



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek z prvního jednání hodnotící komise
ze dne 25.06.2018
(podle § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)**

Veřejná zakázka:

Název: „Zateplení a rekonstrukce střechy panelového domu č.p. 283, ul. Luční Rumburk“
(součástí je projekt s reg. č.: CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0007286)
Druh: Veřejná zakázka na stavební práce
Zadávací řízení: Otevřené řízení
Výzva zveřejněna dne: 21.05.2018

Zadavatel:

Název: Město Rumburk
Sídlo: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ: 002 61 602
zastoupený: Jiřím Pimparou, místostarostou

Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídek, zmocněná k posouzení prokázání splnění kvalifikace dodavatelů a pověřená plněním funkce komise pro otevírání obálek s nabídkami, pořizuje v souladu s ustanovením § 119 zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) tuto zprávu o posouzení a hodnocení nabídek.

Nabídky byly hodnoceny ihned po ukončení otevírání obálek, tedy od 13:11 hod dne 25.06.2018.

I. Složení hodnotící komise

Hodnotící komisi jmenoval zadavatel rozhodnutím Rady města Rumburk dne 16.05.2018 usnesením č. 2282/2018 ve složení:

Členové komise:

Jiří Pimpara
Ing. Dagmar Mertlová

Jana Jindrová

Náhradníci:

Ing. Alois Kittl
Mgr. Romana Svobodová
Zdeněk Doležal
Radek Makovička

Osoby přizvané:

Marie Šurýová, DiS. - administrace veřejné zakázky
Zástupce poskytovatele dotace

Celá komise již po otevírání obálek s nabídkami podepsala čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmu a tudíž se mohlo přejít k posouzení a hodnocení nabídek.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

II. Seznam posuzovaných nabídek

Nabídka č. 1

Firma: SPECIALISTA s.r.o.

Kmochova 1470, 407 47 Varnsdorf

IČ 26687755

III. Posouzení nabídek

Vzhledem ke skutečnosti, že byla podána pouze jediná nabídka, hodnotící komise se dohodla, že ji posoudí, zdali splňuje veškeré požadavky stanovené zákonem a požadavky zadavatele stanovené zadávací dokumentací.

Nabídka splnila požadavek, aby byla ve stanoveném jazyce a obsahovala návrh smlouvy, krycí list a oceněné rozpočty podepsané oprávněnou osobou.

Dále se posuzovalo, zda nabídka splnila kvalifikační předpoklady.

Základní způsobilost se prokazovala čestným prohlášením, které bylo přílohou zadávací dokumentace. Tato způsobilost byla splněna.

Profesní způsobilost se prokazovala výpisem z OR, ŽR nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tato způsobilost byla splněna.

Technická kvalifikace se prokazovala splněním 3 referencí na obdobný předmět zakázky (zateplovací systém) v hodnotě 3 milion korun bez DPH za jednu zakázku. Reference daný účastník splnil.

Dále byl požadován 1 hlavní stavbyvedoucí, který je autorizovaný v oboru pozemní stavby nebo má osvědčení o registraci v oboru pozemní stavby včetně 5 let praxe, která se doložila strukturovaným životopisem. Tuto část prokazoval účastník pomocí jiné osoby. Účastník však nedoložil doklady dle § 83 odst. 1 ZZVZ, které se musí předložit, pokud je část kvalifikace prokazována prostřednictvím jiné osoby.

Komise také posoudila výši nabídkové cen. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činila **7.567.695 Kč bez DPH** a byla stanovena na základě rozpočtů od projektantů. Nabídková cena byla **7.529.699 Kč bez DPH**, tudíž nabídková cena není mimořádně nízká.

Zadavatel ještě požadoval složení jistoty ve výši 100.000 Kč. Nabídka však tento doklad neobsahovala.

IV. Seznam účastníků vyzvaných k doplnění/objasnění nabídky

Nabídku č. 1, účastníka SPECIALISTA s.r.o., komise posoudila a zjistila, že některé doklady nejsou v nabídce obsaženy. Chyběl doklad o složení jistoty na účet zadavatele, dále pak k zajištění technické kvalifikace chyběl strukturovaný životopis hlavního stavbyvedoucího. Část technické kvalifikace je také prokazována prostřednictvím jiné osoby – v nabídce nebyly obsaženy doklady dle § 83 odst. 1 ZZVZ vztahující se k dané osobě.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Hodnotící komise ze zadávacího řízení nevyřadila žádnou nabídku.

VI. Popis způsobu hodnocení nabídek

Nabídka nebyla hodnocena.

VII. Výsledek hodnocení nabídek a odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka nebyla hodnocena z důvodu jejího požadovaného doplnění.

Přílohy:

1. Protokol o posouzení splnění zadávacích podmínek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Podpisy členů komise - první jednání hodnotící komise v Rumburku dne 25.06.2018:

Jméno a příjmení člena komise pro hodnocení nabídek	Podpis
ALON KITZ	
Ing. DAGMAR METELKOVÁ	
JANA VINDROVÁ	

Jméno a příjmení - osoby přizvané	Podpis
MARIE ŠURZYOVÁ	



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**První jednání hodnotící komise - Protokol o posouzení nabídek z hlediska splnění zákona a
zadávacích podmínek ze dne 25.06.2018**

Veřejná zakázka:

Název: „Zateplení a rekonstrukce střechy panelového domu č.p. 283, ul.
Luční Rumburk“
(součástí je projekt s reg. č.: CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0007286)
Druh: Veřejná zakázka na stavební práce
Zadávací řízení: Otevřené řízení
Výzva zveřejněna dne: 21.05.2018

Zadavatel:

Název: Město Rumburk
Sídlo: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ: 002 61 602
zastoupený: Jiřím Pimparou, místostarostou

Nabídka č. 1

SPECIALISTA s r.o.
Kmochova 1470, 407 47 Varnsdorf
IČ: 266 87 755

Nabídka v českém či slovenském jazyce: ano

Podepsaný návrh smlouvy o dílo: ano

Jistota: ne

Základní způsobilost: čestným prohlášením ze dne 22.06.2018

Profesní způsobilost: výpisem z Obchodního rejstříku ze dne 29.05.2018, výpisem ze Živnostenského
rejstříku ze dne 29.05.2018

Technická kvalifikace – reference na 3 zakázky: čestným prohlášením ze dne 22.06.2016

- Zateplení předního průčelí domu, rozšíření lodžii, výměna zábradlí na lodžích a montáž
vrchního zasklení
Doba realizace: 08/2017 - 10/2017
Cena: 3.205.000 Kč bez DPH
- PS Turnov – Zateplení objektu, skladů a garáží
Doba realizace: 04/2016 – 08/2016
Cena: 3.060.000 Kč bez DPH
- Obchodní centrum Rybník
Doba realizace: 04/2015 – 11/2015
Cena: 3.650.000 Kč bez DPH

Technická kvalifikace – vzdělání a kvalifikace hlavního stavbyvedoucího:

- strukturovaný životopis prokazující praxi - nedodáno
- osvědčení o autorizaci pozemních stavbách ze dne 03.07.1993
- dohoda o spolupráci ze dne 21.06.2018
- nedodány požadované doklady, pokud je část kvalifikace prokazována jinou osobou