

Název akce : **OPRAVA ČÁSTI STŘECHY OBJEKTU BYTOVÉHO DOMU
č.p.1467**

Místo akce : p.č.k. 46, ul. Růžová v k.ú. Rumburk

Investor akce : Město RUMBURK, Tř.května 1366/48, 408 01 Rumburk

Vypracoval : Ing. David Dvořák

TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

V Rumburku , červenec 2018

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Architektonické, výtvarné a materiálové řešení

Jedná se o stávající objekt bytového domu, který je třípodlažní s podkrovím, podsklepený, půdorysně obdélníkového tvaru. Stavební úpravy spočívají v demontáži stávající střešní krytiny z asfaltových šindelů na části střechy objektu, včetně části klempířských prvků a provedení nové střešní krytiny z asfaltových šindelů s posypem v hnědé barvě.

Objekt je tradiční konstrukce. Hlavní nosné konstrukce tvoří nosné obvodové zdivo z škvárobetonových bloků na vápenno-cementovou maltu. Objekt prošel částečnou rekonstrukcí a připravuje se zateplení obvodového pláště objektu. Objekt není památkově chráněn.

2. Dispoziční a provozní řešení

Nemění se.

3. Bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

4. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Výkopy

Neobsahuje

Základy

Neobsahuje

Hydroizolace

Neobsahuje

Svislé nosné konstrukce

Neobsahuje

Bourací práce

Na části střechy bude zdemontována stávající střešní krytina z asfaltového šindele včetně některých klempířských prvků. V případě že po odstranění střešní krytiny bude objeveno poškozené bednění, bude též demontováno a nahrazeno bedněním novým.

Konstrukce podhledu

Neobsahuje

Konstrukce příček

Neobsahuje

Komínové těleso

Neobsahuje

Tepelné izolace

Neobsahuje

Úpravy povrchů

Neobsahuje

Podlahové konstrukce

Neobsahuje

Výplně otvorů

Neobsahuje.

Truhlářské konstrukce

Neobsahuje

Zámečnické konstrukce

Neobsahuje.

Klempířské konstrukce

Nové klempířské konstrukce budou provedeny z Al plechu v hnědé barvě.

Nátěry

Veškeré dřevěné prvky na střeše a nové prkenné bednění střechy bude opatřeno nátěrem prostředkem proti dřevokaznému hmyzu a houbám.

Terénní úpravy

Neobsahuje

5. Tepelně technické vlastnosti konstrukcí

Není předmětem. Jedná se o výměnu střešního pláště části objektu.

Oslunění a stínění

Neobsahuje

6. Plán kontrolních prohlídek

Na objektu budou provedeny tyto kontrolní prohlídky:

- po demontáži stávající střešní krytiny

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení**a) TECHNICKÁ ZPRÁVA****Stropní konstrukce a konstrukce schodišť**

Neobsahuje.

Konstrukce střechy

Nová střešní konstrukce bude provedena z asfaltových šindelů s posypem v hnědé barvě, která bude pokládána na pojistnou izolační folii a bednění. Střešní krytina bude provedena jako kompletní střešní systém včetně doplňků dle technických pokynů výrobce. Stávající lopatkové sněhové zábrany budou v případě jejich poškození nahrazeny novými. Jejich rozmístění bude zachováno.

Hromosvod

Stávající a dle platné revize vyhovující hromosvod bude zachován, pouze budou upraveny kotvící prvky ve střešní rovině. Je doporučeno, aby v každé fázi stavby zůstala část soustavy ve funkčním stavu.

Po dokončení prací bude provedena revize hromosvodu.

Tesařské stavební konstrukce

Poškozené prkenné bednění bude nahrazeno novým z prken v tl. 23mm.

Závěr

Návrh objektu splňuje technické požadavky kladené na typ těchto objektů ve všech parametrech a pro dosažení navrhovaných hodnot je nutné dodržet výše uvedené skladby konstrukcí a technologií. Veškeré změny a dodatky prováděné v dokumentaci je nutno konzultovat s projektantem.