



**SMLOUVA O DÍLO**  
Podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

č.08/2018/SP

uzavřená mezi

Název : **MĚSTO RUMBURK**  
Sídlo : Tř. 9. května 1366/48 , 408 01 Rumburk  
IČ : 00261602  
DIČ : CZ00261602  
Pen. ústav : Komerční banka a.s., pobočka Rumburk  
Číslo účtu : 78-5141780277/0100  
Zastoupena : panem Ing. Jaroslavem Sykáčkem, starostou města

Oprávnění jednat ve věcech obchodních : paní Jana Jindrová, pověřená vedením odboru majetkového  
Oprávnění jednat ve věcech technických : pan Radek Makovička, referent odboru majetkového  
(dále jen objednavatel)

a

Název : **SPECIALISTA s.r.o.**  
Sídlo : Kmochova 1470, 407 47 Varnsdorf  
IČ : 26687755  
DIČ : CZ26687755  
Pen. ústav : Raiffeisenbank a.s.  
Číslo účtu : 7577885001/5500  
Zastoupena : Bc. Tomáš Zajíček

Oprávnění jednat ve věcech obchodních : Bc. Tomáš Zajíček  
Oprávnění jednat ve věcech technických : Vladimír Chaloupecký  
(dále jen zhotovitel)

**Článek 1.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele provést malbu chodeb a schodišť pro akci „**Oprava omítek a výmalba společných prostor objektu č. p. 230, ul. Radniční, Rumburk**“ v souladu a rozsahu daném nabídkou zhotovitele .
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý k provedení předmětného díla.
3. Osoby zastupující objednavatele a zhotovitele tímto prohlašují, že jsou oprávněny k podpisu této smlouvy.

## **Článek 2.**

### **Specifikace předmětného díla**

1. Za předmětné dílo se pro potřeby této smlouvy rozumí „Oprava omítek a výmalba společných prostor objektu č. p. 230, ul. Radniční, Rumburk“ v souladu a rozsahu daném nabídkou zhotovitele.
2. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen ve výzvě k podání nabídky a nabídce zhotovitele.
3. Dílo je zhotovitel plně povinen provést dle podmínek výzvy k podání nabídky a podle nabídky zhotovitele, která, je přílohou č. 1 k této smlouvě.

## **Článek 3.**

### **Termíny plnění**

1. Závazná lhůta pro plnění předmětu smlouvy je po dohodě smluvních stran stanovena:
  - zahájení : podpisem smlouvy
  - ukončení a předání díla : do **17.07.2018**.
2. Zhotovitel prohlašuje, že sjednaná lhůta uvedená v odst. 1) je vzhledem k povaze díla přiměřená a bude dodržena.

## **Článek 4.**

### **Cena díla**

1. Cena za řádné provedení předmětného díla je pevná a maximální a je dohodou smluvních stran stanovena na **269.578- Kč** bez DPH, slovy dvěšestšedesátdevěttisíc pětsetšedesátosm korun. Navýšení sjednané ceny je možné pouze na základě víceprací požadovaných objednavatelem.
2. Změny v rozsahu díla nebo jeho doplnění budou včetně odpovídajících změn sjednány formou písemných oboustranně odsouhlasených dodatků. Ocenění dodatků bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích jako je kalkulována cena díla uvedeného v této smlouvě.
3. U předmětu smlouvy se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92 zákona č.235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Objednavatel prohlašuje, že objekt č. p. 230, ul. Radniční v Rumburku je objekt pro bydlení.

## **Článek 5.**

### **Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na průběžné úhradě smluvní ceny až do výše 80% díla, tj. do výše 215.000,- Kč. Zbývající úhrada ceny díla bude provedena po odevzdání převzetí předmětu smlouvy bez vad a nedodělků.
2. Faktury budou mít splatnost 10 dnů od potvrzení objednavatele a budou obsahovat minimálně následující údaje:
  - a) název, sídlo, IČ a DIČ objednavatele a zhotovitele
  - b) číslo faktury
  - c) číslo smlouvy
  - d) označení díla
  - e) den vystavení a splatnosti faktury
  - f) peněžní ústav a číslo účtu zhotovitele
  - g) výši účtované částky a množství provedené práce podle odst. 1) tohoto článku
  - h) razítko a podpis odpovědné osoby.

## **Článek 6.**

### **Provádění díla**

1. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednavatele k jakékoliv změně předmětu, rozsahu díla a způsobu jeho provádění, zejména není oprávněn bez souhlasu objednavatele provést jakékoliv změny vyplývající z předané nabídky.
2. Objednavatel zajistí zhotoviteli přístup do nemovitosti pro provádění díla.
3. Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména sledovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.

## **Článek 7.**

### **Záruční doba a reklamace**

1. Záruční doba je dohodou smluvních stran stanovena na 24 měsíců, počínaje dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednavateli.
2. Za vadu se považuje stav, kdy provedené dílo neodpovídá zadání podle této smlouvy nebo požadavkům stanoveným obecně závaznými předpisy.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle zadání uvedeného v této smlouvě, popřípadě v jejich dodatcích, a že bude mít v záruční době vlastnosti, které jsou pro takovéto dílo obvyklé nebo stanovené příslušnými předpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že případné reklamace vad díla budou objednavatelem uplatněny vždy písemně, bez zbytečného prodlení po jejich zjištění a v záruční době budou zhotovitelem odstraněny zdarma. Nebudou-li reklamované vady odstraněny v dohodnuté době bez zbytečného prodlení ode dne obdržení reklamace, tj. do 30 dnů, je objednavatel oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím jiné osoby a tyto náklady uplatňovat u zhotovitele.
5. Za doručení reklamace se v případě nepřevzetí písemnosti zhotovitelem považuje den jejího vrácení objednavateli držitelem poštovní licence.

## **Článek 8.**

### **Součinnost smluvních stran**

1. Zhotovitel bude informovat objednavatele o stavu rozpracovaného díla.
2. Z každého takového jednání bude pořízen písemný zápis, který bude potvrzen zástupci obou smluvních stran.

## **Článek 9.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Objednavatel bude vyzván k převzetí a předání díla bez vad a nedodělků 3 pracovní dny přede dnem předání. Zhotovitel předá objednavateli nejpozději ke dni předání a převzetí díla návrh zápisu o předání a převzetí díla.
2. O předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou stran.

## **Článek 10.**

### **Sankční ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li předmětné dílo předáno bez vad a nedodělků k řádnému užívání objednavateli ve lhůtě uvedené v Článku 3., odst. 1) uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu jejíž výše je stanovena na 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednavatel oprávněn odečíst od plnění faktury.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním skrytých vad a nedodělků z dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků, dle Článku 7, odst. 4), uhradí objednavateli smluvní pokutu, jejíž výše je stanovena na 1.000,- Kč za každý den prodlení.

3. Smluvní strany se dohodly, že bude-li objednavatel v prodlení s placením faktury po lhůtě splatnosti uhradí zhotoviteli poplatek z prodlení ve výši 0,03% z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Ohrozí-li nebo zmaří zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednavatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze odstoupit od smlouvy patří zejména:
  - a) prodlení v písemně dohodnutých dílčích termínech dle článků č. 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 30 kalendářních dnů
  - b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45 % v polovině sjednané lhůty.

#### Článek 11.

##### Platnost smlouvy a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinností dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Jakékoliv změny nebo doplňky k této smlouvě vyžadují formu písemných, oboustranně podepsaných dodatků, jinak jsou neplatné.
3. Jakékoliv vztahy a spory, které vzniknou při plnění této smlouvy a nejsou v ní řešeny se řídí podle platných ustanovení obecně závazných norem ČR.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má povahu originálu a každá smluvní strana obdržela po dvou výtiscích.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně případných dodatků na profilu objednavatele.

V Rumburku dne: 12.6. 2018

V Rumburku dne 13.6. 2018



*[Handwritten signature]*  
za objednavatele

**SPECIALISTA s.r.o.**  
Kmochova 1470, 407 47 Varnsdorf  
e-mail: info@specialista-vdf.cz  
tel: 412 334 498 mob: 603 918 819  
IČ: 26687755 DIČ: CZ26687755 ④

*[Handwritten signature]*  
za zhotovitele

Odbor majetkový	Datum	Jméno a příjmení	Podpis
Zpracovatel	12.06.2018	Radek Makovička	<i>[Handwritten signature]</i>
Pověřená vedením odboru	12.06.2018	Jana Jindrová	<i>[Handwritten signature]</i>
Odkaz na usnesení orgánu města	Veřejná zakázka E-ZAK syst. č.P 18V000000034		

# REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: 2017671

**Zakázka:** Výmalba společných prostor objektu v ul. Radniční č.p. 230 a 272, Rumburk

KSO:  
Místo: st.p.č. 453, 454/1; k.ú. Rumburk

CC-CZ: 28.5.2018

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ: 26687755

DIČ: CZ26687755

IČ:

DIČ:

Projektant: SPECIALISTA sro, Kmochova 1470, 407 47 Varnsdorf

Projekt: ProProjekt, s.r.o.

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

DPH	Sazba daně	Základ daně	269 578,00
zákl. přenesená	21,00%	0,00	
sníž. přenesená	15,00%	269 578,00	
			Výše daně
			0,00
			0,00

**Cena s DPH**

V CZK

**269 578,00**

**SPECIALISTA s.r.o.**

Kmochova 1470, 407 47 Varnsdorf

e-mail: [info@specialista-vdf.cz](mailto:info@specialista-vdf.cz)

tel: 412 334 496 mob: 603 918 819

IČ: 26687755 DIČ: CZ26687755

# REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2017671

**Zakázka:** Výmalba společných prostor objektu v ul. Radniční č.p. 230 a 272, Rumburk

Místo: st.p.č. 453, 454/1; k.ú. Rumburk Datum: 28.05.2018  
Zadavatel: Město Rumburk Projektant: ProProjekt, s.r.o.  
Uchazeč: SPECIALISTA sro,Kmochova 1470,407 47 Varnsdorf

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady zakázky celkem</b>				
SO 1	Vchod objektu č.p. 230	269 578,00	269 578,00	STA
SO 2	Vchod objektu č.p. 272 z ul. Radniční	0,00	0,00	STA
SO 3	Vchod objektu č.p. 272 z ul. Poštovní	0,00	0,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Zakázka:

Výmalba společných prostor objektu v ul. Radniční č.p. 230 a 272, Rumburk

Objekt:

**SO 1 - Vchod objektu č.p. 230**

KSO:

Místo: st.p.č. 453, 454/1; k.ú. Rumburk

Zadavatel:

Město Rumburk

Uchazeč:

SPECIALISTA sro, Kmochova 1470, 407 Varnsdorf

Projektant:

ProProjekt, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28.05.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

26687755

DIČ:

CZ26687755

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**269 578,00**

DPH základ. přenesená  
sniž. přenesená

Základ daně  
0,00  
269 578,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**269 578,00**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Zakázka:

Výmalba společných prostor objektu v ul. Radniční č.p. 230 a 272, Rumburk

Objekt:

**SO 1 - Vchod objektu č.p. 230**

Místo:

st.p.č. 453, 454/1; k.ú. Rumburk

Zadavatel:

Město Rumburk

Uchazeč:

SPECIALISTA sro,Křmochova 1470,407 47 Varnsdorf

Datum:

28.05.2018

Projektant: ProProjekt, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**269 578,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

**149 687,00**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

117 476,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

24 480,00

997 - Přesun sutě

6 210,00

998 - Přesun hmot

1 521,00

PSV - Práce a dodávky PSV

**119 891,00**

783 - Dokončovací práce - nátěry

36 210,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

83 681,00



# SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Výmalba společných prostor objektu v ul. Radniční č.p. 230 a 272, Rumburk

Objekt:

## SO 1 - Vchod objektu č.p. 230

Místo: st.p.č. 453, 454/1; k.ú. Rumburk

Zadavatel: Město Rumburk

Uchazeč: SPECIALISTA sro,Kmochova 1470,407 47 Varnsdorf

Datum: 28.05.2018

Projektant: ProProjekt, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**269 578,00**

### D HSV Práce a dodávky HSV

**149 687,00**

**117 476,00**

D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	6110000-R	Pomocné práce - demontáž a zpětná montáž	Nh	4,000	300,00	1 200,00	
2	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stropů	m2	22,678	148,00	3 356,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: a</i>					
WV			<i>1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.</i>					
			<i>4,65*2,95+3,2*1,8+3,2*1*4.np</i>					
3	K	611311135	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm schodišťových konstrukcí stropů, stěn, ramen nebo nosníků	m2	103,646	114,00	11 816,00	CS ÚRS 2017 01
WV			<i>22,678+80,968"viz. tmel</i>					
					103,646			
4	K	611325421	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	79,017	110,50	8 731,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: a</i>					
WV			<i>1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 1 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 32-52..</i>					
			<i>Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch.</i>					
			<i>101,695-22,678</i>					
					79,017			
5	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	80,968	105,50	8 542,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
<p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.</p>								
	PSC							
	WV		(3,2+1,8*2)*2,75		18,700			
	WV		(3,2*2,75-2,7*2,5)		2,050			
	WV		(19,7*2)+(2,95*4,85-(1,4*2+2,5*2)*0,45)		53,718			
	WV		4,5*2*1		6,500			
	WV		Součet - od hl. podesty 3. np až po strop 4np		80,968			
6	K	612325421	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	394,915	75,50	29 816,00	CS ÚRS 2017 01
<p>Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 1 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 32-52... Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch.</p>								
	PSC							
	WV		475,883-80,968		394,915			
7	K	612821012	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	65,593	680,00	44 603,00	CS ÚRS 2017 01
<p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na provedení: -1001: podhazu tl. do 5 mm, sanační jádrové omítky tl. do 20 mm ručně -1002: podhazu tl. do 5 mm, jádrové omítky tl. do 20 mm, štukové omítky tl. do 30 mm ručně -1011: jádrové omítky ve 2 vrstvách v celkové tl. do 30 mm ručně -1012: jádrové omítky ve 2 vrstvách tl. do 30 mm, štukové omítky tl. do 30 mm ručně -1021: jádrové omítky ve 2 vrstvách v celkové tl. do 30 mm strojně -1022: jádrové omítky ve 2 vrstvách tl. do 30 mm, štukové omítky tl. do 30 mm strojně -1031: vyrovnávací vrstvy tl. do 20 mm ručně -1041: vyrovnávací vrstvy tl. do 20 mm strojně 2. V cenách zatřebených omítek nejsou započteny náklady na případné povrchové úpravy tenkovrstvými omítkami; tyto se oceňují příslušnými cenami tohoto katalogu 3. V cenách zatřebených omítek nejsou započteny náklady na případné povrchové úpravy nátěry; tyto se oceňují cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry. 4. Ceny -1031 a -1041 jsou určeny pro vyrovnání nerovnosti vlhkého nebo zasoleného podkladu (zářiva) nebo v případě požadované větší tloušťky omítky.</p>								
	PSC							
	WV		(5,05*2)*2'u hl. vchodu		20,200			
	WV		((2,1+0,5+7)*2)*0,5"na chodbě (hl. podestě)		9,600			
	WV		(4,6+3+4,6)*1,5+(1,35+0,6)*0,9"zadní vstup		20,055			
	WV		6,6*2+(1,15*3,25-1,2)"do slepa		15,738			
	WV		Součet		65,593			
8	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	116,707	30,40	3 548,00	CS ÚRS 2017 01
<p>Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí vyplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10.. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.</p>								
	PSC							
	WV		(5,05*2,3+6,7*3)*1,25"1np		39,644			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(6,85*3)*3*1,25*2-4np		77,063			
W			Součet		116,707			
9	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	50,000	32,40	1 620,00	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí výpni otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10.. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.					
10	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů oblepením matřskou páskou	m	123,000	34,50	4 244,00	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí výpni otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10.. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.					
W			5*13+8+50		123,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 480,00	
11	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	93,365	117,00	10 924,00	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuté v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.					
W			5,05*2,3+6,7*3"1np		31,715			
W			(6,85*3)*3*2-4np		61,650			
W			Součet		93,365			
12	K	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytově nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů, při světlé výšce podlaží přes 4 m	m2	93,365	76,70	7 161,00	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cena -111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo terasy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světliky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jedinou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světliky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.					
W			5,05*2,3+6,7*3"1np		31,715			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(6,85*3)*3*2-4hp		61,650			
W			Součet		93,365			
13	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vykrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m <sup>2</sup>	65,593	97,50	6 395,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Položky lze použít i pro ocenění otlučení sádrových, hliněných apod. vnitřních omítek. (5,05*2)*2*2 u hl. vchodu (2,1+0,5+7)*2*0,5 na chodbě (hl. podestě) (4,6+3+4,6)*1,5+(1,35+0,6)*0,9*2 zadní vstup 6,6*2+(1,15*3,25-1,2)*2 do stěpa Součet		20,200 9,600 20,055 15,738 65,593			
D	997		Přesun sutě				6 210,00	
14	K	997013215	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	3,196	910,50	2 910,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovňování sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije šňoz nebo zařízení investora (např. výťah v budově), účtuje se pro ocenění dopravy sutí cena -3111 (pro nejménší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a pronájem šňozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Šňoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,196	255,50	817,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
16	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	28,764	14,10	406,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného	t	3,196	650,00	2 077,00	CS ÚRS 2017 01
					28,764			

Poznámka k souboru cen: a

1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drčení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drčení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.

PSC

D	998	Přesun hmot			1 521,00			
18	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodoravná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	5,849	260,00	1 521,00	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen: a

1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svlý přesun používá zařízení investora (např. výťah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejménší výšku, tj. 6 m.

PSC

## D PSV Práce a dodávky PSV 119 891,00

D	783	Dokončovací práce - nátěry			36 210,00			
19	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	86,400	18,60	1 607,00	CS ÚRS 2017 01
					86,400			
20	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	86,400	120,80	10 437,00	CS ÚRS 2017 01
					86,400			
21	K	783344101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný polyuretanový	m2	86,400	88,70	7 664,00	CS ÚRS 2017 01
					86,400			
22	K	783347101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický polyuretanový	m2	172,800	95,50	16 502,00	CS ÚRS 2017 01
					86,400			
					172,800			

## D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 83 681,00

23	K	784121009	Oškrábání malby na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	577,578	23,10	13 342,00	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: a</i>					
			1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrábaných vrstev barvy.					
W			5,05*2,3+2,3*1+6,7*3		34,015			
W			(4,65*3+3*1+3,3*1,7)*3		67,680			
W			Mezisoučet - strop		101,695			
W			7,05*2+(1,5+3+1,5+3,25*2)*1+3,7*2+1,15*3,15*dopočet do 1.np		37,623			
W			(2,3+5,05*2+0,5*2+0,5*2+6,7*2+3)*3,7*1np		113,960			
W			(3+4,65*2+0,7*2+1,7*2+3,3)*15,5+1,8*1,5*3*2-4np		324,300			
W			Mezisoučet - stěny		475,883			
W			Součet		577,578			
24	K	784121019	Rozmývání podkladu po oškrábání malby na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m <sup>2</sup>	569,478	14,60	8 314,00	CS ÚRS 2017 01
25	K	784161109	Bandážování (materiál ve specifikaci) spar a prasklin na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m	150,000	45,50	6 825,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: a</i>					
			1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku bandážních pásek, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze stanovit ve výši 5%.					
26	M	590306800	páska ze skelných vláken 25 m	m	157,500	31,40	4 946,00	CS ÚRS 2017 01
W			150*1,05*Přepočtené koeficientem množství		157,500			
27	K	784161119	Bandážování (materiál ve specifikaci) rohů stěn na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m	50,000	98,00	4 900,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: a</i>					
			1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku bandážních pásek, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze stanovit ve výši 5%.					
28	M	590306800	páska ze skelných vláken 25 m	m	52,500	31,40	1 649,00	CS ÚRS 2017 01
W			50*1,05*Přepočtené koeficientem množství		52,500			
29	K	784161519	Celoplošné vyrovnání podkladu disperzní stěrkou, tloušťky do 3 mm vyrovnáním na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m <sup>2</sup>	24,370	42,40	1 033,00	CS ÚRS 2017 01
W			(2*19,2)*0,1*1np		2,320			
W			(3,6*2+4*2+2*2)*0,2*schodiště přízemí a sklep		3,840			
W			(4*6)*0,2*schodiště 1-4np		4,800			
W			((1,5*2+3)*3)*0,1*mezipodesta		1,800			
W			(3,3+1,7*2+0,7*2)*0,1*hlavní podesty		0,810			
W			(4,5*6)*0,4*bok schodiště		10,800			
W			Součet - email - omyvatelný sokl		24,370			
30	K	784181129	Penetrace podkladu jednohásobná hloubková na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m <sup>2</sup>	577,578	17,30	9 992,00	CS ÚRS 2017 01
W			5,05*2,3+2,3*1+6,7*3		34,015			
W			(4,65*3+3*1+3,3*1,7)*3		67,680			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	WV		Mezisoučet - strop		101,695			
	WV		7,05*2+(1,5+3+1,5+3,25*2)*1+3,7*2+1,15*3,15"dopočet do 1.np		37,623			
	WV		(2,3+5,05*2+0,5*2+0,5*2+6,7*2+3)*3,7"1np		113,960			
	WV		(3+4,65*2+0,7*2+1,7*2+3,3)*15,5+1,8*1,5*3"2-4np		324,300			
	WV		Mezisoučet - stěny		475,883			
	WV		Součet		577,578			
31	K	784211109	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m <sup>2</sup>	138,750	52,40	7 271,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		(2*2+19,2)*1,5"1np		34,800			
	WV		(3,6*2+4*2+2)*1,5"schodiště přízemí a sklep		28,800			
	WV		(4*6)*1,5"schodiště 1-4np		36,000			
	WV		((1,5*2+3)*3)*1,5"mezipodesta		27,000			
	WV		(3,3+1,7*2+0,7*2)*1,5"hlavní podesty		12,150			
	WV		Součet		138,750			
32	K	784211143	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění styku Z barev	m	92,500	14,70	1 360,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		(2*2+19,2)*1np		23,200			
	WV		(3,6*2+4*2+2)*2"schodiště přízemí a sklep		19,200			
	WV		(4*6)"schodiště 1-4np		24,000			
	WV		((1,5*2+3)*3)"mezipodesta		18,000			
	WV		(3,3+1,7*2+0,7*2)"hlavní podesty		8,100			
	WV		Součet		92,500			
33	K	784211165	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu světlém	m <sup>2</sup>	138,750	5,60	777,00	CS ÚRS 2017 01
34	K	784211109	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m <sup>2</sup>	438,828	42,50	18 650,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		577,578-138,75		438,828			
35	K	784211133	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění styku Z barev	m	92,500	10,70	990,00	CS ÚRS 2017 01
36	K	784211155	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu sytém	m <sup>2</sup>	438,828	4,50	1 975,00	CS ÚRS 2017 01
37	K	7843610-R	Malby emalové (latexové) kompletní systém včetně podkladních vrstev a broušení na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m <sup>2</sup>	24,370	68,00	1 657,00	
	WV		(2*2+19,2)*0,1"1np		2,320			
	WV		(3,6*2+4*2+2)*2"schodiště přízemí a sklep		3,840			
	WV		(4*6)*0,2"schodiště 1-4np		4,800			
	WV		((1,5*2+3)*3)*0,1"mezipodesta		1,800			
	WV		(3,3+1,7*2+0,7*2)*0,1"hlavní podesty		0,810			
	WV		(4,5*6)*0,4"bok schodiště		10,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			Součet - email - ormyvatelný sokl		24,370			