

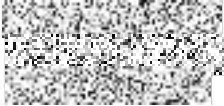
Smlouva o nájmu nádob na bioodpady

č. 08/2019/OKV

(dále jen "Smlouva")

uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen "NOZ")

Spolek pro využívání bioodpadů- Sever, z.s.

Adresa/ Sídlo: Boženy Němcové 872, 472 01 Doksy
IČO: 06500692
DIČ: CZ06500692 (nejsme plátcem DPH)
Datová schránka: wa9upim
Zastoupený: Ing. Pavlem Koštejnem, předsedou
Bankovní spojení: Fio banka a.s.
Číslo účtu: 
E-mail: 
Tel: 

na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Město Rumburk

Adresa / Sídlo: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČO: 00261602
DIČ: CZ00261602
Datová schránka: sdrbhgg
Zastoupené: Bc. Liborem Šimečkem, vedoucím odboru komunálních věcí
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 
E-mail: 
Tel: 

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

se dohodli níže uvedeného dne, měsíce a roku na uzavření této smlouvy:

I.

Předmět nájmu

1.1 Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nádob na bioodpad dle přílohy č. 1 (dále též „nádoby na odpad“), a zavazuje se přenechat tuto nezužitelnou movitou věc k dočasnému užívání nájemci, a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli níže sjednané nájemné.

II.

Účel nájmu a jeho trvání

2.1 Pronajímatel tímto pronajímá nájemci nádoby na odpad specifikované v příloze č. 1.

2.2 Nájem se sjednává na dobu určitou, a to od data podpisu této smlouvy do 31.12.2023.

2.3 Předmět nájmu byl předán nájemci pronajímatelem před podpisem této smlouvy a současně s tím byl vyhotoven mezi smluvními stranami předávací protokol, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 2.

III.

Výše nájemného a způsob úhrady

3.1 Pronajímatel pronajímá nájemci nádoby na odpad dle níže uvedených podmínek.

3.2 Nájemné bylo mezi smluvními stranami sjednáno ve výši 150.000 Kč (slovy jedno sto padesát tisíc korun českých) za celou dobu nájmu. Nájemné je splatné jednorázově do 20 dnů od podpisu smlouvy.



IV.

Předání a převzetí nádob na odpad

- 4.1 Předmět nájmu byl předán nájemci pronajímatelem před podpisem této smlouvy a současně s tím byl vyhotoven mezi smluvními stranami předávací protokol.
- 4.2 Obě smluvní strany výslovně potvrzují skutečnost, že vlastníkem nádob na odpad bude pronajímatel. Nájemce je má po dobu platnosti této smlouvy k užívání.
- 4.3 Po skončení nájmu (to je od 1.1.2024) se vlastníkem nádob (6-ti kusů 3,5 m³ kontejnerů) stane nájemce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak s tím, že by nájemci měly i nadále sloužit přednostně pro účely dle čl. II této smlouvy.

V.

Další práva o povinnosti stran

- 5.1 Nájemce je oprávněn užívat nádoby na odpad v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, zejména NOZ a na něj navazujícími právními předpisy.
- 5.2 Pronajímatel je povinen zajistit nájemci nerušený výkon práv spojených s užíváním nádob na odpad.
- 5.3 Nádoby na odpad budou umístěny po dohodě obou smluvních stran na sběrných místech v k.ú. nájemce.
- 5.4 Nájemce nádoby na odpad bude využívat také k předávání bioodpadů do schváleného zařízení na zpracování bioodpadů na základě svého rozhodnutí. Pronajímatel v této věci může poskytnout pouze poradenství.
- 5.5 Běžnou údržbu nádob na odpad (nátěry, čištění, mazání) zajišťuje nájemce, v případě zájmu může zajistit za úplaty i pronajímatel na základě objednávky nájemce. V případě poškození nádob opravu zajišťuje pronajímatel.
- 5.6 Nájemce je povinen své zaměstnance pro práci s nádobami na odpad proškolit. Nájemce rozhoduje o umístění nádob, jejich zabezpečení apod., pronajímatel je povinen zajistit dostatečné pojištění pro případ zcizení apod.

VI.

Skončení nájmu

- 6.1 Nájem zanikne uplynutím doby, na kterou byl sjednán.
- 6.2 Užívá-li nájemce nádoby na odpad v rozporu s touto smlouvou, vyzve ho pronajímatel, aby nádoby na odpad užíval řádně. V případě, že nájemce výzvu neuposlechne, je mu oprávněn pronajímatel dát výpověď.
- 6.3 Pokud má na základě ujednání obsažených v této smlouvě nebo na základě zákona smluvní strana právo vypovědět nájem bez výpovědní doby, pak musí být výpověď písemná a musí být v souladu s § 2231 NOZ též písemně odůvodněna.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato smlouva, z ní vyplývající právní vztahy a vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran písemnou formou. To platí i pro tuto klauzuli.
- 7.2 Změní-li se vlastník předmětu nájmu, přejdou práva a povinnosti z nájmu na nového vlastníka. Strana nemá právo vypovědět nájem jen proto, že se změnil vlastník věci.
- 7.3 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – soupis pronajímaných nádob na odpad.
- 7.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

7.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

7.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou, určitou a vážnou vůli a že neuzavírají tuto smlouvu v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a zavazují se k jejímu plnění.

06. 06. 2019

V Rumburku dne



nájemce
Bc. Libor Šimeček

MĚSTO RUMBURK
Městský úřad ①
odbor komunálních věcí
Tř. 9. května 1366/46, 408 01 RUMBURK
IČ: 002 61 602, DIČ: CZ00261602

04. 06. 2019

V Doksech dne



pronajímatel
Ing. Pavel Koštejn - předseda spolku

Spolek pro využívání bioodpadů - Sever, z.s.
Boženy Němcové 872, 472 01 Doksy
IČ: 06500692, ID datové schránky: wa9upim
č.ú. Fio banka a.s.

Příloha č.1

ke Smlouvě o nájmu nádob na bioodpady č. 08/2019/OKV
(soutěž pronajímaných nádob na odpad)

Tato příloha je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu nádob na bioodpady uzavřené dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen "NOZ") dne.....

Mezi

Spolek pro využívání bioodpadů- Sever, z.s.

se sídlem Boženy Němcové 872, 472 01 Doksy,

IČ06500692, DIČ CZ06500692 (nejsme plátcem DPH)

č.ú. Fio banka a.s. [obraz]

ID datové schránky: wa9upim

mobil: [obraz]

jednatel Ing. Pavlem Koštejnem

na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Město Rumburk

Adresa / Sídlo: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk

IČO: 00261602

DIČ: CZ00261602

Datová schránka: sdrbhgg

Zastoupené: Bc. Liborem Šimečkem, vedoucím odboru komunálních věcí

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: [obraz]

E-mail: [obraz]

Tel: [obraz]

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

Soupis pronajatých nádob na odpady včetně počtu a objemu je následující.

6 ks nádob 3,5 m³

Název	objem	Počet	vč
Kontejner AVIA 3,5 m ³	cca 3,5 m ³	1 ks	V18265-1
Kontejner AVIA 3,5 m ³	cca 3,5 m ³	1 ks	V18265-2
Kontejner AVIA 3,5 m ³	cca 3,5 m ³	1 ks	V18265-3
Kontejner AVIA 3,5 m ³	cca 3,5 m ³	1 ks	V18265-4
Kontejner AVIA 3,5 m ³	cca 3,5 m ³	1 ks	V18265-5
Kontejner AVIA 3,5 m ³	cca 3,5 m ³	1 ks	V18265-6

2 ks nádob více jak 30 m³

Název	objem	Počet	vč
Kontejner ABROLL 30 m ³	cca 30 m ³	1 ks	V18263-1
Kontejner ABROLL 36,9 m ³	cca 36,9 m ³	1 ks	V18264-2

06. 06. 2019

V Rumburku dne

[obraz]

nájemce

Bc. Libor Šimeček

04. 06. 2019

V Doksech dne

[obraz]

pronajímatel

Ing. Pavel Koštejn- předseda

MĚSTO RUMBURK

Městský úřad ①

odbor komunálních věcí

Tř. 9. května 1366/48, 408 01 RUMBURK

IČ: 002 61 602, DIČ: CZ00261602

Spolek pro využívání bioodpadů - Sever, z.s.

Boženy Němcové 872, 472 01 Doksy

IČ: 06500692, ID datové schránky: wa9upim

č.ú. Fio banka a.s. [obraz]

Příloha č.2

Předávací protokol

ke Smlouvě o nájmu nádob na bioodpady č. 08/2019/OKV
(soutěž pronajímání nádob na odpad)

Tato příloha je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu nádob na bioodpady uzavřené dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen "NOZ") dne.....

Mezi

Spolek pro využívání bioodpadů- Sever, z.s.

se sídlem Boženy Němcové 872, 472 01 Doksy,

IČ06500692, DIČ CZ06500692 (nejsme plátcem DPH)

č.ú. Fio banka a.s.

ID datové schránky: wa9upim

mobíl

jednající předsedou Ing. Pavlem Koštejnem

na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Město Rumburk

Adresa / Sídlo: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk

IČO: 00261602

DIČ: CZ00261602

Datová schránka: sdrbhgg

Zastoupené: Bc. Liborem Šimečkem, vedoucím odboru komunálních věcí

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu:

E-mail:

Tel:

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

Soutěž předaných nádob na odpady včetně počtu a objemu je následující.

6 ks nádob 3,5 m3

Název	objem	Počet	vč
Kontejner AVIA 3,5 m3	cca 3,5 m ³	1 ks	V18265-1
Kontejner AVIA 3,5 m3	cca 3,5 m ³	1 ks	V18265-2
Kontejner AVIA 3,5 m3	cca 3,5 m ³	1 ks	V18265-3
Kontejner AVIA 3,5 m3	cca 3,5 m ³	1 ks	V18265-4
Kontejner AVIA 3,5 m3	cca 3,5 m ³	1 ks	V18265-5
Kontejner AVIA 3,5 m3	cca 3,5 m ³	1 ks	V18265-6

2 ks nádob více jak 30 m3

Název	objem	Počet	vč
Kontejner ABROLL 30 m3	cca 30 m ³	1 ks	V18263-1
Kontejner ABROLL 36,9 m3	cca 36,9 m ³	1 ks	V18264-2

06. 06. 2019

V Rumburku dne



nájemce
Bc. Libor Šimeček



pronajímatel
Ing. Pavel Koštejn- předseda

MĚSTO RUMBURK
Městský úřad
odbor komunálních věcí
Tř. 9. května 1366/48, 408 01 RUMBURK
IČ: 002 61 602, DIČ: CZ00261602

Spolek pro využívání bioodpadů - Sever, z.s.
Boženy Němcové 872, 472 01 Doksy
IČ: 06500692, ID datové schránky: wa9upim
č.ú. Fio banka a.s.