Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek z 2. jednání hodnoticí komise (podle § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) ze dne 23.07.2019

Veřejná zakázka:

Název:	„Rekonstrukce kotelny DK Střelnice Rumburk“
Druh:	Veřejná zakázka na dodávky
Zadávací řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Výzva zveřejněna dne:	20.06.2019

Zadavatel:

Název:	Město Rumburk
Sídlo:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ:	002 61 602
zastoupený:	Jiřím Pimparou, místostarostou

Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídek, zmocněná k posouzení prokázání splnění kvalifikace dodavatelů a pověřená plněním funkce komise pro otevírání nabídek, pořizuje v souladu s ustanovením § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) tuto zprávu o posouzení a hodnocení nabídek.

Komise zasedla podruhé dne 23.07.2019 od 12:30 hod.

I. Složení hodnotící komise

Hodnotící komisi jmenoval zadavatel rozhodnutím Rady města Rumburk dne 19.06.2019 usnesením č. 401/2019 ve složení:

Členové komise:
Jiří Pimpara, místostarosta města
Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí ORRI, MěÚ Rumburk
Mgr. Šárka Štruplová Růžičková, MBA, ředitelka DK Střelnice Rumburk – omluvena
Zdeněk Doležal, referent ORRI, MěÚ Rumburk
Bc. Jiří Tillner, referent OKV, MěÚ Rumburk

Náhradníci:
Ing. Ladislav Růžička, místostarosta města

Osoby přizvané:
Marie Šurýová, DiS. - administrace veřejné zakázky

Členové komise, kteří nebyli přítomni při prvním jednání komise, podepsali čestná prohlášení o střetu zájmu.

II. Seznam posuzovaných nabídek

Nabídka č. 1
Firma: ULIMEX, spol. s r.o.
Za Válcovnou 1050/1, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 14864878

Nabídka č. 2
Firma: Ventos Energy Solutions, a.s.
Rumburk, Tovární č.p. 205, okres Děčín, PSČ 40801
IČ: 25028324

III. Posouzení nabídek

Hodnotící komise se dohodla podle § 39 odst. 4 ZZVZ, že jako první bude posuzovat nabídky a až následně provede jejich hodnocení. Komise tedy provedla posouzení nabídek, zdali splňují veškeré požadavky podle zákona a zda splňují i požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Všechny nabídky splnily požadavek, aby byly ve stanoveném jazyce, obsahovaly návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou a u každé bylo prokázáno zaplacení jistoty.

Dále se posuzovalo, zda nabídky dodavatelů splnily kvalifikační předpoklady.

Základní způsobilost se prokazovala čestným prohlášením, které bylo přílohou zadávací dokumentace, tuto způsobilost splnili oba účastníci.

Profesní způsobilost se prokazovala výpisem z OR, ŽR nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tuto způsobilost splnili oba účastníci splnili.

Technická kvalifikace se posuzovala dle splnění 3 referenčních zakázek na obdobný předmět zakázky v hodnotě 1,5 milionu korun s DPH za každou zakázku. Tyto reference splnili oba účastníci.

Po vyzvání ze strany zadavatele dne 17.07.2019 účastník Ventos Energy Solutions, a.s. dodal vysvětlení ohledně mimořádně nízké nabídkové ceny a veškeré požadované dokumenty dne 22.07.2019 (příloha č. 2).

Komise posuzovala výši nabídkových cen. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činila **3.358.862** Kč bez DPH a byla stanovena na základě rozpočtu od projektanta. Komise nabídkové ceny porovnala. Nabídková cena firmy Ventos Energy Solutions, a.s., která činila **2.186.934** Kč bez DPH se po vysvětlení účastníka dle § 113 ZZVZ pro komisi stala přijatelnou a nepovažuje ji za mimořádně nízkou.

IV. Seznam účastníků vyzvaných k doplnění/objasnění nabídky

Hodnotící komise nepožadovala žádné doplnění nebo objasnění nabídky.

V. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Hodnotící komise ze zadávacího řízení nevyřadila žádnou nabídku.

VI. Popis způsobu hodnocení nabídek

Nabídky měly být hodnoceny dle ekonomické výhodnosti – nejnižší nabídkové ceny.

Nabídková cena bez DPH …… 100 %

Číslo nabídky	Obchodní název/firma/jméno, příjmení dodavatele	IČ/RČ/datum narození dodavatele	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	ULIMEX, spol. s r.o.	14864878	**3.328.841**
2.	Ventos Energy Solutions, a.s.	25028324	**2.186.934**

VII. Výsledek hodnocení nabídek a odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídky byly vyhodnoceny v tomto pořadí:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní název/firma/jméno, příjmení dodavatele	IČ/RČ/datum narození dodavatele	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	2.	Ventos Energy Solutions, a.s.	25028324	**2.186.934**
2.	1.	ULIMEX, spol. s r.o.	14864878	**3.328.841**

Komise shledala, že nabídka č. 2 účastíka Ventos Energy Solutions, a.s. splnila veškeré požadavky dle zákona a stanovené zadávací dokumentací. Z tohoto důvodu komise doporučuje zadavateli vybrat firmu Ventos Energy Solutions, a.s., se sídlem Rumburk, Tovární č.p. 205, okres Děčín, PSČ 40801, IČ 25028324, za nabídkovou cenu **2.186.934 Kč bez DPH**.

Přílohy:

1. Protokol o posouzení splnění zadávacích podmínek
2. Doplnění nabídky ze dne 22.07.2019

Podpisy členů komise – druhé jednání hodnotící komise v Rumburku dne 23.07.2019:

Jméno a příjmení člena komise pro hodnocení nabídek	Podpis
JIŘÍ TILLNER	[redacted]
DAGMAR MERTLOVÁ	
ZDENĚK DOLEŽAL	
JIŘÍ PINFARA	
Ladislav Reizicka	

Jméno a příjmení – osoby přizvané	Podpis
MARIE ŠUBRTOVÁ	[redacted]

Druhé jednání hodnotící komise – Protokol o posouzení nabídek z hlediska splnění zákona a zadávacích podmínek ze dne 23.07.2019

Veřejná zakázka:

Název:	„Rekonstrukce kotelny DK Střelnice Rumburk“
Druh:	Veřejná zakázka na dodávky
Zadávací řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Výzva zveřejněna dne:	20.06.2019

Zadavatel:

Název:	Město Rumburk
Sídlo:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ:	002 61 602
Zastoupený:	Jiřím Pimparou, místostarostou

Nabídka č. 1

ULIMEX, spol. s r.o.
Za Válcovnou 1050/1, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 14864878

Nabídka v českém či slovenském jazyce: ano
Podepsaný návrh smlouvy o dílo: ano
Jistota: ano
Základní způsobilost: čestným prohlášením ze dne 04.07.2019
Profesní způsobilost: výpisem z Obchodního rejstříku ze dne 06.05.2019, výpisem ze Živnostenského rejstříku ze dne 06.05.2019
Technická kvalifikace – reference na 3 zakázky: čestným prohlášením ze dne 10.07.2019

- Rekonstrukce plynové kotelny DD, ZŠ, Praktická škola a ŠJ Dlažkovice
  Doba realizace: 08/2016 – 09/2016
  Cena: 2.487.156 Kč bez DPH
- Oprava ústředního vytápění ZŠ a ZUŠ, Liberec, Jabloňová 564/43
  Doba realizace: 07/2016 – 08/2016
  Cena: 1.880.107 Kč bez DPH
- Výměna otopných těles a TRV s optimalizací otopného systému
  Doba realizace: 2016
  Cena: 4.480.000 Kč bez DPH

Nabídka č. 2

Ventos Energy Solutions, a.s.
Rumburk, Tovární č.p. 205, okres Děčín, PSČ 40801
IČ: 25028324

Nabídka v českém či slovenském jazyce: ano
Podepsaný návrh smlouvy o dílo: ano
Jistota: ano
Základní způsobilost: čestným prohlášením ze dne 12.07.2019
Profesní způsobilost: výpisem z Obchodního rejstříku ze dne 11.07.2019
Technická kvalifikace – reference na 3 zakázky: čestným prohlášením ze dne 12.07.2019

- Ekologizace kotelny LOK3 – Praha Stodůlky
  Doba realizace: 08/2018 – 02/2019
  Cena: 17.867.376 Kč bez DPH

- Centrální kotelna Krásná Lípa – výměna kotlů včetně příslušenství
  Doba realizace: 09/2018 – 11/2018
  Cena: 4.000.000 Kč bez DPH
- Výměna kotlů K1 a K2 v kotelně G745 – Podřipská nemocnice Roudnice nad Labem
  Doba realizace: 08/2017 – 11/2017
  Cena: 3.779.475 Kč bez DPH

Kvalifikace poddodavatelů

- Čestná prohlášení o základní způsobilosti ze dne 12.07.2019 firem:
  Alad CZ s.r.o., IČ 27802484
  Milan Vlášek, IČ [redacted]
  CAMINUS spol. s r.o., IČ 47541300

Doplnění údajů a dokladů na veřejnou zakázku „Rekonstrukce kotelny DK Střelnice Rumburk“ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

1. Viz. příloha „doplněná čestná prohlášení“

2. V zaslané SOD, krycím listě nabídky a v příloze 06. „Položkový rozpočet“, je uvedena cena za dílo, která je platná a kterou jsme schopni garantovat. Bohužel pracovník, který zpracovával nabídku, omylem zaslal přílohu se stejným číslem 06. „Nabídkový rozpočet“, která byla pouze pracovní verzí v našich brutto cenách a vznikla před mou korekcí.

3. Jako zástupce realizační společnosti čestně prohlašuji, že při plnění výše zmíněné veřejné zakázky bude dílo realizováno z velké části kmenovými pracovníky. Dále prohlašuji, že s naprostou samozřejmostí zajistíme dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a pracovních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Dále prohlašuji, že naše společnost neobdržela žádnou neoprávněnou veřejnou podporu.
   Vzhledem k velkým odběrům a množstevním slevám, které nám poskytují naši dodavatelé, jsme při tvorbě cenové nabídky zohlednili velmi příznivou nákupní cenu technologie potřebnou ke zhotovení díla. Dále čerpáme ze zkušeností naší společnosti z roku 2016, kdy jsme prováděli v rámci EPC balíčku rekonstrukci sedmnácti objektů v Pardubickém kraji, které byly realizačně velmi podobné výše zmíněné akci (došlo k instalaci cca. 30 kotlů během tří měsíců). A v neposlední řadě bylo přihlédnuto k faktu, že máme minimální náklady s dopravou pracovníků a materiálu na staveniště a důkladně známe místo realizace, protože naše společnost prováděla v minulosti plynofikaci tohoto objektu.
   Tvorbu cenové nabídky z nemalé části ovlivnil i fakt, že naše firma působí v Rumburku řadu let, a proto je pro ni velmi prestižní tuto zakázku realizovat.

V Rumburku 16.7.2019

[redacted]

Ventos Energy Solutions, a.s.
Tovární 205, CZ 408 01 Rumburk
mobil: [redacted]
e-mail: [redacted]

www.ventos.cz