

Souhrnná technická zpráva

a) Identifikační údaje objektu

Název stavby:	Oprava oplocení, povrchu a garážového stání v areálu Městské policie Rumburk
Objekt:	Garážové stání – stavba občanského vybavení stojící na p.č. 2401/1, v k.ú. Rumburk
Investor:	Město Rumburk
Sídlo:	Třída 9. května 1366/48, Rumburk 408 01
IČO:	00261602
DIČ:	CZ00261602
Spojení: tel.	412 356 233, 725 712 737
Sídlo zpracovatele:	MěÚ Rumburk, ORRI
Kontaktní osoba:	Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí ORRI MěÚ Rumburk
Termín zpracování:	Leden 2018



b) Stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení

Investor přistupuje k této akci – **Oprava oplocení SO – 1, povrchu SO-2 a garážového stání SO-3, v areálu Městské policie Rumburk**, z důvodu havarijního stavu objektů, které jsou v tuto dobu využívány příslušníky Městské policie k parkování jejich techniky, která slouží pro výkon služby pro Město Rumburk.

SO 1 – oplocení: v současné době je řešeno pouze provizorním drátěným oplocením, takže nezabezpečuje pozemek proti nekontrolovatelnému vstupu.

SO 2 – povrch: v současné době je komunikace pokrytá drobným štěrkem a plná výtluků. Po komunikaci je možno se pohybovat pouze se zvýšenou opatrností, aby nevznikly škody na služebních vozidlech MP a MěÚ Rumburk.

SO 3 – garážové stání: původní stání bylo z důvodu bezpečnosti prozatímně demontováno.

Umístění objektu v katastru:



SO 1 – oplocení: je řešeno částečně provizorním drátěným pletivem na přenosných sloupcích a část je původní s vyzděnými poškozenými sloupy doplněné prkennou výplní plotových dílců, které je nutno odstranit a nahradit funkčními, vše je v nevyhovujícím stavu. V nefunkčním stavu je přístupová brána a branka pro pěší. Z tohoto důvodu není možno tuto používat pro stanovený účel – ohradit prostor a monitorovat pohyb v areálu.

Oprava oplocení, povrchu a garážového stání, MP
Rumburk



Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí ORRI, MěÚ Rumburk

SO 2 – povrchy: v současnosti je povrch komunikace řešen pouze výsypem drobného štěrku se spoustou výtluků. Po komunikaci se služební vozidla pohybují s nejvyšší opatrností, aby nedošlo k jejich poškození.



SO 3 – garážové stání: předchozí přístřešek byl prozatímně demontován z důvodu poškození podpěrných zděných sloupů, který byl nebezpečný jak pro zaparkovaná vozidla, tak pro osoby, které se v tomto prostoru pohybovaly. Střecha byla velmi poškozena, a proto by bez generální opravy nebylo možno tuto stavbu používat pro účely k tomu určené, pro parkování služebních vozidel Městské policie a vozidel MěÚ Rumburk.



Návrh stavební úprav – opatření

b.1) Navržené řešení oprav a jeho zdůvodnění

navržené řešení je rozděleno na stavební objekty (SO).

SO 1 – oplocení: nejdříve je nutno odstranit veškeré poškozené díly oplocení v délce 12,6 m a odstranit 4 ks poškozených zděných sloupů oplocení. Demontovat mobilní drátěné oplocení v délce 12,5 m. Vybouraný materiál bude likvidován na skládce. Pro uchycení 16 ks nových sloupů oplocení je nutno opravit podezdívku, v délce 28,8 m po celém obvodu nového oplocení. Zároveň s opravou podezdívky je nutno vytvořit kapsy v podezdávce pro uchycení 16 ks nových betonových sloupů, do kterých se zasadí nové betonové plotové výplně po celém obvodu. Na konci plotu u vjezdu se zároveň s opravami podezdávky a betonováním nových sloupů vyrobí betonová platforma pro upevnění automatické vjezdové závory. K této platformě bude chráničkou přivedena elektroinstalace pro zapojení závory z venkovního rozvaděče umístěného na budově MP, cca v délce 10 m. Po ukončení výše zmíněných prací bude nutno stavbu objektu přerušit na dobu nezbytnou pro vytvrdnutí betonových loží sloupů oplocení. Po technologické přestávce budou osazeny betonové dílce oplocení do výše 2 m. Dále bude pokračovat osazení automatické závory a její uvedení do

provozu. Bude nutno zhodnotit použití podpěrného kůlu na druhém vyvěšeném konci závory, dle použitého materiálu na závoru. Plot a jeho díly není nutno ošetřovat, neboť je použit bezúdržbový materiál – ŠEDÝ BETON.

Parametry betonového plotu:

Betonové desky

Délka 200 cm, šířka 4,5 cm, výška 50 cm, rovné

Barva – šedá, jednostranný vzor štípaný kámen

Boční hrany budou tvarovány tak, aby zapadly do drážek sloupku.

Betonové sloupky

Výška 275 cm, světlá výška 200 cm, 75 cm bude ukotveno v zemi

Sloupek bude jednostranně vzorovaný.

Sloupek bude mít dvě drážky na bocích, každá na jednu desku, koncový sloupek bude mít jednu drážku, rohový sloupek bude hladký.

Parametry automatické závory:

Závora bude dodána v setu, který bude obsahovat tělo závory s řídicí jednotkou, oválné alu rameno dlouhé 5,15 m a sadu ochranných gumových lišt, přijímač, 1 ks dálkového ovládání (20 ks bude doobjednáno dle výkazu výměr), bezpečnostní fotobuňky, výstražné reflexní polepy ramena závory.

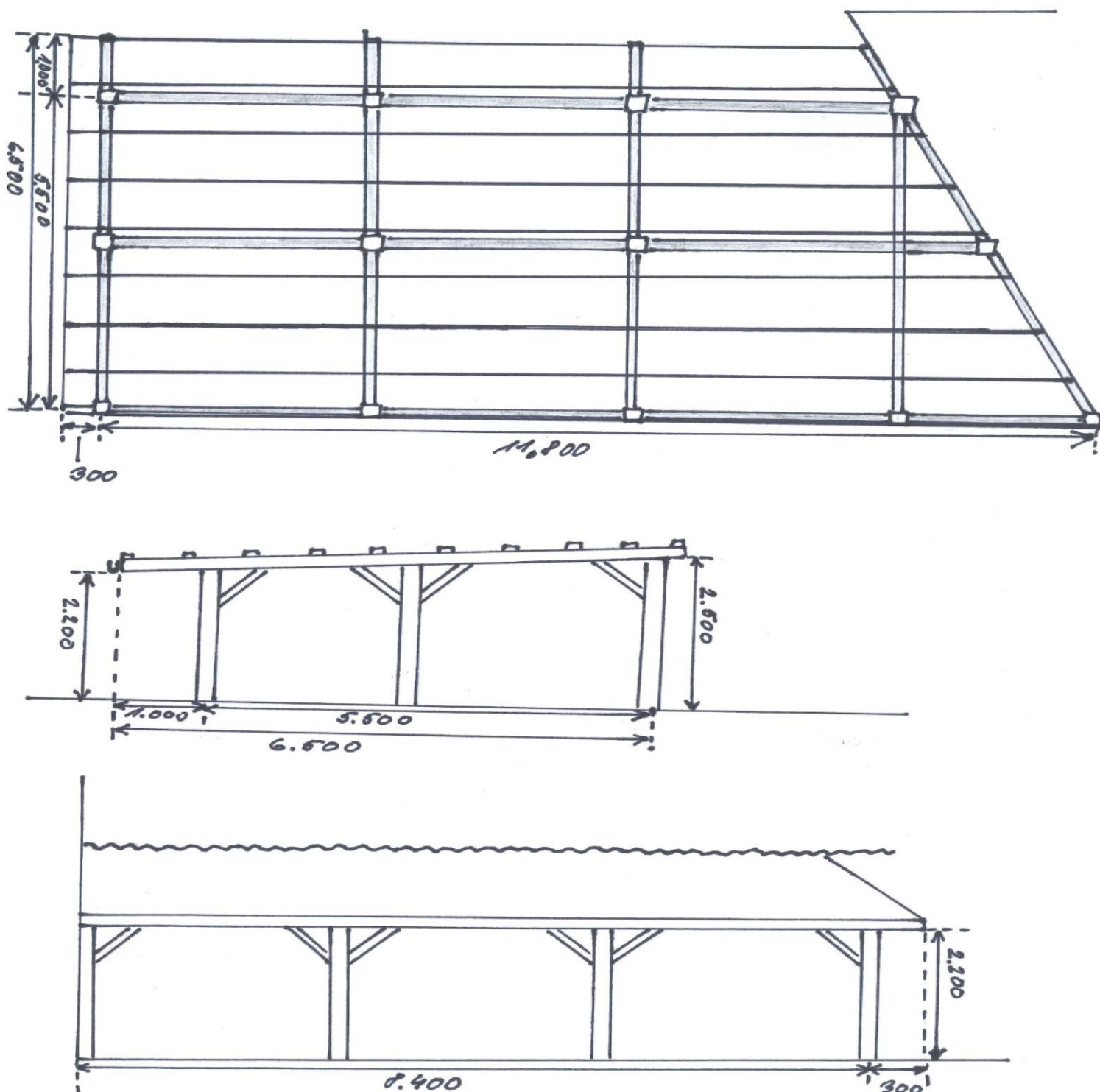
SO 2 – povrchy: stávající povrch o výměře 150 m² je nutno vyrovnat a vytěžený materiál použít pro opravu výtluků v ostatní ploše areálu dle dohody. Upravenou plochu o výměře 150 m², tj. od vjezdu ke garážovému stání je nutno zhutnit válcem. Na takto upravenou plochu bude navezen materiál „broušenka“, ze skládky města Rumburk, kde je deponován. Nový materiál bude rozhrnut na upravenou plochu o výměře 150 m² v 5cm vrstvě a opět bude zhutněn válcem.

SO 3 – garážové stání: povrch pod garážovým stáním je nutno nejdříve odstranit do hloubky 35 cm a poté zhutnit. V místech, kde budou umístěny kovové patky (13 ks) pro stojky garážového stání, je nutno připravit výkopy pro uložení patek do betonu o rozměrech 0,3 x 0,3 x 0,3 m. Před ukončením výkopových prací je nutno položit do výkopu elektro chráničku pro přívod napájení pro osvětlení a případnou zásuvku od rozvaděče, který je umístěn na budově MP. Práce budou pokračovat položením 9 m silničního obrubníku na plochu ve vjezdu do garážového stání a celkovým ohraničením ze stran zahradním obrubníkem v délce 19 m. U budovy fa Wakos bude zahradní obrubník položen až k hraně budovy. U této hrany bude zřízen a napojen okapový svod. Za hranou zahradního obrubníku směrem k budově fa Wakos bude vysypán kačírek o šíři 30 cm. Následovat bude betonáž a usazení 13 ks patek pro stojky garážového stání. Po uložení všech obrub a usazení patek bude do prostoru stání navezen podkladní štěrk fr. 8/16, který se zarovná a zhutní. Po přípravě podloží bude na upravenou štěrkovou plochu rozprostřen štěrk fr. 0/5 „prach“ pro ukládání zámkové dlažby typu „KOST 80 mm šedá“ o 89,18 m². Zámková dlažba bude zhutněna a urovnaná k tomu vhodnou technologií a prosypána. Po ukončení práce bude zahájena výstavba garážového stání dle přiložení skici o celkové ploše 84 m². Jako krytina na střeche bude použit trapézový plech EVRO-trapéz TR 35/N FeZn tl. 0,5 mm ral 3009, který bude zakončen okapovým systémem ukončeným svodem a propojen se svodovým systémem budova fa

Oprava oplocení, povrchu a garážového stání, MP
Rumburk

Wakos. V zadní části garážového stání bude doplněn makrolon tloušťky 6 mm jako prosvětlovací prvek, který vyplní mezeru mezi betonovým oplocením a střechou.

KRYTÉ STÁNÍ PRO 3 AUTA - MP RUMBURK



SO – 2 a SO – 3 jsou objekty, které se realizací částečně prolínají. Jedná se o povrch, který je umístěn pod garážovým stáním. Z tohoto důvodu je popis uveden ve statí SO – 3.

Oprava objektu bude probíhat za běžného provozu Městské policie Rumburk. V průběhu výstavby dojde k uzavření prostoru pro garážové stání a nutného prostoru pro zábor na skladování zpracovávaného materiálu v co nejmenším rozsahu. Nesmí být ohrožen a omezen provoz Městské policie Rumburk. Údržbu a opravy zajišťuje Město Rumburk.

Opravou dojde k technickému zhodnocení celého objektu.

c) Vyhodnocení průzkumů a podkladů, a jejich užití v dokumentaci

Pro stavbu je požadována a vyhotovena zjednodušená PD pro provedení oprav a výkaz výměr. Práce budou probíhat podle doložené fotodokumentace. K dispozici nebyl žádný pasport objektu.

d) Vztahy PK k ostatním objektům stavby

Stavba je členěna na stavební objekty, popis a návrh oprav je rozdělen na části, přesto se považují za jeden spolu související celek.

e) Zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby

Během výstavby se dočasně zvýší hlučnost a prašnost v okolí stavby, a to pouze v době odstraňování dožívajícího oplocení (pilíře plotu, dřevěné oplocení, terénní úpravy). Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat jej nadměrným hlukem.

Zhotovitel bude důsledně dodržovat použití vymezených ploch pro tuto stavbu a po jejím ukončení ji předat jejím uživatelům, resp. provozovatelům či majitelům. V případě zásahu do cizích zařízení musí zhotovitel jejich majitele o tomto informovat a vždy učinit o tomto zásahu písemnou zprávu nebo dohodu. Po ukončení stavby je zhotovitel povinen provést úklid všech ploch, které pro realizaci stavby používal a uvést tyto do původního stavu.

○ *Ochrana proti hluku a vibracím*

V rámci vlastní realizace stavby dojde dočasně k některým negativním projevům a vlivům stavebního procesu. Jedná se především o hlučnost stavebních strojů při vlastním stavebním procesu. Tyto projevy budou odstraňovány průběžně organizačními opatřeními zhotovitele stavby. Zhotovitel zajistí omezení hluku a vibrací použitím nejvhodnějších druhů a typů strojní mechanizace.

○ *Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem*

Nebude připuštěn provoz vozidel a topných zařízení, která produkují více škodlivin, než připouští příslušná vyhláška.

○ *Ochrana proti znečištění komunikací*

Zhotovitel zajistí u výjezdu ze staveniště na veřejnou komunikaci očišťování kol a podvozků dopravních prostředků a stavebních strojů od nečistot.

○ *Zábor ploch pro zařízení staveniště, jeho provoz a vizuální rušení okolí*

Velikost plochy záboru bude co nejmenší a doba trvání co nejkratší v souladu s časovým harmonogramem stavby. Zařízení staveniště bude umístěno tak, aby v co nejmenší míře omezilo zásobování okolních objektů. Pro provoz zařízení staveniště zhotovitel vypracuje takový provozní a manipulační řád, aby ani vizuálně nebylo narušováno životní prostředí.

○ *Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod*

Zhotovitel zajistí ochranu povrchových a podzemních vod před jejich znehodnocením látkami, které nejsou odpadními vodami (ropné deriváty, chemikálie, tuky, atd.) Všechny stroje a mechanismy musí být v řádném technickém stavu, prosté úkapů olejů. Pod mechanismy odstavené, parkující a dlouhodobě pracující na jednom místě budou pro zachycení havarijního úniku pohonných nebo provozních hmot vkládány záchytné vany.

○ *Ochrana zeleně před poškozením*

Nároky na ochranu zeleně spočívají v běžné ochraně stromů při stavbě bedněním nebo folií.

○ *Navržená opatření při provádění stavby*

Při provádění stavby je nutné zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob na staveniště a zajistit přechodná dopravní opatření v okolí staveniště. Při provádění musí být dodržovány bezpečnostní předpisy. Staveniště musí být označeno po celém obvodu výstražnými značkami a v komunikacích dopravními značkami.

○ *Bezpečnost práce a technických zařízení*

Při provádění stavebních prací musí zhotovitel věnovat pozornost zejména: vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů. Bezpečnost práce je dále určována zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, v platném znění a zákonem č. 309/2006 Sb., který nahrazuje vyhl. č. 324/90, a kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Bezpečnost práce při provádění stavebních a montážních prací zajistí pracovníci Zhotovitele díla podle českých platných právních a technických předpisů pro stavební a montážní práce. Zejména se požaduje dodržovat platné předpisy a nařízení při vymezení a přípravě staveniště, při pracích se stroji a mechanismy, při výkopových pracích, při bourání a demontážích, atd. Požaduje se veškeré vstupy na staveniště, montážní prostory a přístupové cesty, které k nim vedou, zřetelně označit a opatřit tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám. Po celou dobu výstavby musí být účinným způsobem udržován bezpečný stav pracovních ploch i přístupových komunikací na staveništi. Při stavebních a montážních pracích za snížené viditelnosti se musí zajistit dostatečné osvětlení. Zhotovitel bude dodržovat obecně závazné předpisy požární ochrany, zejména zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně a prováděcí vyhlášku k tomuto zákonu č. 246/2001 Sb. Dále pak vyhlášku č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb. Pracoviště, stroje a zařízení, technologie a organizace práce, pracovní prostředí i ostatní pracovní podmínky musí pracovníky chránit před škodlivými vlivy a před nadměrným a nepřírodným zatížením lidského organismu. Dle povahy práce a pracovního zatížení je nutno vytvářet příznivé podmínky pro osobní hygienu pracujících, pro jejich stravování a zásobování nápoji. Zejména se požaduje vybudovat potřebná hygienická a sociální zařízení (případně doplnit stávající). Tam, kde nelze vyloučit škodlivé vlivy, je nezbytné jejich působení snížit na nejmenší možnou míru za dodržení přípustných limitů

stanovených předpisů a nařízeními hygienické služby. Na pracovištích, na nichž dočasně nebude možno zcela vyloučit nebo snížit škodlivé vlivy na nejnižší možnou míru, bude ochrana života a zdraví pracovníků zabezpečena ochrannými zařízeními, ochrannými oděvy a jinými ochrannými pracovními prostředky.

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhlášku ČÚBP č. 213/90 Sb., o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

○ *Řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů*

Zhotovitel zajistí ochranu povrchových a podzemních vod před jejich znehodnocením látkami, které nejsou odpadními vodami (ropné deriváty, chemikálie, tuky, atd.). Všechny stroje a mechanismy musí být v řádném technickém stavu, prosté úkapů olejů.

Pod mechanismy odstavené, parkující a dlouhodobě pracující na jednom místě budou pro zachycení havarijního úniku pohonných nebo provozních hmot vkládány záchytné vany.

○ *Návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru stavby*

Ochranná pásma se řídí dle normy ČSN 73 6005.

○ *Nápojení na stávající technickou infrastrukturu*

Stavba je napojena na stávající infrastrukturu.

f) Popis stavby

Oprava bude probíhat po jednotlivých etapách, které na sebe budou plynule navazovat. Přestávka, která by mohla při opravě nastat, bude způsobena technologií oprav a použitých materiálů. Délka opravy je odhadnuta na cca 3 měsíce.

g) Pozemky dotčené opravou stavby v k.ú. 743518 Rumburk, obec Rumburk 5620777

Opravou je dotčen pouze pozemek ve vlastnictví Města Rumburk - p.č. 2401/1v k.ú. Rumburk.

V Rumburku, 21. ledna 2018

Ing. Dagmar Mertlová, v.r.
vedoucí Odboru regionálního rozvoje investic
Městský úřad Rumburk