



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **042019**, č.j.: ORRI/15611-19/1455- 2019/surm

u zhotovitele:

I. Smluvní strany

Název:	Město Rumburk
Sídlo:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ:	002 61 602
DIČ:	CZ00261602
Zastoupený:	Jiřím Pimparou, místostarostou města
E-mail:	jiri.pimpara@rumburk.cz
Tel., mob.:	412 356 213, 607 088 234
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Rumburk
Číslo účtu:	78-5141630287/0100
Adresa pro zaslání korespondence, vč. daňových dokladů:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:	Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic
E-mail:	dagmar.mertlova@rumburk.cz
Tel., mob.:	412 356 233, 725 712 737

(dále jen jako „objednatel“)

Název:	Miroslav Hochman
Sídlo:	[REDACTED]
IČ:	01913026
DIČ:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]
Tel., mob.:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	[REDACTED]
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:	Miroslav Hochman
E-mail:	[REDACTED]
Tel., mob.:	[REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo „**Zateplení bytového domu ul. Růžová č.p. 1467, Rumburk**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této smlouvy.
2. Místo plnění: stavební parcela číslo 46, kat. území Rumburk.
3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen ve zjednodušené dokumentaci pro realizaci a výkazu výměr, který zpracoval Ing. Jiří Drahota, se sídlem Myslivecká 167/12, 408 01 Rumburk, IČ 46796720. Dílo je zhotovitel plně povinen provést podle oceněného výkazu výměr objednatele.
4. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré stavební práce, které jsou obsaženy v technické zprávě a položkovém rozpočtu. V případě nejasností či neurčitosti si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 7. této smlouvy.
6. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v technické zprávě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami. Objednatel je dále povinen řídit se ujednáním vyplývajícím z kontrolních dnů, které budou svolávány pro kontrolu provedených prací a stanovení pracovních postupů.

III. Termín plnění

Zahájení díla: dnem podpisu smlouvy

Dokončení díla: 30.11.2019

IV. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2. rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:
Cena bez DPH:..... 2.672.589,--Kč
DPH 15 %: 400.888,-- Kč
Cena včetně DPH:..... 3.073.477,-- Kč
(cena slovy: třimilionsedmdesáttřítisícčtyřístasedmdesátseven korun českých)
Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.
3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:
 - a) rozšíření předmětu plnění nebo vypuštění některých prací předmětu plnění dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby; změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo,
 - b) zjištění skutečností při realizaci, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani je nemohl předvídat,
 - c) zjištění skutečností odlišných od dokumentace předané objednatelem,
 - d) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.

4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.
5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání v stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví.
7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

V. Platební podmínky, fakturace

1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, v platném znění, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací (zjišťovací protokoly se zůstatkovým plněním) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátc DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, odsouhlasených objednatelem.
2. U předmětu smlouvy se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92 odst. e) zákona o DPH. Objednatel prohlašuje, že dům č.p. 1467, ul. Růžová v Rumburku, je objekt pro bydlení.
3. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 15 kalendářních dnů ode dne doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 15 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
4. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 6, dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů v samostatné příloze.
5. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
6. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „faktura“)
7. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - e) lhůta splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
 - h) označení útvaru, který případ likviduje
 - i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu – položkového výkazu výměr
 - j) číslo a název projektu (informace jsou uvedeny v zápatí první strany smlouvy)

8. V případě prodlení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. 3 této smlouvy není objednatel povinen dílní fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část díla již zhotovil.
9. V případě, že příslušná část díla není provedena v souladu s technickou zprávou a položkovým rozpočtem, není objednatel povinen dílní fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu s technickou zprávou a položkovým rozpočtem a veškeré vady odstraněny.

VI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od technické dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
 - název, sídlo, IČ objednatele
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku 8 odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené ve vyhlášce ke stavebnímu zákonu (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb)

VII. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději dva (2) dny před zahájením prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci tohoto díla specifikovaný v čl. 2. Pokud bude zhotovitel pro realizaci díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek do pěti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílní nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu, poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením

díla neodpovídá objednatel, ale zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně objednatel.

5. Nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit jej tak, jak určuje technická zpráva.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození staveb, komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty a poškození na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození staveb, komunikací a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 17:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany jinak.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
8. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení objednatele.

9. Při realizaci díla bude zhotovitel spolupracovat a předávat provedené dílo oprávněnému zaměstnanci objednatele. Při realizaci a předávání díla budou striktně kontrolovány použité materiály tak, aby byly dodrženy podmínky dané technickou zprávou a položkovým rozpočtem. Pokud nebudou dodrženy tyto podmínky, nebude dílo nebo část díla převzata. Pokud budou během následné péče a záruční doby realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle technické zprávy a položkového rozpočtu.
10. Zhotovitel musí umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP, pokud to stanoví jiný právní předpis a umožnit osobám, které je vykonávají vstup na stavbu a staveniště.

IX. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám.
Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
 - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
 - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
 - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele
3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5 000 Kč a to za každé jednotlivé porušení.
4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

X. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato.

2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla nebo jeho části:
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla
 - technické listy výrobků, použitých materiálů
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu
 - stavební deník (případně deníky)Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

XI. Přechod vlastnických práv

1. Staveniště na pozemcích příslušných k prostoru, kde bude dílo realizováno, má zhotovitel po dobu provádění díla v bezplatném užívání.
2. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.
3. Objednatel se stává vlastníkem díla nebo jeho části vždy po zaplacení dílčí faktury příslušné části. Objednatel se zavazuje, že nepřeneše vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

XII. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele **činí 60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli bez vad a nedodělků anebo při převzetí díla s vadami a nedodělky ode dne odstranění všech vad a nedodělků uvedených v podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou popř. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.

4. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezhájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do 5 dnů po obdržení reklamáce objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamáce do dne vyřízení reklamáce zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamáce je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamáce. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeučtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

XIII. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

XIV. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při přejímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
4. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečně bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku 7 odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu 500 Kč za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
11. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

XV. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování POV (plán organizace výstavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení části díla poddodavatele, které uvedl v seznamu poddodavatelů a poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazoval některý z kvalifikačních předpokladů. V každém případě však zhotovitel odpovídá za řádné a včasné provedení díla, jako by ho prováděl on sám.
4. Změna poddodavatele je možná pouze s písemným souhlasem objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím se prokazovala kvalifikace, je možná pouze v důsledku nepředvídatelných skutečností a je možná pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel splní kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel a taktéž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
5. Pro případ odpovědnosti za škody způsobené při činnosti zhotovitele v souvislosti se stavbou na jakémkoli majetku, škody na zdraví, škody způsobené na životním prostředí atd. vzniklou objednateli či třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho poddodavatelů, a to na pojistnou částku ve výši nejméně 3,5 milionu Kč.
6. Toto pojištění musí zhotovitel platné po celou dobu realizace díla. Za tím to účelem má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu č. 0025689029 u Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
8. Zhotovitel je povinen přečíst zjednodušenou dokumentaci a na případné nedostatky a vady upozornit objednatele. Případné vady a nedostatky sepsat a navrhnout jejich odstranění a tento soupis předat objednateli.
9. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele – ve věcech technických:
Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic
Zdeněk Doležal, referent Odboru regionálního rozvoje a investic
za zhotovitele – ve věcech technických:

10. Zhotovitel si zabezpečí po dobu provádění díla všechny potřebné zdroje energie a vody sám, k čemuž mu na požádání poskytne objednatel potřebnou součinnost, a zajistí si řádné ukládání a zabezpečení materiálu, surovin, strojů a strojních zařízení.

11. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
 - a) prodlení v dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů
 - b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
 - d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
 - e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
13. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.
14. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.
15. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
16. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
17. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
18. Zhotovitel se zavazuje k převzetí závazku případného vrácení finančních prostředků a finančního postihu vzniklých objednateli vůči poskytovateli dotačních titulů z důvodu způsobených na straně zhotovitele (např. formou náhrady škody, snížení ve smlouvě stanovené ceny plnění anebo smluvní pokuty).
19. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029.
20. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.

Tato smlouva byla schválena na 17. schůzi Rady města Rumburk dne 03.04.2019, usnesením č. 270/2019.

5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.

Přílohy:

- Příloha č. 1 Výzva k podání nabídky ze dne 14.03.2019
Příloha č. 2 Položkový výkaz výměr
Příloha č. 3 Zjednodušená dokumentace pro realizaci
Příloha č. 4 Harmonogram realizace

V Rumburku dne: 15 .04. 2019

Za ob[redacted]ele:



Jiří Pimpara
místostarosta města Rumburk

V *Rumburku* dne:15 .04. 2019

Za zhotovitele:



Miroslav Hochman
jednatel

MIROSLAV HOCHMAN
DODÁVKA A REALIZACE STAVEB

TEL.: [redacted]
IČO: 019 13 026, DIČ: [redacted]
e-mail: [redacted]



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

č.j. ORRI/9420-19/1455-2019/surm

Město **Rumburk**



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel

Město Rumburk

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk

IČ: 002 61 602

vyhlašuje veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
zadávanou dle směrnice č. 3/2017, o zásadách a postupech při zadávání veřejných zakázek
malého rozsahu

„Zateplení bytového domu ul. Růžová č.p. 1467, Rumburk“

Projekt je spolufinancován ze zdrojů EU, Evropského fondu pro regionální rozvoj,
Ministerstva pro místní rozvoj ČR prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního
programu.

OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	3
2	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5	KVALIFIKACE DODAVATELŮ	4
6	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	6
7	TECHNICKÉ PODMÍNKY, ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY a POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK	6
8	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....	6
9	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	7
10	JISTOTA	9
11	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	9
12	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK.....	10
13	ZADÁVACÍ LHŮTA	10
14	KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	10
15	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	11
16	PŘÍLOHY - NEDÍLNÁ SOUČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:.....	11

Tato zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci musí být v souladu se zásadami uvedenými v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Práva a povinnosti zadavatele se dále řídí Metodickými pokyny pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 z Ministerstva pro místní rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu. Toto výběrové řízení není realizováno dle ZZVZ v souladu s § 31 ZZVZ.

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Město Rumburk
Sídlo: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ: 002 61 602

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Jiří Pimpara, místostarosta města

Kontaktní osoby zadavatele:

- Ing. Dagmar Mertlová – vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic,
tel.: + 420 412 356 233, email: dagmar.mertlova@rumburk.cz
- Marie Šuryová, DiS. – referent Odboru regionálního rozvoje a investic,
tel.: + 420 412 356 355, email: marie.suryova@rumburk.cz

2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zateplení objektu bytového domu v rámci projektu „Zateplení bytového domu ul. Růžová č.p. 1467, Rumburk“ (projekt financován z Integrovaného regionální operačního programu, registrační číslo: CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0010430).

Zateplení objektu se skládá ze zateplení vnějšího pláště budovy, dále pak vnitřních prostor – podlahy nad suterénem, stropy v nejvyšším podlaží a stěn, které oddělují vytápěné prostory u schodiště vedoucí do suterénu a na půdu. Další součástí je i výměna některých klempířských prvků a nové kotevní prvky hromosvodu včetně jeho revize po skončení celkové rekonstrukce.

Podrobně je předmět zakázky specifikován v zjednodušené dokumentaci pro realizaci na zateplení bytového domu, kterou vypracoval pan Ing. Jiří Drahota, Myslivecká 167/12, 408 01 Rumburk, IČ 46796720 (příloha č. 5 této ZD).

V případě odkazů na konkrétní značky výrobků ve zjednodušené dokumentaci a výkazu výměr je dodavatel oprávněn nabídnout jiný alternativní výrobek, který bude splňovat dané parametry.

Dílo musí být v souladu s danou zjednodušenou dokumentací pro realizaci, příslušnými normami a obecně závaznými právními předpisy. Veškeré použité materiály musí být schváleny pro použití v ČR.

2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

45000000-7 Stavební práce
45261521-9 Fasády
45321000-3 Tepelné izolace
45261310-0 Klempířské práce

3 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celé veřejné zakázky je **2.735.876 Kč** bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 ZZVZ.

4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Předpokládaná doba plnění

Zahájení prací: od podpisu smlouvy

Předpokládaný termín ukončení prací: do 30.11.2019

Součástí nabídky bude harmonogram prací rozdělený na týdny, který bude následně součástí smlouvy. V případě potřeb zadavatele je možno tento harmonogram upravit.

4.2 Místo plnění veřejné zakázky

- bytový dům v ulici Růžová č.p. 1467, 408 01 Rumburk

5 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

5.1 Způsobilý pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

5.1.1 splní základní způsobilost podle odst. 5.2 této ZD,

5.1.2 splní profesní způsobilost podle odst. 5.3 této ZD,

5.1.3 splní technické kvalifikační předpoklady podle odst. 5.4 této ZD.

5.2 Základní způsobilost

Základní způsobilost se prokazuje předložením čestného prohlášení, které je přílohou této ZD (příloha č. 4.1).

5.3 Profesní způsobilost

5.3.1 Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,

b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (provádění staveb, jejich změn a odstraňování),

c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky jinými právními předpisy vyžadována, tj. **osvědčení o autorizaci/osvědčení o registraci v oboru pozemní stavby**

5.4 Technická kvalifikace

K prokázání splnění technické kvalifikace požaduje zadavatel předložit tyto doklady:

5.4.1 Účastník předloží seznam referencí na stavební práce za poslední 5 let před zahájením výběrového řízení a níže uvedené přílohy

a) rozsah požadovaných informací a dokladů

Seznam referenčních stavebních prací musí zahrnovat – název stavby, cenu, dobu plnění a identifikaci objednatele dle vzoru (příloha č. 4.2)

b) způsob prokázání splnění této kvalifikace

Dodavatel k prokázání této kvalifikace doloží seznam alespoň 3 referenčních zakázek obdobného charakteru na zateplování budov. Minimální hodnota každé zakázky musí být alespoň **1 milion Kč bez DPH**.

5.4.2 Účastník předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, zadavatel požaduje 1 osobu, jako **hlavního stavbyvedoucího**.

Tuto část kvalifikace splní účastník, který se takovou osobou prokáže a která bude mít:

- minimálně 5 let odborné praxe hlavního stavbyvedoucího – strukturovaný životopis,
- autorizaci nebo osvědčení o registraci v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/199 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

5.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob a v případě společné nabídky několika dodavatelů

Prostřednictvím jiných osob může dodavatel prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ). V takovém případě je dodavatel povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základní způsobilosti (formou čestného prohlášení) a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazuje každý dodavatel základní a profesní způsobilost (ve smyslu § 77 odst. 1 ZZVZ) samostatně.

5.6 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění způsobilosti

Doklady prokazující profesní způsobilost, tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem zahájení výběrového řízení.

5.7 Poddodavatelé

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky poddodavatelé budou plnit.

Vzor seznamu pro poddodavatele tvoří přílohu č. 4.3 ZD.

5.8 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů

- 5.8.1 Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilosti předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle. Tento výpis nesmí být k poslednímu dni prokázání způsobilosti starší 3 měsíců.
- 5.8.2 Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy (viz příloha č. 4 této ZD).
- 6.2 Dodavatel si nesmí upravit výše uvedený návrh smlouvy, s výjimkou podbarvených částí textu závazného návrhu smlouvy.
- 6.3 Zadavatel upozorňuje, že jde o přenesenou daňovou povinnost, bude fakturováno bez DPH.

7 TECHNICKÉ PODMÍNKY, ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY a POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

- 7.1 **Stanovení technických podmínek**
Technické podmínky jsou dány povahou předmětu veřejné zakázky. Další vymezení je dáno zjednodušenou dokumentací pro realizaci (příloha č. 5).
- 7.2 **Stanovení zvláštních technických podmínek**
Zvláštní technické podmínky jsou stanoveny ve zjednodušené dokumentaci pro realizaci (příloha č. 5).
- 7.3 **Stanovení požadavků na varianty nabídek**
Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

8 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1 Nabídková cena

- 8.1.1 Účastník navrhne nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky, o kterých účastník vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Výběrové řízení má celkovou předpokládanou hodnotu předmětu plnění **2.735.876 Kč bez DPH**.

- 8.1.2 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky.
- 8.1.3 Hodnota nabídkové ceny musí být kladná, tj. zejména nesmí být nulová.
- 8.1.4 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 8.1.5 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci.
- 8.1.6 Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 8.1.7 Nabídková cena bude zpracována dle výkazu výměr, kde se vyplní všechny položky (příloha č. 2) a uvedena v krycím listě (příloha č. 1).
- 8.1.8 Pokud dojde k nesouladu mezi výkazem výměr a zjednodušenou dokumentací pro realizaci, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Jakékoliv zásahy do položek výkazu výměr jsou nepřípustné. *V případě že výkaz výměr nebude obsahovat práce potřebné k plnění předmětu veřejné zakázky, vyčíslí je účastník mimo výkaz výměr a tuto skutečnost uvede na zvláštní list za oceněný výkaz výměr, včetně zdůvodnění navržených prací.*

9 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

9.1 Pokyny pro zpracování nabídky

- 9.1.1 Dodavatel ji zpracuje v souladu s podmínkami této zadávací dokumentace.
- 9.1.2 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- 9.1.3 Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatele bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.

9.1.4 Nabídka:

- bude předložena v jednom originále a jedné kopii, vše v listinné podobě, v českém či slovenském jazyce,
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat návrh smlouvy, vč. příloh, oceněný výkazy výměr a krycí list, **vše podepsané osobou oprávněnou jednat za účastníka,**
- bude obsahovat celou nabídku v elektronické podobě na CD/DVD, včetně návrhu smlouvy ve formátu DOC nebo DOCX,
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace (doklady vydané v jiném jazyce musí být předloženy v českém překladu, doklady ve slovenském jazyce se nepřekládají).

9.1.5 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

9.1.6 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- obsah nabídky,
- krycí list,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- naceněný výkazy výměr,
- návrh Smlouvy o dílo,
- harmonogram prací,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

9.1.7 Zadavatel si vyhrazuje:

- právo nevracet podané nabídky,
- právo změnit, případně upřesnit podmínky v průběhu výběrového řízení,
- právo zrušit výběrové řízení,
- právo rozhodnutí a oznámení o výsledku výběrového řízení, případně vyřazení nabídky zveřejnit na profilu zadavatele, čímž budou dokumenty okamžikem zveřejnění považovány za doručené,
- právo vyloučit účastníka výběrového řízení, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci a toto vyloučení zveřejnit na profilu zadavatele.

10 JISTOTA

10.1 Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 odst. 1 ZZVZ jistoty ve výši **50.000 Kč** složením peněžní částky (peněžní jistota), bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištěním záruky ve prospěch zadavatele na účet zadavatele vedeným u Komerční banky, a.s., pobočka Rumburk, číslo účtu **78-5141960227/0100**, specifický symbol (koncové číslo projektu - **10430**) a variabilní symbol je IČ dodavatele nebo datum narození, je-li účastníkem fyzická osoba.

10.2 Prokázání jistoty

Pokud je jistota poskytnuta formou

- peněžní jistoty, musí účastník výběrového řízení sdělit údaje o provedené platbě zadavateli
- bankovní záruky, musí účastník výběrového řízení předložit originál záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v odstavci 10.3
- pojištění záruky, musí účastník výběrového řízení předložit písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v odstavci 10.3

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník výběrového řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

DOKLAD O PROKÁZÁNÍ JISTOTY KTERÝMKOLIV ZPŮSOBEM BUDE SOUČÁSTÍ NABÍDKY.

10.3 Plnění z jistoty

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník výběrového řízení v zadávací lhůtě zanikla účast ve výběrovém řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

11 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

11.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, tato žádost musí být doručena zadavateli nejpozději do **4 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud není žádost doručena včas, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Vysvětlení k zadávací dokumentaci budou uveřejněna na profilu zadavatele, stejně jako celá zadávací dokumentace.

Kontaktní osoby zadavatele:

- Ing. Dagmar Mertlová – vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic, tel.: + 420 412 356 233, email: dagmar.mertlova@rumburk.cz
- Marie Šurýová, DiS. – referent Odboru regionálního rozvoje a investic, tel.: + 420 412 356 355, email: marie.suryova@rumburk.cz

11.2 Prohlídka místa plnění

Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění dne **21.03.2019 od 10:00 hod.** Předmět veřejné zakázky je však i veřejně přístupný.

12 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

12.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech na podatelnu MěÚ Rumburk:

pondělí, středa: 8:00 – 17:00

úterý, čtvrtek: 8:00 – 15:00

pátek: 8:00 – 12:00

- zaslat na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

12.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do:

01.04.2019 do 13:00 hod., včetně.

12.3 Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené nápisem „**Zateplení bytového domu ul. Růžová č.p. 1467, Rumburk**“ – **NABÍDKA NEOTEVÍRAT**. Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možné oznámit účastníkovi nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

12.4 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **dne 01.04.2019 v 13:05 hod.** v zasedací místnosti (*budova A, č. dveří 34, 5. patro výtahem*) v sídle zadavatele a je veřejné.

Otevírání obálek s nabídkami se může účastnit jeden zástupce účastníka, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami se tito účastníci prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za účastníka jednat.

13 ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník zadávacího řízení je svou nabídkou vázán po dobu **90 dnů**, ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

14 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

14.1 Kritéria hodnocení

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Toto kritérium tvoří pouze nejnižší nabídková cena bez DPH

Nabídková cena bez DPH..... 100 %

Nabídky bude hodnotit komise tak, že sestaví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny bez DPH. Nejvhodnější bude ta nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

15 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele, <https://vzakazky.rumburk.cz>, nebo na základě písemné žádosti u kontaktních osob zadavatele:

- Ing. Dagmar Mertlová – vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic, tel.: + 420 412 356 233, email: dagmar.mertlova@rumburk.cz
- Marie Šurýová, DiS. – referent Odboru regionálního rozvoje a investic, tel.: + 420 412 356 355, email: marie.suryova@rumburk.cz

V Rumburku dne 14.03.2019

.....
Zadavatel
Jiří Pimpara, místostarosta města

16 PŘÍLOHY - NEDÍLNÁ SOUČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1. Kryptický list
2. Výkaz výměr – Zateplení bytového domu Růžová
3. Závazný vzor Smlouvy o dílo
4. Vzorové dokumenty pro zpracování nabídky:
 - 4.1 Vzor čestného prohlášení obdobně dle § 74 ZZVZ
 - 4.2 Vzor formuláře pro prokázání splnění kvalifikačních požadavků na reference
 - 4.3 Vzor pro seznam poddodavatelů
5. Zjednodušená dokumentace pro realizaci – Zateplení bytového domu ul. Růžová č.p. 1467, Rumburk

Digitálně podepsal Jiří Pimpara
Datum: 14.03.2019 09:27:55 +01:00

VERLAG
DASHÖFER

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU	Objednatel:	MĚSTO RUMBURK	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU	Projektant:	ING. JIŘÍ DRAHOTA	IČ/DIČ:	
Lokalita:	RUMBURK, RŮŽOVÁ Č.P. 1467	Zhotovitel:	BUDE VYBRÁN	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	106
JKSO:		Zpracoval:	ING. JIŘÍ DRAHOTA	Datum:	14.02.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 977 062,63	Práce přesčas 0,00	Zařízení staveniště 0,00		0,00
	Montáž 830 553,61	Bez pevné podl. 0,00	Mimostav. doprava 0,00		0,00
PSV	Dodávky 504 754,57	Kulturní památka 0,00	Územní vlivy 0,00		0,00
	Montáž 268 833,76		Provozní vlivy 0,00		0,00
"M"	Dodávky 658,58		Ostatní 0,00		0,00
	Montáž 6 787,50		NUS z rozpočtu 0,00		0,00
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí	83 938,55				
ZRN celkem	2 672 589,00	DN celkem 0,00	NUS celkem 0,00		0,00
		DN celkem z obj. 0,00	NUS celkem z obj. 0,00		0,00
			ORN celkem		
			ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	2 672 589,00	DPH 15%	400 888,35
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	2 672 589,00
		Celkem včetně DPH	3 073 477,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		MIKROSLAV HROCHMAN DODÁVKA A REALIZACE STAVEB
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis
		Tel. [redacted] IČO 019 13 026 DIČ [redacted] e-mail [redacted]

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU	Objednatel:	MĚSTO RUMBURK			
Druh stavby:	STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU	Projektant:	ING. JIŘÍ DRAHOTA			
Lokalita:	RUMBURK, RŮŽOVÁ Č.P. 1467	Zhotovitel:	BUDE VYBRÁN			
Zpracovatel:	ING. JIŘÍ DRAHOTA	Zpracováno dne:	14.02.2018			
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	0	Všeobecné konstrukce a práce	0,00	70 264,00	70 264,00	0,00
	12	Odkopávky a prokopávky	0,00	1 406,16	1 406,16	0,00
	16	Přemístění výkopku	0,00	1 328,04	1 328,04	0,00
	18	Povrchové úpravy terénu	134,25	7 003,75	7 138,00	0,00
	31	Zdi podpěrné a volné	910,06	1 007,50	1 917,56	1,45
	59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevně	16 208,55	5 938,47	22 147,02	7,07
	61	Úprava povrchů vnitřní	591,36	5 305,44	5 896,80	0,08
	62	Úprava povrchů vnější	792 747,12	579 602,36	1 372 349,49	26,12
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	15 497,76	5 825,99	21 323,75	2,37
	64	Výplně otvorů	64 792,65	2 967,35	67 760,00	0,26
	713	Izolace tepelné	263 177,18	93 721,28	356 898,45	3,63
	721	Kanalizace	18 841,51	3 661,29	22 502,80	0,35
	728	Vzduchotechnika	2 412,56	1 045,44	3 458,00	0,00
	762	Konstrukce tesařské	50 484,07	40 268,05	90 752,12	4,64
	764	Konstrukce klempířské	93 640,11	79 239,22	172 879,33	1,71
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	19 048,77	23 106,93	42 155,70	0,25
	776	Podlahy povlakové	54 477,49	20 690,90	75 168,39	0,33
	784	Malby	2 672,87	21 105,56	23 778,43	0,08
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	10 900,00	10 900,00	0,00
	94	Lešení a stavební výtahy	82 587,35	92 552,77	175 140,12	17,27
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemní	252,95	16 670,45	16 923,40	0,01
	96	Bourání konstrukcí	213,86	21 962,52	22 176,38	9,33
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	3 126,72	11 997,43	15 124,15	7,28
	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	20 476,17	20 476,17	0,00
	M21	Elektromontáže	658,58	6 787,50	7 446,08	0,02
	S0	Přesuny sutí	39,91	45 238,95	45 278,86	0,00
					Celkem:	2 672 589,00

Název stavby: ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU
 Druh stavby: STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU
 Lokalita: RUMBURK, RŮŽOVÁ Č.P.1467

Objednatel: MĚSTO RUMBURK
 Projektant: ING.JIŘÍ DRAHOŤA
 Zhotovitel: BUDE VYBRÁN
 Zpracováno dne: 14.02.2018

Zpracováno dne: 14.02.2018

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava
									Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
0			Všeobecné konstrukce a práce						70 264,00	70 264,00			0,00
1	071334111RVV		Zařízení staveniště 1,2%		1,00	31 228,00	0,00	31 228,00	31 228,00	31 228,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2017
2	071334111RVV		Doprava 1,5%		1,00	39 035,00	0,00	39 035,00	39 035,00	39 035,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2017
3	071334111RVV		Technický dozor stavebníka		1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2017
4	122201101R00		Odkopávky a prokopávky	m3	9,77	144,00	0,00	1 406,16	1 406,16	1 406,16	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2017
			Odkopávky nezapočtené v hor. 3 do 100 m3		9,77			1 406,16	1 406,16	1 406,16	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2017
			39,06*0,25 odkopávka pro okapový chodník										
5	162801102R00		Přemístění výkopku	m3	9,77	136,00	0,00	1 328,04	1 328,04	1 328,04	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2017
			Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 5000 m		9,77								
			9,765										
6	181006111R00		Povrchové úpravy terénu	m2	86,00	18,00	0,00	1 548,00	1 548,00	1 548,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2017
			Rozproštění zemín v rov./sklonu 1,5, tl. do 10 cm		86,00								
			(10*10+33*33)*1 úpravy u okapového chodníku		86,00								
7	180405111R00		Založení trávníků ve veget. prefa.výševem v rovině	m2	86,00	65,00	0,00	5 455,75	5 455,75	5 455,75	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2017
			86										
8	310271530R00		Zdi podpěrné a volné	m3	0,24	6 094,00	0,00	1 007,50	1 007,50	1 917,56	0,46	1,45	0,11 RTS II / 2017
			Zastávka otvorů do 1 m2, pórabet.vápnice, tl.25cm		0,24								
			24*0,20*0,2*0,25 K-zastávká otvorů ve spížních prostorech		0,24								
			Překlad z nosníků L 50x50x120,		1,00	455,00	0,00	350,84	455,00	455,00	1,34	1,34	1,34 RTS II / 2017
			1 dva kusy L50x50*120 pro zvednutí dveří na půdu		1,00								
9	317942523RA0		Dlažby a predlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch.	kus	39,06	567,00	0,00	5 938,47	5 938,47	22 147,02	0,18	7,07	7,07 RTS II / 2017
			(32,525+32,525+2,85+3,67+10,75-2,12)*0,5 OK-včetně štěrku a dlaždic 50/50/5cm		39,06								
10	596811111RT4		Úprava povrchů vnitřní	m2	32,40	182,00	0,00	591,36	591,36	5 896,80	0,00	0,08	0,08 RTS II / 2017
			Začištění omítek kolem oken, dveří apod.		32,40								
			5,4*2,3 po osazení dveří		32,40								
11	612409991RT2		Úprava povrchů vnější	m	60,42	1 252,00	0,00	48 831,11	48 831,11	1 372 349,49	0,01	26,12	0,80 RTS II / 2017
			Zatepl.systém ETICS, nadpraží otvorů, EPS F šedý tl. 30 mm		60,42								
			12*2,05*0,3 dle PD		7,38								
			12*1,3*0,3		4,68								
			26*1,25*0,3		9,75								
			2*1,25*0,3		0,75								
			37,86 podhled u okapu		46,29								
			Zatepl.systém ETICS, ostění otvorů, EPS F šedý tl. 30 mm		10,62								
			12*1,475*2*0,3 dle PD		10,62								
			12*1,475*2*0,3		2,49								
			2*2,075*2*0,3		4,23								
			12*1,175*2*0,15 zateplené sloupky mezi malými okny u toalet		18,33								
			26*1,175*2*0,3		36,29								
13	622311353RT3		Zakrytí výjímky vnějších otvorů z lešení	m2	114,60	30,00	0,00	2 192,68	2 192,68	3 437,88	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2017
			12*2,05*1,475		23,01								
			12*1,3*1,475		36,19								
			26*1,25*1,175		5,00								
			2*1,25*2		9,82								
			21*0,85*0,55		2,30								
			1,12*2,05		255,87								
14	622473187RT2		Začištění okenní lišty ETICS s výztužnou tkaninou (APU)	m	46,00	6 280,91	0,00	11 770,02	11 770,02	11 770,02	0,00	0,04	0,04 RTS II / 2017
			12*(2,05*1,475*2)		72,57								
			12*(1,3+1,475*2)		51,00								

38	63150944	2,27*1,67 Deska izolační z čedičové vlny tl. 140 mm 235,43 skřípní prostory - desky s izolací vlny, se zrovnáními hranami po obvodě na lícové straně zitražné 8%; 18,8344 . formát 1000x333mm, tl. 140mm, deklarovaný součinitel tepelné vodivosti 0,041W/mK	m2	3,94 254,26 235,43	440,00	111 876,34	0,00	111 876,34	0,01	1,53 RTS II / 2017
39	713131131RT2	3*2,3*0,5*2 Izolace tepelná stěna lepením sklepu, půda včetně perlitky a tmelu 4,625*2*2+3,33*2,2-3 půda stěny	m2	6,90 24,68 278,68	473,00	12 531,26	2 404,19	14 935,45	0,00	0,09 RTS II / 2017
40	713111111RT2	4,625*2*2+3,33*2,2-3 půda stěny 123,75 půda 2x	m2	123,75 136,61 18,32	68,00	0,00	18 949,90	18 949,90	0,00	0,00 RTS II / 2017
41	28375997	3,33*(2,5+3) schodiště Deska izolační EPS 100 S 1250x600x120 mm	m2	531,13 520,72	174,00	92 417,39	0,00	92 417,39	0,00	1,59 RTS II / 2017
42	713100010RAD	zitražné 2%; 10,4144 Izolace tepelné z desek z minerálních vláken, volně položené (2,5+2,8)*3,33 strop nad schodištěm na půdu	m2	17,65 17,65	36,00	0,00	635,36	635,36	0,01	0,12 RTS II / 2017
43	63151412	Deska z minerální pěsti z čedičové vlny, tl. 160 mm, deklarovaný součinitel tep. vod. 0,035 W/mK	m2	8,33	206,00	1 714,95	0,00	1 714,95	0,01	0,05 RTS II / 2017
44	63151410	2,9*3,33 rovná část stropu nad schodištěm Deska z minerální pěsti z čedičové vlny tl. 140 mm, deklarovaný součinitel tep. vod. 0,035 W/mK	m2	9,32	180,00	1 678,32	0,00	1 678,32	0,01	0,05 RTS II / 2017
45	998713102R00	2,8*3,33 Šikmá část stropu nad schodištěm na půdu Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	9,32 3,67	909,00	0,00	3 332,36	3 332,36	0,00	0,00 RTS II / 2017
46	721	Kanalizace	kus	6,00	109,00	18 841,51	3 661,29	22 502,80	0,35	0,15 RTS II / 2017
47	721242804R00	6 Demontáž lapače sřešních splavenin DN 125	kus	6,00	2 057,00	10 537,64	1 804,36	12 342,00	0,03	0,15 RTS II / 2017
48	721242116R00	6 s propojením Lapač sřešních splavenin llinový DN 125	kus	6,00	5 336,00	5 336,00	0,00	5 336,00	0,02	0,02 RTS II / 2017
49	592273033	1 Dvorní vpust z polybetonu 300x300, třída zatížení B, 125 kN, se zpěvnujícími rámem z litiny, 1 krycí rošt litina, vyjímatelný koš a integrovaný pachový uzávěr, odtok DN 110	kus	1,00	472,00	472,00	0,00	472,00	0,01	0,01 RTS II / 2017
50	592273031	1 Vyrovnávací díl dvorní vpusti 300x300	kus	1,00	961,00	961,00	0,00	961,00	0,01	0,01 RTS II / 2017
51	592273030	1 Nástavba dvorní vpusti 300x300, h 250	soub	1,00	2 420,00	1 534,88	885,12	2 420,00	0,01	0,01 RTS II / 2017
52	721170957R-02	1 Propojení kanalizace - dvorní vpust-dešťová kanalizace Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	1,00 0,35	908,00	0,00	317,80	317,80	0,00	0,00 RTS II / 2017
53	728	Vzduchotechnika	soub	19,00	182,00	2 412,56	1 045,44	3 458,00	0,00	0,00 RTS II / 2017
54	728614213R00	19 Demontáž vnějších výustek - odborné prodloužení topidel WAF	m2	19,00	327,00	50 484,07	40 258,05	90 752,12	0,02	4,64 RTS II / 2017
55	762	Konstrukce tesarské	t	260,36 260,36 4,64	327,00	1 210,00	5 614,40	5 614,40	0,00	0,00 RTS II / 2017
56	762512235RT3	6*10,4 Položení podlah pod PVC včetně desky OSB L22mm	m	62,40	30,00	93 640,11	79 239,22	172 879,33	0,00	1,71 RTS II / 2017
57	764900040RAA	6*10,4 Demontáž odpadních trub D 120 mm	m	62,40	30,00	0,00	2 791,50	2 791,50	0,00	0,23 RTS II / 2017
58	764900060FAA	21*0,85+2*1,25+12*1,3+12*2,05 Demontáž parapetu	m	93,05	30,00	0,00	2 545,50	2 545,50	0,00	0,39 RTS II / 2017
59	764900035RA0	9,9+9,9+32,525+32,525 Demontáž podokapnic žlabů půlkruhových	m	84,85	30,00	0,00	3 416,70	3 416,70	0,00	0,13 RTS II / 2017
60	764919331R00	9,9+9,9+32,525+32,525-1,75*2 Demontáž oplechování firmy	m	81,35	42,00	0,00	3 416,70	3 416,70	0,00	0,23 RTS II / 2017
61	764252410RAB	84,85 včetně šel/hrdel/háky po 50cm Zlab z lakovaného plechu podokapni půlkruhovýř.š.330	m	84,85	702,00	42 100,58	17 464,12	59 564,70	0,00	0,13 RTS II / 2017
62	764554410RAC	62,4 včetně kalen objímek Odpadní trouby z lakovaného pozinkovaného plechu kruhové DN120	m	62,40	702,00	33 459,80	10 345,00	43 804,80	0,00	0,07 RTS II / 2017
63	764311241R00	93,05 Krytina hadká z Pz., svítky š.670 mm do 30° 2,45*0,8*2 oplechování markýz včetně strukturované fólie separační vrstva z neřkané geotextilie plošné hmotností mun.300g/m2	m2	3,92 3,92	1 029,00	1 723,98	2 309,70	4 033,68	0,02	0,32 RTS II / 2017
64	998764102R00	1,71 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	m	0,00	545,00	16 355,75	34 356,50	50 712,25	0,00	0,00 RTS II / 2017
65	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	t	93,05 1,71	2 420,00	0,00	4 138,20	4 138,20	0,00	0,25 0,03 RTS II / 2017
		767990010RVV Demontáž větracích mřížek na fasádách	kus	24,00	42,00	19 048,77	23 106,93	42 155,70	0,00	
						665,43	342,57	1 008,00		

94	970031130R00	Vrtná, jádrové do zdiva cihelného do D 120 mm 7*0,5 VM v suterénu	m	3,50	2 420,00	3 126,72	5 343,28	8 470,00	0,00	0,01	RTS II / 2017
95	978015291R00	Oluštění omítek vnějších MVC v sířzít.1-4 do 100 % (9,9+9,9+32,525+32,525)*1,5 -2,1*1,5*2, odpočet vstupních dveří 1,5*3/2, boční vstup do suterénu	m2	123,23 -6,30 2,25	54,00	0,00	6 654,15	6 654,15	0,06	7,27	RTS II / 2017
96	H99	Ostatní přesuny hmot	t	36,63	559,00	0,00	20 476,17	20 476,17	0,00	0,00	RTS II / 2017
	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštíků výšky do 25 m 0,11+7,07+26,82+2,37+0,26	m	36,63	48,00	658,58	6 787,50	7 446,08	0,00	0,00	RTS II / 2017
97	M21	Elektromontáže	m	20,88	193,00	658,58	3 371,26	4 029,84	0,00	0,02	RTS II / 2017
	210220101VV	Demonitáž vodíče svodové FeZn D do 10,Al, 10,Cu 8 +podpěry 10,44*2	m	20,88	2 414,00	0,00	2 414,00	2 414,00	0,00	0,00	RTS II / 2017
98	210220101RT1	Vodíče svodové FeZn D do 10,Al, 10,Cu 8 +podpěry 10,44*2, s doplněním svorek,prodloužení držáků	soub	1,00	2 414,00	0,00	2 414,00	2 414,00	0,00	0,00	RTS II / 2017
99	212190005RVV	Revize hromosvodu	t	1,00	385,00	39,91	45 238,95	45 278,86	0,00	0,00	RTS I / 2017
100	S0	Přesuny suti	t	16,61	235,00	0,00	3 903,35	3 903,35	0,00	0,00	RTS II / 2017
	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot 9,33+7,28	t	16,61	30,00	0,00	1 993,20	1 993,20	0,00	0,00	RTS II / 2017
101	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 16,61	t	66,44	257,00	39,91	4 228,86	4 268,77	0,00	0,00	RTS II / 2017
102	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 4*16,61	t	16,61	21,00	0,00	14 650,02	14 650,02	0,00	0,00	RTS II / 2017
103	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m 16,61	t	697,62	121,00	0,00	2 009,81	2 009,81	0,00	0,00	RTS II / 2017
104	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m 42*16,61, řízení skládky	t	16,61	726,00	0,00	12 058,86	12 058,86	0,00	0,00	RTS II / 2017
105	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky 16,61	t	16,61	726,00	0,00	12 058,86	12 058,86	0,00	0,00	RTS II / 2017
106	979990106R00	Poplatek za skládku suti - cihelné výrobky 16,61	t	16,61	726,00	0,00	12 058,86	12 058,86	0,00	0,00	RTS II / 2017
Celkem:											
					2 672 589,00						

Poznámka:

Výkaz výměr

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:		MĚSTO RUMBURK					
Druh stavby:		ING. JIŘÍ DRAHOTA					
Lokalita:		BUDE VYBRÁN					
Zpracoval:		ING. JIŘÍ DRAHOTA					
Zpracováno dne:		14.02.2018					
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.I.	Rozměry	Množství	Cenová soustava
1		071334111RVV	Zařízení staveniště 1,2%	soub	1	1,00	RTS II / 2017
2		071334111RVV	Doprava 1,5%	soub	1	1,00	RTS II / 2017
3		071334111RVV	Technický dozor stavabníka	soub	1	1,00	RTS II / 2017
4		122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	39,06*0,25	9,77	RTS II / 2017
5		162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 5000 m	m3	9,765	9,77	RTS II / 2017
6		181006111R00	Rozeprašení zemin v rov./sklonu 1:5; tl. do 10 cm	m2	(10+10+33+33)*1	86,00	RTS II / 2017
7		180405111R00	Založení trávníků ve veget. přefa. výsevem v rovině	m2	86	86,00	RTS II / 2017
8		310271530R00	Zazdívková otvorů do 1 m2, pobob. tvárnice, tl. 25cm	m3	24*0,20*0,2*0,25	0,24	RTS II / 2017
9		317942523RA0	Překlad z nosníků L 50x50x120,	kus	1 dva kusy L50x50*120 pro z	1,00	RTS II / 2017
10		596811111RT4	Okapový chodník z dlaždic kom.pro pěši, lože z kamenná těž.	m2	(32,525+32,525+2,85+3,67+1	39,06	RTS II / 2017
11		612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	5,4*2*3 po osazení dveří	32,40	RTS II / 2017
12		622311353RT3	Zatepl.systém ETICS, nadpraží otvorů, EPS F šedý tl. 30 mm	m2	12*2,05*0,3 dle PD	60,42	RTS II / 2017
					12*1,3*0,3	7,38	
					26*1,25*0,3	4,68	
					2*1,25*0,3	0,75	
					37,86 podhled u okapu	37,86	
13		622311353RT6	Zatepl.systém ETICS, ostění otvorů, EPS F šedý tl. 30 mm	m2	12*1,475*2*0,3 dle PD	46,29	RTS II / 2017
					12*1,475*2*0,3	10,62	
					2*2,075*2*0,3	10,62	
					12*1,175*2*0,15 zateplené s	4,23	
					26*1,175*2*0,3	18,33	
14		620991121R00	Zakryvání výplni vnějších otvorů z lešení	m2	12*2,05*1,475	114,60	RTS II / 2017
					12*1,3*1,475	36,29	
					26*1,25*1,175	23,01	
					2*1,25*2	38,19	
					21*0,85*0,55	5,00	
					1,12*2,05	9,82	
15		622473187RT2	Začišťovací okenní lišty ETICS s výztužnou tkaninou (APU)	m	12*(2,05*1,475*2)	255,87	RTS II / 2017
					12*(1,3+1,475*2)	72,57	
					26*(1,25+1,175*2)	51,00	
					2*(1,25+2*2)	93,60	
					12*1,175*2	10,50	
16		622473187R23	Parapetní profil ETICS s výztužnou tkaninou	m	89,37	89,37	RTS II / 2017
17		622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	652,682	652,68	RTS II / 2017
18		622434142R00	Ornitkový sanační systém dle PD	m2	81,35*1,5 po římsu, která buč	122,03	RTS II / 2017
19		625981111R00	Obklad vnějších stěn-soklová část deskami dle PD	m2	(9,9+9,9+32,525+32,525)*1,2	101,82	RTS II / 2017
20		766417111R00	Podkladový rošt pod obložení stěn	m2	101,82 vcelné latě 40/60, jmpr	101,82	RTS II / 2017
21		59590682	Deska cementofísková s hladkým povrchemopatřena základním podnatěrem	m2	101,82 opatřena finální povrci	105,89	RTS II / 2017
					:ztrátne 4%, 4,0728	101,82	
22		622422111R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 10 %	m2	(9,9+9,9+32,525+32,525)*(10	645,33	RTS II / 2017
					-(2,05*1,475*12+1,3*1,475*12	755,17	
					-(1,25*2)*2	-5,00	

23	621477128R00	Oprava vnější omítky hladké podhledů, II, do 80%, SMS	m2	-2,45*1,5*2 (9,9+9,9+32,525+32,525)*0,4 2,45*0,8*2 vstřední markýzy	RTS II / 2017	-7,35 37,86 33,94 3,92 41,78
24	621481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy	m2	2,45*0,8*2 podhledy markýz 37,86 podhledy u okapu 2,45*0,8*2 podhledy markýz 81,35 přířez EPS 100F 100b	RTS II / 2017	3,92 37,86 3,92 81,35 645,33 645,33 0,00 0,00
25	621412212R00	Omítka podhledů vnějších síťkatových zatrubení 2mm	m2	645,332 mimořádně paropropoj šedého polystyrenu se světlí úpravou, deklarovany součin 0,031VV/mK.tl. 140mm	RTS II / 2017	0,00 0,00
26	622311014R00	Zakládací sada (na dřevěné latě), zdobeno fasádní profilací	m	19 min 250mm od roury mině	RTS II / 2017	19,00
27	622311434RT3	Dílně otevírací zateplovací systém ETICS	m2	81,35*0,3 pata systému 227,67*0,1 otvory 2,45*0,8*2 markýz (2,1+2,1+1,75)*(0,34+0,34+0, 2,78*0,8*2 markýza nad vstl 2,45*0,8*2 potěr markýz 137,61	RTS II / 2017	24,41 22,77 3,92 12,85 4,45 3,92 137,61 7,02
28	622397112R-03	Úpravy KZS-plocha do 0,09 m2, u topidel WAF dle PD	kus	137,61*0,05 zitravné 2%; 0,13761	RTS II / 2017	6,88
29	622392915RT1	Šambrána z EPS, výzt.stěrka, omítka zrnitost 1mm	m2	2 1000x2500 kompletní zaciž	RTS II / 2017	0,14 2,00
30	621477328R00	Oprava vnější omítky podhledů -reprofilací malta, výztuž bude přiložkována	m2	1 900/1970mmpožární odoln dřevěné dveře v provedení rozdílem (KLIMA)	RTS II / 2017	1,00 0,00 0,00
31	622411150R00	Cementový potěr, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	1 rozdělení půdního prostoru	RTS II / 2017	1,00
32	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	36,33+12,04+4,73+4,02+4,55 4,45+4,63+4,78+18,61+21,06 1,79+20,94+3,39+4,58+1,74+ 2,27+1,67	RTS II / 2017	235,43 90,81 61,45 79,23 3,94
33	58761503	Vyrovnání podsyp z lehkého kameniva z expandovaného jílů frakce 1-4mm, objemová hmotnost 500kg/m3, tl. 50mm	m3	254,26	RTS II / 2017	254,26
34	642952221R00	Dodatečné osaz.dveří plast s nadsvětlíkem s úpravou dle PD	kus	235,43 sklepní prostory-desk zitravné 8%; 18,6344 na lícov	RTS II / 2017	235,43
35	642953121R00	Dodatečné osaz.dveří dle PD do půdního prostoru	kus	18,83	RTS II / 2017	18,83
36	642943111R00	Osazování dveří ocel 800/1970 skládaná zárubeň dle PD	m2	31,58	RTS II / 2017	31,58
37	713111125R00	Izolace tepelné stropů rovných spodem, lepením	m2	6,90 24,68 278,68	RTS II / 2017	6,90 24,68 278,68
38	63150944	Deska izolační z čedičové vlny tl. 140 mm	m2	123,75 púda 2x 136,61 3,33*(2,5+3) schodiště	RTS II / 2017	123,75 136,61 531,13
39	713131131RT2	Izolace tepelná stěn lepením sklepní púda včetně perlinky a tmelu	m2	2*260,36 podlahla púda zitravné 2%; 10,4144	RTS II / 2017	18,32 520,72
40	713111111RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně	m2	10,41 17,65 8,33 9,32 3,67 6,00 1,00 1,00 1,00 1,00 0,35 19 260,36 púda	RTS II / 2017	10,41 17,65 8,33 9,32 3,67 6,00 1,00 1,00 1,00 1,00 0,35 19 260,36
41	28375997	Deska izolační EPS 100 S 1250x600x120 mm	m2	2*260,36 podlahla púda zitravné 2%; 10,4144	RTS II / 2017	520,72
42	713100010RAD	Izolace tepelné z desak z minerálních vláken volně položené	m2	(2,5+2,8)*3,33 strop nad sch 2,5*3,33 rovná část stropu n 2,8*3,33 šikmá část stropu n 3,67 6	RTS II / 2017	10,41 17,65 8,33 9,32 3,67 6,00
43	63151412	Deska z minerální písk z čedičové vlny, tl. 160 mm, deklarovany součinitel tep.vod. 0,035 W/mK	m2	1 krycí rošt litina, vyjímatejný	RTS II / 2017	1,00
44	63151410	Deska z minerální písk z čedičové vlny tl. 140 mm, deklarovany součinitel tep.vod. 0,035 W/mK	m2	1	RTS II / 2017	1,00
45	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	m	1	RTS II / 2017	1,00
46	721242804R00	Demonitáž lapáče siferních splavenin DN 125	t	1	RTS II / 2017	1,00
47	721242116R00	Lapač siferních splavenin litinový DN 125	kus	1	RTS II / 2017	1,00
48	592273033	Dvorní vpusť z polymerbetonu 300x300, řída zatížení B 125 kN, se zpěvnující rámem z litina,	kus	1	RTS II / 2017	1,00
49	592273031	Vyrovnaovací díl dvorní vpusť 300x300	kus	1	RTS II / 2017	1,00
50	592273030	Náslavba dvorní vpusť 300x300, h 250	kus	1	RTS II / 2017	1,00
51	721170957R-02	Propojení kanalizace -dvorní vpusť-dešťová kanalizace	kus	1	RTS II / 2017	1,00
52	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	kus	1	RTS II / 2017	1,00
53	728614213R00	Demonitáž vnějších výustek -odborné prodloužení topidel WAF	t	1	RTS II / 2017	1,00
54	762512235RT3	Položení podlah pod PVC včetně desky OSB t.22mm	m2	19 260,36 púda	RTS II / 2017	19,00 260,36

55	998762102R00	Přesun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m	4,64	RTS II / 2017	4,64	RTS II / 2017
56	764900040RAA	Demontáž opadání trub D 120 mm	6*10,4	RTS II / 2017	62,40	RTS II / 2017
57	764900060RAA	Demontáž parapetu	21*0,85+2*1,25+26*1,25+12*	RTS II / 2017	93,05	RTS II / 2017
58	764900035RA0	Demontáž podokapních žlabů půlkruhových	9,9+9,9+32,525+32,525	RTS II / 2017	84,85	RTS II / 2017
59	764919331R00	Demontáž oplechování římsy	9,9+9,9+32,525+32,525-1,75*	RTS II / 2017	81,35	RTS II / 2017
60	764252410RAB	Žlab z lakovaného plechu podokapní půlkruhový-š.330	84,85 včetně bel,hrdel,háků i	RTS II / 2017	84,85	RTS II / 2017
61	764554410RAC	Opadání trouby z lakovaného pozinkovaného plechu kruhové DN120	62,4 včetně kolen,objimek	RTS II / 2017	62,40	RTS II / 2017
62	764311241R00	Krytina hladká z Pz., svítky š.670 mm do 30°	2,45*0,8*2 oplechování mark separační vrstva z neikvané	RTS II / 2017	3,92	RTS II / 2017
			93,05		0,00	
63	764410260R12	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm	1,71	RTS II / 2017	1,71	RTS II / 2017
64	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konst., výšky do 12 m	24 ze spíží	RTS II / 2017	24,00	RTS II / 2017
65	767990010RVV	Demontáž větracích mřížek na fasádách	7 bílá barva-s dodávkou mříž	RTS II / 2017	7,00	RTS II / 2017
66	767900037RAB	Dodávka a montáž plastových mřížek na fasádě 250/250	7 DN 120 plast-	RTS II / 2017	7,00	RTS II / 2017
67	7671300VV	Dodávka a montáž větracích mřížek v suterénu	1,25*2 včetně dodávky	RTS II / 2017	2,50	RTS II / 2017
68	767222110R-01	Montáž zábradlí z nerezové oceli do zdvia, dle PD	3*4*2*1,64 demontáž zábrad	RTS II / 2017	39,36	RTS II / 2017
69	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg	9 satelity	RTS II / 2017	11,00	RTS II / 2017
70	767999801R-05	Demontáž doplňků staveb -satelitní paraboly,el.konzoly	2 el.konzoly		2,00	
			12 montáže a dodávka	RTS II / 2017	12,00	RTS II / 2017
71	767995102R-07	Výroba a montáž kov. atypických konstr.držáky satelitů	5*2 zábradlí bude včetně výp a nové kotveno ke schodnici	RTS II / 2017	10,00	RTS II / 2017
72	767162110R00	Úprava zábradlí rovněž z profilů do schodnic dle PD	0,25	RTS II / 2017	0,25	RTS II / 2017
			123,75 včetně dodávky a sva	RTS II / 2017	123,75	RTS II / 2017
73	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konst., výšky do 12 m	0,33	RTS II / 2017	0,33	RTS II / 2017
74	776521200RU3	Lepení povlakových podlah z PVC a CV (vlny)	235,43 podhled stropu v 1.p.	RTS II / 2017	235,43	RTS II / 2017
75	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	235,43	RTS II / 2017	235,43	RTS II / 2017
76	784442021RT2	Maiba disperzní inženýrová, výška do 3,8 m včetně penetrace	50	RTS II / 2017	50,00	RTS II / 2017
77	7844420201R00	Odstranění a ocíštění stropní konstrukce v 1.p.p.	(12+12+32,525+32,525)*10	RTS II / 2017	890,50	RTS II / 2017
78	900 RT2	HZS-nezmetitelné práce-budou odsouhlaseny TDI	890,5	RTS II / 2017	890,50	RTS II / 2017
79	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami.š.do 1 m, H 10 m	890,5	RTS II / 2017	890,50	RTS II / 2017
80	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	890,5	RTS II / 2017	890,50	RTS II / 2017
81	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami.š.1 m, H 10 m	4	RTS II / 2017	4,00	RTS II / 2017
82	944944101R00	Montáž záchytné sítě z umělých vláken nebo drátů	4	RTS II / 2017	4,00	RTS II / 2017
83	944945012R00	Montáž záchytné sítě sříšsky H 4,5 m, šířky do 2 m	17,23	RTS II / 2017	17,27	RTS II / 2017
84	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použití sříšsky, k pol. 5012	260,36	RTS II / 2017	260,36	RTS II / 2017
85	944945812R00	Demontáž záchytné sítěšsky H 4,5 m, šířky do 2 m	4*0,4*0,4*0,9 sloupky na mai	RTS II / 2017	0,58	RTS II / 2017
86	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatné budovaného	4,20	RTS II / 2017	4,20	RTS II / 2017
87	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	9,9+9,9+32,525+32,525-2,1*2	RTS II / 2017	80,65	RTS II / 2017
88	952023391R00	Bourání zdíva nadzákladového na MVC	2,45*0,8*0,1*2 podlahna mark	RTS II / 2017	0,39	RTS II / 2017
89	965081713VV	Bourání dlažeb betonových	1,8 půda	RTS II / 2017	1,80	RTS II / 2017
90	967032975R00	Odsekání plošných fasádních prvků přesaz. nad 8cm	2*1,8 sklep	RTS II / 2017	1,80	RTS II / 2017
91	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	1,8 půda	RTS II / 2017	1,80	RTS II / 2017
92	968062455R00	Vybourání dřevěných dveří	7*0,5 VM v suterénu	RTS II / 2017	3,50	RTS II / 2017
			(9,9+9,9+32,525+32,525)*1,5		123,23	
93	968072455R00	Vybourání kovových dveří	127,28		127,28	
94	970031130R00	Vrtání jádrové do zdvia cihelného do D 120 mm	-6,30		-6,30	
95	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v siožič.1-4 do 100 %	2,25		2,25	
			0,11+7,07+26,82+2,37+0,26		36,63	
96	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	1,5*3/2 boční vstup do suter	RTS II / 2017	20,88	RTS II / 2017
97	210220101VV	Demontáž vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +-podpěry	10,44*2	RTS II / 2017	20,88	RTS II / 2017
98	210220101RT1	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +-podpěry	10,44*2 s doplněním svorek,	RTS II / 2017	1,00	RTS II / 2017
99	212190005RVV	Revize hromosvodu	1	RTS I / 2017	1,00	RTS I / 2017
100	979011221R00	Svislá doprava suti a vbour. hmot	9,33+7,28	RTS II / 2017	16,61	RTS II / 2017
101	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	16,61	RTS II / 2017	16,61	RTS II / 2017
102	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	4*16,61	RTS II / 2017	66,44	RTS II / 2017
103	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	16,61	RTS II / 2017	16,61	RTS II / 2017
104	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	42*16,61 řízená skládka	RTS II / 2017	697,62	RTS II / 2017
105	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	16,61	RTS II / 2017	16,61	RTS II / 2017
106	979990106R00	Poplatek za skládku suti - cihelné výrobky	16,61	RTS II / 2017	16,61	RTS II / 2017

HARMONOGRAM STAVBY

Zhotovitel : Hochman Miroslav

Zakázka : Zateplení bytového domu ul. Růžová č.p. 1467, Rumburk

Zahájení: 2.5.2019

Dokončení: 30.11.2019

Časový plán	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad
Předání staveniště							
Zahájení díla							
Bourací práce							
Úprava povrchů vnější							
Lešení a stavební výtahy							
Zateplení půdy							
Zateplení sklepa							
Přesuny suti							
Přesun hmot							
Konstrukce klempířské							
Elektroinstalace							
Dokončovací práce							
Vedlejší náklady							
Dokončení a předání díla							

MIROSLAV HOCHMAN
 DODAVKA A REALIZACE STAVEB
 Tel. [redacted]
 IČO 019 13 028 DIC [redacted]
 e-mail [redacted]

3