

## Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek – 2. jednání hodnotící komise ze dne 14.07.2017

### Zadavatel:

Název: Město Rumburk  
Sídlo: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk  
IČ: 002 61 602  
zastoupený: Jiřím Pimparou, místostarostou

### Veřejná zakázka malého rozsahu:

## „Projektová dokumentace – Rekonstrukce a přístavba k objektu čp. 1094/27, ul. 2. polské armády, Rumburk“

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek zasedla na druhém jednání dne 14.07.2017.

### I. Složení hodnotící komise

#### Členové komise:

Ing. Alois Kittl, místostarosta města Rumburk  
Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí Odboru RRI, MěÚ Rumburk  
Mgr. Romana Svobodová, projektová manažerka Odboru RRI, MěÚ Rumburk  
Ing. Monika Lampová, ředitelka Agentury Pondělí  
Ing. Martin Kučera, projektový manažer MAS Český sever, z.s.

#### Administrace veřejné zakázky:

Marie Šurýová, DiS. – referent Odboru RRI, MěÚ Rumburk

Komise se sešla v počtu 5 jmenovaných členů.

## II. Seznam posuzovaných nabídek

Nabídky byly posuzovány, zdali splnily veškerá kritéria stanovená Výzvou a zadávací dokumentací k podání nabídky. Zadavatel požadoval:

- a) Krycí list nabídky podepsaný oprávněnou osobou
- b) Kopie výpisu z OR, ŽL
- c) Čestné prohlášení – základní způsobilost
- d) Čestné prohlášení – respektování podmínek
- e) Čestné prohlášení – seznam referencí
- f) Návrh Smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/ RČ účastníka	Nabídková cena v Kč bez 21 % DPH	Nabídková cena v Kč s 21 % DPH	Splnění kritérií
1.	ProProjekt s.r.o.	254 87 892	487.000	589.270	Ano
2.	Doubner spol. s r.o.	629 09 231	783.000	947.430	Ano
3.	FIRAST s.r.o	267 08 167	320.000	387.200	Ne (neodůvodněná MMNC, nedostatečné reference)

Při prvním zasedání se komise shodla, že po účastníkovi FIRAST s.r.o. bude požadovat vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny, vzhledem k finančnímu objemu zakázky.

Dále pak požadovala ověření referencí kvůli plnění termínu, jelikož zadavatel má negativní osobní zkušenost s touto firmou z jiné veřejné zakázky, při které nebyly doloženy zpracované dokumenty v termínu dle smlouvy (projektová dokumentace na Most ul. Sukova Rumburk – termín 31.12.2016, dosud nebyla PD předána).

## III. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Komise navrhuje vyřadit nabídku č. 3, účastníka FIRAST s.r.o., IČ 267 08 167, z důvodů:

1. **Nesplnění technické kvalifikace** - zadavatel si prověřil telefonicky dne 27.06.2017 předložené reference, zdali účastník splnil zakázky řádně v požadovaných dohodnutých termínech.

Při ověřování bylo zjištěno, že účastník neplnil termíny dle smluv u referencí č. 2, 3 a 4. U reference č. 1 nebyla dostižena kontaktní osoba. (příloha č. 1 – přehled podaných referencí)

2. **Mimořádně nízká nabídková cena** - komise požadovala nabídkovou cenu zdůvodnit, přičemž účastník podal vysvětlení, citují: „Náklady na projekční práce minimalizujeme tím, že většinu profesí zajišťujeme v rámci našeho atelieru,“ (viz příloha č. 2 zdůvodnění).

Vysvětlení komise považuje za nedostatečné a současně přistoupila k porovnání ostatních údajů:

- **rozdíl nabídkových cen** mezi firmou FIRAST s.r.o a firmou ProProjekt s.r.o. ve výši **167.000 Kč bez DPH**
- **rozdíl 175.000 Kč bez DPH** mezi nabídkovou cenou a předpokládanou hodnotou projektové dokumentace ve výši 495.000 Kč bez DPH (předpokládaná hodnota vycházela z předchozí orientační poptávky)

- návrh orientační nabídkové ceny 553.000 Kč bez DPH (příloha č. 3 - cena za projekty z webové aplikace), výpočet pro PD na stavební povolení, DPS a inženýrskou činnost (bez dalších položek rozpočet, průzkumy) při předpokládaných reálných nákladech cca 15 mil. Kč na rekonstrukci, tedy **rozdíl ve výši 233.000 Kč**.

Komise se shodla, že při porovnání těchto údajů je nabídková cena vždy cca o 30 % nižší, než je cena obvyklá a lze ji považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu, za kterou nelze zakázku řádně a včas splnit.

#### **IV. Popis způsobu hodnocení nabídek, výsledek hodnocení nabídek a odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky**

Nabídky byly hodnoceny podle jediného kritéria, kterým byla nejnižší nabídková cena.

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/ RČ účastníka	Nabídková cena v Kč bez 21 % DPH	Nabídková cena v Kč s 21 % DPH
1.	1.	ProProjekt s.r.o.	254 87 892	<b>487.000</b>	<b>589.270</b>
2.	2.	Doubner spol. s r.o.	629 09 231	<b>783.000</b>	<b>947.430</b>

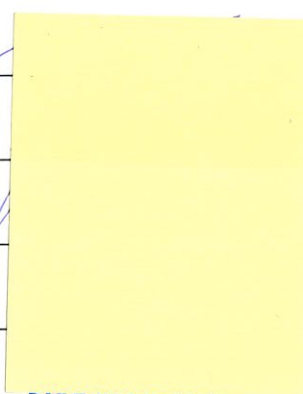
Komise nabídky hodnotila dle nejnižší nabídkové ceny a tímto doporučuje zadavateli vybrat jako nejvhodnější nabídku č. 1, účastníka ProProjekt s.r.o., se sídlem Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk, IČ 254 87 892, která splňuje veškeré zadávací podmínky.


#### **Přílohy:**

1. Přehled podaných referencí firmy FIRAST s.r.o.
2. Zdůvodnění nabídkové ceny ze dne 3.7.2017
3. Návrh orientační ceny – web

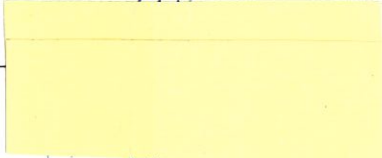


---

Podpisy členů komise – 2. jednání hodnotící komise v Rumburku dne 14.07.2017:

Jméno a příjmení člena komise pro hodnocení nabídek	Podpis
Jagruše MERZLOVÁ	
MARTIN KOČERA	
ALOIS ZITZ	
MONIKA LAPPOVÁ	
ZOJANA SVOBODOVÁ	

Jméno a příjmení administrátora veřejné zakázky	Podpis
MARIE JIRYOVÁ	

Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	15. 7. 2017
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Jiří Pimpara místostarosta města Rumburk
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	 

## Seznam významných zakázek - reference

k zadávacímu řízení na služby s názvem:

**„Projektová dokumentace – Rekonstrukce a přístavba k objektu čp. 1094/27,  
ul. 2. polské armády, Rumburk“**

### Identifikační údaje zadavatele:

Název: **Město Rumburk**  
Sídlo: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk  
IČ: 002 61 602

Já, níže podepsaný(á) Ing. Radek Boháč, nar. 25.8.1963,  
(titul, jméno a příjmení)

jakožto jednatel

(např. jednatel, předseda představenstva, vedoucí organizační složky zahraniční právnické osoby  
apod.)

### účastník:

Název: FIRAST s.r.o.  
Sídlo: U Nových vil 941/24, Praha 10- Strašnice, 100 00  
IČ: 26708167

(dále jen „účastník“)

tímto ke dni 23.6.2017 **čestně prohlašuji**, že účastník realizoval níže uvedené projekční práce:

Referenční zakázka č. 1	
Bytový dům v ulici Nad Kazankou, Praha 7- Trója	
Název referenční zakázky	Bytový dům v ulici Nad Kazankou, Praha 7- Trója
Identifikační údaje objednatele (název, sídlo, IČ)	Soukromý investor, JuDr. Jan Urbánek,
Kontaktní osoba objednatele	Ing. Jana Volfová, vedoucí oddělení Odboru výstavby měst. Části Praha 7
Předmět PD	Projekt a realizace bytového domu
Doba realizace PD	5/2016
Místo realizace PD	Praha 7- Trója
Cena PD v Kč bez DPH	1 860 000 Kč

<b>Referenční zakázka č. 2</b>	
<b>Rekonstrukce objektu č.p.971 Klecany na sociální bydlení</b>	
<b>Název referenční zakázky</b>	Rekonstrukce objektu č.p.971 Klecany na sociální bydlení
<b>Identifikační údaje objednatele (název, sídlo, IČ)</b>	Město Klecany, Do Klecánek 52, 250 67 Klecany, 00240290
<b>Kontaktní osoba objednatele</b>	Luboš Ježek
<b>Předmět PD</b>	Projekt pro stavební povolení
<b>Doba realizace PD</b>	8-11/2016
<b>Místo realizace PD</b>	Klecany
<b>Cena PD v Kč bez DPH</b>	395 000 Kč

<b>Referenční zakázka č. 3</b>	
<b>Rekonstrukce DI Žďár nad Sázavou a OÚ PČR Třebíč</b>	
<b>Název referenční zakázky</b>	Projektová dokumentace stavby pro spojené území a stavební povolení, na zhotovení projektové dokumentace rekonstrukce zázemí a přílehlých prostor DI Žďár nad Sázavou a ÚO PČR Třebíč
<b>Identifikační údaje objednatele (název, sídlo, IČ)</b>	Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava IČ 72052147
<b>Kontaktní osoba objednatele</b>	Ing. Vejvoda
<b>Předmět PD</b>	Projekt DSP +DPS
<b>Doba realizace PD</b>	6-9/2016
<b>Místo realizace PD</b>	Žďár nad Sázavou, Třebíč
<b>Cena PD v Kč bez DPH</b>	195 000 Kč

<b>Referenční zakázka č. 4</b>	
<b>Rekonstrukce OÚ PČR Pelhřimov</b>	
<b>Název referenční zakázky</b>	Projektová dokumentace stavby pro spojené území a stavební povolení, na zhotovení projektové dokumentace rekonstrukce zázemí a přílehlých prostor ÚO PČR Pelhřimov, nové rozvody elektroinstalace v celé budově
<b>Identifikační údaje objednatele (název, sídlo, IČ)</b>	Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava IČ 72052147
<b>Kontaktní osoba objednatele</b>	Ing. Vejvoda
<b>Předmět PD</b>	Projekt DSP+DPS
<b>Doba realizace PD</b>	9-11/2016
<b>Místo realizace PD</b>	Pelhřimov
<b>Cena PD v Kč bez DPH</b>	246 000 Kč

Dále prohlašuji, že účastník výše uvedené projekční práce provedl řádně a odborně.

V Praze dne 23.6.2017

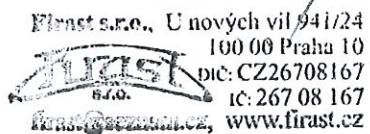
**Osoba oprávněná jednat jménem/za účastníka:**

Titul, jméno, příjmení: Ing. Radek Boháč

Funkce: jednatel

Podpis oprávněné osoby:

Případně razítko:



Město Rumburk  
Městský úřad, Tř. 9. Května 1366/48  
408 01 Rumburk  
Odbor regionálního rozvoje a investic

V Praze 3.7.2017

Věc : Zdůvodnění nabídkové ceny , č.j. : ORRI/25459-17/3171-2017/surm

Dobrý den.

V odpovědi na vaši výše uvedenou výzvu uvádíme následující :

Cenu na akci „ Projektová dokumentace – Rekonstrukce a přístavba k objektu č.p. 1094/24, ul. 2.polské armády, Rumburk“ jsme stanovili na základě pečlivé prohlídky poskytnutých podkladů , odhadu rozsahu prací a jako odpovídající našim možnostem a zkušenostem s projektováním a oceňováním pozemních staveb.

Náklady na projekční práce minimalizujeme tím, že většinu profesí zajišťujeme v rámci našeho atelieru. Jsme si zároveň vědomi, že u této akce je nutné dodržení stanovených termínů .

Pro doložení našich znalostí v problematice projektování přikládáme v příloze naše reference resp. fotogalerii větších staveb, které jsme projektovali a některé zároveň realizovali v nedávné době.

S pozdravem , Ing. Radek Boháč  
Firast s.r.o., IČ 26708167  
U nových vil 941/24  
100 00 Praha 10 - Strašnice

Firast s.r.o., U nových vil 941/24  
100 00 Praha 10  
DIČ: CZ26708167  
IČ: 267 08 167  
firast@seznam.cz, www.firast.cz

zasláno Ing. Mertlové 3.7.2017



## REFERENCE

Čestně prohlašuji, že jsme dodavatel, který má předchozí zkušenost s předmětem plnění. Realizovali jsme následující zakázky v posledních letech.

Kromě uvedených staveb jsme realizovali i několik dalších staveb - pozemních staveb a staveb mostů. Např. projekty: Rekonstrukce Hodžovy vily v Praze 5 pro Lucemburské velvyslanectví, rekonstrukce historického domu v Praze 1, ulice Na Můstku, rekonstrukce Moravského mostu, Tyršova mostu v Hradci Králové a nadjezd přes Pospíšilovu třídu a Rekonstrukce historického mostu v lokalitě Portz Insel u Mikulova.

### Referenční zakázka č. 1

<b>Název referenční zakázky:</b>	<b>Bytový dům v ulici Nad Kazankou, Praha 7- Trója</b>
<b>Identifikační údaje objednatele:</b>	Soukromý investor
<b>Kontaktní osoba objednatele:</b>	Jan Urbánek, právě zkolaudováno- kontaktní osoba Ing. Jana Volfová, vedoucí oddělení Odboru výstavby měst.části Praha7
<b>Předmět prací:</b>	Projekt a realizace bytového domu
<b>Doba realizace projekčních prací:</b>	5/ 2016
<b>Místo realizace stavebních prací:</b>	Praha 7- Trója
<b>Cena projekčních prací</b>	1 860 000 Kč





**Referenční zakázka č. 2**

**Název referenční  
zakázky:  
Identifikační údaje  
objednatele:**

**Trade Park Rudná u Prahy**

Inovate real estate, Provaznická 1/396, Praha 1

**Kontaktní osoba  
objednatele:**

Franz Achten

**Doba realizace  
projekčních prací**

2012

**Cena projekčních prací  
v Kč bez DPH**

1 300 040 Kč



Referenční zakázka č. 3

**Název referenční zakázky:** Střešní nástavba a přístavba administrativní budovy  
**CIUR v Brandýse nad Labem**

**Identifikační údaje objednatele** CIUR a.s., Pražská 1012, Brandýs nad Labem  
IČ 40612724

**Kontaktní osoba objednatele:** Ing. Mojmír Urbánek  
**Předmět stavebních prací:** Studie a projekt střešní nástavby a přístavby  
administrativní budovy v Brandýse nad Labem  
2014

**Doba realizace projekčních  
prací**

**Cena projekčních prací v Kč  
bez DPH** 245 000



#### Referenční zakázka č. 4

<b>Název referenční zakázky:</b>	Divadlo Milenium ( nyní Rock opera ) v Praze 7
<b>Předmět prací:</b>	Projekt a realizace divadla
<b>Doba realizace projekčních prací</b>	1999-2005
<b>Cena projekčních prací v Kč bez DPH</b>	1 300 040 Kč



#### Referenční zakázka č. 4

**Název referenční  
zakázky:  
Identifikační údaje  
objednatele:**

**Návrh a projekt interiérů obytných místností a šaten  
bytového domu v Praze Tróji  
Soukromý investor**

**Kontaktní osoba  
objednatele:  
Doba realizace  
projekčních prací**

Jan Urbánek

2013- 2016

**Cena projekčních prací  
v Kč bez DPH**

482 000 Kč





**Referenční zakázka č. 5**

**Název referenční  
zakázky:**

**Zpracování studie návrhu dispozičního řešení,  
vypracování projektové dokumentace pro stavební  
povolení a pro provedení stavby – část A – ÚO PČR  
Třebíč**

**Zpracování studie návrhu dispozičního řešení,  
vypracování projektové dokumentace pro stavební  
povolení a pro provedení stavby – část B – DI PČR Žďár  
nad Sázavou**

**Identifikační údaje  
objednatele:**

**Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje  
Vysočina**

**Kontaktní osoba  
objednatele:  
Doba realizace  
projekčních prací  
Cena projekčních prací  
v Kč bez DPH**

**Ing. Anna Škrdlová. 974 261 582, 725 949 262,  
[anna.skrdlova@pcr.cz](mailto:anna.skrdlova@pcr.cz)  
2016  
147 100**

#### Referenční zakázka č. 6

<b>Název referenční zakázky:</b>	Vypracování návrhu nového dispozičního řešení, projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby pro realizaci stavby - Rekonstrukce havarijního stavu technické infrastruktury a sociálního zařízení
<b>Identifikační údaje objednatele:</b>	Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina
<b>Kontaktní osoba objednatele:</b>	Ing. Anna Škrdlová. 974 261 582, 725 949 262, anna.skrdlova@pcr.cz
<b>Doba realizace projekčních prací</b>	2016
<b>Cena projekčních prací v Kč bez DPH</b>	160 000

#### Referenční zakázka č.7

<b>Název referenční zakázky:</b>	Rekonstrukce objektu č.p.971 Klecany na sociální bydlení
<b>Identifikační údaje objednatele:</b>	Město Klecany
<b>Kontaktní osoba objednatele:</b>	Luboš Ježek
<b>Předmět prací:</b>	Projekt pro stavební povolení
<b>Doba realizace projekčních prací:</b>	12/2016
<b>Cena projekčních prací</b>	395 000 Kč

#### Referenční zakázka č.8

<b>Název referenční zakázky:</b>	Projektová dokumentace stavby pro spojené území a stavební povolení, na zhotovení projektové dokumentace odstranění stavby a inženýring novostavby Požární zbrojnice Jíloviště
<b>Identifikační údaje objednatele:</b>	Obec Jíloviště
<b>Kontaktní osoba objednatele:</b>	Ing. Vladimír Dlouhý
<b>Předmět prací:</b>	Projekt pro DUR a DSP
<b>Doba realizace projekčních prací:</b>	1/2017
<b>Cena projekčních prací</b>	500 000 Kč



**Referenční zakázka č. 9**

**Název referenční zakázky:**

**Mostek pro pěší pojížděný lehkou technikou v Praze 7 - Troji**

**Identifikační údaje objednatele:**  
(název, sídlo, IČ)

CIUR a.s., Pražská 1012, Brandýs nad Labem  
IČ 40612724

**Předmět stavebních prací:**

Projekt a realizace mostu pro pěší s možností  
pojízdy lehkou technikou - předpjatá  
železobetonová konstrukce o rozpětí 17,6 m



**Doba realizace stavebních prací:**

dokončení včetně realizační dokumentace  
10/ 2015

**Místo realizace stavebních prací:**  
**Cena projektových / stavebních  
prací v Kč bez DPH**

Praha 7- Troja  
124 000 Kč/1,97 mil. Kč

**Referenční zakázka č. 10**

**Název referenční  
zakázky:  
Identifikační údaje  
objednatele:**

**Přemostění průjezdného tunelu a parkovacího prostoru**

CIUR a.s., Pražská 1012, Brandýs nad Labem  
IČ 40612724

**Předmět stavebních  
prací:**

Projekt a realizace přemostění průjezdného tunelu a parkovacího prostoru předpjatou železobetovou stropní konstrukcí o rozpětí 13,2 m a ploše 408 m<sup>2</sup>. Konstrukce byla dimenzována na pojezd středně těžkou technikou a podepření svislé nosné konstrukce 5-ti podlažního bytového domu osazené kluzně na ložiskách.



**Doba realizace stavebních  
prací  
Místo realizace stavebních  
prací:  
Cena projektových /  
stavebních prací v Kč bez  
DPH**

dokončení včetně realizační dokumentace 09/ 2015

Praha 7- Trója

360 000 Kč/9,7 mil. Kč

### Referenční zakázka č. 11

**Název referenční  
zakázky:**

**Zajištění svahu železobetonovou opěrnou stěnou**

**Identifikační údaje  
objednatele**

(název, sídlo, IČ)

**Kontaktní osoba  
objednatele**

**Předmět  
stavebních prací**

Projekt a realizace zajištění svahu železobetonovou opěrnou stěnou o výšce 10,4 m a délce 34,5 m. Stěna je osazená na ocelových mikropilotách a zajištěná zemními lanovými kotvami.



**Doba realizace projekčních a  
stavebních prací**  
**Místo realizace stavebních prací**  
**Cena stavebních prací**  
**v Kč bez DPH**

dokončení 06/ 2015

Praha 7  
8,7 mil. Kč

## Reprezentační přehled akcí prováděných zástupci firmy v posledních 15 letech :

- PEPSI – COLA Praha - projekt přestavby hal ČKD na v Praze 9, Kolbenova 50, na výrobní a administrativní objekty
- Likérka Mnichovo Hradiště - projekt přestavby továrny
- Hotel ČECHIE Karlín – projekt statiky stavby a stavební části
- Činžovní dům Masarykova 1, Praha 2 - projekt rekonstrukce objektu
- Královský pivovar Krušovice - projekt přestavby 2 budov továrny
- PRAŽSKÁ TRŽNICE v Holešovicích , Praha 7 - projekty a inženýrská činnost
  - generel areálu s návrhem přestavby
  - plynofikace areálu a výstavba kotelen, rekonstrukce elektrorozvodů
  - rekonstrukce stávajících hal č. 2 (Mc Donald ),4, 6, 7, 8, 9, 11, 11a, 12, 13, 17, 19a, 19b, 20, 22, 24, 25, 27, 28, 29, 35, 36, 40, 41
  - novostavba pošty a lékárny
  - přestavba části haly č. 10 na divadlo Milénium - projekt a realizace
  - návrh sanace areálu po povodni r. 2002
- Historický dům, Praha 1, Provaznická 386 / 1 - projekt a realizace opravy a rekonstrukce
- Historické obytné domy ve Dvoře Královém - projekt a realizace opravy a rekonstrukce dvou budov
- Činžovní dům s obchodem v Brně, Masarykova ul. – projekt rekonstrukce
- Rodinné domy - projekty a realizace dvou domů, návrhy typových projektů pro časopis Komplet, projekty rodinných domů Jana Rosáka, Jana Vančury a Zbyňka Merunky v Mníšku pod Brdy
- Hodžova vila, Zapova 7, Praha 5 - projekt a částečná realizace přestavby na sídlo Lucemburského velvyslance
- Interiéry obchodů společnosti Tango s.r.o. - návrhy a realizace
- Administrativní budova společnosti INSET s.r.o.,Praha 9 - projekt přestavby objektu
- Výrobní areál společnosti CIUR, a.s., Brandýs n/ Labem
  - rekonstrukce skladové haly po požáru 1.patru v r.2003 - projekt
  - přestavba a zateplení administrativní budovy s jídelnou, rekonstrukce topení a kotelny - projekt a částečná realizace
  - přestavba sociálního zázemí a rekonstrukce kotelny ve výrobní hale - projekt a realizace / dokončení 03/2008 /
- Obytný komplex budov v Praze 7 – Troja, Nad Kazankou 19 - projekt a realizace oprav a nových budov
- Přestavba rodinné vily ve Staré Boleslavi - projekt a realizace / dokončení 04/2008 /
- Projekty oprav a zesílení mostů v Hradci Královém, Špindlerově Mlýně, Tuřicích, Borohrádku, Vítově Mlýně, Předměřicích a Jaroměři
- Výstavba skladového a administrativního areálu „Trade park Rudná“ - Projekt a inženýrská činnost – probíhá územní řízení
- Výstavba obytného domu se supermarketem v Pardubicích – zpracování studie stavby
- Chabry - projekt rodinné usedlosti / návrh pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení /

Ing. Radek Boháč

## Návrh orientační nabídkové ceny projektových prací a inženýrských činností

### Základní informace

Název stavby Rekonstrukce a přístavba k objektu č.p.1094/27. ul. 2.Polské armády, Rumburk Číslo zakázky  
Zpracovatel Město Rumburk Datum 14. 7. 2017  
Poznámka kontrola nabídky projekčních prací firma FIRAST, .s.r.

### Parametry stavby

Kategorie stavby Občanské, bytové a zdravotnické    
Pásmo III   
Investiční náklady 15 000 000 Kč  
Rekonstrukce   
Cenová úroveň Průměrná

**Celková cena základní 1 024 000 Kč**

Sleva / navýšení 0 % Důvod

**Celková cena upravená 1 024 000 Kč**

### Soubor výkonů inženýrsko - projektových prací

Zkratka	Výkonová fáze	Projektová činnost		Inženýrská činnost	
		%	Cena	%	Cena
VSP	Zabezpečení vstupních podkladů	<input type="checkbox"/>	1 % 0 Kč	<input type="checkbox"/>	2 % 0 Kč
ST	Zpracování studie	<input type="checkbox"/>	5 % 0 Kč	<input type="checkbox"/>	0 % 0 Kč
DUR	Fáze územního řízení	<input type="checkbox"/>	12 % 0 Kč	<input type="checkbox"/>	4 % 0 Kč
DSP	Fáze stavebního řízení - společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení	<input type="checkbox"/>	32 % 0 Kč	<input type="checkbox"/>	5 % 0 Kč
DSP	Fáze stavebního řízení - dokumentace pro stavební povolení nebo ohlášení stavby	<input type="checkbox"/>	23 % 0 Kč	<input type="checkbox"/>	2 % 0 Kč
DSP	Fáze stavebního řízení - dokumentace pro stavební povolení bez předchozího stupně	<input checked="" type="checkbox"/>	26 % 266 240 Kč	<input checked="" type="checkbox"/>	4 % 40 960 Kč
DPS	Fáze projektu pro provádění stavby	<input checked="" type="checkbox"/>	24 % 245 760 Kč	<input type="checkbox"/>	2 % 0 Kč
DSJ	Jednostupňový projekt (DSP+DPS)	<input type="checkbox"/>	42 % 0 Kč	<input type="checkbox"/>	3 % 0 Kč
ZSV	Fáze zabezpečení sml. vztahů pro provádění stavby a práce spojené s prováděním stavby (AD, TDI)	<input type="checkbox"/>	5 % 0 Kč	<input type="checkbox"/>	23 % 0 Kč
DSPS	Fáze po dokončení stavby - dokumentace skutečného provedení stavby	<input type="checkbox"/>	3 % 0 Kč	<input type="checkbox"/>	3 % 0 Kč
<b>Součet</b>			<b>50 % 512 000 Kč</b>		<b>4 % 40 960 Kč</b>
<b>Celkem za projektovou a inženýrskou činnost</b>			<b>552 960 Kč</b>		

### Nabídková cena

Nabídková cena bez DPH 553 000 Kč (po zaokrouhlení)  
Sazba DPH 0%   
Nabídková cena vč. DPH 553 000 Kč

Zanechte nám prosím vzkaz, co můžeme ještě zlepšit. Okno můžete minimalizovat a vrátit se k němu později.

Zde prosím odpovězte...

Not using [Holiar](#) yet?

Odeslat