

MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK STAVEBNÍ ÚŘAD

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Č. j.: OSÚ/4764-17/zeml OSÚ/2109-2017

Rumburk, 25. ledna 2018

Oprávněná úřední osoba: Lenka Žemlová

E-mail: lenka.zemlova@rumburk.cz

Stavebník:

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk
zast.: ProProjekt s.r.o., IČO 254 87 892, Starokřečanská čp. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Územní rozhodnutí

Výroková část:

Dne 01.02.2017 podalo Město Rumburk, IČ 002 61 602, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.: ProProjekt s.r.o., IČ 254 87 892, Starokřečanská čp. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk (doručovací adresa: Komenského čp. 1173/7, Rumburk 1, 408 01 Rumburk), žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "Vedení optického telekomunikačního kabelu" na pozemcích pozemkové parcely číslo 520/2, 564, 520/12, 596, 2401/1 a 2406 v katastrálním území Rumburk.

Jedná se o stavbu s velkým počtem účastníků řízení ve smyslu § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost podle § 84 až § 91 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2017 (dále jen „stavební zákon“), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o umístění stavby:

"Vedení optického telekomunikačního kabelu" na pozemcích pozemkové parcely číslo 520/2, 520/12, 564, 596, 2401/1 a 2406 v katastrálním území Rumburk.

Popis:

Bude provedeno nové vedení optického telekomunikačního kabelu o celkové délce trasy 318,0 m, které povede od budovy (jiná stavba bez čp/če), situované na pozemku parcelní číslo 564, v pozemcích parcelní čísla 564, 596 (ul. Jiráskova), 2406 (ul. Dvořákova) a 2401/1 k budově Městské policie Rumburk (jiná stavba čp. 1055, Rumburk 1), a dále povede v pozemcích parcelní čísla 520/12 a 520/2 (ul. Sukova) k budově Gymnázia Rumburk (stavba občanského vybavení čp. 1130, Rumburk 1), vše v katastrálním území Rumburk. Optický kabel povede pod stávajícími chodníky podél ulic Jiráskova a Dvořákova, s minimálním krytím 0,4 m, v místě vjezdů ke stávajícím objektům bude min. krytí 0,9 m, v místě překopů (ul. Dvořákova a Sukova) bude kabel umístěn v chráničce DN 100 s min. krytím 1,0 m.

Stavební úřad stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely číslo 520/2, 520/12, 564, 596, 2401/1 a 2406 v katastrálním území Rumburk, jak je zakresleno v situačním výkresu, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební pozemek vymezují části pozemků pozemkové parcely číslo 520/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 520/12 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 564 (zastavěná plocha a nádvoří), 596 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2401/1 (zastavěná plocha a nádvoří) a 2406 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v katastrálním území Rumburk, jak je zakresleno v situačním výkresu.
3. Vzhledem k malému rozsahu stavby se nebudou objekty zařízení staveniště realizovat.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené v územním řízení. Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
3. O vytyčení veškerých podzemních sítí a zařízení ve staveništi bude proveden písemný záznam do stavebního deníku (nebo sepsán samostatný protokol) a bude podepsán příslušným správcem těchto sítí a zařízení a zhotovitelem stavby a příp. stavebníkem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi.
5. Pro stavbu smí být použity pouze materiály a zařízení s příslušnými atesty (atesty státní zkušebny, osvědčení ITI, prohlášení o shodě apod.).
6. Zhotovitel stavby je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník).
7. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
8. Stavba bude prováděna **dodavatelsky** - dodavatel bude určen ve výběrovém řízení a před zahájením realizace stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu název a sídlo dodavatele a doloží oprávnění dodavatele k provádění staveb.
9. Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu a v případě vzniklé škody provede stavebník nápravu.
10. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. Budou dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku, vyjádření:
 - a) **Městský úřad Rumburk, odbor regionálního rozvoje a investic, čj. ORRI/45469-16/dol ORRI/358-2016/120 ze dne 13.12.2016:**
 - Pozemky ve vlastnictví města Rumburk budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.
 - b) **Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), čj. OSÚ-SSÚ/868-17/199-2016/Tu ze dne 04.01.2017:**
 - V minimálně 30 denním předstihu před zahájením stavebních prací se zásahem silničního pozemku si stavebník, v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zajistí na Městském úřadě Rumburk, odboru stavební úřad – úsek silniční správní úřad, povolení ke zvláštnímu užívání komunikace. Součástí této žádosti bude souhlas Krajského ředitelství policie, územní odbor Děčín, dopravní inspektorát.
 - Při provádění prací nesmí docházet ke znečišťování či jinému poškození komunikace ani ostatního silničního příslušenství, nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dotčeném úseku, včetně přilehlých pozemků a staveb.
 - c) **Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, čj. SOS-16/VE 160223920 ze dne 08.12.2016:**
 - Pro zajištění ochrany našeho vedení požadujeme, aby měl stavebník před zahájením stavebních prací platné „Vyjádření o existenci vedení sítí elektronických komunikací“. Podmínky dané ve „Vyjádření o existenci vedení sítí elektronických komunikací“ budou dodrženy.
 - V oblasti stavby se nachází naše vedení a zařízení, které požadujeme respektovat ve stávajícím umístění a chránit před poškozením. Nad trasou a v ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít

ke snížení či zvýšení stávající nivelety terénu. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 73 6005. Po odkrytí našeho vedení v místě startovací jámy provede stavebník taková opatření, aby nedošlo k poškození našeho vedení ani náhodným způsobem (pažení výkopů, výstavba mechanické ochrany na našem vedení, zavěšení kabelové trasy, atd.).

- Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve „Vyjádření o existenci vedení sítí elektronických komunikací“. Vytyčení našeho vedení na místě stavby bude provedeno na základě objednávky stavebníka naším pracovníkem údržby.
- Před záhozem a při každé kolizi s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole; o provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku.

d) ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, zn. 1090599020 ze dne 22.12.2016:

- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- Souběhy a křižovatky s elektrickým vedením musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 000-6, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelové vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení;
- Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR – ochranné pásmo vedení VN“ z obou stran možného vjezdu do tohoto pásma.
- Práce v ochranném pásmu vedení VN budou prováděny zásadně pod dozorem a na příkaz B, který bude vydán na požádání naším smluvním provozovatelem ČEZ Distribuční služby s.r.o.
- Jakékoliv poškození nebo mimořádné události způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem musejí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
- Při realizaci stavby nesmí dojít k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je stavebník povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele stavby.
- Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musejí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku naší společnosti.

Budou dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení:

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,

- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341–1,2, ČSN EN 50341–3–19, ČSN EN 50423–1, ČSN 33 2000–5–52 a PNE 33 3302.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864. 8.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

e) GridServices, s.r.o., Brno, zn. 5001422280 ze dne 28.12.2016:

- Požadujeme dodržet minimální dovolené odstupové vzdálenosti při souběhu a křížení od vytyčeného plynovodu dle ČSN 736005 (souběh optických kabelů s plynárenským zařízením 400 mm, křížení 100 mm).

- Nové kabelové zemní šachty situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení – min. 1 m od vytyčeného plynovodu a přípojek.

Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. vibrace).
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení a přesné určení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případné další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, včetně přesného určení uložení plynárenského zařízení, je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení.
- Stavebník neprodleně oznámí každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení a plynovodní přípojky zasypány.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojek vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- f) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, čj. O16610202535/UTPCUL/Vr ze dne 08.12.2016:
- Před započítím prací požádá stavebník o vytyčení vodohospodářského zařízení.
 - V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
 - Pro provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném pásmu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., Teplice, požadujeme plně respektovat tato zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují.
 - Při odkrytí zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., v průběhu prováděných prací, požadujeme toto před zásypem protokolárně předat naší společnosti.
 - Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma námi provozovaných sítí v průběhu prováděných prací, je třeba tuto skutečnost neprodleně oznámit.
 - Při realizaci inženýrských sítí požadujeme dodržení ČSN 736 005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a zákonů pro ukládání inženýrských sítí. Při umístění jakýchkoliv staveb, včetně oplocení (HUP, kiosky NN, opěrné zdi, pergoly) je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu a kanalizační stoky dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.
 - Požadujeme vzájemnou koordinaci a součinnosti postupů prací na této akci s ostatními naplánovanými akcemi v této zájmové oblasti.
 - Jakákoliv změna oproti schválené projektové dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společností před dalším postupem prací.
- g) Městský úřad Rumburk, odbor komunálních věcí (správce veřejného osvětlení), čj. OKV/41253-16/svop/319-2016 ze dne 10.11.2016:
- Bude respektováno veřejné osvětlení, které se nachází v místě plánované stavby.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Odůvodnění:

Dne 01.02.2017 podalo Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.: ProProjekt s.r.o., IČO 254 87 892, Starokřečanská čp. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk (doručovací adresa: Komenského čp. 1173/7, Rumburk 1, 408 01 Rumburk), žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad nepodal informace o zahájení územního řízení občanským spolkům, jejichž náplní je ochrana životního prostředí, protože příslušný orgán ochrany přírody a krajiny (Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí) vydal stanovisko, ve kterém uvedl, že předmětnou stavbou není dotčen veřejný zájem, který chrání (předmětná stavba bude umístěna v území urbanizovaném a v současně zastavěném území obce).

Stavební úřad opatřením čj. OSÚ/14010-17/zeml OSÚ/2109-2017, ze dne 05.04.2017, oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a v souladu s ustanovením § 89 odst. 1 stavebního zákona je upozornil na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

písm. a) žadatel:

Město Rumburk, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Rumburk, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

///

písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

pozemky parcelní čísla: 537, 538, 539 (včetně objektu bydlení čp. 1413, Rumburk 1), 540, 542 (včetně objektu bydlení čp. 1308, Rumburk 1), 544 (včetně objektu bydlení čp. 1353, Rumburk 1), 546/1 (včetně objektu bydlení čp. 1350, Rumburk 1), 548 (včetně objektu bydlení čp. 1291, Rumburk 1), 549, 550 (včetně objektu bydlení čp. 1358, Rumburk 1), 551, 552/1 (včetně víceúčelové stavby čp. 109, Rumburk 1), 553 (včetně rodinného domu čp. 113, Rumburk 1), 554/1, 555 (včetně objektu bydlení čp. 1149, Rumburk 1), 557 (včetně objektu bydlení čp. 1148, Rumburk 1), 559 (včetně objektu bydlení čp. 1147, Rumburk 1), 561/1, 561/2 (včetně objektu bydlení čp. 1043, Rumburk 1), 561/4, 2421 (včetně stavby občanského vybavení čp. 1130, Rumburk 1), vše v katastrálním území Rumburk.

písm. c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis:

///

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení (§ 85 odst. 2 stavebního zákona) stavební úřad vycházel z charakteru a rozsahu stavby (včetně odstupových vzdáleností od okolních objektů) a jejího předpokládaného účinku na okolí.

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení posoudil stavební úřad předmětné řízení jako řízení s velkým počtem účastníků, a proto v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 správního řádu, vedl územní řízení formou veřejné vyhlášky.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení.

K žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo doloženo:

- 2 x dokumentace k územnímu a řízení ve dvojím vyhotovení z ledna srpna 2017; zodpovědný projektant: pan Ing. Jiří Cobl (autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - 0401607).
- Plná moc od města Rumburk pro obchodní firmu ProProjekt s.r.o.
- Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace (umístění inženýrských sítí), které vydal Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad) dne 02.10.2017, pod čj. OSÚ-SSÚ/30758-17/5987-2017/Tu.
- Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace z důvodu umístění inženýrských sítí, které vydal Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad) dne 04.01.2017, pod čj. OSÚ-SSÚ/868-17/6588-2016/Tu.
- Závazná stanoviska:
 - Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Děčín, čj. HSUL-261-6/DC-2017 ze dne 16.01.2017.
 - Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší), čj. OŽP/45470-16/1-16/mat ze dne 03.01.2017.

- Vyjádření, stanoviska:
 - Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), čj. OŽP/45470-16/1-16/got ze dne 28.12.2016.
 - Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), čj. OSÚ-SSÚ/868-17/199-2016/Tu ze dne 04.01.2017.
 - Městský úřad Rumburk, odbor regionálního rozvoje a investic, čj. ORRI/45469-16/dol ORRI/358-2016/120 ze dne 13.12.2016.
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, čj. 742109/16 ze dne 26.10.2016 a čj. SOS-16/VE 160223920 ze dne 08.12.2016.
 - ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, zn. 0100649716 ze dne 26.10.2016 a zn. 1090599020 ze dne 22.12.2016.
 - ČEZ ICT Services, a. s., Praha, zn. 0200516272 ze dne 26.10.2016.
 - GridServices, s.r.o., Brno, zn. 5001400523 ze dne 26.10.2016 a zn. 5001422280 ze dne 28.12.2016.
 - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, zn. O16610181588/OTPCUL/Vr ze dne 03.11.2016 a zn. O16610202535/UTPCUL/Vr ze dne 08.12.2016.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí. Duplicitní podmínky uplatněné několika účastníky a dotčenými orgány byly zapracovány vždy jako jedna připomínka.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba je v souladu:

- **se schválenou územně plánovací dokumentací:** umístění stavby je navrženo v souladu se závaznými i směrnými částmi schváleného územního plánu návrhu sídelního útvaru (dále „ÚPNSÚ“) Rumburk, včetně změn číslo 1 a 2; plánovaná stavba bude umístěna na zastavitelné ploše v území urbanizovaném, dle výkresu č. 1 „Komplexní urbanistický návrh – funkční využití ploch“ na ploše základní komunikační kostry (stav); dle výkresu č. 5 „Regulační zásady, vymezení VPS“ bude plánovaná stavba umístěna na ploše základního komunikačního systému, kde je vhodné, přípustné bez omezení, umísťovat stavby technické infrastruktury;
- **s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů:** žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 94a stavebního zákona, § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2017; dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 4 k vyhlášce č. 499/2006, o dokumentaci staveb, ve znění účinném do 31.12.2017; je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění účinném do 31.12.2017 a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2017;
- **s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů:** k umístění stavby byla doložena kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy, tj. Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Děčín; Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství);
- **s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu:** k umístění stavby byla doložena kladná stanoviska a vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí a dopravní infrastruktury: ČEZ Distribuce, a. s., Děčín; GridServices, s. r. o., Brno; Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice; Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Praha; ČEZ ICT Services, a. s., Praha.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Mgr. Lenka Žemlová
vedoucí odboru stavební úřad



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Rumburk a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctým dnem po vyvěšení se rozhodnutí považuje za doručené.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Příloha pro stavebníka:

Stejnopis písemného vyhotovení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou dokumentací k územnímu řízení budou zaslány (předány) až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Příloha:

snímek z katastrální mapy a situační výkres

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručí se do vlastních rukou):

Město Rumburk, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk (doručí se: ProProjekt s.r.o., Komenského čp. 1173/7, Rumburk 1, 408 01 Rumburk)

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona („osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno“), identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (doručí se veřejnou vyhláškou):

pozemky parcelní čísla: 537, 538, 539 (včetně objektu bydlení čp. 1413, Rumburk 1), 540, 542 (včetně objektu bydlení čp. 1308, Rumburk 1), 544 (včetně objektu bydlení čp. 1353, Rumburk 1), 546/1 (včetně objektu bydlení čp. 1350, Rumburk 1), 548 (včetně objektu bydlení čp. 1291, Rumburk 1), 549, 550 (včetně objektu bydlení čp. 1358, Rumburk 1), 551, 552/1 (včetně víceúčelové stavby čp. 109, Rumburk 1), 553 (včetně rodinného domu čp. 113, Rumburk 1), 554/1, 555 (včetně objektu bydlení čp. 1149, Rumburk 1), 557 (včetně objektu bydlení čp. 1148, Rumburk 1), 559 (včetně objektu bydlení čp. 1147, Rumburk 1), 561/1, 561/2 (včetně objektu bydlení čp. 1043, Rumburk 1), 561/4, 2421 (včetně stavby občanského vybavení čp. 1130, Rumburk 1), vše v katastrálním území Rumburk

Dotčené orgány:

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Provaznická čp. 1394/10, 405 02 Děčín 2, DS: auyaa6n

Na vědomí:

MěÚ Rumburk - pro vyvěšení na úřední desce, Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor regionálního rozvoje a investic, Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Dálkový přístup ISKN - Okno mapy Tisk - 0s:670ms, 1881 pixelů. Stránka č. 1 z 1

Stránka č. 1 z 1

Stránka č. 1 z 1

Stránka č. 1 z 1



LEGENDA	
NOVÁ VOZOVKA ASFALTOVÁ	
VEDENÍ NOVÝCH OPTICKÝCH KABELŮ	
KRASTŘANŮVŮ MAPA	
STÁVAJÍCÍ POZEMNÍ VEDENÍ KŘÍŽOVÉHO PŘESAHU	
STÁVAJÍCÍ POZEMNÍ VEDENÍ VÝSOKEHO NAPĚTÍ, ČI	
STÁVAJÍCÍ VODOVODNÝ ŘÁD DLE ZÁK.	
STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VODOVODNÝHO ŘÁDU DLE VÝTR	
STÁVAJÍCÍ VEDENÍ JEJNOUITÉ KANALIZACE - ČERN	
STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NEKOTÁKHO PLYNOVODU - R	
STÁVAJÍCÍ VEDENÍ STŘEDOTÁKHO PLYNOVODU - R	
STÁVAJÍCÍ POZEMNÍ VEDENÍ METALICKÉHO NEBO	
STÁVAJÍCÍ POZEMNÍ VEDENÍ S NÍZKOU - ČERN	
STÁVAJÍCÍ POZEMNÍ VEDENÍ VO - MĚSTO	

INSTRUKCJA
MESTO RUMBAURK
TŁ. GNAJENKA 1265/48
408 01, RUMBAURK
ZASTĘPCZA INSTRUKCJA

Kód: PŘK - 0092.00012.000.26701.2005
KČ: KUMBURUK
Název: TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL - PROPOJENÍ M0 A MP KUMBURUK
Funkční čísto: C. STUHAČNÍ VÝKESY