

MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK

STAVEBNÍ ÚŘAD

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Č. j.: OSÚ/35873-17/Wa OSÚ/5066-2017

Rumburk, 13. října 2017

Oprávněná úřední osoba: Bc. Walter

E-mail: zbynek.walter@rumburk.cz

Stavebník:

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk
zast.: ProProjekt s. r. o., IČO 254 87 892, Starokřečanská čp. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk
(adresa pro doručování: Komenského čp. 1173/7, Rumburk 1, 408 01 Rumburk)

Rozhodnutí

Výroková část:

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (*stavební zákon*), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "stavební zákon"*), ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 109 až 114 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 11.09.2017, kterou podalo **Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.:** obchodní firma **ProProjekt s. r. o., IČO 254 87 892, Starokřečanská čp. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk** (*adresa pro doručování: Komenského čp. 1173/7, Rumburk 1, 408 01 Rumburk*), dále jen „stavebník“ a na základě provedeného řízení:

Vydává podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu: **multifunkční hřiště na pozemku parcelní číslo 524/2 v kat. území Rumburk, v areálu 1. stupně ZŠ Tyršova čp. 78/3, ul. Tyršova, Rumburk 1, 408 01 Rumburk** (*hřiště bude obdélníkového tvaru o rozměrech 13 x 24 m, celkem 312 m² a jeho povrch bude proveden z jednovrstvého propustného povrchu – např. CONIPUR EPDM, se zapuštěnými betonovými obrubníky*) dále jen „stavba“.

Stavba obsahuje:

Bude provedena stavba multifunkčního hřiště na pozemku parcelní číslo 524/2 v kat. území Rumburk, v areálu 1. stupně ZŠ Tyršova čp. 78/3, ul. Tyršova, Rumburk 1, 408 01 Rumburk. Hřiště bude obdélníkového tvaru o rozměrech 13 x 24 m, celkem 312 m² a jeho povrch bude proveden z jednovrstvého propustného povrchu – např. CONIPUR EPDM, se zapuštěnými betonovými obrubníky.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z listopadu 2016 ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval zodp. projektant Ing. Jiří Cobl, Komenského 1173/7, Rumburk 1, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0400607; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 3) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 4) Stavba bude dokončena nejpozději **do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
- 5) Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (*tabulka „Stavba povolena“*). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.

- 6) Zhotovitel stavby je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (*stavební deník*).
- 7) Staveniště bude vhodným způsobem ohrazeno tak, aby se zamezilo vstupu nepovolaných osob do staveniště. Staveniště bude ohrazeno zábranami, a v noci nebo za snížené viditelnosti řádně osvětleno.
- 8) Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.
- 9) Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
- 10) Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- 11) Vzhledem k malému rozsahu stavby se nebudou objekty zařízení staveniště realizovat. Napojení na vodu a el. energii pro potřeby stavby bude provedeno ze stávajících rozvodů v objektu 1. stupně školy čp. 78/3, ul. Tyršova, Rumburk 1, situovaném na pozemku parcelní číslo 524/3 v kat. území Rumburk. Stavební materiály a sklad nářadí bude deponován v prostoru zařízení staveniště na části pozemku parcelní číslo 524/2 v kat. území Rumburk, kde budou osazeny rovněž chemické záchody a staveništní buňka. Zařízení staveniště bude odstraněno do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, nejpozději však do závěrečné kontrolní prohlídky.
- 12) Stavba bude prováděna **dodavatelsky** - dodavatel bude určen ve výběrovém řízení a před zahájením realizace stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu název a sídlo dodavatele a doloží oprávnění dodavatele k provádění staveb.
- 13) Vzhledem k jednoduchosti stavby bude stavebním úřadem provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka.
- 14) Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- 15) Při provádění stavby budou dodrženy podmínky obsažené v **závazném stanovisku**:
 - a) **MěÚ Rumburk – odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, čj.: OŽP/46358-16/1-16/mat ze dne 03.01.2017**
 1. V době realizace záměru bude vhodnými prostředky minimalizována sekundární prašnost. Vnášení tuhých znečišťujících látek do ovzduší je třeba snižovat a vyloučit v maximální míře, která je prakticky dosažitelná, tj. na všech místech a při operacích, kde dochází k emisím tuhých látek do ovzduší (*dle povahy procesu např. vodní clona, skrápění, odprašovací nebo mlžící zařízení atd.*). Dopravní prostředky budou řádně očištěny před vjezdem na veřejnou komunikaci a přepravovaný materiál bude řádně zajištěn před vnosem do ovzduší (*neplnit až po okraj, popř. zaplachtování*).
 - b) **Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Děčín, čj.: KHSUL 54714/2016 ze dne 02.12.2017**
 1. Materiál a provedení povrchu a zařízení multifunkčního hřiště bude odpovídat platné legislativě a platným ČSN, vč. osazení záhonových obrubníků.
 2. Před uvedením hřiště do provozu bude vypracován provozní řád.
 3. Pro případ souběhu provozu sousední základní školy a stavebních prací je nutné doložit, že nebude negativně ovlivněno zdraví dětí a zaměstnanců základní školy vlivem těchto stavebních činností (*hluk, prach*).
- 16) Při provádění stavby budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku / vyjádření:
 - a) **GridServices, s. r. o., Brno, č. j. 5001432768 ze dne 24.01.2017**
 - V ochranném pásmu stl. plynovodu a přípojek (*1 m na každou stranu*) nebudou umístovány základy staveb, budov, podezdívky, patky, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (*tzn. i bezvýkopové technologie*).
- Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (*zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí*) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (*číslo jednací*) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- Bude dodržena ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případné další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (*např. protlaku*) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
- Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (*vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.*).
- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (*číslo jednací*) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
- Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (*není-li ve stanovisku uvedeno jinak*).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (*není-li ve stanovisku uvedeno jinak*).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

b) MěÚ Rumburk – odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, č.j.: OŽP/46358-16/1-16/mat ze dne 03.01.2017

- Investor, příp. jím pověřená osoba, předloží při závěrečné kontrolní prohlídce stavby doklad o využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby (*např. stavební odpady, obaly od náterových a stavebních hmot aj.*) v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími právními předpisy. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle (*ustanovení § 12 odst. 3*) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

c) Telefónica Czech Republic, a. s. Praha, č.j. 776071/16 ze dne 12.12.2016

Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica (*nedojde ke střetu*)

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení SEK, resp. kolize stavby se SEK.
3. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Při jakékoliv činnosti v blízkosti SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK.
2. Ochranné pásmo PVSEK činí zpravidla 1,5 m po stranách krajního vedení. Na trasách PVSEK do vzdálenosti 1,5 m od krajního vedení trasy nesmí stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, provádět žádné terénní úpravy. Nad trasami SEK musí nechat volný prostor.
3. Stavebník nebo jím pověřená osoba, není oprávněn na trase PVSEK (*včetně ochranného pásma*) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch.
4. Stavebník nebo jím pověřená osoba, je povinen výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (*včetně doporučených*), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
5. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnost na / v manipulačních a

skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK..

7. Stavebník, nebo jím pověřená osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (*včetně doporučených*), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších a vnitřních vedení SEK na omítce a pod ní.

17) K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy zejména následující doklady:

- popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace
- dokumentace skutečného provedení stavby (*dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci*)
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
- zápis o odevzdání a převzetí stavby (*pokud bude pořízen*)
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona
- plná moc v případě zastupování stavebníka
- certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

Označení účastníka řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákon a § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "správní řád"*):

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Odůvodnění:

Dne 11.09.2017 obdržel stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: multifunkční hřiště na pozemku parcelní číslo 524/2 v kat. území Rumburk, v areálu 1. stupně ZŠ Tyršova čp. 78/3, ul. Tyršova, Rumburk 1, 408 01 Rumburk (*hřiště bude obdélníkového tvaru o rozměrech 13 x 24 m, celkem 312 m² a jeho povrch bude proveden z jednovrstvého propustného povrchu – např. CONIPUR EPDM, se zapuštěnými betonovými obrubníky*), na pozemku pozemková parcela číslo 524/2 v katastrálním území Rumburk, kterou podalo Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.: obchodní firma ProProjekt s. r. o., IČO 254 87 892, Starokřečanská čp. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní souhlas pro stavbu vydal Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad dne 24.03.2017 pod č. j. OSÚ/5867-17/Wa OSÚ/1599-2017.

Stavební úřad opatřením ze dne 19.09.2017 pod č. j. OSÚ/37219-17/Wa OSÚ/5069-2017 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a předložená žádost o vydání stavebního povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny dokončené stavby a změna dokončené stavby je v souladu s územním plánem návrhu sídelního útvaru města Rumburk, vč. změny č. 1 a č. 2, protože předmětná stavba je umístěna dle výkresu č. 1 – Komplexní urbanistický návrh - funkční využití ploch, v současně zastavěném území obce, na zastavitelné ploše v území urbanizovaném v ploše občanské vybavenosti – stav; a dle výkresu č. 5 – Regulační zásady,

vymezení VPS, v současně zastavěném území obce, na zastavitelné ploše v území urbanizovaném v zóně centrální polyfunkční s možností modernizace, rekonstrukce, dostavby, demoliční přestavby a nové výstavby; kde je přípustné umisťovat výše uvedené stavby (*jedná se o stávající uzavřený areál základní školy, ve kterém byly nevyhovující stávající prostory hřišť, které již nevyhovovaly provozu školy*) za určitých regulačních podmínek - hygienické, estetické, atd., spolu se žádostí byla předložena souhlasná stanoviska dotčených orgánů – Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní prac. Děčín; MěÚ Rumburk, odbor životního prostředí – orgán ochrany ovzduší, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství a orgán ochrany přírody; upustil stavební úřad v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

V oznámení o zahájení stavebního řízení stanovil stavební úřad lhůtu k určení námitek a stanovisek do 10 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek nebyly žádné námítky uplatněny.

Ke stavbě uplatnily připomínky: odbor životního prostředí MěÚ Rumburk, orgán ochrany ovzduší a orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství; Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní prac. Děčín; GridServices, s. r. o., Brno a Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Praha. Vyjádřeným připomínkám týkajících se správního řízení bylo vyhověno a byly spolu s obecnými podmínkami pro provádění stavby zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Duplicitní podmínky uplatněné několika účastníky a dotčenými orgány byly zapracovány vždy jako jedna připomínka.

Do tohoto rozhodnutí nebyly z důvodu duplicity zapracovány rovněž podmínky obsažené v samostatném rozhodnutí – povolení ke kácení dřevin, vydané odborem životního prostředí MěÚ Rumburk, orgán ochrany přírody, ze dne 12.05.2017 pod čj. OŽP/18571-17/781-17/mle.

K pozemkům dotčeným výše uvedenou stavbou má stavebník, tj. Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk vlastnické právo.

V průběhu řízení přezkoumal stavební úřad předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky, a schválil plán kontrolních prohlídek. Zjistil, že projektová dokumentace stavby byla vypracována v souladu s územním souhlasem o umístění stavby, vydaným stavebním úřad MěÚ Rumburk pod čj. OSÚ/5867-17/Wa OSÚ/1599-2017 dne 24.03.2017, splňuje obecné požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Ve stavebním řízení bylo předloženo:

- 2x projektová dokumentace:
 - **část A. Průvodní zpráva a B. Souhrnná technická zpráva** z listopadu 2016 vypravovaná zodp. projektantem – Ing. Jiří Cobl, Komenského 1173/7, Rumburk, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - 0401607
 - **část C. 1 – situace na podkladu katastrální mapy** v měř. 1:250 z listopadu 2016 vypravovaná zodp. projektantem – Ing. Jiří Cobl, Komenského 1173/7, Rumburk, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - 0401607
 - **část C. 2 – koordinační situace** v měř. 1:250 z listopadu 2016 vypravovaná zodp. projektantem – Ing. Jiří Cobl, Komenského 1173/7, Rumburk, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - 0401607
 - **část D. 1. 1. A Technická zpráva** z listopadu 2016 vypravovaná zodp. projektantem – Ing. Jiří Cobl, Komenského 1173/7, Rumburk, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - 0401607
- plán kontrolních prohlídek
- snímek z katastrální mapy v měř. 1:1 000

- informativní výpisy z katastru nemovitostí na vlastníky stavbou dotčených a sousedních nemovitostí ze dne 06.04.2017
- akustická studie č. 4341-S118-16 ze dne 12.11.2016 – Revita engineering, Havlíčkova 26, Litoměřice
- plná moc ze dne 05.12.2016 od Města Rumburk pro obchodní firmu ProProjekt, s. r. o., Rumburk
- souhlas vlastníka sousední nemovitosti se stavbou ze dne 18.01.2017 a 20.01.2017 – manž. Žiškovi JUDr. Jan a Marie
- souhlas vlastníka sousední nemovitosti se stavbou ze dne 27.01.2017 – MUDr. Zdeněk Popelka
- souhlas vlastníka sousední nemovitosti se stavbou – obchodní firma JVB Engineering, s. r. o., Rumburk
- souhlas se stavbou ze dne 13.03.2017 – Komerční banka, a. s., Praha (*věřitel vlastníka sousední nemovitosti – obchodní firma JVB Engineering, s. r. o., Rumburk*)
- rozhodnutí – povolení ke kácení dřevin, vydané odborem životního prostředí MěÚ Rumburk, orgán ochrany přírody, ze dne 12.05.2017 pod č. j. OŽP/18571-17/781-17/mle
- stanoviska a závazné stanovisko vydaná MěÚ Rumburk odbor životního prostředí – orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství ze dne 28.12.2016 pod č. j. OŽP/46358-16/1-16/got, orgán ochrany přírody ze dne 02.01.2017 pod č. j. OŽP/46358-16/1-16/mle, vodoprávní úřad ze dne 02.01.2017 pod č. j. OŽP/46358-16/1-16/vyc, orgán státní správy lesů ze dne 02.01.2017 pod č. j. OŽP/46358-16/1-16/raus, orgán státní správy myslivosti ze dne 02.01.2017 pod č. j. OŽP/46358-16/1-16/raus, orgán ochrany ovzduší dne 03.01.2017 pod č. j. OŽP/46358-16/1-16/mat a orgán ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 03.01.2017 pod č. j. OŽP/46358-16/6/1-16/mat
- souhlas k záměru stavby dle předložené projektové dokumentace vydané odborem reg. rozvoje a investic MěÚ Rumburk dne 19.12.2016 pod č. j. ORRI/46356-16/dol ORRI/358-2016/122
- vyjádření vydané Povodí Ohře, s. p., Chomutov ze dne 19.12.2016 pod č. j. POH/52082/2016-2/032300
- závazné stanovisko vydané Krajskou hygienickou stanicí Ústeckého kraje, územní prac. Děčín dne 02.12.2016 pod č. j. KHSUL 54714/2016
- vyjádření vydané Innogy Energo, s. r. o., Praha prostřednictvím provoz CZT Rumburk dne 23.03.2017 (*bez připomínek*)
- vyjádření vydané Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice dne 22.12.2016 pod č. j. O16610208571/UTPCUL/Ma (*nedojde ke střetu*)
- vyjádření vydané GridServices, s. r. o., Brno dne 24.01.2017 pod č. j. 5001432768 (*může dojít ke střetu*)
- vyjádření vydané odborem komunálních věcí MěÚ Rumburk (*správce VO*) dne 15.12.2016 pod č. j. OKV/46179-16/svop/319-2016
- vyjádření vydané ČEZ ICT Services, s. r. o., Praha dne 12.12.2016 pod č. j. 0200533463 (*nedojde ke střetu*)
- vyjádření vydané ČEZ Distribuce, a. s., Děčín dne 06.01.2017 pod č. j. 1091070779 (*nedojde ke střetu*)
- vyjádření vydané Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Praha, ochrana sítě Ústí nad Labem dne 04.01.2017 (*nedojde ke střetu – emailová korespondence*)
- vyjádření vydané Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Praha dne 12.12.2016 pod č. j. 776071/16

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení (§ 109 odst. 1 stavebního zákona) stavební úřad vycházel rovněž z charakteru a rozsahu stavby (*vč. odstupových vzdáleností od okolních objektů*) a jejího předpokládaného účinku na okolí.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník

Město Rumburk, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem

//////

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem

/////

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu

Základní škola Rumburk, Tyršova ulice 1066/2, okres Děčín, příspěvková organizace, Tyršova čp. 1066/2, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, DS: PO, 5aqmr55

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm

MUDr. Zdeněk Popelka, Třída 9. května čp. 695/10a, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Jan Žiška, Křivenická čp. 410/10, Čimice, 181 00 Praha 81

Marie Žiškova, Josefa Vašíčka čp. 1159/8, Dolní Chabry, 184 00 Praha 84

JVB Engineering s. r. o., Komenského čp. 1173/7, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, DS: 2vdqrav

Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská čp. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická čp. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: v95uqfy

GridServices, s. r. o., Plynárenská čp. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: jnnys6

innogy Energo, s. r. o., Prosecká čp. 855/68, Prosek, 190 00 Praha 9, DS: PO, qrvsrm

f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu

/////

g) osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis

/////.

Upozorňujeme, že stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona).

Poučení:

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabyde právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Bc. Zbyněk Walter
referent stavebního úřadu



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Příloha pro stavebníka

ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „stavba povolena“ budou zaslány (*předány*) až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Příloha

situace + snímek z KM

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Město Rumburk, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk (*doručí se zmocněnci: ProProjekt s. r. o., Starokřečanská čp. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk*)

MUDr. Zdeněk Popelka, Třída 9. května čp. 695/10a, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Jan Žiška, Křivenická čp. 410/10, Čimice, 181 00 Praha 81

Marie Žiškova, Josefa Vašíčka čp. 1159/8, Dolní Chabry, 184 00 Praha 84

Datová schránka:

JVB Engineering s. r. o., Komenského čp. 1173/7, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, DS: 2vdqrav

Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská čp. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická čp. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: v95uqfy

GridServices, s. r. o., Plynářská čp. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: jnnys6

innogy Energo, s. r. o., Prosecká čp. 855/68, Prosek, 190 00 Praha 9, DS: PO, qrvserm

Základní škola Rumburk, Tyršova ulice 1066/2, okres Děčín, příspěvková organizace, Tyršova čp. 1066/2, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, DS: PO, 5aqmr55

Dotčené orgány:

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (*orgán ochrany ovzduší*), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (*orgán ochrany přírody a krajiny*), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

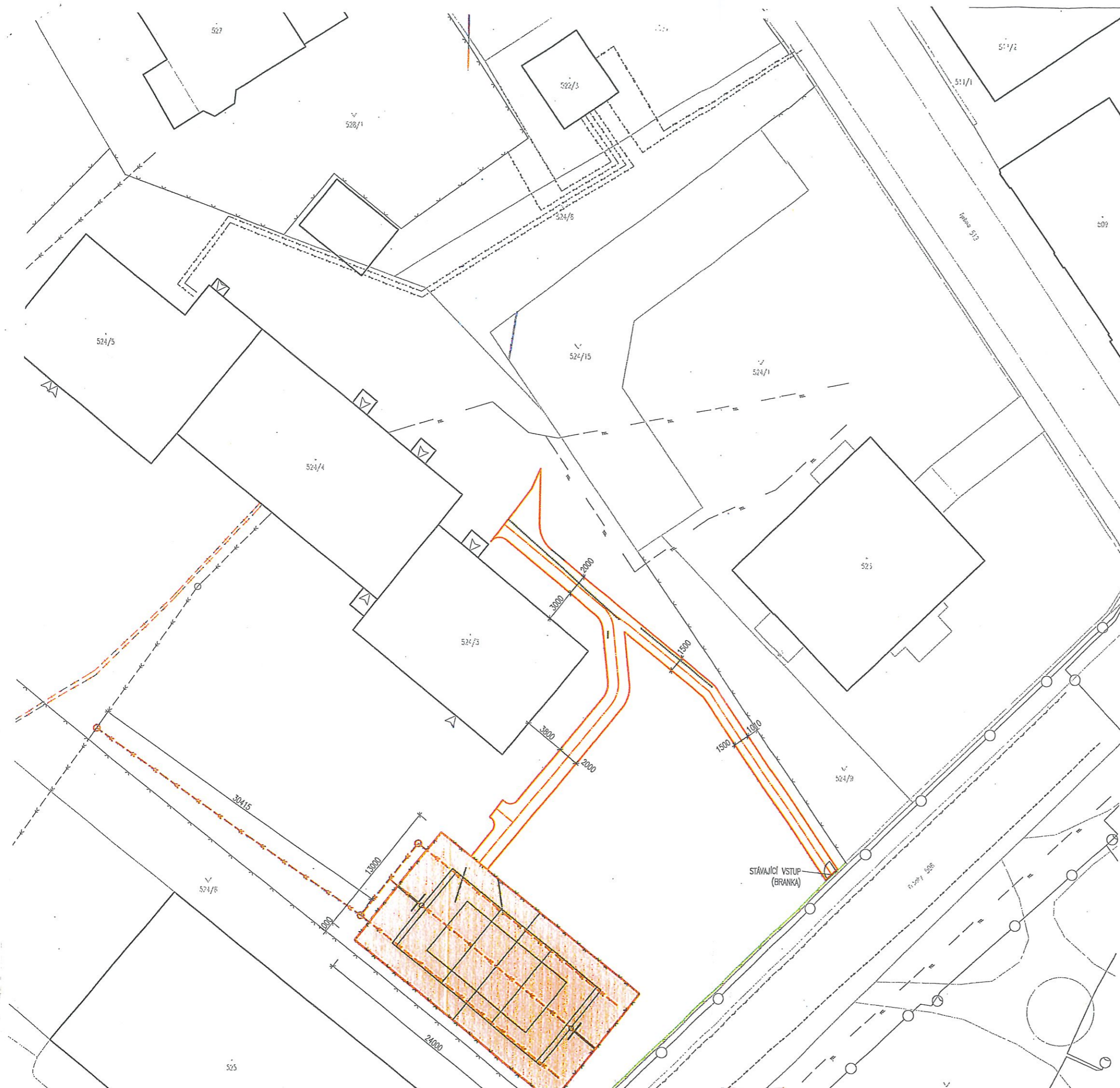
MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (*orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství*), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Brezinova čp. 3, 406 83 Děčín, DS: 8p3ai7n

Na vědomí:

MěÚ Rumburk - odbor regionálního rozvoje a investic, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk



LEGENDA

- MULTIFUNKČNÍ HRŠTĚ – JEDNOVRSTVÝ PROPUSTNÝ SPORTOVNÍ POVRCH
- POJÍZDNÝ CHODNÍK – ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- NOVÁ DEŠŤOVÉ KANALIZACE A DRENÁŽE
- KATASTRÁLNÍ MAPA
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ JEDNOTNÉ KANALIZACE – SČYK
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- STÁVAJÍCÍ TRASA VEDENÍ TELEKOMUNIKAČNÍ SÍTĚ TELEFONICA O2
- STÁVAJÍCÍ TRASA PODZEMNÍHO VEDENÍ NN
- STÁVAJÍCÍ TRASA PODZEMNÍHO VEDENÍ VN
- STÁVAJÍCÍ TRASA VODOVODNÍHO POTRUBÍ
- STÁVAJÍCÍ TRASA TEPLOVODU
- STÁVAJÍCÍ PLOT
- STÁVAJÍCÍ PLOT – OPRAVA (NÁTĚR)
- NOVÉ OPLOVENÍ MULTIFUNKČNÍHO HRŠTĚ

POLOHU STÁVAJÍCÍCH PODZEMNÍCH VEDENÍ A ZAŘÍZENÍ NELZE VYTÝČOVAT ODMĚŘENÍM V PŘED ZAHÁJENÍ ZEMNÍCH PRACÍ MUSÍ BÝT VYTÝČENA VŠECHNA PODZEMNÍ VEDENÍ JEJICH PŘESNÉ VYZNAČENÍ VŠECH PODZEMNÍCH VEDENÍ A ZAŘÍZENÍ NA POVRCHU ZAJISTÍ INVEST. 6. 200/94 Sb. (ZÁKON O ZEMĚMĚŘICTVÍ), VČETNĚ POZDĚJŠÍCH ZNĚNÍ. POLOHA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ NA VÝKRESE JE ZAKRESLENA POUZE ORIENTAČNĚ.

INVESTOR:		GENERÁLNÍ PROJEKTANT:	
MĚSTO RUMBURK		ProProje	
TRÁVA 9. KVĚTNA 1366/48		PROJEKTOVÁNÍ STAVEB	
408 01 RUMBURK		www.proprojekt.cz	
MÍSTO:		PROJEKTANT ČÁSTI:	
P.Č. 524/2, k.ú. RUMBURK			
STAVBA:		ZOPR. PROJEKTANT:	YPR.
ZŠ TYRŠOVA		ING. JIŘÍ COBL	MIL
- VÝSTAVBA MULTIFUNKČNÍHO HRŠTĚ		DATUM:	ČÍSLO
		11/2016	20