 620 000,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	3 620 000,00	DPH 21%	760 200,00
		Celkem bez DPH	3 620 000,00
		Celkem včetně DPH	4 380 200,00

Projektant	Objednatel	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	

Poznámka:

## Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ČÁSTI BUDOVY	Objednatel:	MĚSTO RUMBURK
Druh stavby:	ARCHIV	Projektant:	LADISLAV ALBRECHT DIS
Lokalita:	RUMBURK TRŘ.9.KVĚTNA Č.P.1051	Zhotovitel:	BUDE VYBRÁN
Zpracoval:	IIČVDF	Zpracováno dne:	21.02.2018

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	31	Zdi podpěrné a volné	214 749,70	100 261,48	315 011,18	17,17
	34	Stěny a příčky	80 994,02	93 148,76	174 142,78	6,87
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	64 322,46	110 955,18	175 277,64	8,19
	43	Schodiště	3 279,55	69 720,45	73 000,00	0,03
	60	Omítky ze suchých směsí	2 498,16	5 853,84	8 352,00	0,33
	61	Úprava povrchů vnitřní	18 261,46	108 203,00	126 464,46	21,42
	62	Úprava povrchů vnější	23 074,80	70 493,76	93 568,55	7,97
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	175 856,36	74 541,96	250 398,32	166,60
	712	Izolace střech (živičné krytiny)	38 956,34	24 179,16	63 135,49	3,81
	713	Izolace tepelné	89 223,04	28 752,65	117 975,69	2,32
	731	Kotelny	152 547,58	389 451,12	541 998,70	0,02
	762	Konstrukce tesařské	73 787,83	56 619,83	130 407,66	8,37
	764	Konstrukce klempířské	56 133,71	41 305,40	97 439,11	0,50
	766	Konstrukce truhlářské	271 071,95	63 834,94	334 906,89	3,65
	776	Podlahy povlakové	121 668,10	101 570,99	223 239,09	1,04
	783	Nátěry	2 198,85	6 895,96	9 094,81	0,02
	784	Malby	7 405,20	56 632,76	64 037,95	0,40
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	27 000,00	27 000,00	0,00
	94	Lešení a stavební výtahy	1 111,83	24 384,21	25 496,04	4,88
	96	Bourání konstrukcí	2 541,56	17 348,23	19 889,79	6,39
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	688,03	60 396,04	61 084,06	37,12
	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	69 058,85	69 058,85	0,00
	M21	Elektromontáže	0,00	487 598,20	487 598,20	0,00
	S	Přesuny sutí	171,23	131 251,49	131 422,73	0,00

**Celkem:**

**3 620 000,00**



10	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková 408,733 1.+2.n.p.	m2	408,73 408,73	260,00	14 930,93	91 339,65	106 270,58	0,05	19,48	RTS II / 2017
11	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního a venkovního ostění - štuková (1,5+1,5+1,5)*14*0,5 (1+1,5+1,5)*0,5 (0,85*3)*0,5 (0,9*3)*0,5	m2	36,13 31,50 2,00 1,28 1,35	559,00	3 330,52	16 863,35	20 193,88	0,05	1,94	RTS II / 2017
<b>62 Úprava povrchů vnější</b>						<b>23 074,80</b>	<b>70 493,76</b>	<b>93 568,55</b>		<b>7,97</b>	
12	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2 149,975 čelní stěna	m2	149,98 149,98	409,00	6 987,09	54 352,68	61 339,78	0,05	7,89	RTS II / 2017
13	622412213R00	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, BASF, silikonový 149,975+18,625 včetně ostění	m2	168,60 168,60	183,20	15 647,73	15 239,79	30 887,52	0,00	0,09	RTS II / 2017
14	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení 14*1,5*1,5 1,666*0,85 0,85*0,85 0,9*0,9 1*1,51	m2	35,96 31,50 1,42 0,72 0,81 1,51	37,30	439,97	901,29	1 341,26	0,00	0,00	RTS II / 2017
<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>175 856,36</b>	<b>74 541,96</b>	<b>250 398,32</b>		<b>166,60</b>	
15	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 roznášecí 14,7+4,75*0,065 1.n.p. 33,94*4,85*0,065 2.n.p.	m3	25,71 15,01 10,70	2 928,70	51 034,13	24 257,89	75 292,02	2,53	64,91	RTS II / 2017
16	631361821R00	Výztuž mazanin z betonářské oceli 10 505(R) 1,08691 včetně dodávky-dle PD	t	1,09 1,09	30 000,00	25 301,47	7 305,83	32 607,30	1,02	1,11	RTS II / 2017
17	631361921RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí 150x150x6 0,77568 včetně dodávky-dle PD	t	0,78 0,78	28 500,00	17 696,92	4 409,96	22 106,88	1,07	0,83	RTS II / 2017
18	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm 25,708	m3	25,71 25,71	186,60	0,00	4 797,11	4 797,11	0,00	0,00	RTS II / 2017
19	631313711R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 25/30 33,94*4,85*0,12*2 1. a 2.n.p.	m3	39,51 39,51	2 832,70	81 823,84	30 085,26	111 909,10	2,53	99,75	RTS II / 2017
20	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm 39,506	m3	39,51 39,51	93,30	0,00	3 685,91	3 685,91	0,00	0,00	RTS II / 2017
<b>712 Izolace střech (živičné krytiny)</b>						<b>38 956,34</b>	<b>24 179,16</b>	<b>63 135,49</b>		<b>3,81</b>	
21	712691687R00	Přibití asfaltových pásů hřebíky podkladní vrstva 221,618	m2	221,62 221,62	29,60	193,65	6 366,24	6 559,89	0,00	0,01	RTS II / 2017
22	62822021	Pás podkladní Armourbase Pro 1 x 30 m 221,618 s přesahy ;ztratné 15%; 33,2427	m2	254,86 221,62 33,24	45,70	11 847,13	0,00	11 847,13	0,00	0,07	RTS II / 2017
23	712641559R00	Povlaková krytina střech 45°, pásy přitavením 221,618	m2	221,62 221,62	69,60	1 502,05	13 922,56	15 424,61	0,00	0,09	RTS II / 2017
24	62852258	Pás modifikovaný asfalt Pluvitek bohemia special dekor 221,618 včetně přesahů ;ztratné 15%; 33,2427	m2	254,86 221,62 33,24	100,50	25 613,50	0,00	25 613,50	0,01	1,43	RTS II / 2017
25	712600832R00	Odstranění živič. krytiny střech nad 30° 2vrstvé 221,618	m2	221,62 221,62	13,00	0,00	2 881,03	2 881,03	0,01	2,22	RTS II / 2017
26	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m 1,594	t	1,59 1,59	633,20	0,00	1 009,32	1 009,32	0,00	0,00	RTS II / 2017
<b>713 Izolace tepelné</b>						<b>89 223,04</b>	<b>28 752,65</b>	<b>117 975,69</b>		<b>2,32</b>	
27	713111273R-01	Utěsnění styku s jinou konstr. polystyren tl.20mm 22+50 styk nosič a stěna kapsy, včetně polystyrenu tl.20mm	kus	72,00 72,00	46,70	0,00	3 362,40	3 362,40	0,00	0,00	RTS II / 2017
28	713191100RT9	Položení separační fólie (20*4,82+33,94*4,85)*2	m2	522,02 522,02	20,80	1 928,32	8 929,65	10 857,97	0,00	0,01	RTS II / 2017
29	713111111RT1	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 250,84	m2	250,84 250,84	20,50	0,00	5 142,22	5 142,22	0,00	0,00	RTS II / 2017
30	28375769.A	Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 200 250,84*0,060 ;ztratné 4%; 0,602016	m3	15,65 15,05 0,60	1 828,90	28 626,71	0,00	28 626,71	0,03	0,47	RTS II / 2017

31	713111123R00	Izolace tepelné stropů rovných spodem do SDK konstrukcí 108,591+62,16 2.n.p. tl.250mm, složeno 2x100 mm +1x50mm	m2	170,75 170,75	65,40	1 202,78	9 964,34	11 167,12	0,00	0,06	RTS II / 2017
32	63151406	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 100 mm 2*(108,591+62,16) ;ztratné 4%; 13,66008	m2	355,16 341,50 13,66	129,50	45 993,49	0,00	45 993,49	0,00	1,42	RTS II / 2017
33	63151401	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 50 mm 108,591+62,16 ;ztratné 4%; 6,83004	m2	177,58 170,75 6,83	64,60	11 471,74	0,00	11 471,74	0,00	0,36	RTS II / 2017
34	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m 2,315	t	2,32 2,32	584,90	0,00	1 354,04	1 354,04	0,00	0,00	RTS II / 2017
	<b>731</b>	<b>Kotelny</b>				<b>152 547,58</b>	<b>389 451,12</b>	<b>541 998,70</b>		<b>0,02</b>	
35	731119614R-05	Vytápění dle rozpisu 1	soubor	1,00 1,00	541 998,70	152 547,58	389 451,12	541 998,70	0,02	0,02	RTS II / 2017
	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>73 787,83</b>	<b>56 619,83</b>	<b>130 407,66</b>		<b>8,37</b>	
36	762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm 108,591 strop 2.n.p.	m2	108,59 108,59	18,20	0,00	1 976,36	1 976,36	0,01	1,52	RTS II / 2017
37	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých 22,39*6,2 střecha 12*6,9	m2	221,62 138,82 82,80	20,50	0,00	4 543,17	4 543,17	0,02	3,32	RTS II / 2017
38	762342205RT4	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí pěnou 221,618 včetně impregnovaných latí 6x4	m2	221,62 221,62	94,40	10 602,81	10 317,93	20 920,74	0,00	0,34	RTS II / 2017
39	762341320R00	M.bedn.střech z desek šroubováním-OSB 221,618	m2	221,62 221,62	68,30	0,00	15 136,51	15 136,51	0,00	0,00	RTS II / 2017
40	60726121	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 18 mm 221,618 ;ztratné 6%; 13,29708	m2	234,92 221,62 13,30	194,10	45 597,02	0,00	45 597,02	0,01	2,65	RTS II / 2017
41	59660218	Fólie hydroiz difúzní DELTA PVG na bednění 221,618 ;ztratné 10%; 22,1618	m2	243,78 221,62 22,16	68,00	16 577,03	0,00	16 577,03	0,00	0,49	RTS II / 2017
42	765331864R00	Větrací pás okapní šířky 100 mm 39,50*2 u hřebene a u okapu	m	79,00 79,00	49,70	1 010,98	2 915,32	3 926,30	0,00	0,04	RTS II / 2017
43	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči krokve 36*6,8*(0,1+0,1+0,14+0,14)	m2	117,50 117,50	160,00	0,00	18 800,64	18 800,64	0,00	0,00	RTS II / 2017
44	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m 3,53	t	3,53 3,53	830,00	0,00	2 929,90	2 929,90	0,00	0,00	RTS II / 2017
	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>56 133,71</b>	<b>41 305,40</b>	<b>97 439,11</b>		<b>0,50</b>	
45	764554403R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 120 mm 2*8,5+2*6,7	m	30,40 30,40	1 088,30	19 823,47	13 260,85	33 084,32	0,00	0,09	RTS II / 2017
46	764223430R00	Oplechování okapů Ti Zn,živičná krytina, rš 330 mm 34,40	m	34,40 34,40	361,70	6 851,43	5 591,05	12 442,48	0,00	0,17	RTS II / 2017
47	764252403R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 330 mm 34,50 včetně háků,čel zděří	m	34,50 34,50	613,40	12 072,81	9 089,49	21 162,30	0,00	0,10	RTS II / 2017
48	764291420R00	Závětrná lišta z Ti Zn plechu, rš 330 mm 5,5	m	5,50 5,50	354,10	965,86	981,69	1 947,55	0,00	0,02	RTS II / 2017
49	764293420R00	Hřeben střechy z Ti Zn plechu, rš 330 mm 34,50 vrchní krycí lišta pultu střechy	m	34,50 34,50	354,20	8 981,54	3 238,36	12 219,90	0,00	0,08	RTS II / 2017
50	764231440R00	Lemování Ti Zn plechem zdí,rš 400 mm 6,2 k stávajícímu objektu	m	6,20 6,20	522,20	2 374,07	863,57	3 237,64	0,00	0,01	RTS II / 2017
51	764259616RT1	Kotlík závěsný TiZn půlkulatý,330/120 mm 4	kus	4,00 4,00	512,50	1 616,89	433,11	2 050,00	0,00	0,00	RTS II / 2017
52	764510420RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 160 mm 1,5*14 včetně vyrovnání podkladů 1,66*1 0,85*1 0,9*1 1*1	m	25,41 21,00 1,66 0,85 0,90 1,00	421,10	3 447,64	7 252,51	10 700,15	0,00	0,03	RTS II / 2017
53	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,50	1 180,10	0,00	594,77	594,77	0,00	0,00	RTS II / 2017

		0,504			0,50						
<b>766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>271 071,95</b>	<b>63 834,94</b>	<b>334 906,89</b>			<b>3,65</b>
54	766890010RA0	Desky parapetní aglomer. dodávka a montáž 25,41 šíře 20cm, včetně vyrovnání podkladu	m	25,41	592,30	8 286,98	6 763,37	15 050,34	0,00	0,06	RTS II / 2017
55	766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2 14	kus	14,00	1 684,40	1 899,89	21 681,71	23 581,60	0,00	0,02	RTS II / 2017
56	61143186	Okno plast. 150x150 dle PD 14	kus	14,00	6 164,90	86 308,60	0,00	86 308,60	0,04	0,62	RTS II / 2017
57	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2 4	kus	4,00	1 196,00	351,85	4 432,15	4 784,00	0,00	0,00	RTS II / 2017
58	61143172	Okno plast. 1660*850 1 dle PD	kus	1,00	4 371,80	4 371,80	0,00	4 371,80	0,03	0,03	RTS II / 2017
59	61143180	Okno plast. 850x850 1 dle PD	kus	1,00	2 581,00	2 581,00	0,00	2 581,00	0,04	0,04	RTS II / 2017
60	61143181	Okno plast. 900x900 1 dle PD	kus	1,00	2 705,50	2 705,50	0,00	2 705,50	0,04	0,04	RTS II / 2017
61	61143184	Okno plast. 1000x1510 1 dle PD	kus	1,00	3 861,90	3 861,90	0,00	3 861,90	0,04	0,04	RTS II / 2017
62	766628322R00	Montáž oken dřevěných do příček 23	kus	23,00	188,20	1 146,19	3 182,41	4 328,60	0,00	0,10	RTS II / 2017
63	61110304	Okno dřevěné fixní do příčky na chodbě 80x550 23 dle PD	kus	23,00	2 830,00	65 090,00	0,00	65 090,00	0,02	0,41	RTS II / 2017
64	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří 11	kus	11,00	1 415,00	598,66	14 966,34	15 565,00	0,00	0,00	RTS II / 2017
65	61181503	Zárubeň obložková š. 90 cm/st. 6-17 cm 11 před.cena-dle výběru investora	kus	11,00	2 401,20	26 413,20	0,00	26 413,20	0,02	0,18	RTS II / 2017
66	61165413	Dveře vnitřní lamino CPL 2/3sklo 1kř. 90x197 11 před.cena-dle výběru investora	kus	11,00	3 956,10	43 517,10	0,00	43 517,10	0,04	0,41	RTS II / 2017
67	642945111R00	Osazení zárubní ocel. požár.1křídíl., pl. do 2,5 m2 3 včetně zárubní	kus	3,00	4 411,60	2 715,79	10 519,01	13 234,80	0,49	1,47	RTS II / 2017
68	55345502	Dveře požární 1kříd.-30 min EI 30 DP1 80x197 cm 1 včetně samozavírače	kus	1,00	7 074,50	7 074,50	0,00	7 074,50	0,07	0,07	RTS II / 2017
69	55345503	Dveře požární 1kříd.-30 min EI 30 DP1 90x197 cm 2 včetně samozavírače	kus	2,00	7 074,50	14 149,00	0,00	14 149,00	0,08	0,16	RTS II / 2017
70	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m 3,647	t	3,65	627,90	0,00	2 289,95	2 289,95	0,00	0,00	RTS II / 2017
<b>776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>121 668,10</b>	<b>101 570,99</b>	<b>223 239,09</b>			<b>1,04</b>
71	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou 91,42+159,42	m2	250,84	135,00	0,00	33 863,40	33 863,40	0,00	0,00	RTS II / 2017
72	776101121R00	Provedení penetrace podkladu 250,84	m2	250,84	24,10	0,00	6 045,24	6 045,24	0,00	0,00	RTS II / 2017
73	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu 20*4+3,45*12 1.n.p. -0,9*14 33,94*4+3,25*8+4,85*4 2.n.p. -0,9*12	m	279,16	81,50	7 849,01	14 902,53	22 751,54	0,00	0,02	RTS II / 2017
74	776521200RV1	Lepení povlakových podlah z PVC a CV (vinyl) 250,84 včetně vinylové podlahoviny tl.2mm	m2	250,84	639,00	113 819,09	46 467,67	160 286,76	0,00	1,02	RTS II / 2017
75	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m 1,043	t	1,04	280,10	0,00	292,14	292,14	0,00	0,00	RTS II / 2017
<b>783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>2 198,85</b>	<b>6 895,96</b>	<b>9 094,81</b>			<b>0,02</b>
76	783782221R00	Nátěr tesařských konstrukcí Lignofix I Profi 2x 117,504 stávající krokve	m2	117,50	77,40	2 198,85	6 895,96	9 094,81	0,00	0,02	RTS II / 2017
<b>784</b>		<b>Malby</b>				<b>7 405,20</b>	<b>56 632,76</b>	<b>64 037,95</b>			<b>0,40</b>
77	784181101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x 408,733 nové omítky 220,433*2 SDK příčky	m2	1 111,77	9,80	3 274,62	7 620,72	10 895,35	0,00	0,17	RTS II / 2017

78	784165212R00		262,171 SDK strop Malba HET Super malba, bílá, bez penetrace, 2x 1111,77	m2	262,17 1 111,77 1 111,77	47,80	4 130,57	49 012,03	53 142,61	0,00	0,23	RTS II / 2017
	<b>90</b>		<b>Hodinové zúčtovací sazby (HZS)</b>				<b>0,00</b>	<b>27 000,00</b>	<b>27 000,00</b>	<b>0,00</b>		
79	900	RT5	Beton pumpa	h	18,00	500,00	0,00	9 000,00	9 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2017
			6+6+6 pro betonáže podlah v podlažích		18,00							
80	900	R02	Stavební výpomoc pro řemesla	h	50,00	360,00	0,00	18 000,00	18 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2017
			50		50,00							
	<b>94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>1 111,83</b>	<b>24 384,21</b>	<b>25 496,04</b>		<b>4,88</b>	
81	941941041R00		Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m 22*8 12*6	m2	248,00 176,00 72,00	41,10	5,42	10 187,38	10 192,80	0,02	4,56	RTS II / 2017
82	941941291R00		Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041 248	m2	248,00 248,00	1,20	279,54	18,06	297,60	0,00	0,24	RTS II / 2017
83	941941841R00		Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m 248	m2	248,00 248,00	28,50	0,00	7 068,00	7 068,00	0,00	0,00	RTS II / 2017
84	998009101R00		Přesun hmot lešení samostatně budovaného 4,879	t	4,88 4,88	1 204,80	0,00	5 878,22	5 878,22	0,00	0,00	RTS II / 2017
85	941955002R00		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 11*4,6 pro SDK nad garáží 2.n.p.	m2	50,60 50,60	40,70	826,87	1 232,55	2 059,42	0,00	0,08	RTS II / 2017
	<b>96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>2 541,56</b>	<b>17 348,23</b>	<b>19 889,79</b>		<b>6,39</b>	
86	962031124R00		Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.100 mm (3,420*5+1,38+1,23+2,3)*3,6 příčky v 1.n.p.	m2	79,24 79,24	67,10	809,86	4 506,88	5 316,74	0,00	0,05	RTS II / 2017
87	962081131R00		Bourání příček ze skleněných tvámic tl. 10 cm (3,1+2,82+2,73+1,83+3,72)*3,66 1.n.p. -1,6*5 2*1,8*2+1*0,8 2.n.p. výplně oken	m2	51,97 51,97 -8,00 8,00	92,40	587,39	4 214,82	4 802,21	0,06	2,89	RTS II / 2017
88	968061112R00		Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 4*4 1.n.p. 7*8 2.n.p.	kus	72,00 16,00 56,00	8,50	0,00	612,00	612,00	0,00	0,00	RTS II / 2017
89	968061125R00		Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 10 1.n.p. 2 2.n.p.	kus	12,00 10,00 2,00	14,20	0,00	170,40	170,40	0,00	0,00	RTS II / 2017
90	968062355R00		Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2 2,065*1,75*4 1.n.p.	m2	14,46 14,46	139,20	232,58	1 779,56	2 012,14	0,06	0,91	RTS II / 2017
91	968062245R00		Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2 1,5*1,5*7*2 2.n.p.	m2	31,50 31,50	89,00	538,32	2 265,18	2 803,50	0,03	1,01	RTS II / 2017
92	968072455R00		Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 12*1,6	m2	19,20 19,20	213,70	373,42	3 729,62	4 103,04	0,08	1,48	RTS II / 2017
93	967031132R00		Přisekání rovných ostění cihelných na MVC 0,8*2*0,45 pro okno 2.n.p.	m2	0,72 0,72	96,90	0,00	69,77	69,77	0,06	0,04	RTS II / 2017
	<b>97</b>		<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>				<b>688,03</b>	<b>60 396,04</b>	<b>61 084,06</b>		<b>37,12</b>	
94	971033691R00		Vybourání otv. zeď cihel.pro spojovací dveře se stávajícím objektem 1*2,05*0,2 1.n.p. 1*2,05*0,2 2.n.p.	m3	0,82 0,41 0,41	1 250,00	19,81	1 005,19	1 025,00	1,80	1,48	RTS II / 2017
95	974031666R00		Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 25 cm 3*1,5 2.01-2.02	m	4,50 4,50	952,20	0,00	4 284,90	4 284,90	0,07	0,29	RTS II / 2017
96	973031325R00		Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 20cm 22 1.n.p. pro nosiče stropu HEB 180 50 2.n.p.	kus	72,00 22,00 50,00	175,70	668,22	11 982,18	12 650,40	0,03	2,27	RTS II / 2017
97	978012191R00		Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 % 22,390*4,85 strop 2.n.p.	m2	108,59 108,59	105,10	0,00	11 412,97	11 412,97	0,05	5,43	RTS II / 2017
98	978013191R00		Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % (4,75+20+20)*3,66 1.n.p. -1,5*1,5*5 -0,85*0,85 -0,9*0,9	m2	408,73 163,79 -11,25 -0,72 -0,81	59,20	0,00	24 197,02	24 197,02	0,05	18,80	RTS II / 2017



		-0,9*2				-1,80						
		(22+22+4,75+4,85)*2,7 2.n.p.				144,72						
		-1,5*1,5*7				-15,75						
		-0,9*2				-1,80						
		-1,04*2				-2,08						
		(11,1+11,1+4,95+4,95)*4,51 2.n.p.nad garáží				144,77						
		-1,5*1,5*3				-6,75						
		-1*1,5				-1,50						
		-1,04*2				-2,08						
99	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % 22,5*8,1+11,4*6,5 čelní stěna po osazení výplní otvorů	m2		149,98	50,10	0,00	7 513,77	7 513,77	0,06	8,85	RTS II / 2017
		-14*1,5*1,5			256,35							
		-1*1,5			-31,50							
		-1*1,5			-1,50							
		-(0,85*0,85+0,9*0,9+1,72*0,85)			-2,99							
		-20,7*3,4 stěna garáží-odpočet			-70,38							
	<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>					0,00	<b>69 058,85</b>	<b>69 058,85</b>		<b>0,00</b>	
100	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m 17,167+6,873+8,192+0,035+0,335+21,420+7,973+166,601	t		228,60	302,10	0,00	69 058,85	69 058,85	0,00	0,00	RTS II / 2017
					228,60							
	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>					0,00	<b>487 598,20</b>	<b>487 598,20</b>		<b>0,00</b>	
101	210010001R-06	Elektromontáže včetně hromosvodu dle rozpisu 1	soub		1,00	487 598,20	0,00	487 598,20	487 598,20	0,00	0,00	RTS II / 2017
					1,00							
	<b>S</b>	<b>Přesuny sutí</b>					171,23	<b>131 251,49</b>	<b>131 422,73</b>		<b>0,00</b>	
102	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m 6,386+37,117+2,216+1,52+3,324	t		50,56	260,40	0,00	13 166,61	13 166,61	0,00	0,00	RTS II / 2017
					50,56							
103	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m 4*50,563	t		202,25	28,90	0,00	5 845,08	5 845,08	0,00	0,00	RTS II / 2017
					202,25							
104	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m 50,563	t		50,56	362,20	171,23	18 142,68	18 313,92	0,00	0,00	RTS II / 2017
					50,56							
105	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m 40*50,563 řízená skládka Volfartice	t		2 022,52	28,30	0,00	57 237,32	57 237,32	0,00	0,00	RTS II / 2017
					2 022,52							
106	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot 50,563	t		50,56	158,50	0,00	8 014,24	8 014,24	0,00	0,00	RTS II / 2017
					50,56							
107	979990103R00	Poplatek za skládku sutí - beton 6,386+37,117	t		43,50	509,40	0,00	22 160,43	22 160,43	0,00	0,00	RTS II / 2017
					43,50							
108	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo 1,5+3,324	t		4,82	735,80	0,00	3 549,50	3 549,50	0,00	0,00	RTS II / 2017
					4,82							
109	979990121R00	Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy 2,216	t		2,22	1 415,00	0,00	3 135,64	3 135,64	0,00	0,00	RTS II / 2017
					2,22							
<b>Celkem:</b>								<b>3 620 000,00</b>				

Poznámka:

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU ul. Tř. 9.května 1051, Rumburk p.p.č.565, KÚ RUMBURK

Část: Vytápění

Místo: ul. Tř. 9.května 1051, Rumburk p.p.č.565, KÚ RUMBURK

Objednatel: MĚSTO RUMBURK

TŘ. 9. KVĚTNA 1366/48

JKSO: 801 32 1 3

Zpracoval:

Datum:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	

		Vytápění -celkem				541 998,70	
	PSV	Práce a dodávky PSV				541 998,70	
	730-0	Demontáže				10 712,00	
		Demontáž stávajícího potrubí v instalačním kanálu včetně armatur a ekologické likvidace odpadu.					
001	733-SD-PC-1	Demontáž stávajícího ocelového potrubí do DN 50	m	164,000	45,30	7 429,20	
002	733-SD-PC-2	Stávající otopné těleso vč. armatur a přípojovacího potrubí	kus	29,000	113,20	3 282,80	
	730-1	Potrubí měděné vč. tvarovek, redukci, návarků, šroubení a kotvení potrubí				125 884,00	
		Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením, vč. tvarovek, redukci, návarků a kotvení potrubí					
003	733-SD-PC-1	Cu 15,0x1,0 mm	m	60,000	283,00	16 980,00	
004	733-SD-PC-2	Cu 18,0x1,0 mm	m	80,000	317,00	25 360,00	
005	733-SD-PC-3	Cu 22,0x1,0 mm	m	180,000	339,60	61 128,00	
006	733-SD-PC-4	Cu 28,0x1,5 mm	m	60,000	373,60	22 416,00	
	730-2	Izolace na potrubí				40 813,00	
		Izolace termoizolační trubici z pěnového polyetyleny, laminovaná zesílenou hliníkovou fólií, $\lambda=0,038$ W/mK.					
007	713-SD-PC-1	Izolace tl. 20 mm + polep AL fólií na potrubí 15,0x1,0 mm	m	50,000	101,90	5 095,00	
008	713-SD-PC-2	Izolace tl. 25 mm + polep AL fólií na potrubí 18,0x1,0 mm	m	70,000	113,20	7 924,00	
009	713-SD-PC-3	Izolace tl. 25 mm + polep AL fólií na potrubí DN 22,0x1,0 mm	m	170,000	130,20	22 134,00	
010	713-SD-PC-4	Izolace tl. 25 mm + polep AL fólií na potrubí DN 28,0x1,5 mm	m	40,000	141,50	5 660,00	
	730-3	Otopná tělesa vč. kotvících konzol, přípojvacích armatur a odvěšňovacích venílů				133 338,00	
		Energeticky úsporné deskové otopné těleso s funkcí řízeného zatékání a s univerzálním spodním připojením na otopnou soustavu s nuceným oběhem, včetně upevňovací sady (konzoly, vruty a hmoždinky)					
011	735-SD-PC-1	515W ( bílá RAL 9010 )	kus	1,000	2 377,20	2 377,20	
012	735-SD-PC-2	672W ( bílá RAL 9010 )	kus	5,000	2 750,80	13 754,00	
013	735-SD-PC-3	1007W ( bílá RAL 9010 )	kus	20,000	3 407,30	68 146,00	
014	735-SD-PC-4	1610W ( bílá RAL 9010 )	kus	4,000	4 199,70	16 798,80	
		Příslušenství otopných těles					
015	734-SD-PC-1	Sada navrtávacích konzol 15/120 (6 ks), včetně vrutů a hmoždinek	kus	30,000	34,00	1 020,00	

Vytápění



Soupis prací

016	734-SD-PC-2	Připojovací armatura niklovaná rohová, pro tělesa s integrovanými ventily, pro dvoutrubkovou otopnou soustavu, dvě regulační šroubení s možností vypouštění, nastavitelný BY-PASS, včetně připojovacího adaptéru pro Cu trubky, vypouštěcího a napouštěcího adaptéru, příslušných šroubení a redukci.	kus	30,000	430,20	12 906,00
017	734-SD-PC-3	Termostatická hlavice s vestavěným kapalinou plněným čidlem, pro tělesa s integrovaným termostatickým ventilem se závitem M 30x1,5, rozsah nastavení 6 °C až 28 °C, stupnice nastavení 1 až 5, zabezpečení proti nadměrnému zdvíhu, ochrana proti zamrznutí 6 °C, maximální teplota čidla 50 °C.	kus	30,000	350,90	10 527,00
018	734-SD-PC-4	Odvzdušňovací radiátorový ventil niklovaný DN 15 (1/2"), ruční ovládání klíčkem, vč. ovládacího klíčku.	kus	30,000	67,90	2 037,00
019	734-SD-PC-5	Vyregulování ventilů s termost. ovládaním	kus	30,000	56,60	1 698,00
020	734-SD-PC-6	Vypouštěcí nástavec k radiátorům	kus	30,000	135,80	4 074,00
<b>730-4 Stavební práce</b>						<b>104 254,00</b>
021	970-SD-PC-1	Bourání drážky ve zdívu 150x100 mm pro dvojici potrubí DN 15, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začištění omítky, utěsnění prostupu a malba	m	380,000	181,10	68 818,00
022	970-SD-PC-2	Bourání drážky v podlaze 250x300 mm pro dvojici potrubí, včetně transportu suti a ulož.na skládku+oprava a začištění utěsnění otvoru	m2	110,000	260,40	28 644,00
023	970-SD-PC-3	Stavební přípomoc	hod	30,000	226,40	6 792,00
<b>730-5 Ostatní</b>						<b>126 997,70</b>
024	730-SD-PC-1	Napojení na stávající potrubí	kus	1,000	747,10	747,10
025	730-SD-PC-2	Topná zkouška celého zařízení 72 hodin	kus	1,000	2 830,00	2 830,00
026	730-SD-PC-3	Vypuštění otopné soustavy	kus	2,000	226,40	452,80
027	730-SD-PC-4	Vyvážení všech seřizovacích amatur	kus	30,000	79,20	2 376,00
028	730-SD-PC-5	Vyregulování celého otopného systému	kus	1,000	679,20	679,20
029	730-SD-PC-6	Napuštění otopné soustavy	kus	2,000	339,60	679,20
030	730-SD-PC-7	Orientační štítky a znač.potrubí bar.pruhy,orient.štítky a popisky vč.mtž	kus	10,000	67,90	679,00
031	730-SD-PC-8	Dokumentace skutečného provedení	kus	1,000	566,00	566,00
032	730-SD-PC-9	Proplach soustavy	kus	1,000	339,60	339,60
033	730-SD-PC-10	Doprava	kus	1,000	5 660,00	5 660,00
034	730-SD-PC-11	Zařízení staveniště	kus	1,000	566,00	566,00
035	730-SD-PC-12	Přesun hmot	kus	1,000	2 716,80	2 716,80
036	730-SD-PC-13	Dodávka kotle 37 kW vč.ekvitermní regulace	kus	1,000	61 807,20	61 807,20
037	730-SD-PC-14	Kominové těleso - sestava	kus	1,000	18 225,20	18 225,20
038	730-SD-PC-15	Sběrač, rozdělovač, stoupačky - 4 okruhy + přívod/vývod	kus	1,000	27 768,00	27 768,00
039	730-SD-PC-16	Regulace a vyvážení otopné soustavy	hod	1,000	339,60	339,60
040	730-SD-PC-17	Koordinace	kus	1,000	566,00	566,00

Poznámka: Agregované položky - veškeré jednotkové ceny uváděny včetně dodávky a montáže.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU ul. Tř. 9.května 1051,  
Rumburk Elektroinstalace vč. hromosvodu

JKSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 18.02.2018

Objednatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	487 598,20
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>487 598,20</b>
DPH- základní 21,00% ze	0,00
snížená 15,00% ze	0,00

**Cena bez DPH v CZK 487 598,20**

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

**MIROSLAV HOCHMAN**  
REALIZACE STAVEB



Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU ul. Tř. 9.května 1051,  
Rumburk Elektroinstalace vč. hromosvodu

Místo: Datum: 18.02.2018

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>487 598,20</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	52 667,40
PSV - Práce a dodávky PSV	360 677,80
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	6 070,60
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	29 784,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	33 860,60
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	79 640,00
746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče	6 536,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	25 284,70
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	133 141,70
749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce	46 360,20
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	74 253,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	7 588,20
VRN7 - Provozní vlivy	6 954,60
VRN9 - Ostatní náklady	59 710,20
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>487 598,20</b>

# ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU ul. Tř. 9.května 1051,  
Rumburk Elektroinstalace vč. hromosvodu

Místo:

Datum: 18.02.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

487 598,20

### HSV - Práce a dodávky HSV

52 667,40

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

52 667,40

1	K	971033141	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	16,000	189,70	3 035,20
2	K	971033148	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 150 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	6,000	379,50	2 277,00
3	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	62,000	69,60	4 315,20
4	K	974082212	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 30 mm	m	312,000	94,80	29 577,60
5	K	974082214	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 70 mm	m	112,000	120,20	13 462,40

### PSV - Práce a dodávky PSV

360 677,80

#### 740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

6 070,60

6	K	740991200	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 0,75 milionu Kč	kus	1,000	6 070,60	6 070,60
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

#### 742 - Elektromontáže - rozvodný systém

29 784,00

7	K	742231100	Montáž rozvodné skříně do 50 kg	ks	4,000	860,00	3 440,00
8	M	357118715R	Rozvaděč R1 - viz výkres č. E-03	ks	1,000	24 130,40	24 130,40
9	M	35711289R	Přípojnice hlavního pospojení	kpl	1,000	695,60	695,60
10	K	74281111R	Koordinace s provozovatelem / investorem	hod	4,000	379,50	1 518,00

#### 743 - Elektromontáže - hrubá montáž

33 860,60

11	K	743112115	Montáž trubka plastová ohebná D 23 mm uložena pevně	m	290,000	15,20	4 408,00
12	M	345710510	trubka elektroinstalační ohebná D23 mm	m	290,000	11,40	3 306,00
13	K	743112117	Montáž trubka plastová ohebná D 36 mm uložena pevně	m	80,000	20,20	1 616,00
14	M	345710940	trubka elektroinstalační ohebná D36 mm	m	80,000	21,40	1 712,00
15	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	ks	101,000	63,20	6 383,20
16	M	345715110	krabice přístrojová instalační KP 68/1	kus	86,000	7,60	653,60
17	M	345715210	krabice univerzální z PH KU 68/2-1903	kus	12,000	40,40	484,80
18	M	345715240	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH KO125	kus	2,000	75,80	151,60
19	M	345715841	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH / IP40	kus	1,000	106,20	106,20

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	743411121	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná typ KO100, KO125	kus	3,000	126,40	379,20
21	M	10.033.023	Krabice IP65	kus	3,000	106,20	318,60
22	K	743611121	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm / v liště / pod omítkou	m	20,000	63,20	1 264,00
23	M	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	m	20,000	26,60	532,00
24	K	743622200	Montáž svorka hromosvodná typ ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02 se 3 šrouby	m	4,000	56,90	227,60
25	M	354420290	svorka uzemnění SU nerez univerzální	m	4,000	25,20	100,80
26	K	743681100D	Demontáž stávajících rozvodů NN	hod	30,000	379,50	11 385,00
27	K	718111222	Trubka korugovaná 50/41	m	20,000	21,40	428,00
28	M	341828522	Trubka korugovaná 50/41	m	20,000	20,20	404,00

#### 744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

79 640,00

29	K	744211111	Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žíla 0,35 až 6 mm <sup>2</sup> do stěny	m	50,000	12,60	630,00
30	M	341408256	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 2 mm <sup>2</sup>	m	30,000	14,00	420,00
31	M	341408258	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 4 mm <sup>2</sup>	m	20,000	14,00	280,00
32	K	744211112	Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žíla 10 až 16 mm <sup>2</sup> do stěny	m	20,000	17,80	356,00
33	M	341408270	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 10 mm <sup>2</sup>	m	20,000	38,00	760,00
34	K	744411220	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn	m	1 180,000	17,80	21 004,00
35	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	630,000	15,20	9 576,00
36	M	341110050	kabel silový s Cu jádrem CYKY 2x1,5 mm <sup>2</sup>	m	110,000	14,00	1 540,00
37	M	341581780R	Kabelsdělovací typ UTP cat 6	m	160,000	15,20	2 432,00
38	K	744411230	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn	m	890,000	17,80	15 842,00
39	M	341110380	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm <sup>2</sup>	m	30,000	25,20	756,00
40	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	860,000	24,00	20 640,00
41	K	744411260	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 1,10 kg pod omítku stěn	m	35,000	30,40	1 064,00
42	M	103541000R	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4Bx10mm <sup>2</sup>	m	35,000	124,00	4 340,00

#### 746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče

6 536,00

43	K	746211110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm <sup>2</sup> v rozváděči nebo na přístroji	kus	96,000	17,80	1 708,80
44	M	21060624	SVORKA WAGO 221-415 5x2,5	ks	42,000	10,20	428,40
45	M	68500231	SVORKA ST 5 NA POTRUBI	ks	2,000	40,40	80,80
46	M	68500240	OZNAC. STITEK C. 1	ks	28,000	19,00	532,00
47	M	345723090	páska stahovací kabelová VPP 4/280	100 kus	10,000	252,90	2 529,00
48	K	746211140	Ukončení vodič izolovaný do 10 mm <sup>2</sup> v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,000	35,40	354,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	746211142	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm <sup>2</sup> v rozváděči nebo na přístroji	kus	4,000	20,20	80,80
50	K	746591510	Montáž pospojování	kus	1,000	379,50	379,50
51	M	10.939.562	Sada pro ochranné lokální pospojování	KS	1,000	442,70	442,70

#### 747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

25 284,70

52	K	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	10,000	69,60	696,00
53	M	345357691	spínač jednopólový č. 1 10A bílý, IP20	kus	10,000	148,00	1 480,00
54	K	747111115	Montáž vypínač nástěnný 5-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	1,000	75,80	75,80
55	M	345357695	spínač jednopólový č. 5 10A bílý, IP20	kus	1,000	196,00	196,00
56	K	747111126	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	8,000	75,80	606,40
57	M	345355554	spínač řazení č. 6 10A bílý IP20	kus	8,000	155,60	1 244,80
58	K	747111128	Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	10,000	101,20	1 012,00
59	M	345357130	spínač řazení č. 7 10A bílý IP20	kus	10,000	203,60	2 036,00
60	K	747111128	Termostat prostorový týdenní programovatelný	kus	1,000	189,70	189,70
61	M	345357130	Termostat prostorový týdenní programovatelný	kus	1,000	2 504,10	2 504,10
62	K	747161060	Montáž zásuvka chráněná bezšroubové připojení v krabici L+N+PE dvojí zapojení prostř. základní, vlhké	kus	30,000	94,80	2 844,00
63	M	345551240R	zásuvka 1násobná 16A IP 24 bílá	kus	30,000	160,60	4 818,00
64	M	345551249R	zásuvka 1násobná 16A IP 24 bílá s přepětovou ochranou typu "D"	kus	2,000	975,00	1 950,00
65	K	747161340	Montáž rámečku	kus	1,000	6,40	6,40
66	M	10.038.861R	Rámeček jednonásobný bílý	ks	15,000	20,20	303,00
67	M	10.038.862R	Rámeček dvojnásobný bílý	ks	15,000	46,80	702,00
68	M	10.038.863R	Rámeček trojnásobný bílý	ks	2,000	65,80	131,60
69	M	10.038.864R	Ráměček čtyřnásobný bílý	ks	4,000	87,20	348,80
70	K	7471621R	Podružný montážní materiál	kus	1,000	4 140,10	4 140,10

#### 748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

133 141,70

71	K	748121142	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní do dvou zdrojů	kus	60,000	360,50	21 630,00
72	M	34814435R1	D - Svítidlo LED 1x22W , IP54, 2720 lm	kus	41,000	1 556,00	63 796,00
73	M	34814435R2	H - Svítidlo LED 1x30W , IP54, 3690 lm	kus	10,000	1 616,30	16 163,00
74	M	34814435R3	I - Svítidlo LED 1x35W , IP54, 4300 lm	kus	1,000	1 984,30	1 984,30
75	M	34814435R4	G - Svítidlo LED 24W, IP20, 2900 lm	kus	8,000	1 732,60	13 860,80



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
76	K	748121211	Montáž svítidlo zářivkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj	kus	4,000	360,50	1 442,00
77	M	348381000R	N - Svítidlo nouzové zářivkové s piktogramy 1x3W/1hod	kus	4,000	1 005,40	4 021,60
78	K	74899220R	zkouška nouzových svítidel	sou bor	1,000	758,80	758,80
79	K	748992300	Měření intenzity osvětlení	sou bor	1,000	9 485,20	9 485,20

749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce

46 360,20

80	K	749115515	zemnicí drát FeZn d10	m	20,000	63,20	1 264,00
81	M	340520000	zemnicí drát FeZn d10	m	20,000	26,60	532,00
82	K	749322286	svorka SR03 (páska-drát)	ks	14,000	56,90	796,60
83	M	340550876	svorka SR03 (páska-drát)	ks	14,000	24,00	336,00
84	K	749300748	Svorka AB vč. pásky Cu	ks	2,000	48,00	96,00
85	M	340550123	Svorka AB vč. pásky Cu	ks	2,000	40,40	80,80
86	K	749115555	zemnicí drát AlMgSi d8 polotvrdý	m	250,000	63,20	15 800,00
87	M	340521555	zemnicí drát AlMgSi d8 polotvrdý	m	250,000	20,20	5 050,00
88	K	749008122	zemnicí páska FeZn 30/4	m	40,000	43,00	1 720,00
89	M	340520874	zemnicí páska FeZn 30/4	m	40,000	39,20	1 568,00
90	K	749136982	ochranný úhelník vč. DOT a držáků	ks	3,000	167,00	501,00
91	M	340520522	ochranný úhelník vč. DOT a držáků	ks	3,000	278,30	834,90
92	K	749136989	podpěra na střechu - PV	ks	110,000	40,40	4 444,00
93	M	340520528	podpěra na střechu - PV	ks	110,000	21,40	2 354,00
94	K	749136107	svorka spojovací SS	ks	22,000	48,00	1 056,00
95	M	340520512	svorka spojovací SS	ks	22,000	11,40	250,80
96	K	749130522	svorka zkušební SZ vč. čísla svodu	ks	3,000	48,00	144,00
97	M	340528479	svorka zkušební SZ vč. čísla svodu	ks	3,000	63,20	189,60
98	K	749136650	svorka křížová SK	ks	21,000	56,90	1 194,90
99	M	340851699	svorka křížová SK	ks	21,000	25,20	529,20
100	K	749322286	svorka okapová SO	ks	3,000	48,00	144,00
101	M	340550876	svorka okapová SO	ks	3,000	15,20	45,60
102	K	749136522	svorka SR02 (páska-páska)	ks	12,000	56,90	682,80
103	M	340851699	svorka SR02	ks	12,000	24,00	288,00

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
104	K	749310447R	Zemní tyč 1,5 m / FeZn se svorkou	ks	9,000	278,30	2 504,70
105	M	340556354R	Zemní tyč 1,5m / FeZn se svorkou	ks	9,000	207,40	1 866,60
106	K	74991111R	Podružný, spojovací, připojovací, kotevní a upevňovací materiál, svorky a veškeré příslušenství, asfaltový nátěr	kus	1,000	695,60	695,60
107	M	340550847R	Podružný, spojovací, připojovací, kotevní a upevňovací materiál, svorky a veškeré příslušenství, asfaltový nátěr	ks	1,000	1 391,10	1 391,10

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

74 253,00

#### VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

7 588,20

108	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	sou bor	1,000	6 070,60	6 070,60
109	K	013254000R	Koordinace vypnutí stavby, prozatímní napájení staveništního rozvaděče	sou bor	1,000	1 517,60	1 517,60

#### VRN7 - Provozní vlivy

6 954,60

110	K	071103000	práce ve výšce nad 3m	sou hor	1,000	6 954,60	6 954,60
-----	---	-----------	-----------------------	---------	-------	----------	----------

#### VRN9 - Ostatní náklady

59 710,20

111	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	sou hor	1,000	1 517,60	1 517,60
112	K	092100008	Stavební přípomocce	hod	40,000	339,70	13 588,00
113	M	340520545R	Materiál pro stavební přípomocce	m2	40,000	362,30	14 492,00
114	K	092104121	Úpravy v napojovacím bodě NN	hod	12,000	379,50	4 554,00
115	M	340520551R	Materiál pro úpravy v napojovacím bodě ( jistič 3/25A, vodiče, úpravy rozvaděče )	sou bor	1,000	1 391,10	1 391,10
116	K	092105100	Úpravy v napojovacím bodě MN	hod	30,000	379,40	11 382,00
117	M	340520042R	Materiál pro úpravy v napojovacím bodě ( patchpanel 24 / .... )	sou bor	1,000	9 623,70	9 623,70
114	K	092203041	Ekologická likvidace odpadů	sou hor	1,000	3 161,80	3 161,80