



**Oznámení o výběru
(dle § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)**

Veřejná zakázka:

Název: „Územní plán Rumburk“
Druh: Veřejná zakázka na služby
Zadávací řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
Výzva zveřejněna dne: 05.12.2016

Zadavatel:

Název: Město Rumburk
Sídlo: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ: 002 61 602
Zastoupený: Jiřím Pimparou, místostarostou

Čj.: ORRI/3166-17/surm ORRI/6247-2016

V souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na základě doporučení hodnotící komise a na základě rozhodnutí Rady města Rumburk z 80. schůze konané dne 25.01.2017 zadavatel rozhodl vybrat dodavatele:

**HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.,
se sídlem: Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8
IČ 457 97 170**

Nabídka vybraného dodavatele byla stanovena jako ekonomicky nejvýhodnější a zároveň splnila veškeré požadavky stanovené zákonem i zadávacími podmínkami.

Nabídky byly vyhodnoceny v tomto pořadí:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/zájemce	Celkový počet bodů
1.	1.	HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.	457 97 170	94
2.	3.	SAUL s.r.o.	432 24 229	91,92
3.	2.	Atelier T-plan, s.r.o.	264 83 734	73,58



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Odůvodnění:

Firma **HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.**, IČ 457 97 170, se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8, předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku a zároveň splnila požadavky stanovené zákonem a zadávací dokumentací.

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele lze podat námitky podle § 242 zákona, které musí být doručeny zadavateli do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

V Rumburku dne 26.01.2016



Otisk úředního razítka

Jiří Pimpara, v. r.
místostarosta města Rumburk

Přílohy:

Seznam dokladů prokazujících kvalifikaci vybraného dodavatele

Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 04.01.2017 a 16.01.2017



Seznam dokladů prokazujících kvalifikaci vybraného dodavatele dle § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8

IČ 457 97 170

1. **Základní způsobilost:** čestným prohlášením ze dne 22.12.2016 podepsané prokuristou Ing. Václavem Starým
2. **Profesní způsobilost:** výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 16.11.2016 - kopie
3. **Technická kvalifikace – reference na 3 zakázky za poslední 3 roky:** čestným prohlášením ze dne 22.12.2016 podepsané prokuristou Ing. Václavem Starým
 - Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina
Doba realizace: 10/2015 - 10/2016
Cena: 587.000,- Kč bez DPH
 - Územní plán Havlíčkův Brod
Doba realizace: 04/2009 - 10/2014
Cena: 3.290.000,- Kč bez DPH
 - Změna č. 4 Územního plánu útvaru Mladá Boleslav
Doba realizace: 07/2011 - 09/2014
Cena: 897.978,- Kč bez DPH
 - Územní plán Zdice
Doba realizace: 01/2012 - 02/2016
Cena: 746.140,- Kč bez DPH
4. **Technická kvalifikace – požadované vzdělání a praxe 2 členů pracovního týmu:**
 - RNDr. Milan Svoboda
CV ze dne 22.12.2016
osvědčení o autorizaci ÚSES ze dne 15.10.1998, osvědčení o autorizaci pro územní plánování ze dne 10.06.1999, osvědčení o autorizaci pro krajinářskou architekturu ze dne 10.06.1999 – vše kopie
VŠ diplom ze dne 22.05.1986 - kopie
 - Ing. arch. Mgr. Monika Boháčová
CV ze dne 10.01.2017
osvědčení o autorizaci architekta ze dne 21.10.2009 - kopie
VŠ diplom ze dne 18.06.2002 - kopie



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek z prvního zasedání hodnotící komise
(podle § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)
ze dne 04.01.2017**

Veřejná zakázka:

Název: „Územní plán Rumburk“
Druh: Veřejná zakázka na služby
Zadávací řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
Výzva zveřejněna dne: 05.12.2016

Zadavatel:

Název: Město Rumburk
Sídlo: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ: 002 61 602
zastoupený: Jiřím Pimparou, místostarostou

Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídek, zmocněná k posouzení prokázání splnění kvalifikace dodavatelů a pověřená plněním funkce komise pro otevírání obálek s nabídkami, pořizuje v souladu s ustanovením § 119 zákona tuto zprávu o posouzení a hodnocení nabídek.

Hodnotící komise zasedla ihned po ukončení otevírání obálek s nabídkami.

I. Složení hodnotící komise

Hodnotící komisi jmenoval zadavatel rozhodnutím Rady města Rumburk dne 01.12.2016 usnesení č. 1256/2016 ve složení:

Členové komise:

Jiří Pimpara; Ing. Dagmar Mertlová; Lucie Šudomová, Ing. arch. Aleš Höll

Náhradníci:

Ing. Alois Kittl

Osoby přizvané:

Marie Šurýová, DiS. - administrace veřejné zakázky

Celá komise již po otevírání obálek s nabídkami podepsala čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmu a tudíž se mohlo přejít k posouzení a hodnocení nabídek.



II. Seznam oslovených dodavatelů

Zadavatel výzvou oslovil následující dodavatele:

Název firmy	IČ
AF-CITYPLAN s.r.o.	473 07 218
ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o.	647 92 374
Atelier T-plan, s.r.o.	264 83 734
SAUL s.r.o.	432 24 229
U-24, s.r.o.	438 70 538

III. Seznam posuzovaných nabídek

Nabídka č. 1

Firma: HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.
IČ 457 97 170
Sokolská 100/94, 186 00 Praha 8

Nabídka č. 2

Firma: Atelier T-plan, s.r.o.
IČ 264 83 734
Na Šachtě 9, 170 00 Praha 7

Nabídka č. 3

Firma: SAUL s.r.o.
IČ 432 24 229
U Domoviny 491/1, 460 01 Liberec 4

IV. Posouzení nabídek

Hodnotící komise se dohodla podle § 39 odst. 4, že jako první bude posuzovat nabídky a až následně provede jejich hodnocení. Komise tedy provedla posouzení nabídek, zdali splňují veškeré požadavky podle zákona a zda splňují i požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Všechny nabídky splnily požadavek, aby byly v českém jazyce, obsahovaly návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou a u každé bylo prokázáno zaplacení jistoty.

Dále se posuzovalo, zda nabídky dodavatelů splnily kvalifikační předpoklady.

Základní způsobilost se prokazovala čestným prohlášením, které bylo přílohou zadávací dokumentace, tuto způsobilost splnili všichni účastníci.

Profesní způsobilost se prokazovala výpisem z OR, ŽR nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tuto způsobilost splnili všichni účastníci.



Technická kvalifikace se posuzovala dle splnění referencí a vzdělání a praxi 2 členů pracovního týmu. Požadované 3 reference splnil každý dodavatel. Vzdělání a praxi 2 členů týmu doložili dva dodavatelé (Atelier T-plan s.r.o., SAUL s.r.o.), firma HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o. dodala CV a vysokoškolský diplom pouze vedoucího pracovníka.

Vzhledem k tomu, že ze zadávacích podmínek nebyla tato podmínka zcela jasná, hodnotící komise se rozhodla požádat firmu HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o. o doplnění chybějících údajů – CV a diplomu dalšího člena pracovního týmu.

Komise také posuzovala výši nabídkových cen. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činila 2.376.231,- Kč bez DPH a byla stanovena na základě výpočtu kalkulačky na základě rozlohy, počtu obyvatel a průměrné hodinové sazby projektové kanceláře na stránkách České komory architektů. Komise nabídkové ceny porovnávala, a ačkoliv byly nižší než předpokládaná cena, žádnou z nich neshledala jako mimořádně nízkou.

V. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Hodnotící komise ze zadávacího řízení nevyřadila žádnou nabídku.

VI. Popis způsobu hodnocení nabídek

Nabídky nebyly hodnoceny vzhledem k tomu, že se hodnotící komise dohodla, že vyčká na doplnění informací od účastníka – firmy HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o. a poté teprve nabídky zhodnotí.

VII. Hodnocení nabídek

Účastníci nabídli:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/ datum narození dodavatele/zájemce	Nabídková cena v Kč bez DPH	Počet let praxe vybrané osoby	Počet osob v pracovním týmu
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					



VIII. Výsledek hodnocení nabídek a odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídky byly vyhodnoceny v tomto pořadí:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/zájemce	Celkový počet bodů
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

Přílohy:

1. Protokol o posouzení nabídek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Podpisy členů komise - první jednání hodnotící komise v Rumburku dne 04.01.2017:

Jméno a příjmení člena komise pro hodnocení nabídek	Podpis
Lucie Šudomová	
Jiří PIMPALA	
Auto HOLL	
Ing. Dagmar MERTLOVÁ	

Jméno a příjmení - osoby přizvané	Podpis
MARIE ŠULYOVÁ	



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek z druhého zasedání hodnotící
komise
(podle § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)
ze dne 16.01.2017**

Veřejná zakázka:

Název: „Územní plán Rumburk“
Druh: Veřejná zakázka na služby
Zadávací řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
Výzva zveřejněna dne: 05.12.2016

Zadavatel:

Název: Město Rumburk
Sídlo: Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ: 002 61 602
zastoupený: Jiřím Pimparou, místostarostou

Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídek, zmocněná k posouzení prokázání splnění kvalifikace dodavatelů a pověřená plněním funkce komise pro otevírání obálek s nabídkami, pořizuje v souladu s ustanovením § 119 zákona tuto, v pořadí již druhou zprávu, o posouzení a hodnocení nabídek.

Zasedání hodnotící komise se konalo dne **16.01.2017 od 13:00** v kanceláři místostarosty, pana Jiřího Pimpary.

I. Složení hodnotící komise

Hodnotící komisi jmenoval zadavatel rozhodnutím Rady města Rumburk dne 01.12.2016 usnesení č. 1256/2016 ve složení:

Členové komise:

Jiří Pimpara; Ing. Dagmar Mertlová; Lucie Šudomová, Ing. arch. Aleš Höll

Náhradníci:

Ing. Alois Kittl

Osoby přizvané:

Marie Šurýová, DiS. - administrace veřejné zakázky

Celá komise již po otevírání obálek s nabídkami dne 04.01.2017 podepsala čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmu a tudíž se mohlo přejít k posouzení a hodnocení nabídek.



II. Seznam oslovených dodavatelů

Zadavatel výzvou oslovil následující dodavatele:

Název firmy	IČ
AF-CITYPLAN s.r.o.	473 07 218
ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o.	647 92 374
Atelier T-plan, s.r.o.	264 83 734
SAUL s.r.o.	432 24 229
U-24, s.r.o.	438 70 538

III. Seznam posuzovaných nabídek

Nabídka č. 1

Firma: HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.
IČ 457 97 170
Sokolská 100/94, 186 00 Praha 8

Nabídka č. 2

Firma: Atelier T-plan, s.r.o.
IČ 264 83 734
Na Šachtě 9, 170 00 Praha 7

Nabídka č. 3

Firma: SAUL s.r.o.
IČ 432 24 229
U Domoviny 491/1, 460 01 Liberec 4

IV. Posouzení nabídek

Hodnotící komise se dohodla podle § 39 (odst. 4), že jako první bude posuzovat nabídky a až následně provede jejich hodnocení. Komise tedy provedla posouzení nabídek, zdali splňují veškeré požadavky podle zákona a zda splňují i požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Všechny nabídky splnily požadavek, aby byly v českém jazyce, obsahovaly návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou a u každé bylo prokázáno zaplacení jistoty.

Dále se posuzovalo, zda nabídky dodavatelů splnily kvalifikační předpoklady.

Základní způsobilost se prokazovala čestným prohlášením, které bylo přílohou zadávací dokumentace, tuto způsobilost splnili všichni účastníci.

Profesní způsobilost se prokazovala výpisem z OR, ŽR nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tuto způsobilost splnili všichni účastníci.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Technická kvalifikace se posuzovala dle splnění referencí a vzdělání a praxi 2 členů realizačního týmu. Požadované 3 reference splnil každý dodavatel. Vzdělání a praxi 2 členů týmu doložili dva dodavatelé (Atelier T-plan s.r.o., SAUL s.r.o.), firma HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o. dodala CV a vysokoškolský diplom pouze vedoucího pracovníka.

Po vyzvání zadavatele ze dne 06.01.2017 firma HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o. doplnila dne 12.01.2017 CV a diplom druhého člena týmu a tak postupuje dále do hodnocení.

Komise také posuzovala výši nabídkových cen. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činila 2.376.231,- Kč bez DPH a byla stanovena na základě výpočtu kalkulačky na základě rozlohy, počtu obyvatel a průměrné hodinové sazby projektové kanceláře na stránkách České komory architektů. Komise nabídkové ceny porovnávala, a ačkoliv byly nižší než předpokládaná cena, žádnou z nich neshledala jako mimořádně nízkou.

V. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Hodnotící komise ze zadávacího řízení nevyřadila žádnou nabídku.

VI. Popis způsobu hodnocení nabídek

Nabídky byly hodnoceny v souladu s § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti. Ta se skládala z nejnižší nabídkové ceny bez DPH a zkušeností s předmětem VZ.

Hodnotící komise dle vzorečku ze zadávací dokumentace provede výpočet bodů u nabídek podle výše nabídkové ceny bez DPH uvedené ve smlouvě, přičemž nejvíce bodů dle váhy kritéria získá nejlevnější nabídka.

$$\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} * \text{váha kritéria}$$

Dále pak komise přidělí body za jednotlivá subkritéria u zkušenosti s předmětem VZ (počet let praxe vybrané osoby a počet osob v pracovním týmu) dle vzorečku dopočítá dodavatele s nejlepší zkušeností. Nejvhodnější nabídkou bude ta, která dostane nejvíce bodů z obou kritérií.

$$\frac{\text{počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{počet bodů nejlépe hodnocené nabídky}} * \text{váha kritéria}$$

Celkově nejlepší bude ta nabídka, která získá při součtu bodů ze všech kritérií nejvíce bodů.



VII. Hodnocení nabídek

Nabídky účastníků:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/ datum narození dodavatele/zájemce	Nabídková cena v Kč bez DPH	Počet let praxe vybrané osoby	Počet osob v pracovním týmu
1.	HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.	457 97 170	1.112.000,-	23	7
2.	Atelier T-plan, s.r.o.	264 83 734	1.986.750,-	38	10
3.	SAUL s.r.o.	432 24 229	1.285.000,-	34	10

Hodnocení výše nabídkové ceny:

Číslo nabídky	Název firmy	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Váha kritéria	Počet bodů
1.	HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.	457 97 170	1.112.000,-	60%	60
2.	Atelier T-plan, s.r.o.	264 83 734	1.986.750,-	60%	33,58
3.	SAUL s.r.o.	432 24 229	1.285.000,-	60%	51,92

Hodnocení subkritéria počtu let praxe vybrané osoby:

Číslo nabídky	Název firmy	IČ	Počet let praxe	Počet bodů za subkritérium	Váha kritéria	Počet bodů
1.	HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.	457 97 170	23	5	20%	20
2.	Atelier T-plan, s.r.o.	264 83 734	38	5	20%	20
3.	SAUL s.r.o.	432 24 229	34	5	20%	20



Hodnocení subkritéria počtu osob v pracovním týmu:

Číslo nabídky	Název firmy	IČ	Počet osob v týmu	Počet bodů za subkritérium	Váha kritéria	Počet bodů
1.	HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.	457 97 170	7	7	20%	14
2.	Atelier T-plan, s.r.o.	264 83 734	10	10	20%	20
3.	SAUL s.r.o.	432 24 229	10	10	20%	20

Celkový počet bodů:

Číslo nabídky	Název firmy	IČ	Celkový počet bodů
1.	HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.	457 97 170	94
2.	Atelier T-plan, s.r.o.	264 83 734	73,58
3.	SAUL s.r.o.	432 24 229	91,92

VIII. Výsledek hodnocení nabídek a odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídky byly vyhodnoceny v tomto pořadí:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/zájemce	Celkový počet bodů
1.	1.	HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.	457 97 170	94
2.	3.	SAUL s.r.o.	432 24 229	91,92
3.	2.	Atelier T-plan, s.r.o.	264 83 734	73,58

Jako nejvhodnější nabídka je komisí doporučena v souladu se zadávacími podmínkami nabídka č. 1, účastníka **HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.**, IČ 457 97 170, se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8, která byla vyhodnocena jako nabídka s nejlepší ekonomickou výhodností.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Hodnotící komise se rovněž dohodla, že vyzve nejlépe hodnoceného uchazeče k předběžné součinnosti před podpisem smlouvy dodáním požadovaných dokladů.

Přílohy:

1. Protokol o posouzení nabídek ze dne 16.01.2017



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Podpisy členů komise - druhé jednání hodnotící komise v Rumburku dne 16.01.2017:

Jméno a příjmení člena komise pro hodnocení nabídek	Podpis
Dy. Dagmar MERTLOVÁ	
Ing. Petr HOLL	
Lucie Šudomová	
Jiří PIMPERA	

Jméno a příjmení - osoby přizvané	Podpis
MARIE JUDYOVÁ	